



Regione Piemonte - Azienda Sanitaria Locale CN2 "Alba - Bra"

O G G E T T O :

SERVIZI DI PULIZIA, SANIFICAZIONE E SERVIZI ACCESSORI IN AMBITO SANITARIO A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE PER LE AZIENDE DEL SERVIZIO SANITARIO DELLA REGIONE PIEMONTE E PER L'AZIENDA USL VALLE D'AOSTA - (GARA SCR PIEMONTE SPA 137/2018)

APPROVAZIONE DELL'ATTO REGOLAMENTATIVO DEL SERVIZIO ED ASSUNZIONE DEGLI IMPEGNI DI SPESA PER IL PERIODO DI RINNOVO.

CIG DERIVATO BC2B0C7AC1

**IL DIRETTORE F.F. DELLA S.C.
LOGISTICA, PATRIMONIO, SERVIZI E ACQUISTI
delegato con Deliberazione ASL CN2 n. 4 del 7 gennaio 2025**

Richiamate:

- la determinazione n. 1137 del 21/09/2021 (ID 5612717) con la quale questa Azienda Sanitaria aderiva alla gara 137-2018 Lotto 4 (AO S. Croce e Carle di Cuneo, ASL CN1, ASL CN2) espletata da SCR Piemonte SPA per i servizi di pulizia, sanificazione e servizi accessori in ambito sanitario a ridotto impatto ambientale per le Aziende del Servizio Sanitario della Regione Piemonte per l'Azienda USL Valle d'Aosta;
- la determinazione n. 260 del 15/02/2023 con la quale veniva recepita la comunicazione di SCR Piemonte SPA in merito alla nuova aggiudicazione della gara in oggetto in favore dei medesimi concorrenti già individuati modificando dunque il periodo contrattuale e posticipando la data di attivazione della convenzione;
- la determinazione n. 405 del 06/03/2026 con la quale veniva rettificata la data di scadenza della procedura in oggetto;
- la comunicazione inviata alla ditta aggiudicataria in data 30/03/2026 a mezzo pec (prot Asl CN2 n. 22936) con la quale, nelle more della formalizzazione del rinnovo contrattuale "*Si dispone e si autorizza la ditta Markas SRL a garantire la continuità del servizio anche successivamente alla scadenza del 30/03/2026*";
- la determinazione n. 595 del 02/04/2026 con la quale questa Azienda ha recepito la Determinazione del Direttore Appalti di SCR Piemonte n. 103 del 26/03/2026, disponendo il rinnovo del contratto per ulteriori 24 mesi e rinviando ad un successivo provvedimento l'assunzione dei relativi impegni di spesa e l'approvazione dell'atto

regolamentativo del servizio, in attesa della definizione degli importi conseguenti alla revisione dei prezzi comunicata dalla Centrale di Committenza;

Preso atto che con nota prot. ASLCN2 n. 42908 del 15/06/2026 SCR Piemonte S.p.A. ha trasmesso la Determinazione del Responsabile ad interim della Direzione Appalti n. 189 del 05/06/2026 con la quale è stata approvata la tabella sostitutiva dei prezzi relativi alla voce "Interventi a chiamata", in sostituzione della tabella allegata alla precedente Determinazione n. 103 del 26/03/2026, a seguito della rilevazione di un mero errore materiale nei valori originariamente comunicati;

Considerato che, nel periodo intercorrente tra la comunicazione del rinnovo da parte di SCR Piemonte e la definizione dei nuovi valori economici corretti, questa Azienda ha avviato un confronto con l'operatore economico finalizzato alla regolamentazione di alcuni servizi integrativi strettamente connessi e funzionali alle attività oggetto della Convenzione regionale, da formalizzarsi mediante apposito Atto Regolamentativo del Servizio e Appendice contrattuale;

Visto che i contenuti dell'Atto Regolamentativo disciplinano ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, oltre agli aspetti organizzativi e gestionali già previsti dalla Convenzione regionale, i servizi integrativi relativi alle attività di supporto presso la cucina e la mensa del Presidio Ospedaliero di Verduno, al trasporto pasti presso le sedi esterne e al servizio guardaroba;

Dato atto che il Lotto 4 della Convenzione SCR Piemonte n. 137/2018, relativo alle Aziende AO S. Croce e Carle di Cuneo, ASLCN1 e ASLCN2, risulta affidato all'operatore economico Markas S.r.l., con sede legale in Bolzano, Via Macello n. 61, P.IVA 01174800217;

Presa visione della relazione (nota ID. 9377645 del 17/06/2026) che evidenzia:

Modulo A:

- in modo inequivocabile il carattere di improcrastinabilità dell'intervento ai fini della continuità del pubblico servizio e il rischio concreto di interruzione o compromissione dell'erogazione dei livelli essenziali di assistenza o di altre funzioni sanitarie essenziali;

Modulo B:

- l'assenza di modalità alternative più vantaggiose per l'Azienda;

Atteso che la Direzione Strategica aziendale ha preso atto degli esiti dell'istruttoria nel medesimo documento sopra richiamato ed ha attestato di avere dato corso a tutte le misure di razionalizzazione e/o efficientamento della spesa aziendale, come declinate nel Programma Operativo Aziendale (POA) per il triennio 2025-2027, approvato con deliberazione aziendale n. 211 del 31/03/2025 (Modulo C);

Ritenuto pertanto:

- di prendere atto della nuova Determinazione SCR Piemonte n. 189 del 05/06/2026;
- di approvare l'Atto Regolamentativo del Servizio e la relativa Appendice contrattuale allegati al presente provvedimento da sottoscrivere con Markas S.r.l.;
- di procedere all'assunzione degli impegni di spesa conseguenti al rinnovo contrattuale disposto da SCR Piemonte per il periodo 30/03/2026 – 29/03/2028 nonché ai servizi integrativi disciplinati dalla citata appendice;

Considerato che la spesa presunta di cui al presente provvedimento, ammonta a **€ 8.612.090,00** I.V.A. esclusa;

Vista la deliberazione n. 702 del 28/11/2025, con la quale è stato adottato il Bilancio Preventivo Economico Annuale in forma di provvisorio tecnico per l'anno 2026 sulla base della quale è stato aggiornato il budget a disposizione dei servizi;

Ritenuto, inoltre, che sussistono le condizioni di urgenza per attribuire immediata eseguibilità al presente provvedimento, al fine di garantire, la continuità del Servizio;

Dato atto che il RUP, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs n. 36/2023 è la sottoscritta, Dott.ssa Maria Raiteri, Direttore FF della SC Logistica, Patrimonio, Servizi e Acquisti e che il Direttore dell'esecuzione del contratto, ai sensi di quanto disposto dall'art. 114 del D.Lgs 36/2023, Stefania DENEGRÌ, Assistente Amministrativo della S.C. Logistica, Patrimonio, Servizi e Acquisti;

Avendo la sottoscritta curato l'istruttoria del procedimento e attestandone, con la sottoscrizione, la legittimità nonché la regolarità amministrativa formale e sostanziale;

D E T E R M I N A

- di prendere atto della Determinazione del Responsabile ad interim della Direzione Appalti di S.C.R. Piemonte S.p.A. n. 189 del 05/06/2026, trasmessa a questa Azienda con nota prot. ASLCN2 n. 42908 del 15/06/2026, con la quale è stata approvata la tabella sostitutiva dei prezzi relativi alla voce "Interventi a chiamata", in sostituzione di quella allegata alla precedente Determinazione n. 103 del 26/03/2026;
- di approvare l'Atto Regolamentativo del Servizio disciplinante il rapporto contrattuale con l'operatore economico Markas S.r.l. allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- di approvare l'Appendice n. 1 alla Convenzione SCR Piemonte n. 137/2018, relativa ai servizi integrativi descritti in premessa, allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale dell'Atto Regolamentativo del Servizio;
- di dare atto che l'Atto Regolamentativo del Servizio e la relativa Appendice disciplinano, per il periodo di rinnovo contrattuale, gli aspetti organizzativi, gestionali ed economici del servizio svolto presso l'ASL CN2, nel rispetto delle condizioni previste dalla Convenzione regionale e dei provvedimenti adottati da S.C.R. Piemonte S.p.A.;
- di dare atto che, a seguito della Determinazione ASLCN2 n. 595 del 02/04/2026 e della nota prot. ASLCN2 n. 22936 del 30/03/2026, il servizio è stato regolarmente svolto senza soluzione di continuità anche successivamente alla scadenza contrattuale del 30/03/2026, al fine di garantire il regolare funzionamento delle attività sanitarie e il mantenimento degli standard igienico-sanitari richiesti;
- di dare atto che l'assunzione degli impegni di spesa e la conseguente emissione degli ordinativi relativi al periodo successivo al 30/03/2026 sono state differite nelle more della trasmissione, da parte di S.C.R. Piemonte S.p.A., della tabella prezzi corretta, resasi necessaria a seguito dell'accertamento di un errore materiale contenuto nella documentazione economica allegata alla Determinazione n. 103 del 26/03/2026, successivamente rettificata con Determinazione n. 189 del 05/06/2026;
- di confermare il rinnovo del contratto in oggetto per il periodo dal 30/03/2026 al 29/03/2028 alle condizioni contrattuali di cui alla determinazione di SCR richiamata per un importo complessivo del servizio pari a **€ 10.506.750,00** iva al 22% compresa;
- di dare atto che si è provveduto alla contabilizzazione della spesa derivante dal presente provvedimento come da prospetto che segue:

ANNO COMPETENZA	NOME DEL BUDGET	CONTO	DESCRIZIONE CONTO	IMPORTO IVA inclusa
2026	ECO	C261103B	Servizi di pulizia presidi e servizi sanitari	€ 3.800.000,00
ID 9401719		C421014B	Altri servizi generali	€ 100.000,00

		C260451B	Altri eventuali servizi economici e tecnici non classificati	€ 14.550,00
--	--	----------	--	-------------

- di dare atto che l'onere di spesa per quanto riguarda le imputazioni agli esercizi successivi, verrà annualmente registrato contestualmente alle assegnazioni di budget degli esercizi di competenza come da prospetto che segue:

ANNO COMPETENZA	NOME DEL BUDGET	CONTO	DESCRIZIONE CONTO	IMPORTO IVA inclusa
2027	ECO	C261103B	Servizi di pulizia presidi e servizi sanitari	€ 5.110.000,00
ID 9401719		C421014B	Altri servizi generali	€ 134.000,00
		C260451B	Altri eventuali servizi economici e tecnici non classificati	€ 19.500,00

ANNO COMPETENZA	NOME DEL BUDGET	CONTO	DESCRIZIONE CONTO	IMPORTO IVA inclusa
2028	ECO	C261103B	Servizi di pulizia presidi e servizi sanitari	€ 1.290.000,00
ID 9401719		C421014B	Altri servizi generali	€ 33.700,00
		C260451B	Altri eventuali servizi economici e tecnici non classificati	€ 5.000,00

- di dare atto che la spesa complessiva presunta, a carico di questa A.S.L., ammonta ad € **10.506.750,00** I.V.A. compresa;
- di dare atto che solo in presenza di certificazione di avvenuta registrazione contabile, equivalente a parere di regolarità contabile, ad opera della S.C. Bilancio e Contabilità sarà possibile procedere alla numerazione del presente atto, numerazione che, ai sensi del regolamento per la predisposizione e formalizzazione delle deliberazioni del direttore generale e delle determinazioni dei dirigenti approvato con determinazione n. 955/000/DIG/16/0010 del 26 luglio 2016, equivale ad adozione;
- di dare atto che la spesa è compatibile con il budget complessivo del servizio, assegnato con deliberazione n. 766 del 24/12/2025;
- di confermare che il R.U.P. ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 e della legge n. 241/90 è la sottoscritta;
- di dare atto che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito web aziendale all'indirizzo www.aslcn2.it sezione "amministrazione trasparente";
- di confermare, quale Direttore dell'esecuzione del contratto, ai sensi di quanto disposto dall'art. 114 del D.Lgs 36/2023, Stefania DENEGRÌ, Assistente Amministrativo della S.C. Logistica, Patrimonio, Servizi e Acquisti;

- di dichiarare la presente determinazione, vista l'urgenza di provvedere in merito, immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 3, comma 2 della Legge Regionale 30 giugno 1992, n. 31 e s.m.i. al fine di garantire in tempi brevi il servizio in oggetto.

Letto, approvato e sottoscritto

IL DIRETTORE F.F. DELLA S.C. LOGISTICA,
PATRIMONIO, SERVIZI E ACQUISTI

Maria RAITERI

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi di
legge*

Archivio: 1.5.04.01|2021|1159|

Cod. Delega: II.1.5-I/2

Allegati:

- Atto di Regolamentazione

Responsabile dell'istruttoria: Dott.ssa Fissore Alice

Avverso i provvedimenti dell'ASL l'interessato può proporre:

RICORSO AL T.A.R.

Tale ricorso è finalizzato alla tutela di diritti soggettivi ed interessi legittimi.

Tale ricorso deve essere presentato

- *nel termine perentorio di 30 gg. nel caso di atti delle procedure di affidamento e concessione disciplinate dal Codice dei contratti pubblici (D.Lgs. n. 36/2023) con la decorrenza come indicata nell'art. 209 c. 2*
- *nel termine perentorio di 60 gg. in tutti gli altri casi, con decorrenza dalla data in cui l'interessato ha ricevuto la notifica del provvedimento o ne ha avuto pieno conoscenza*

RICORSO STRAORDINARIO AL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA

Tale ricorso, alternativo al ricorso avanti al T.A.R., è anch'esso finalizzato alla tutela di diritti soggettivi ed interessi legittimi.

Esso non è ammesso per i provvedimenti di affidamento di appalti.

Tale ricorso deve essere presentato nel termine di 120 gg. decorrenti dalla data in cui l'interessato ha ricevuto la notifica del provvedimento o ne ha avuto pieno conoscenza.