



**Regione Piemonte - Azienda Sanitaria Locale CN2 "Alba - Bra"**

**O G G E T T O :**

**AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE AL GEOM. SILVANO AGOSTINO BATTAGLIO CON STUDIO IN VEZZA D'ALBA (CN) PER L'AGGIORNAMENTO DELLA BANCA DATI CATASTALE INERENTE LA REALIZZAZIONE DELL'AMPLIAMENTO DEL FABBRICATO SITO IN SANTO STEFANO BELBO, VIA SAN MAURIZIO N. 3, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA B DEL D.LGS N. 36/23.**

**CIG: BC305FFDE2 CUP: G24E22000230005**

**I L D I R E T T O R E D E L L A  
S . C . S E R V I Z I T E C N I C I**

**delegato con Deliberazione ASL CN2 n. 4 del 7 gennaio 2025**

Richiamate:

- la Determinazione n. 234 del 8/02/2024 ad oggetto "Realizzazione della Casa di Comunità di Santo Stefano Belbo. Determina di impegno di spesa per l'affidamento della progettazione esecutiva e realizzazione lavori (appalto integrato) a seguito di procedura accordo quadro Invitalia all'operatore economico "Consorzio Integra Soc. Coop". CUP: G24E22000230005. CIG contratto specifico: 9686475C08 in cui venivano affidati i lavori di progettazione esecutiva e realizzazione dei lavori al "Consorzio Integra soc. coop." con sede in Bologna;
- la Deliberazione n. 490 del 27/06/2024 ad oggetto "Realizzazione della Casa di Comunità di Santo Stefano Belbo. Deliberazione di approvazione del progetto esecutivo, rideterminazione del quadro economico e relativa rettifica dell'impegno di spesa per l'affidamento della progettazione esecutiva e realizzazione lavori (appalto integrato) a seguito di procedura accordo quadro Invitalia all'operatore economico "Consorzio Integra soc. coop." in cui veniva approvato il progetto esecutivo e rideterminato il quadro economico per la realizzazione della Casa di Comunità di Santo Stefano Belbo;
- la Deliberazione della Giunta Regionale del 29/04/2022, n. 17-4952 con la quale venivano identificate le linee di finanziamento degli interventi PNRR, ripartendo alle Aziende Sanitarie Locali delle risorse di cui al Decreto Ministero Salute 20 gennaio 2022 per la realizzazione delle Case di Comunità, Ospedali di Comunità e Centrali Operative Territoriali - Missione 6 Componente 1.
- la successiva D.G.R. del 14/06/2022 n° 25-5186 venivano ripartiti complessivi € 524.774.995 alle ASR per le linee di intervento di cui al paragrafo precedente.
- la Deliberazione n. 345 del 10/06/2022 con la quale si autorizzava Invitalia – Agenzia Nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'Impresa SpA a contrarre per conto dell'ASL CN2 per l'attuazione degli investimenti ricadenti nella missione M6 – Salute del PNRR, cofinanziata dal PNC per quanto di competenza, ovvero per la realizzazione della Casa di Comunità di Santo Stefano Belbo.

Considerato che:

- i lavori di Realizzazione della Casa di Comunità di Santo Stefano Belbo sono terminati in data 31/03/2026, come da Certificato di Ultimazione Lavori redatto dal Direttore dei Lavori (ID prot. ASL n. 9182323 del 31/03/2026)

- è necessario provvedere alla redazione dell'aggiornamento cartografico e della variazione planimetria del fabbricato al fine di provvedere all'aggiornamento della banca dati catastale;
- è necessario affidare l'incarico professionale per la redazione degli atti catastali ad un professionista iscritto ad un albo professionale tecnico ed abilitato all'invio telematico degli aggiornamenti stessi all'Agenzia delle Entrate - Catasto;

Ritenuto che:

- il presente incarico professionale rientri tra quelli di cui all'art. 7 comma 6 del D.lgs. 165/2001 e s.m.i., il quale comma testualmente stabilisce che per esigenze cui non possono far fronte con personale in servizio, le Amministrazioni Pubbliche possono conferire incarichi individuali ad esperti di provata competenza, determinando preventivamente durata, luogo, oggetto e compenso della collaborazione, dopo aver accertato l'impossibilità oggettiva di utilizzare le risorse umane disponibili al proprio interno;
- non risultano figure professionali e supporti tecnologici e informatici all'interno dell'Azienda abilitate a questi tipi di attività;

Preso atto che:

- è stato individuato il geom. Silvano Agostino Battaglio, professionista operante nel territorio in cui è sita la nuova Casa della Comunità, al quale è stato richiesto un preventivo per la redazione dell'aggiornamento della banca dati catastale;
- con prot. n. 45661 del 24/06/2026, il geom. Silvano Agostino Battaglio con studio professionale in Vezza d'Alba via Torino n. 6, ha formulato il suo preventivo per un importo pari ad €2.000,00 + contributo alla cassa geometri pari al 5%, pari a €100,00, IVA esente perché in regime forfettario + l'imposta di bollo pari a € 2,00 per un totale complessivo pari a € 2.102,00;

Valutata la congruità del preventivo pervenuto relativo all'incarico in oggetto, si ritiene opportuno affidare l'incarico di redazione aggiornamento della banca dati catastale in seguito alla realizzazione della Casa di Comunità sopra descritti al geom. Silvano Agostino Battaglio con studio in Vezza d'Alba (CN) per un importo totale pari a € 2.102,00 (cassa di appartenenza e imposta di bollo compresi);

Avendo il sottoscritto curato l'istruttoria del procedimento e attestandone, con la sottoscrizione, la legittimità nonché la regolarità amministrativa formale e sostanziale;

Ritenuto che ricorrano sostanziali ed evidenti ragioni di opportunità tecnica e organizzativa per procedere all'affidamento al geom. Silvano Agostino Battaglio con studio in Vezza d'Alba l'esecuzione dell'aggiornamento della banca dati catastale sopra descritto;

Accertata la possibilità di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023;

### **DETERMINA**

- di affidare l'incarico di aggiornamento della banca dati catastale in seguito alla realizzazione della Casa della Comunità al geom. Silvano Agostino Battaglio con studio professionale in Vezza d'Alba via Torino n. 6, C.F.: BTTSVN79D09B573A, P.IVA: 03092800048 PEC: silvanoagostino.battaglio@geopec.it per un importo pari ad € 2.000,00 + contributo alla cassa geometri pari al 5%, pari a € 100,00 + l'imposta di bollo pari a € 2,00 per un totale complessivo pari a € 2.102,00;
- di dare atto che la spesa derivante dal presente provvedimento quantificata in € 2.102,00, è ricompresa nell'impegno assunto con Determinazione n.1031 del 19/06/2026 ID9363997 sul conto A050401B, relativo al budget PNRRCASECOM ID 7418949;
- di dare atto che il RUP è l'arch. Ferruccio BIANCO, Direttore della S.C. Servizi Tecnici ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs n. 36/2023;
- di dichiarare la presente Determinazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 3, comma 2 della Legge Regionale 30 giugno 1992, n. 31 e s.m.i. in quanto questa ASL ha necessità e urgenza di provvedere nei termini stabiliti dalla pianificazione PNRR per quanto concerne la realizzazione dei lavori e della conseguente rendicontazione delle spese effettivamente sostenute.

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL DIRETTORE DELLA  
S.C. SERVIZI TECNICI**

**Ferruccio BIANCO**

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi di legge*

Archivio I.5.02.02  
Codice delega: : II.1.3 /II.1

*Avverso i provvedimenti dell'ASL l'interessato può proporre:*

**RICORSO AL T.A.R.**

*Tale ricorso è finalizzato alla tutela di diritti soggettivi ed interessi legittimi.*

*Tale ricorso deve essere presentato*

- *nel termine perentorio di 30 gg. nel caso di appalti, con decorrenza dalla data della pubblicazione del provvedimento sul sito ASL CN2 (ex art. 204 del D.lg.vo 50/2016)*
- *nel termine perentorio di 60 gg. in tutti gli altri casi, con decorrenza dalla data in cui l'interessato ha ricevuto la notifica del provvedimento o ne ha avuto pieno conoscenza*

**RICORSO STRAORDINARIO AL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA**

*Tale ricorso, alternativo al ricorso avanti al T.A.R., è anch'esso finalizzato alla tutela di diritti soggettivi ed interessi legittimi.*

*Esso non è ammesso per i provvedimenti di affidamento di appalti.*

*Tale ricorso deve essere presentato nel termine di 120 gg. decorrenti dalla data in cui l'interessato ha ricevuto la notifica del provvedimento o ne ha avuto pieno conoscenza.*

**RICORSO AL GIUDICE ORDINARIO**

*Tale ricorso è finalizzato alla tutela di un diritto soggettivo.*

*Tale ricorso deve essere presentato nel termine di prescrizione dell'azione previsto dal Codice Civile.*