



**A.S.L. CN2**

Azienda Sanitaria Locale  
di Alba e Bra

Via Vida, 10 – 12051 ALBA (CN)  
Tel +39 0173.316111 Fax +39 0173.316480  
e-mail: aslcn2@legalmail.it – www.aslcn2.it

P.I./Cod. Fisc. 02419170044

**Centro di Terapie Psichiatriche e Centro Diurno - Bra, Via Monte di Pietà 19/21 - Progetto di riqualificazione energetica**

**Appaltatore: BERTELLO Giusto**  
**Cherasco (CN), Frazione Roreto Via Don Carlo Roagna n.4**

**Affidamento con Deliberazione ASL CN2 n. 782 del 22/12/2022**

**Contratto in data 01/03/2023 – Prot. ID 6677005**

**Importo contrattuale in variante: € 673.326,01**  
**Importo contrattuale originario: € 526.184,00**

**Codice identificativo gara: (CIG: 9493019F16)**

**Codice unico progetto: (CUP: G79J21014190005)**

## **ATTO DI SOTTOMISSIONE**

*d.lgs. 36/2023 Allegato II.14 art. 5 comma 6*

L'anno **duemilaventisei** il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_

### **PREMESSO:**

- che con Deliberazione dell'A.S.L. CN2 n. 782 del 22/12/2022 e Contratto in data 01/03/2023 – Prot. ID 6677005, l'impresa BERTELLO Giusto con sede in Cherasco (CN) ha assunto l'esecuzione dei lavori di riqualificazione energetica del Centro di Terapie Psichiatriche e Centro Diurno sito a Bra in Via Monte di Pietà 19/21 per l'importo di Euro 526.184,00, al netto del ribasso d'asta del 21,69%, di cui Euro 501.184,00 per lavori ed Euro 25.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- che per il completamento dei lavori in titolo, allo scopo di migliorare l'intervento e di far fronte alle nuove contingenze verificatesi in corso d'opera per cause imprevedute ed imprevedibili nella fase progettuale inerenti la natura e la specificità dell'opera in appalto, occorre eseguire talune lavorazioni non comprese nel contratto e, pertanto, è stata redatta l'acclusa perizia di variante e suppletiva di cui il presente atto ne è parte integrante, dell'importo complessivo per lavori di Euro 673.326,01 al netto del ribasso d'asta del 21,69%, di cui Euro 629.609,15 per lavori oltre ad Euro 43.716,86 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- che tale variante trova copertura finanziaria nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera in appalto con Determinazione n. 482 del 08/08/2022;

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

il sig. Giusto BERTELLO, nella qualità di titolare dell'Impresa BERTELLO Giusto con sede in Cherasco (CN), presa visione della predetta perizia di variante,

### **DICHIARA E SI OBBLIGA**

di adempiere a quanto segue:

#### **Art. 1**

L'Impresa accetta le variazioni tutte apportate al progetto originario secondo quanto previsto nella perizia di variante redatta dalla S.C. Servizi Tecnici dell'ASL CN2 e si impegna ad eseguire senza alcuna eccezione di sorta i lavori variativi e le nuove categorie di lavoro contemplati nella perizia di variante agli stessi prezzi,



**A.S.L. CN2**

Azienda Sanitaria Locale  
di Alba e Bra

Via Vida, 10 – 12051 ALBA (CN)  
Tel +39 0173.316111 Fax +39 0173.316480  
e-mail: aslcn2@legalmail.it – www.aslcn2.it

P.I./Cod. Fisc. 02419170044

patti e condizioni del Contratto di appalto sottoscritto in data 01/03/2023 per l'importo complessivo dei lavori di Euro Euro 673.326,01 al netto del ribasso d'asta del 21,69%, di cui Euro 629.609,15 per lavori oltre ad Euro 43.716,86 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso – rinunciando altresì ad ogni pretesa di maggiori compensi in qualsiasi forma, tempo e luogo.

Pertanto, tutte le norme e prescrizioni del contratto originario e del capitolato speciale di appalto vengono integralmente recepite ed accettate con il presente atto.

**Art. 2**

I lavori oggetto del presente atto di sottomissione saranno pagati per stati di avanzamento secondo le stesse modalità previste per il contratto principale.

**Art. 3**

I lavori relativi al presente atto di sottomissione comportano un aumento di spesa di netti Euro 147.142,01 rispetto a quelli contrattuali, il tutto pari ad un complessivo incremento percentuale del 26% contenuto nei termini di legge.

**Art. 4**

Per effetto dei lavori variativi e suppletivi di cui alla perizia di variante, il tempo utile per l'esecuzione dei lavori viene prorogato di giorni 90 (novanta).

**Art. 5**

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'Impresa, mentre lo sarà per la Stazione Appaltante soltanto dopo che siano intervenute le relative approvazioni di legge.

**Art. 6**

Tutti i prezzi unitari utilizzati nella stesura della perizia di variante sono stati desunti dall'Elenco prezzi di riferimento per opere e lavori pubblici della Regione Piemonte nell'edizione 2025.

In data odierna si è redatto il presente verbale, che previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso.

Verduno (CN), \_\_\_/\_\_\_/2026

L'IMPRESA ESECUTRICE  
BERTELLO Giusto - Cherasco  
Sig. Giusto BERTELLO

IL DIRETTORE  
DEI LAVORI  
Geom. Davide ELLENA

IL COORDINATORE DELLA SICUREZZA  
IN FASE DI ESECUZIONE  
Geom. Gianluca ADRIANO

IL RESPONSABILE UNICO  
DEL PROCEDIMENTO  
Geom. Fabrizio ANSELMA