



**REGIONE
PIEMONTE**

**AZIENDA SANITARIA LOCALE ASLCN2
POLIAMBULATORIO di CORTEMILIA**
Corso Divisioni Alpine n.115 Cortemilia (CN)

**RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E ADEGUAMENTO
FUNZIONALE AI FINI DELLA REALIZZAZIONE DELLA CASA DI
COMUNITA' DI CORTEMILIA - CIG: Z7D3A68C89**



STAZIONE APPALTANTE



IL DIRETTORE GENERALE:
IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO:
IL DIRETTORE SANITARIO:
IL R.U.P.:

Dott. Massimo Veglio
Dott. Claudio Monti
Dott.ssa Laura Marinaro
Geom. Fabrizio Anselma

SOCIETA' DI PROGETTAZIONE



ESI.PRO S.r.l. - Società d'ingegneria
Via Maria Vittoria 2, 10123 Torino (TO)
tel. 011/5178173 mail: info@esiprosrl.it
www.esiprosrl.it

Il Direttore Tecnico Ing. Edoardo Ciardiello

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ECONOMICA

**DOCUMENTI
QUADRO ECONOMICO RIASSUNTIVO**

ELABORATO:	doc03	SCALA:	-	DATA:	LUGLIO 2023
FILE:	2210_pfte_doc03_qer_R0	REV:	00		

CASA DI COMUNITA' - CORSO DIVISIONI ALPINE N. 115 - CORTEMILIA (CN)
CIG Z7D3A68C89

QUADRO ECONOMICO RIASSUNTIVO

A) IMPORTO:	€ 2 553 500,00
a.1.1 lavori a misura	
a.1.2 lavori a corpo	€ 2 303 500,00
a.1.3 lavori in economia	
a.1.4 progetto esecutivo	€ 80 000,00
TOTALE A.1) IMPORTO DEI LAVORI E DELLA PROGETTAZIONE	€ 2 383 500,00
a.2.1 a misura	
a.2.2 a corpo	€ 170 000,00
a.2.3 in economia	
TOTALE A.2) ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 170 000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:	€ 946 500,00
b.1 Imprevisti	€ 63 949,09
b.2 Acquisto terreni-Importo rendicontabile per l'attuazione dell'investimento nella misura massima del 10%	€ 0,00
b.3 Attrezzature arredi forniture	€ 50 000,00
b.4 Indagini e accertamenti di laboratorio	€ 0,00
b.5.a Progettazione fattibilità tecnica economica	€ 135 000,00
b.5.b Supporto al RUP	€ 0,00
b.5.c Verifica del Progetto	€ 45 000,00
b.5.d Collaudi	€ 35 000,00
b.5.e Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e Direzione Lavori	€ 175 000,00
b.5.f Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	€ 18 800,00
b.6 Accantonamento in relazione alle modifiche di cui all' Art. 106, comma 1, lett. a) del Codice	€ 51 470,00
b.6.a Art. 113, d.lgs. 50/2016 (Incentivo funzioni tecniche)	€ 49 470,00
b.6.b Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c.4, d.lgs. 50/2016)	€ 0,00
b.6.c Spese per commissioni aggiudicatrici (iva inclusa)	€ 0,00
b.6.d Spese per pubblicità, notifiche (ANAC) e ove previsto per eventuali opere artistiche	€ 2 000,00
b.7 Allacci	€ 0,00
b.8 I.V.A.	€ 372 280,91
b.8.a Iva su lavori e imprevisti	€ 253 744,91
b.8.b Iva su attrezzature Arredi e Forniture	€ 11 000,00
b.8.c Iva su Indagini	€ 0,00
b.8.d Iva su spese tecniche	€ 107 536,00
TOTALE GENERALE PROGETTO A+B (Inclusa IVA)	€ 3 500 000,00