



**AZIENDA SANITARIA LOCALE ASL CN2  
POLIAMBULATORIO DI CANALE**

Via San Martino n.1 - 12043 CANALE (CN)

**RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA  
ED ADEGUAMENTO FUNZIONALE  
AI FINI DELLA REALIZZAZIONE  
DELLA CASA DELLA COMUNITA'  
IN CANALE**

**STAZIONE APPALTANTE**



IL DIRETTORE GENERALE:

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO:

IL DIRETTORE SANITARIO:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

**PROGETTISTI**



**CMC Studio Ingegneri Associato**  
Ing. Stefano MELUZZI  
Arch. Alessia DEPETRIS

Corso Re Umberto n.12  
10121 - Torino (TO)

in collaborazione con



**PROJEMA Studio Associato**  
Per.Ind. Alessandro CONTINANZA  
Ing. Ivan PAVANELLO

Via Guicciardini n.3  
10121 - Torino (TO)

**PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA**

**CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA**

FASE	SEZIONE	TAVOLA NR.	DATA	SCALA	REVISIONE
PF	G	R5	13-11-2023	---	

CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA			
OPERE EDILI		€	608.165,13
1 -	SCAVI e REINTERRI	€	52.028,67
2 -	DEMOLIZIONI e RIMOZIONI	€	16.338,87
3 -	ISOLAMENTI e IMPERMEABILIZZAZIONI	€	32.219,14
4 -	MURATURE E DIVISORI INTERNI	€	87.696,91
5 -	INTONACI	€	9.613,08
6 -	SOTTOFONDI	€	14.455,61
7 -	PAVIMENTI E RIVESTIMENTI	€	51.332,30
8 -	CONTROSOFFITTI	€	19.819,23
9 -	SERRAMENTI INTERNI ed ESTERNI	€	163.172,81
10 -	TINTEGGIATURE	€	58.427,52
11 -	SANITARI	€	64.549,17
12 -	SISTEMAZIONI ESTERNE	€	38.511,83
OPERE STRUTTURALI		€	193.344,85
13 -	SCAVI E MOVIMENTI TERRA	€	12.504,52
14 -	OPERE IN C.A.	€	60.785,93
15 -	ORIZZONTAMENTI E SOLAI	€	7.492,72
16 -	CARPENTERIA METALLICA E COPERTURA	€	89.240,82
17 -	LEGNO LAMELLARE	€	11.768,46
18 -	NOLI ATTREZZATURE	€	11.552,40
IMPIANTI ELETTRICI		€	548.154,20
19 -	SMANTELLAMENTI E RIMOZIONI	€	34.500,00
20 -	DISTRIBUZIONE PRINCIPALE	€	30.059,60
21 -	NUOVI QUADRI ELETTRICI E MODIFICA QUADRI ESISTENTI	€	48.940,00
22 -	IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE NORMALE E DI EMERGENZA	€	208.659,60
23 -	IMPIANTO FORMAZIONE MOTRICE	€	58.808,20
24 -	IMPIANTO FOTOVOLTAICO	€	83.160,00
25 -	IMPIANTO DI TERRA	€	5.005,00
26 -	IMPIANTO DI TRASMISSIONE DATI	€	9.394,00
27 -	IMPIANTO RIVELAZIONE FUMI	€	50.448,20
28 -	IMPIANTO VIDEOCITOFONICO	€	5.385,60
27 -	IMPIANTO DI DIFFUSIONE SONORA PER EVACUAZIONE	€	1.716,00
28 -	ASSISTENZE PER MONTAGGIO	€	12.078,00
IMPIANTI MECCANICI		€	705.289,70
29 -	SMANTELLAMENTI, RIMOZIONI E PULIZIA IMPIANTO ESISTENTE	€	49.230,90
30 -	NUOVA CENTRALE DI CONDIZIONAMENTO	€	345.068,90
31 -	IMPIANTO RICAMBIO ARIA	€	109.730,30
32 -	SOSTITUZIONE VENTILCONVETTORI	€	99.133,50
33 -	IMPIANTO IDRICO SANITARIO E DI SCARICO	€	49.286,40
34 -	MODIFICA IMPIANTO GAS MEDICALE	€	17.095,00
35 -	ASSISTENZE PER MONTAGGIO	€	35.744,70
TOTALE		€	2.054.953,88