



Regione Piemonte - Azienda Sanitaria Locale CN2 "Alba - Bra"

O G G E T T O :

AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE ALL'ING. MARINA RABINO CON STUDIO IN CORTEMILIA (CN) PER LA REDAZIONE E RILASCIO DEGLI ATTESTATI DI PRESTAZIONE ENERGETICA (APE) ANTE E POST OPERAM SUL FABBRICATO ESISTENTE E PER IL RILASCIO DELL'ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA (APE) INERENTE LA REALIZZAZIONE DELL'AMPLIAMENTO DEL FABBRICATO SITO IN SANTO STEFANO BELBO VIA SAN MAURIZIO N. 3 AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA B DEL D.LGS N. 36/23.

CIG: BB77769D48 CUP: G24E22000230005

**IL DIRETTORE DELLA
S. C. SERVIZI TECNICI**

delegato con Deliberazione ASL CN2 n. 4 del 7 gennaio 2025

Richiamate:

- la Determinazione n. 234 del 8/02/2024 ad oggetto "Realizzazione della Casa di Comunità di Santo Stefano Belbo. Determina di impegno di spesa per l'affidamento della progettazione esecutiva e realizzazione lavori (appalto integrato) a seguito di procedura accordo quadro Invitalia all'operatore economico "Consorzio Integra Soc. Coop". CUP: G24E22000230005. CIG contratto specifico: 9686475C08 in cui venivano affidati i lavori di progettazione esecutiva e realizzazione dei lavori al "Consorzio Integra soc. coop." con sede in Bologna;
- la Deliberazione n. 490 del 27/06/2024 ad oggetto "Realizzazione della Casa di Comunità di Santo Stefano Belbo. Deliberazione di approvazione del progetto esecutivo, rideterminazione del quadro economico e relativa rettifica dell'impegno di spesa per l'affidamento della progettazione esecutiva e realizzazione lavori (appalto integrato) a seguito di procedura accordo quadro Invitalia all'operatore economico "Consorzio Integra soc. coop." in cui veniva approvato il progetto esecutivo e rideterminato il quadro economico per la realizzazione della Casa di Comunità di Santo Stefano Belbo;
- la deliberazione della Giunta Regionale del 29/04/2022, n. 17-4952 con la quale venivano identificate le linee di finanziamento degli interventi PNRR, ripartendo alle Aziende Sanitarie Locali delle risorse di cui al Decreto Ministero Salute 20 gennaio 2022 per la realizzazione delle Case di Comunità, Ospedali di Comunità e Centrali Operative Territoriali - Missione 6 Componente 1.
- la successiva D.G.R. del 14/06/2022 n° 25-5186 venivano ripartiti complessivi € 524.774.995 alle ASR per le linee di intervento di cui al paragrafo precedente.
- la Deliberazione n. 345 del 10/06/2022 con la quale si autorizzava Invitalia - Agenzia Nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'Impresa SpA a contrarre per conto dell'ASL CN2 per l'attuazione degli investimenti ricadenti nella missione M6 - Salute del PNRR, cofinanziata dal PNC per quanto di competenza, ovvero per la realizzazione della Casa di Comunità di Santo Stefano Belbo.

Considerato che:

- i lavori di Realizzazione della Casa di Comunità di Santo Stefano Belbo sono terminati in data 31/03/2026, come da Certificato di Ultimazione Lavori redatto dal Direttore dei Lavori (ID prot. ASL n. 9182323 del 31/03/2026)
- è necessario garantire che l'intervento contribuisca agli obiettivi climatici sulla base della metodologia di controllo del clima di cui all'Allegato VI del regolamento (UE) 2021/241 per il TAG 026 "Rinnovo di infrastrutture pubbliche sul piano dell'efficienza energetica e misure relative all'efficienza energetica per tali infrastrutture, progetti dimostrativi e misure di sostegno"
- per dimostrare il raggiungimento di tale obiettivo e per poter procedere con la Segnalazione Certificata di Agibilità della nuova struttura è necessario provvedere alla redazione ed emissione degli attestati di prestazione energetica (APE) relativamente alla situazione ante operam e post operam, da eseguirsi sul fabbricato esistente, e all'emissione dell'attestato di prestazione energetica (APE) relativo al nuovo corpo di fabbrica;
- è necessario affidare l'incarico professionale per la redazione degli attestati di prestazione energetica (APE) ad un professionista iscritto ad un albo professionale tecnico ed abilitato all'invio telematico degli stessi al SIPEE della Regione Piemonte;

Ritenuto che:

- il presente incarico professionale rientra tra quelli di cui all'art. 7 comma 6 del D.lgs. 165/2001 e s.m.i., il quale comma testualmente stabilisce che per esigenze cui non possono far fronte con personale in servizio, le Amministrazioni Pubbliche possono conferire incarichi individuali ad esperti di provata competenza, determinando preventivamente durata, luogo, oggetto e compenso della collaborazione, dopo aver accertato l'impossibilità oggettiva di utilizzare le risorse umane disponibili al proprio interno;
- non risultano figure professionali e supporti tecnologici e informatici all'interno dell'Azienda abilitate a questi tipi di attività;

Preso atto che:

- è stata individuata l'ing Marina Rabino, professionista operante nel territorio in cui è sita la nuova Casa della Comunità, alla quale è stato richiesto un preventivo per la redazione delle tre attestazioni di prestazione energetica sopra descritti;
- con prot. n. 30445 del 28/04/2026, l'ing. Marina Rabino con studio in Cortemilia (CN) via San Francesco n. 12, ha formulato il suo preventivo per un importo pari ad € 2.350,00 (esente IVA ed escluso il contributo alla cassa di appartenenza pari al 4% e l'imposta di bollo pari a € 2,00) per un totale complessivo pari a € 2.446,08 (cassa di appartenenza e imposta di bollo compresi);

Valutata la congruità del preventivo pervenuto relativo all'incarico in oggetto, si ritiene opportuno affidare l'incarico di redazione ed emissione degli attestati di prestazione energetica (APE) sopra descritti all'ing. Marina Rabino con studio in Cortemilia (CN) per un importo totale pari a € 2.446,08 (cassa di appartenenza e imposta di bollo compresi);

Preso visione della relazione (nota ID 9258447 del 29/04/2026) che evidenzia:

- in modo inequivocabile il carattere di improcrastinabilità dell'intervento ai fini della continuità del pubblico servizio;
- il rischio concreto di interruzione o compromissione dell'erogazione dei livelli essenziali di assistenza o di altre funzioni sanitarie essenziali;
- l'assenza di modalità alternative a minore impatto economico per l'Azienda;

Atteso che la Direzione Strategica aziendale ha preso atto degli esiti dell'istruttoria nel medesimo documento sopra richiamato ed ha attestato di avere dato corso a tutte le misure di razionalizzazione e/o efficientamento della spesa aziendale, come declinate nel Programma Operativo Aziendale (POA) per il triennio 2025-2027, approvato con deliberazione aziendale n. 211 del 31/03/2025;

Avendo il sottoscritto curato l'istruttoria del procedimento e attestandone, con la sottoscrizione, la legittimità nonché la regolarità amministrativa formale e sostanziale;

Ritenuto che ricorrano sostanziali ed evidenti ragioni di opportunità tecnica e organizzativa per procedere all'affidamento all'ing. Marina Rabino con studio in Cortemilia l'esecuzione degli Attestati di Prestazione Energetica (APE) sopra descritti;

Accertata la possibilità di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023;

D E T E R M I N A

- di affidare l'incarico di redazione ed emissione degli Attestati di Prestazione Energetica (APE) relativi alla situazione ante operam e post operam, da eseguirsi sul fabbricato esistente, e l'Attestato di Prestazione Energetica (APE) relativo al nuovo corpo di fabbrica all'ing. Marina Rabino con studio in Cortemilia (CN) via San Francesco n. 12, C.F. RBNMRN76P48I480H - P. IVA 03143450041 per un importo pari ad € 2.350,00 (esente IVA ed escluso il contributo alla cassa di appartenenza pari al 4% e l'imposta di bollo pari a € 2,00) per un totale complessivo pari a € 2.446,08 (cassa di appartenenza e imposta di bollo compresi);
- di dare atto che si è provveduto alla contabilizzazione della spesa derivante dal presente provvedimento come da prospetto che segue:

Anno competenza	Nome del Budget	Conto	Descrizione conto	Importo
2026 ID 9258681	PNRRCASECOM	A050401B	SPESE INCREMENTATIVE SU BENI DI TERZI	€ 2.446,08

- di dare atto che solo in presenza di certificazione di avvenuta registrazione contabile ad opera del Servizio Bilancio e Contabilità sarà possibile procedere alla numerazione del presente atto, numerazione che – ai sensi del regolamento per la predisposizione e formalizzazione delle deliberazioni del Direttore Generale e delle deliberazioni dei Dirigenti, approvato con determinazione n. 955/000/DIG/16/0010 del 26 luglio 2016 – equivale ad adozione;
- di dare atto che il RUP è l'arch. Ferruccio BIANCO, Direttore della S.C. Servizi Tecnici ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs n. 36/2023;
- di dichiarare la presente determinazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 3, comma 2 della Legge Regionale 30 giugno 1992, n. 31 e s.m.i. in quanto questa ASL ha necessità e urgenza di addivenire agli affidamenti dei lavori in oggetto.

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL DIRETTORE DELLA
S.C. SERVIZI TECNICI**

Ferruccio BIANCO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi di legge

Avverso i provvedimenti dell'ASL l'interessato può proporre:

RICORSO AL T.A.R.

Tale ricorso è finalizzato alla tutela di diritti soggettivi ed interessi legittimi.

Tale ricorso deve essere presentato

- *nel termine perentorio di 30 gg. nel caso di appalti, con decorrenza dalla data della pubblicazione del provvedimento sul sito ASL CN2 (ex art. 204 del D.lg.vo 50/2016)*
- *nel termine perentorio di 60 gg. in tutti gli altri casi, con decorrenza dalla data in cui l'interessato ha ricevuto la notifica del provvedimento o ne ha avuto pieno conoscenza*

RICORSO STRAORDINARIO AL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA

Tale ricorso, alternativo al ricorso avanti al T.A.R., è anch'esso finalizzato alla tutela di diritti soggettivi ed interessi legittimi.

Esso non è ammesso per i provvedimenti di affidamento di appalti.

Tale ricorso deve essere presentato nel termine di 120 gg. decorrenti dalla data in cui l'interessato ha ricevuto la notifica del provvedimento o ne ha avuto pieno conoscenza.

RICORSO AL GIUDICE ORDINARIO

Tale ricorso è finalizzato alla tutela di un diritto soggettivo.

Tale ricorso deve essere presentato nel termine di prescrizione dell'azione previsto dal Codice Civile.