

**Regione Piemonte - Azienda Sanitaria Locale CN2 "Alba - Bra"****O G G E T T O :**

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L' ESECUZIONE DELLE MANUTENZIONI IDRAULICHE, TERMICHE, CLIMATIZZAZIONE E AFFINI. AFFIDAMENTO SECONDA ANNUALITÀ ANNO 2026 AI SENSI DELL'ART. 120, COMMA 10 DEL D.LGS. 36/2023. DITTA BOZZO IMPIANTI S.R.L. CIG: B4244036D9**

**I L D I R E T T O R E D E L L A S . C . S E R V I Z I T E C N I C I**  
**delegato con Deliberazione ASL CN2 n. 4 del 7 gennaio 2025**

Preso atto che:

- Con determinazione 2110 del 20/12/2024 è stata aggiudicata la procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c, di accordo quadro ai sensi dell'art. 59 del D.LGS. 36/2023 per l'esecuzione delle manutenzioni idrauliche, termiche, di condizionamento e affini degli immobili dell'Asl Cn2 per l'anno 2025 alla Ditta Bozzo Impianti S.r.l. con sede in Viale Cembrano 2, 16148 Genova, che ha presentato un ribasso del 18,91000% sul Prezario Ufficiale di Riferimento (Prezario Regione Piemonte 2024).
- Vista la comunicazione della Regione Piemonte class. 14.50.50.5/2018C/A140000\_26 ns. prot. 53671 del 25/07/2025 ad oggetto: *"Gara regionale per gara relativa all'acquisto dei servizi di conduzione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti tecnologici degli immobili delle Aziende sanitarie regionali"*, nella quale si chiede alle Aziende di non avviare procedure di appalto fino alla piena definizione dei contenuti della gara in oggetto.

Considerato che:

L'art. 3 "Durata e proroga dell'appalto" del Capitolato Speciale d'Appalto relativo alla procedura di accordo quadro per l'esecuzione delle manutenzioni idrauliche, termiche e di condizionamento e affini cita: *"...L'Amministrazione si riserva la facoltà di prorogare il termine dell'appalto di 1 anno ai sensi dell'art. 120, comma 10 del D.Lgs. 36/2023, affidando per la seconda annualità (anno 2026) gli stessi importi affidati nella prima annualità (Anno 2025).*

*In caso di proroga la stazione appaltante procederà con preavviso da comunicarsi per scritto all'Appaltatore almeno con due mesi di anticipo dalla scadenza dell'appalto.*

*L'Appaltatore dichiara di accettare tale eventuale proroga alle stesse condizioni del contratto nessuna esclusa, rinunciando a pretendere ulteriori compensi se non quelli previsti dal contratto..."*

In applicazione del suddetto articolo 3 del capitolato speciale d'appalto il Responsabile Unico del Procedimento, con nota del 31/10/2025 reg. Asl\_Cn2\_0076754, comunicava alla Ditta Bozzo impianti S.r.l. la volontà di procedere all'affidamento della seconda annualità (2026) per l'esecuzione delle manutenzioni oggetto del contratto.

Con nota del 07/11/2025 reg. Asl\_Cn2\_0078541 la Ditta Bozzo impianti S.r.l. accettava la proroga alle stesse condizioni, nessuna esclusa, e rinunciando a pretendere compensi se non quelli previsti dal contratto.

Vista la deliberazione n. 702 del 28/11/2025, con la quale è stato adottato il Bilancio Preventivo Economico Annuale in forma di provvisorio tecnico per l'anno 2026 sulla base della quale è stato aggiornato il budget a disposizione dei servizi.

Avendo il sottoscritto curato l'istruttoria del procedimento, in qualità di RUP, ai sensi di quanto disposto dall'art. 15 del D.lgs n. 36/2023 e dell'art. 5 della legge n. 241/90 e attestandone la legittimità nonché la regolarità formale e sostanziale:

#### DETERMINA

- di procedere all'affidamento dell'esecuzione delle manutenzioni idrauliche, termiche, di condizionamento e affini per l'anno 2026 alla Ditta Bozzo Impianti S.r.l. con sede in Viale Cembrano 2, 16148 Genova. P. iva. 02894530100, ai sensi dell'art. 120 comma 10 del D.LGS. 36/2023 nel rispetto della procedura di gara e del contratto sottoscritto;
- di dare atto che la Ditta Bozzo impianti ha presentato, in fase di procedura negoziata, un ribasso del 18,9100% sul Prezzario Ufficiale di Riferimento (Prezzario Regione Piemonte 2024) per un valore contrattuale euro 185.000,00 oltre IVA 22%, per un totale di euro 225.700,00;
- di dare atto che si è provveduto alla contabilizzazione della spesa derivante dal presente provvedimento come da prospetto che segue:

Anno competenza	Nome del Budget	Conto	Descrizione conto	Importo
2026				
ID				
9012097	TBI	C280201B	MANUTENZIONI IN APPALTO AD IMMOBILI E LORO PERTINENZE	€ 225.700,00

- di dare atto che la spesa è compatibile con il budget complessivo assegnato al servizio con deliberazione n. 766 del 24/12/2025
- di dare atto che solo in presenza di certificazione di avvenuta registrazione contabile ad opera della S.C. Bilancio Programmazione e Controllo sarà possibile procedere alla numerazione del presente atto, numerazione che, ai sensi del regolamento per la predisposizione e formalizzazione delle deliberazioni del direttore generale e delle determinazioni dei dirigenti approvato con determinazione n. 955/000/DIG/16/0010 del 26 luglio 2016, equivale ad adozione;
- di dare atto che il R.U.P. ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 e della legge n. 241/90 è il sottoscritto.
- di individuare quale direttore dell'esecuzione del contratto, ai sensi di quanto disposto dall'art.114 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i. il sottoscritto;
- di dichiarare la presente Determinazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 3, comma 2 della Legge Regionale 30 giugno 1992, n. 31 e s.m.i. in quanto questa ASL ha necessità e urgenza di addivenire agli affidamenti dei lavori in oggetto

Letto, approvato e sottoscritto.

IL DIRETTORE DELLA  
S.C. SERVIZI TECNICI  
Ferruccio BIANCO

Archivio: I.5.05.05  
Cod. Delega: II.I.3/I/1

Avverso i provvedimenti dell'ASL l'interessato può proporre:

RICORSO AL T.A.R.

Tale ricorso è finalizzato alla tutela di diritti soggettivi ed interessi legittimi.

Tale ricorso deve essere presentato

- nel termine perentorio di 30 gg. nel caso di appalti
- nel termine perentorio di 60 gg. in tutti gli altri casi.

Tali termini decorrono dalla data in cui l'interessato ha ricevuto la notifica del provvedimento o ne ha avuto pieno conoscenza

RICORSO STRAORDINARIO AL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA

Tale ricorso, alternativo al ricorso avanti al T.A.R., è anch'esso finalizzato alla tutela di diritti soggettivi ed interessi legittimi.

Esso non è ammesso per i provvedimenti di affidamento di appalti.

Tale ricorso deve essere presentato nel termine di 120 gg. decorrenti dalla data in cui l'interessato ha ricevuto la notifica del provvedimento o ne ha avuto pieno conoscenza.

RICORSO AL GIUDICE ORDINARIO

Tale ricorso è finalizzato alla tutela di un diritto soggettivo.

Tale ricorso deve essere presentato nel termine di prescrizione dell'azione previsto dal Codice Civile.