



Regione Piemonte - Azienda Sanitaria Locale CN2 "Alba - Bra"

O G G E T T O :

PROCEDURA NEGOZIATA PER L' ESECUZIONE DELLE MANUTENZIONI ELETTRICHE E AFFINI. AFFIDAMENTO SECONDA ANNUALITA' ANNO 2026 AI SENSI DELL'ART. 120, COMMA 10 DEL D.LGS. 36/2023. DITTA ELETTRO 2000TLC CIG: B4243130CD

IL DIRETTORE DELLA S.C. SERVIZI TECNICI

delegato con Deliberazione ASL CN2 n. 4 del 7 gennaio 2025

Preso atto che:

- Con determinazione 2110 del 20/12/2024 è stata aggiudicata la procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c, di accordo quadro ai sensi dell'art. 59 del D.LGS. 36/2023 per l'esecuzione delle manutenzioni elettriche e affini degli immobili dell'Asl Cn2 per l'anno 2025 alla Ditta Eletto 2000 TLC S.r.l. con sede in C.so Don Minzoni 182, 14100 ASTI, che ha presentato un ribasso del 28,88800 % sul Preziario Ufficiale di Riferimento (Preziario Regione Piemonte 2024).
- Vista la comunicazione della Regione Piemonte class. 14.50.50.5/2018C/A140000_26 ns. prot. 53671 del 25/07/2025 ad oggetto: "*Gara regionale per gara relativa all'acquisto dei servizi di conduzione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti tecnologici degli immobili delle Aziende sanitarie regionali*", nella quale si chiede alle Aziende di non avviare procedure di appalto fino alla piena definizione dei contenuti della gara in oggetto.

Considerato che:

L'art. 3 "Durata e proroga dell'appalto" del Capitolato Speciale d'Appalto relativo alla procedura di accordo quadro per l'esecuzione delle manutenzioni idrauliche, termiche e di condizionamento e affini cita: "...L'Amministrazione si riserva la facoltà di prorogare il termine dell'appalto di 1 anno ai sensi dell'art. 120, comma 10 del D.Lgs. 36/2023, affidando per la seconda annualità (anno 2026) gli stessi importi affidati nella prima annualità (Anno 2025).

In caso di proroga la stazione appaltante procederà con preavviso da comunicarsi per scritto all'Appaltatore almeno con due mesi di anticipo dalla scadenza dell'appalto.

L'Appaltatore dichiara di accettare tale eventuale proroga alle stesse condizioni del contratto nessuna esclusa, rinunciando a pretendere ulteriori compensi se non quelli previsti dal contratto...

In applicazione del suddetto articolo 3 del capitolato speciale d'appalto il Responsabile Unico del Procedimento, con nota del 31/10/2025 reg. Asl_Cn2_0076749, comunicava alla Ditta Eletto 2000 TLC S.r.l. la volontà di procedere all'affidamento della seconda annualità (2026) per l'esecuzione delle manutenzioni oggetto del contratto.

Con nota del 03/11/2025 reg. Asl_Cn2_0076888 la Ditta Eletto 2000 TLC S.r.l. accettava la proroga alle stesse condizioni, nessuna esclusa, e rinunciando a pretendere compensi se non quelli previsti dal contratto.

Vista la deliberazione n. 702 del 28/11/2025, con la quale è stato adottato il Bilancio Preventivo Economico Annuale in forma di provvisorio tecnico per l'anno 2026 sulla base della quale è stato aggiornato il budget a disposizione dei servizi.

Avendo il sottoscritto curato l'istruttoria del procedimento, in qualità di RUP, ai sensi di quanto disposto dall'art. 15 del D.lgs n. 36/2023 e dell'art. 5 della legge n. 241/90 e attestandone la legittimità nonché la regolarità formale e sostanziale:

DETERMINA

- di procedere all'affidamento dell'esecuzione delle manutenzioni elettriche e affini per l'anno 2026 alla Ditta Elettra 2000 TLC S.r.l. con sede in C.so Don Minzoni 182, 14100 ASTI. P. iva. 0148476005, ai sensi dell'art. 120 comma 10 del D.LGS. 36/2023 nel rispetto della procedura di gara e del contratto sottoscritto;
- di dare atto che la Ditta Elettra 2000 TLC ha presentato, in fase di procedura negoziata, un ribasso del 28,88800 % sul Prezzario Ufficiale di Riferimento (Prezzario Regione Piemonte 2024) per un valore contrattuale euro 100.000,00 oltre IVA 22%, per un totale di euro 122.000,00;
- di dare atto che si è provveduto alla contabilizzazione della spesa derivante dal presente provvedimento come da prospetto che segue:

Anno competenza	Nome del Budget	Conto	Descrizione conto	Importo
2026				
ID	TBI	C280201B	MANUTENZIONI IN APPALTO AD IMMOBILI E LORO PERTINENZE	€ 122.000,00
9012167				

- di dare atto che la spesa è compatibile con il budget complessivo assegnato al servizio con deliberazione n. 766 del 24/12/2025
- di dare atto che solo in presenza di certificazione di avvenuta registrazione contabile ad opera della S.C. Bilancio Programmazione e Controllo sarà possibile procedere alla numerazione del presente atto, numerazione che, ai sensi del regolamento per la predisposizione e formalizzazione delle deliberazioni del direttore generale e delle determinazioni dei dirigenti approvato con determinazione n. 955/000/DIG/16/0010 del 26 luglio 2016, equivale ad adozione;
- di dare atto che il R.U.P. ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 e della legge n. 241/90 è il sottoscritto.
- di individuare quale direttore dell'esecuzione del contratto, ai sensi di quanto disposto dall'art. 114 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i. il sottoscritto;
- di dichiarare la presente Determinazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 3, comma 2 della Legge Regionale 30 giugno 1992, n. 31 e s.m.i. in quanto questa ASL ha necessità e urgenza di addivenire agli affidamenti dei lavori in oggetto

Letto, approvato e sottoscritto.

IL DIRETTORE DELLA
S.C. SERVIZI TECNICI
Ferruccio BIANCO

Archivio: I.5.05.05

Cod. Delega: II.I.3/I/1

Avverso i provvedimenti dell'ASL l'interessato può proporre:

RICORSO AL T.A.R.

Tale ricorso è finalizzato alla tutela di diritti soggettivi ed interessi legittimi.

Tale ricorso deve essere presentato

- nel termine perentorio di 30 gg. nel caso di appalti
- nel termine perentorio di 60 gg. in tutti gli altri casi.

Tali termini decorrono dalla data in cui l'interessato ha ricevuto la notifica del provvedimento o ne ha avuto pieno conoscenza

RICORSO STRAORDINARIO AL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA

Tale ricorso, alternativo al ricorso avanti al T.A.R., è anch'esso finalizzato alla tutela di diritti soggettivi ed interessi legittimi.

Esso non è ammesso per i provvedimenti di affidamento di appalti.

Tale ricorso deve essere presentato nel termine di 120 gg. decorrenti dalla data in cui l'interessato ha ricevuto la notifica del provvedimento o ne ha avuto pieno conoscenza.

RICORSO AL GIUDICE ORDINARIO

Tale ricorso è finalizzato alla tutela di un diritto soggettivo.

Tale ricorso deve essere presentato nel termine di prescrizione dell'azione previsto dal Codice Civile.