



**A.S.L. CN2**

Azienda Sanitaria Locale  
di Alba e Bra

Via Vida, 10 – 12051 ALBA (CN)  
Tel +39 0173.316111 Fax +39 0173.316480  
e-mail: [aslc2@legalmail.it](mailto:aslc2@legalmail.it) – [www.aslc2.it](http://www.aslc2.it)

P.I./Cod. Fisc. 02419170044

## **S.C. SERVIZI TECNICI**

### **CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO RELATIVO A PROCEDURE DI ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ART. 59 del D.LGS. 36/2023 PER**

#### **FORNITURA DI MATERIALE PER I LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI E DEGLI IMMOBILI DELL'ASL CN2 PER L'ANNO 2025**

- LOTTO 1: FORNITURA DI MATERIALE PER IDRAULICA,  
RISCALDAMENTO E CONDIZIONAMENTO**
- LOTTO 2: FORNITURA DI MATERIALE ELETTRICO**
- LOTTO 3: FORNITURA DI MATERIALE DI FERRAMENTA**



**A.S.L. CN2**

Azienda Sanitaria Locale  
di Alba e Bra

Via Vida, 10 – 12051 ALBA (CN)  
Tel +39 0173.316111 Fax +39 0173.316480  
e-mail: [aslc2@legalmail.it](mailto:aslc2@legalmail.it) – [www.aslc2.it](http://www.aslc2.it)

---

## INDICE

- ART. 1- OGGETTO DELL'APPALTO
- ART. 2- DURATA DELL' APPALTO
- ART. 3- AMMONTARE DELL'APPALTO
- ART. 4- CONDIZIONI DI FORNITURA
- ART. 5-CONDIZIONI ECONOMICHE
- ART. 6- MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA
- ART. 7- AGGIUDICAZIONE
- ART. 8- PAGAMENTO
- ART. 9- REVISIONE PREZZI
- ART.10- QUALIFICAZIONE
- ART.11 - FALLIMENTO APPALTATORE
- ART 12- INFORMARTIVA SULLA PRIVACY

**ART. 1  
OGGETTO DELL'APPALTO**

Il presente capitolato ha per oggetto la fornitura e consegna di prodotti che si prevede possano occorrere per la manutenzione degli impianti e degli immobili dell'Azienda Sanitaria Locale Alba Bra.

**ART. 2  
DURATA DELL'APPALTO**

Il presente contratto avrà la durata massima di anni 1 (uno) a decorrere dalla data di aggiudicazione dei lavori. A meno di problematiche tecniche, l'appalto avrà durata dal 01/01/2025 al 31/12/2025.

I lavori in corso allo scadere dell'appalto, a richiesta della Direzione Lavori, dovranno essere ultimati, proseguendo l'attività oltre la data di scadenza, alle stesse condizioni e prezzi di capitolato.

E' facoltà da parte della stazione appaltante di proseguire il contratto sino all'esaurimento dell'importo contrattuale.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di prorogare il termine dell'appalto di 1 anno ai sensi dell'art. 120, comma 10 del D.Lgs. 36/2023, affidando per la seconda annualità (anno 2026) gli stessi importi affidati nella prima annualità (Anno 2025).

In caso di proroga la stazione appaltante procederà con preavviso da comunicarsi per scritto all'Appaltatore almeno con due mesi di anticipo dalla scadenza dell'appalto.

L'Appaltatore dichiara di accettare tale eventuale proroga alle stesse condizioni del contratto nessuna esclusa, rinunciando a pretendere ulteriori compensi se non quelli previsti dal contratto.

L'Amministrazione si riserva altresì la facoltà di cui all'art. 21, quinquies della legge 7 agosto 1990, n. 241, di revocare per sopravvenuti motivi di pubblico interesse ovvero nel caso di mutamento della situazione di fatto o di una nuova valutazione dell'interesse pubblico ovvero per sopravvenute diverse disposizioni normative la presente procedura di gara d'appalto.

**ART. 3  
AMMONTARE DELL'APPALTO**

LOTTO	Descrizione	Importo contrattuale
LOTTO 01	Fornitura materiale termico, idraulico,e condizionamento	€ 37.000,00
LOTTO 02	Fornitura di materiale elettrico	€ 45.000,00
LOTTO 03	Fornitura di materiale di ferramenta	€ 22.000,00

Gli importi individuati sono al netto dei IVA e oneri di legge.

**ART. 4  
CONDIZIONI DI FORNITURA**

- a) La quantità non è determinabile in quanto varia a seconda delle esigenze dei vari servizi. Tuttavia la ditta fornitrice è obbligata a provvedere alla fornitura di materiale oggetto dell'appalto, richiesto dall'Azienda ed elencato nei rispettivi listini delle case costruttrici. Ai sensi della Legge 205 del 27 dicembre 2017 art. 1 comma 414 e del testo coordinato del

D.M. del 7 dicembre 2018 e integrato dal D.M. 27 dicembre 2019, le richieste di fornitura avverranno attraverso l'emissione, da parte della Stazione Appaltante, di ordine elettronico NSO sia in caso di fornitura a seguito di richiesta di preventivo, sia in caso di ritiro diretto presso il punto vendita/filiale da parte del personale dei Servizi Tecnici autorizzato.

La stazione appaltante provvederà a redigere un documento nel quale verranno descritte le procedure di richiesta fornitura e ritiro della materiale, nonché l'elenco del personale ASL autorizzato ad effettuare tali operazioni.

Per esigenze organizzative e logistiche la Stazione Appaltante si riserva di richiedere alla ditta aggiudicataria la consegna del materiale ordinato presso una delle sedi principali dell'ASL CN2.

Per la fornitura di grossi quantitativi o di materiali di uso particolare la consegna dovrà essere effettuata entro 15 giorni dalla data dell'ordine.

Tali termini di consegna saranno inderogabili salvo comunicazione scritta della ditta produttrice con la motivazione dell'impossibilità della consegna.

L'Azienda si riserva comunque la facoltà di provvedere al ritiro del materiale suddetto direttamente presso la sede della ditta.

- b) Il controllo quantitativo e qualitativo della fornitura è demandato al personale preposto al ritiro.

La merce non rispondente ai requisiti verrà restituita, con l'obbligo per il fornitore di sostituirla tempestivamente con altra che abbia i requisiti voluti. L'accettazione della merce non solleva il fornitore dalle responsabilità delle proprie obbligazioni, in ordine ai vizi apparenti od occulti delle merci consegnate, non rilevati all'atto della consegna.

- c) E' facoltà della Ditta fornitrice emettere fatture quindicinali o mensili, a norma di legge, relative al materiale acquistato dall'Azienda nel periodo in oggetto previa ricezione di ordine elettronico NSO.

## **ART. 5 CONDIZIONI ECONOMICHE**

L'offerta economica dovrà essere compilata indicando le percentuali di sconto che la ditta è disposta ad applicare sui listini ufficiali delle principali case costruttrici o fornitrici, così come previsto nell' Allegato A.

Lo sconto dovrà essere formulato in un'unica percentuale per ogni casa produttrice.

Ai fini dell'individuazione dell'offerta economica al minor prezzo ai sensi dell'art. 108 comma 3 del D.Lgs. 36/2023 si terrà conto delle percentuali di sconto sui listini delle case produttrici come da scheda modulo fac-simile offerta "Allegato A"

Il prezzo si intende per consegna franco ogni spesa accessoria presso le principali sedi dell'ASL CN2.

## **ART. 6 MODALITA' DI FORMULAZIONE DELL'OFFERTA**

Pertanto per la formulazione dell'offerta sarà necessario utilizzare il modello "Allegato A", dove sono stati inseriti diversi listini di case fornitrici che si ritiene potranno essere oggetto di acquisto da parte della Stazione Appaltante. Ad ogni casa fornitrice è stata assegnato un "peso percentuale", che ha la finalità di stimare la percentuale di acquisto di quella specifica casa fornitrice sul totale contrattuale. Ogni partecipante dovrà indicare uno specifico ribasso per ogni

specifico listino e lo specifico ribasso sarà pesato sulla base delle percentuali di fornitura stimata: si otterrà pertanto un “ribasso unico equivalente” che sarà quello che dovrà essere inserito nel portale MEPA.

Tale ribasso unico equivalente sarà quello che verrà utilizzato per la valutazione del massimo ribasso rispetto alla gara MEPA.

Resta inteso che in fase di acquisto della singola attrezzatura rispetto ad uno dei listini indicati, non verrà utilizzato il “ribasso unico equivalente”, ma verrà utilizzato il ribasso specificato in fase di offerta per la specifica casa fornitrice.

Il ribasso unico equivalente sarà invece utilizzato nel caso si dovesse procedere ad un acquisto da un listino diverso rispetto a quelli indicati in fase di offerta.

Oltre ad indicare nel portale MEPA il ribasso unico equivalente, l'operatore economico dovrà fornire una specifica relazione sulle modalità di fornitura del materiale, dove si vadano a specificare come si intenda procedere alla fornitura. Verrà valutata fra gli altri l'indicazione delle sedi di fornitura sul territorio, gli orari di apertura, la possibilità di avere un numero di reperibilità, un riferimento commerciale dedicato e/o qualsiasi altra modalità di svolgimento della fornitura che possa risultare idoneo a facilitare l'acquisizione del materiale necessario.

#### **ART. 7 AGGIUDICAZIONE**

L'aggiudicazione avverrà attraverso una procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b del D.Lgs. 36/2023, valutando in primis il ribasso unico equivalente presentato, ma effettuando anche una valutazione sulle modalità di fornitura che si evidenzieranno nella relazione tecnica.

Tale scelta nasce dalla necessità di garantire il principio dell'economicità dell'appalto, ma allo stesso tempo di garantire un facile ed immediato reperimento dei materiali, che spesso devono essere consegnati in fase di urgenza, vista la particolare finalità sanitaria oggetto degli interventi.

#### **ART. 8 PAGAMENTO**

L'operatore economico aggiudicatario emetterà fattura elettronica riepilogativa mensile, a norma di legge, relativa al materiale acquistato e ritirato presso i punti vendita/filiali dall'Azienda nel periodo in oggetto previa ricezione di ordine elettronico NSO, il quale sarà emesso dalla Stazione Appaltante a fronte di presentazione di Documenti di Trasporto e fattura proforma. In caso di emissione di ordine NSO a fronte di specifico preventivo, l'operatore economico dovrà emettere apposita fattura.

I pagamenti verranno effettuati entro 60 giorni dalla data di ricevimento della fattura sulla piattaforma SDI

#### **ART. 9 REVISIONE PREZZI**

Per il presente contratto è ammessa la revisione del prezzo d'appalto, ai sensi dell'art.60 del D.Lgs. 36/2023, sulla base di apposita istruttoria.

La variazione prezzi è riconosciuta solo per eventi imprevedibili e sopravvenuti non dipendenti dal soggetto contraente che incidono sugli indici dei prezzi al consumo, dei prezzi alla produzione dell'industria e dei servizi e gli indici delle retribuzioni contrattuali orarie, e che determinano una variazione del costo dell'opera, della fornitura o del servizio, in aumento o in

diminuzione, superiore al 5 per cento dell'importo complessivo e operano nella misura dell'80 per cento della variazione stessa, in relazione alle prestazioni da eseguire in maniera prevalente. Per la rideterminazione delle spese in questione, di potrà far riferimento anche agli indici dei prezzi ritenuti più idonei, (es. indici dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati, editi dalla Camera di commercio, indici Istat).

La richiesta di revisione del prezzo avviene a seguito di istanza documentata da parte dell'operatore economico incaricato e sarà oggetto di riscontro entro il termine di giorni 30 decorrenti dalla ricezione della richiesta medesima, con apposito provvedimento che, a seguito della predetta istruttoria, potrà disporre il motivato rigetto dell'istanza o il suo accoglimento, con la conseguente determinazione dell'incremento percentuale da riconoscere in conformità alle risultanze dell'istruttoria predetta, ed ai sensi del sopra citato art. 60 del D.Lgs. 36/2023.

#### **ART. 10 QUALIFICAZIONE**

L'operatore economico per poter partecipare alla procedura dovrà essere iscritto alla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePa) con abilitazione al bando di riferimento "BENI- Area Merceologica: Ferramenta, Idraulica, Edilizia e Materiale elettrico:

LOTTO 1 : MATERIALE TERMOIDRAULICO - CPV 44115200-1

LOTTO 2 : MATERIALE ELETTRICO – CPV 3168000-6

LOTTO 3 : MATERIALE FERRAMENTA - CPV 44316000-8

E' inoltre necessaria:

- Regolare iscrizione alla C.C.I.A.A. per l'attività oggetto della gara.
- Insussistenza delle cause di esclusione di cui al Titolo IV, Capo II, parte V del D.Lgs. 36/2023 (artt. da 94 a 98), espressamente riferite all'impresa e a tutti i soggetti indicati nella medesima norma.

#### **ART. 11 FALLIMENTO DELL'APPALTATORE**

In caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero di risoluzione del contratto ai sensi dell'articolo 122 del D. Lgs. 36/2023, ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'art 123 del D. Lgs. 36/2023, dell'articolo 88, comma 4-ter, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, la stazione appaltante interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento delle forniture. Si applicano, in ogni caso, le ulteriori disposizioni contenute nell'art. 124 del Codice.

In caso di fallimento, liquidazione coatta amministrativa, amministrazione controllata, amministrazione straordinaria, concordato preventivo ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione del mandatario ovvero, qualora si tratti di imprenditore individuale, in caso di morte, interdizione, inabilitazione o fallimento del medesimo ovvero nei casi previsti dalla normativa antimafia, la stazione appaltante può proseguire il rapporto di appalto con altro operatore economico che sia costituito mandatario nei modi previsti dal codice dei contratti purché abbia i requisiti di qualificazione adeguati ai lavori o servizi o



**A.S.L. CN2**

*Azienda Sanitaria Locale  
di Alba e Bra*

Via Vida, 10 – 12051 ALBA (CN)  
Tel +39 0173.316111 Fax +39 0173.316480  
e-mail: [aslc2@legalmail.it](mailto:aslc2@legalmail.it) – [www.aslc2.it](http://www.aslc2.it)

---

forniture ancora da eseguire; non sussistendo tali condizioni la stazione appaltante può recedere dal contratto.

## **ART. 12 INFORMATIVA SULLA PRIVACY**

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nell'art. 13 Regolamento Europeo per la protezione dei dati personali 2016/679 del 27/04/2016 per finalità unicamente connesse alla procedura di selezione di operatori economici e successiva procedura di affidamento della fornitura.

Il titolare del trattamento è l'Asl Cn2 con sede in via Vida 10.12051 Alba (CN).

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO**

**Arch. Ferruccio Bianco**

*Direttore della SC Servizi Tecnici*