

PROCEDURA APERTA
(art. 60 del D.Lgs. 50/2016)

AVVISO DI RETTIFICA DISCIPLINARE DI GARA E BANDO DI GARA

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI SERVIZI TECNICI INERENTI LA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA E PROGETTAZIONE DEFINITIVA NONCHÉ L'EVENTUALE DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, SUDDIVISA IN 2 LOTTI, RELATIVI AI LAVORI:

- **REALIZZAZIONE DELL'OSPEDALE DI COMUNITA' E DELLA CASA DI COMUNITA' DI ALBA (LOTTO 1)**
- **REALIZZAZIONE DELL'OSPEDALE DI COMUNITA' E DELLA CASA DI COMUNITA' DI BRA (LOTTO 2)**

CASA ED OSPEDALE COMUNITA' ALBA (LOTTO 1), CUP: G88I22000670002, CIG 976293225B
CASA ED OSPEDALE COMUNITA' BRA (LOTTO 2), CUP: G78I22001470002, CIG 9762954482

In riferimento alla procedura in oggetto, si comunica che il bando di gara ed il disciplinare di gara, pubblicati in data 21/04/2022 sul GUCE, sul GURI, sul portale della stazione appaltante (www.aslcn2.it) e sul portale SINTEL, vengono rettificati come segue.

Rettifiche al Disciplinare di gara

Rettifica 01

Nel capitolo "8.5 Requisiti di Capacità tecnica e professionale (art. 83 del D.Lgs. 50/2016)", le tabelle inerenti i requisiti vengono di seguito modificate:

Lotto 1 - Alba

ID. OPERE	IMPORTI LAVORI	x 2	TOTALI IMPORTI LAVORI
E.8	8.302.880,00	x 2	16.605.760,00
E.22	415.144,00	x 2	830.288,00
S.03	5.812.016,00	x 2	11.624.032,00
IA.01	2.075.720,00	x 2	4.151.440,00
IA.02	2.075.720,00	x 2	4.151.440,00
IA.03	2.075.720,00	x 2	4.151.440,00
Totale	20.757.200,00	x 2	41.514.400,00

Lotto 2 - Bra

ID. OPERE	IMPORTI LAVORI	x 2	TOTALI IMPORTI LAVORI
E.8	6.561.880,00	x 2	13.123.760,00
E.22	328.094,00	x 2	656.188,00
S.03	4.593.316,00	x 2	9.186.632,00
IA.01	1.640.470,00	x 2	3.280.940,00
IA.02	1.640.470,00	x 2	3.280.940,00
IA.03	1.640.470,00	x 2	3.280.940,00
Totale	16.404.700,00	x 2	32.809.400,00

E' stato caricato sul portale SINTEL un nuovo modello DGUE modificato e coerente con la nuova indicazione di richiesta del possesso dei requisiti minimi per partecipare alla procedura.

Rettifica 02

Nel capitolo "8.6 - Capacità economico e finanziaria", le tabelle inerenti i requisiti vengono di seguito modificate:

Lotto 1 - Alba

ID. OPERE	IMPORTI LAVORI	x 0.8	TOTALI IMPORTI LAVORI
E.8	8.302.880,00	x 0.8	6.642.304,00
E.22	415.144,00	x 0.8	332.115,20
S.03	5.812.016,00	x 0.8	4.649.612,80
IA.01	2.075.720,00	x 0.8	1.660.576,00
IA.02	2.075.720,00	x 0.8	1.660.576,00
IA.03	2.075.720,00	x 0.8	1.660.576,00
Totale	20.757.200,00	x 0.8	16.605.760,00

Lotto 2 - Bra

ID. OPERE	IMPORTI LAVORI	x 0.8	TOTALI IMPORTI LAVORI
E.8	6.561.880,00	x 0.8	5.249.504,00
E.22	328.094,00	x 0.8	262.475,20
S.03	4.593.316,00	x 0.8	3.674.625,80
IA.01	1.640.470,00	x 0.8	1.312.376,00
IA.02	1.640.470,00	x 0.8	1.312.376,00
IA.03	1.640.470,00	x 0.8	1.312.376,00
Totale	16.404.700,00	x 0.8	13.123.760,00

E' stato caricato sul portale SINTEL un nuovo modello DGUE modificato e coerente con la nuova indicazione di richiesta del possesso dei requisiti minimi per partecipare alla procedura.

Rettifica 03

Relativamente ai capitoli "8.5 Requisiti di Capacità tecnica e professionale (art. 83 del D.Lgs. 50/2016)" e "8.6 - Capacità economico e finanziaria", si integra che:

"Ai sensi dell'art.8 del D.M. 17/06/2016 che stabilisce che "...gradi di complessità maggiore qualificano anche per opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria d'opera...", l'ANAC, riprendendo il principio introdotto dal suddetto articolo 8, con le Linee Guida n. 1 sui S.A.I., approvate con delibera n. 973/2016 e aggiornate con delibera n. 417/2019 (Capitolo V – paragrafo 1,) precisa che: "Ai fini della qualificazione, nell'ambito della stessa categoria edilizia, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare (non necessariamente di identica destinazione funzionale) sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare. Esemplicando, l'aver svolto servizi tecnici per la realizzazione di ospedali (E.10), caratterizzati dal grado di complessità pari a 1,20, può ritenersi idoneo a comprovare requisiti per servizi tecnici caratterizzati da pari complessità, quali quelli per la realizzazione di tribunali (E.16), o da minore complessità, quali quelli per la realizzazione di scuole (E.09 con grado di complessità pari a 1,15). Tale criterio è confermato dall'art. 8 del D.M. 17 giugno 2016, ove afferma che "gradi di complessità maggiore qualificano anche per opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria d'opera".

Rettifica 04

Relativamente a "Art. 16 - Contenuto della busta telematica B – Offerta tecnica. Sezione A): professionalità e adeguatezza dell'offerta criterio 1 – Esperienza specifica acquisita in servizi affini", si integra il capoverso, specificando che si potrà fornire:

“Relazione nella quale il concorrente individui e descriva, con idonea documentazione grafica e/o fotografica, un massimo di n. 3 (tre) servizi di progettazione definitiva o anche interventi di progettazione diversa da quella definitiva oltre ad attività di Direzione lavori svolti dal medesimo (intendendo come tale il soggetto che, sia singolarmente sia in forma di raggruppamento temporaneo presenti offerta per il conferimento dell’incarico)”.

Rettifica 05

Relativamente a “ART.18 AGGIUDICAZIONE E MODALITA’ DI ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI”, si integra che:

“Il punteggio ponderale assegnato è sostanzialmente allineato a quanto prescritto dal Bando Tipo di Anac. n.1. Il punteggio all’elemento di valutazione afferente alla “Professionalità e adeguatezza dell’offerta” è stato limitato a 24 punti in quanto ritenuti più che sufficienti per premiare l’esperienza specifica degli operatori economici concorrenti”.

Rettifica 06

Alla luce delle Rettifiche 01, 02, 03 sono annullati il Chiarimento 02 del 02/05/2023, i Chiarimento 06 del 04/05/2023 ed il Chiarimento 09 del 08/05/2023.

Proroga dei termini

Il termine di consegna delle offerte è prorogato alle ore 23.59 del 12/06/2023.
La prima seduta pubblica per l’apertura delle buste è posticipata alle ore 09.00 del 13/06/2023.

Ulteriori chiarimenti

- E’ stato caricato sul portale SINTEL un nuovo modello DGUE modificato e coerente con la nuova indicazione di richiesta del possesso dei requisiti minimi per partecipare alla procedura.
- Non è risultato necessario modificare i valori dei servizi a base di gara previsti all’art. “6.1 Valore del servizio e opzioni” del disciplinare di gara.
- I costi di pubblicazione della Rettifica equivalgono a 2.313,62 euro.

Il Responsabile Unico del Procedimento
dell’Ospedale di comunità e Casa di Comunità
di Alba
Inq. Marco Cerrato
(Firmato digitalmente)

Il Responsabile Unico del Procedimento
dell’Ospedale di comunità e Casa di Comunità
di Bra
Inq. Paolo Marenco
(Firmato digitalmente)