



Regione Piemonte - Azienda Sanitaria Locale CN2 "Alba - Bra"

O G G E T T O :

DELIBERAZIONE A CONTRARRE PER INDIZIONE GARA RELATIVA ALLA PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI SERVIZI TECNICI INERENTI LA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA E PROGETTAZIONE DEFINITIVA NONCHÉ L'EVENTUALE DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, SUDDIVISA IN 2 LOTTI, RELATIVI AI LAVORI:

- **REALIZZAZIONE DELL'OSPEDALE DI COMUNITA' E DELLA CASA DI COMUNITA' DI ALBA (LOTTO 1)**
- **REALIZZAZIONE DELL'OSPEDALE DI COMUNITA' E DELLA CASA DI COMUNITA' DI BRA (LOTTO 2).**

APPROVAZIONE BOZZE BANDO DI GARA, DISCIPLINARE DI GARA, DISCIPLINARE D'INCARICO E RELATIVI ALLEGATI.

CASA ED OSPEDALE DI COMUNITA' ALBA (LOTTO 1), CUP: G88I22000670002, CIG 976293225B

CASA ED OSPEDALE DI COMUNITA' BRA (LOTTO 2), CUP: G78I22001470002, CIG 9762954482

I L D I R E T T O R E G E N E R A L E

nominato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 20-3302 del 28 maggio 2021

Premesso che:

- in data 12 febbraio 2021 è stato emanato il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- in data 13 luglio 2021 è stato approvato, con decisione del Consiglio ECOFIN il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;
- è stata istituita la Missione 6 – Salute del PNRR e, in particolare, Componente 1: Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza territoriale; Investimento 1.1: Case della Comunità e presa in carico della persona [M6C1 1.1]; Investimento 1.2: Casa come primo luogo di cura e Telemedicina, sub-investimento 1.2.2 Implementazione delle Centrali operative territoriali (COT) [M6C1 1.2.2]; Investimento 1.3: Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture – Ospedali di Comunità [M6C1 1.3]; Componente 2: Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio Sanitario Nazionale; Investimento 1.2: Verso un ospedale sicuro e sostenibile [M6C2 1.2];
- per effetto di quanto espresso nella narrativa dei punti precedenti, si rende necessaria la creazione degli Ospedali e delle Case della comunità, nonché delle Centrali Operative Territoriali dell'ASL CN2;
- l'amministrazione ha individuato presso gli ex presidi ospedalieri di Alba (S. Lazzaro) e Bra (S. Spirito), l'ubicazione di queste strutture;
- i provvedimenti regionali DCR n. 199-3824 del 22/02/2022 e DGR n.1-4892 del 20/04/2022 i presidi in oggetto sono stati indicati come sede di realizzazione delle strutture previste dal

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (Case della Comunità, Ospedale di Comunità, Centrale Operativa Territoriale);

- con nota prot. n. 2925 del 7 settembre 2022 l'assessorato alla Sanità della Regione Piemonte ha comunicato alla Direzione dell'ASL che saranno messi a disposizione fondi ex art. 20 della L. 67/1988 con cui realizzare la riqualificazione dei presidi San Lazzaro di Alba e Santo Spirito di Bra attraverso il finanziamento pubblico totale degli interventi;
- con la medesima nota l'Assessorato ha disposto di predisporre i relativi studi di fattibilità per avviare la procedura di acquisizione del relativo finanziamento. Questa ASL ha pertanto incaricato la S.C. Servizi Tecnici affinché predisponesse lo studio di fattibilità per avviare la procedura formale al fine di ottenere l'autorizzazione all'utilizzo dei fondi di cui all'art 20 della L. 67/1998.

Considerato che:

- con Determinazione n. 615 del 14/10/2022 veniva approvata dalla Azienda sanitaria ALCN2 il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo alla realizzazione di dell'Ospedale di Comunità e della Casa della Comunità nonché della Centrale Operativa Territoriale in Alba, per un importo complessivo previsto di € 25.946.500,00;
- con Determinazione n. 616 del 14/10/2022 veniva approvata dalla Azienda sanitaria ALCN2 il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo alla realizzazione di dell'Ospedale di Comunità e della Casa della Comunità nonché della Centrale Operativa Territoriale in Bra, per un importo complessivo previsto di € 20.505.875,00;
- con Determinazione n. 22 del 10/01/2023 veniva approvato dalla Azienda sanitaria ALCN2 l'aggiornamento e l'integrazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo alla realizzazione di dell'Ospedale di Comunità e della Casa di Comunità di Alba, confermando l'importo complessivo previsto di € 25.946.500,00;
- con Determinazione n. 21 del 10/01/2023 veniva approvato dalla Azienda sanitaria ALCN2 l'aggiornamento e l'integrazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo alla realizzazione di dell'Ospedale di Comunità e della Casa di Comunità di Bra, confermando l'importo complessivo previsto di € 20.505.875,00.
- i progetti indicati, riferiti ad Alba e Bra, sono stati trasmessi alla Regione Piemonte per i successivi gradi di approvazione da parte delle strutture ministeriali competenti;
- con Deliberazione della Giunta Regionale 27 marzo 2023, n. 22-6662 "Riqualificazione e Riuso degli ex Ospedali di Alba e Bra con realizzazione Ospedali di Comunità e Case della Comunità. Approvazione della proposta da sottoporre all'approvazione del Ministero della Salute del Documento Programmatico ai fini del finanziamento ai sensi dell'art.20 legge n.67 del 11.03.1988 e s.m.i." sono stati approvati i progetti proposti.

Visto che è intenzione dell'Azienda ASL CN2 procedere in modo celere e professionale alle successive fasi amministrative inerenti le attività di progettazione dei lavori, che ha come primo passaggio la predisposizione di n.1 gara sopra soglia suddivisa in due lotti per l'individuazione di 2 studi professionali per la stesura del Progetto di fattibilità tecnico economico (PFTE), del progetto Definitivo ed opzionalmente della Direzione dei lavori e del Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione per gli ospedali di comunità e case di comunità di Alba e di Bra;

Visto che per l'incarico di progettazione dello studio di fattibilità tecnico economico e progettazione definitiva, oltre opzionalmente la direzione lavori e il coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dell'Ospedale di Comunità e Casa di Comunità di Alba è stato acquisito specifico CIG: 976293225B;

Visto che per l'incarico di progettazione dello studio di fattibilità tecnico economico e progettazione definitiva, oltre opzionalmente la direzione lavori e il coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dell'Ospedale di Comunità e Casa di Comunità di Bra è stato acquisito specifico CIG: 9762954482;

Confermato che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi di quanto disposto dall'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e dall'art. 5 della Legge n. 241/90 per quanto attiene la realizzazione dell'ospedale di comunità e casa della comunità di Alba è l'Ing. Marco Cerrato, dirigente della SS Ingegneria Clinica;

Confermato che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi di quanto disposto dall'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e dall'art. 5 della Legge n. 241/90 per quanto attiene la realizzazione dell'ospedale di comunità e casa della comunità di Bra è l'Ing. Paolo Marengo, collaboratore tecnico della SC Servizi Tecnici;

Ritenuto, quindi, di dover procedere ad individuare 1 soggetto esterno a questa Azienda ASL CN2 da incaricare per l'effettuazione del servizio di progettazione dello studio di fattibilità tecnico economico e progettazione definitiva, oltre opzionalmente la direzione lavori e il coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dell'Ospedale di Comunità e Casa di Comunità di Alba e 1 altro soggetto esterno a questa Azienda ASL CN2 da incaricare per l'effettuazione del servizio di progettazione dello studio di fattibilità tecnico economico e progettazione definitiva, oltre opzionalmente la direzione lavori e il coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dell'Ospedale di Comunità e Casa di Comunità di Bra;

Rilevato che l'importo complessivo del servizio progettazione dello studio di fattibilità tecnico economico e progettazione definitiva, oltre opzionalmente la direzione lavori e il coordinamento sicurezza in fase di esecuzione è di € 1.273.351,75 per la struttura di Alba, oltre CNPAIA 4% (€ 50.934,07) ed IVA 22% (€ 291.342,88) su € 1.324.285,82, per un valore complessivo di € 1.615.628,70.

Rilevato che l'importo complessivo del servizio progettazione dello studio di fattibilità tecnico economico e progettazione definitiva, oltre opzionalmente la direzione lavori e il coordinamento sicurezza in fase di esecuzione è di € 1.059.428,39 per la struttura di Bra, oltre CNPAIA 4% (€ 42.377,14) ed IVA 22% (€ 242.397,22) su € 1.101.805,53, per un valore complessivo di € 1.344.202,74.

Dato atto che, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 32 del decreto legislativo n. 50/2016 e dell'articolo 192 del T.U.E.L. n. 267/2000 la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che :

In ordine al punto a):	FINE DA PERSEGUIRE:	Individuazione di 1 operatore economico da incaricare per l'effettuazione del servizio di progettazione dello studio di fattibilità tecnico economico e progettazione definitiva, oltre opzionalmente la direzione lavori e il coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dell'Ospedale di Comunità e Casa di Comunità di Alba e 1 altro operatore economico esterno a questa Azienda ASL CN2 da incaricare per l'effettuazione del servizio di progettazione dello studio di fattibilità tecnico economico e progettazione definitiva, oltre opzionalmente la direzione lavori e il coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dell'Ospedale di Comunità e Casa di Comunità di Bra;
------------------------	---------------------	--

In ordine al punto b):	OGGETTO DEL CONTRATTO:	Progettazione dello studio di fattibilità tecnico economico e progettazione definitiva, oltre opzionalmente la direzione lavori e il coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dell'Ospedale di Comunità e Casa di Comunità di Alba (Lotto 1) e di Bra (Lotto 2)
	FORMA DEL CONTRATTO:	Scrittura privata (una per ogni lotto). L'affidamento dell'incarico professionale avverrà sulla base dello schema di disciplinare, contenente le clausole essenziali regolanti i rapporti tra il professionista e l'Azienda ASL CN2
	CLAUSOLE ESSENZIALI:	Le clausole essenziali del contratto sono contenute nei disciplinari di gara ed incarico
In ordine al punto c):	CRITERIO DI SELEZIONE:	Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016
	CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:	criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata dal miglior rapporto qualità/prezzo attribuendo 70 punti alla qualità e 30 punti al prezzo nel rispetto del disposto dell'art. 95, commi 3, lett. b) e 10 del D.Lgs 50/2016

Vista la predisposizione sotto forma di bozza del Bando di gara, del disciplinare di gara, del disciplinare d'incarico con i relativi allegati, allagati alla seguente delibera.

Considerato che per la pubblicazione obbligatoria del bando di gara e dell'avviso sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, su due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a maggiore diffusione locale si stima di dover sostenere una spesa complessiva di € 3.318,57 (IVA e bolli inclusi) mentre l'importo presunto delle spese di pubblicazione del bando/avviso di esito di gara saranno note solo successivamente alla conclusione della procedura di gara.

Visto che per la pubblicazione della gara è necessario riconoscere all'ANAC (Ente Nazionale anti corruzione) l'importo di € 600,00, così come previsto dalle stesse tabelle ANAC.

Su conforme proposta del Direttore del S.C. Servizi Tecnici arch. Ferruccio Bianco, che attesta la legittimità nonché la regolarità formale e sostanziale di quanto innanzi indicato.

Acquisito il parere favorevole, per quanto di competenza, del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario (ex art. 3, comma 1-quinquies, D.Lgs. 30/12/92, n. 502 e s.m. e i.).

DELIBERA

di procedere, per le motivazioni indicate in premessa:

- a indire una gara aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 su due lotti per l'affidamento dell'incarico della del servizio di progettazione dello studio di fattibilità tecnico economico e progettazione definitiva, oltre opzionalmente la direzione lavori e il coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dell'Ospedale di Comunità e Casa di Comunità di Alba (Lotto 1) di importo pari a € 1.273.351,75 oltre CNPAIA 4% (€ 50.934,07) ed IVA 22% (€ 291.342,88) su € 1.324.285,82, per un valore complessivo di € 1.615.628,70. e per l'affidamento dell'incarico della del servizio di progettazione dello studio di fattibilità tecnico economico e progettazione

definitiva, oltre opzionalmente la direzione lavori e il coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dell'Ospedale di Comunità e Casa di Comunità di Bra (Lotto 2) di importo pari a € 1.059.428,39 oltre CNPAIA 4% (€ 42.377,14) ed IVA 22% (€ 242.397,22) su € 1.101.805,53, per un valore complessivo di € 1.344.202,74, con criterio di aggiudicazione mediante criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata dal miglior rapporto qualità/prezzo attribuendo 70 punti alla qualità e 30 punti al prezzo nel rispetto del disposto dell'art. 95, commi 3, lett. b) e 10 del D.Lgs 50/2016;

- di trasmettere all'Ufficio delle Pubblicazioni dell'Unione Europea, per via elettronica, ai sensi dell'art. 72 del D. Lgs nr. 50/2016, il Bando di gara da pubblicare sulla G.U.C.E.;
- di pubblicare il bando/avviso di indizione procedura, tramite l'Agenzia Lexmedia srl di ROMA, ai sensi dall'art. 73 del D.Lgs. nr. 50/2016 il Bando sulla G.U.R.I. e per estratto su nr. 2 quotidiani a diffusione nazionale e n. 2 quotidiani a diffusione locale per un costo complessivo di € 3.218,57 (IVA e bolli inclusi) mentre l'importo presunto delle spese di pubblicazione del bando/avviso di esito di gara saranno note solo successivamente alla conclusione della procedura di gara;
- di pubblicare inoltre il Bando di Gara sul Profilo Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Contratti Pubblici;
- di approvare la bozza del bando di gara, del disciplinare di gara, del disciplinare d'incarico, con i relativi allegati;
- di dare atto che non sarà possibile procedere alla sottoscrizione dei relativi contratti con i soggetti risultati vincitori dei singoli lotti sino al momento della effettiva assegnazione delle risorse da parte della Regione Piemonte attraverso i fondi ex art. 20 della L. 67/1988 e non sarà istituito lo specifico budget all'interno del bilancio dell'ASL Cn2;
- di incaricare infine la S.S. Affari Generali e Coordinamento Funzioni Amministrative di Staff, della trasmissione della presente determinazione come segue:

DESTINATARI:

S.C. Programmazione, Controllo e Bilancio

S.C. Logistica, Patrimonio, Servizi e Acquisti

- di dichiarare la presente deliberazione, l'urgenza di provvedere in merito per le motivazioni riportate in premessa immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 3 c. 2 della Legge Regionale 30/06/1992 n. 31 e s.m. e i..

Letto, approvato e sottoscritto.

IL DIRETTORE GENERALE

Massimo VEGLIO

Sottoscrizione per conferma del parere richiamato nel contesto della determinazione:

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Claudio MONTI

IL DIRETTORE SANITARIO

Laura MARINARO

Sottoscrizione per proposta:

IL DIRETTORE DELLA
S.C. SERVIZI TECNICI
Ferruccio BIANCO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi di legge

Archivio: 1.5.02.02

Allegati:

- BOZZA Bando di gara;
- BOZZA Disciplinare di gara;
- BOZZA Disciplinare d'incarico;
- BOZZA Comunicazione GUCE
- BOZZA Comunicazione GURI;
- Preventivo spese pubblicità.

Avverso i provvedimenti dell'ASL l'interessato può proporre:

RICORSO AL T.A.R.

Tale ricorso è finalizzato alla tutela di diritti soggettivi ed interessi legittimi.

Tale ricorso deve essere presentato

- nel termine perentorio di 30 gg. nel caso di appalti
- nel termine perentorio di 60 gg. in tutti gli altri casi.

Tali termini decorrono dalla data in cui l'interessato ha ricevuto la notifica del provvedimento o ne ha avuto pieno conoscenza

RICORSO STRAORDINARIO AL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA

Tale ricorso, alternativo al ricorso avanti al T.A.R., è anch'esso finalizzato alla tutela di diritti soggettivi ed interessi legittimi.

Esso non è ammesso per i provvedimenti di affidamento di appalti.

Tale ricorso deve essere presentato nel termine di 120 gg. decorrenti dalla data in cui l'interessato ha ricevuto la notifica del provvedimento o ne ha avuto pieno conoscenza.

RICORSO AL GIUDICE ORDINARIO

Tale ricorso è finalizzato alla tutela di un diritto soggettivo.

Tale ricorso deve essere presentato nel termine di prescrizione dell'azione previsto dal Codice Civile.