



Regione Piemonte - Azienda Sanitaria Locale CN2 "Alba - Bra"

O G G E T T O :

AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DI ALLESTIMENTO DI APPARTAMENTI PEDAGOGICI PRESSO LA CASA DELLA SALUTE DI CORTEMILIA COMPRESI NEL PROGRAMMA DI COOPERAZIONE TERRITORIALE TRANSFRONTALIERA "ALCOTRA" PIANO INTEGRATO TEMATICO (PITEM) PRO-SOL PROGETTO SENIOR - DITTA: IMMOBILIARE MONDAVI S.R.L. DI BRA (CN) - AI SENSI DELL'ART. 36 DEL DLGS 50/2016 E SS.MM.II. E DEL REGOLAMENTO "ACQUISIZIONI DI SERVIZI E FORNITURE DI IMPORTO INFERIORE ALLE SOGLIE DI RILEVANZA COMUNITARIA" APPROVATO CON DELIBERAZIONE N. 189/2020. (CIG: 8559903F67) - (CUP: G68I20000300005)

**IL DIRETTORE DELLA S.C.
SERVIZI TECNICI**

delegato con Deliberazione ASL CN2 n.2 del 9 gennaio 2020

Rilevato che l'ASL CN2 è stata individuata, con Deliberazione della Giunta Regionale del Piemonte n. 17-6462 del 09/02/2018, quale soggetto attuatore del Progetto Senior, facente parte del Piano Integrato Tematico (Pitem) PRO-SOL inserito nell'ambito del Programma di Cooperazione Territoriale Transfrontaliera ALCOTRA;

Preso atto che le finalità del suddetto progetto sono rivolte ad attività di prossimità solidale da eseguirsi in zone poste in posizione transfrontaliera quali l'area distrettuale di Cortemilia;

Considerato che per consentire all'ASL CN2 di attuare gli obiettivi progettuali indicati nella suddetta D.G.R. n. 17-6462 del 2018, si rende necessario procedere all'allestimento di idonei Appartamenti Pedagogici presso i locali del terzo piano del fabbricato adibito a Casa della Salute e sito a Cortemilia in Corso Divisioni Alpine n.115;

Preso atto che con determinazione n. 1238 del 28/10/2020 sono stati approvati:

- la documentazione progettuale relativa ai lavori di "Allestimento di Appartamenti Pedagogici presso la Casa della Salute di Cortemilia da eseguirsi nell'ambito del Programma di Cooperazione Territoriale Transfrontaliera ALCOTRA, Piano Integrati Tematico PRO-SOL, Progetto Senior";
- l'utilizzo quale procedura di gara l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e del D.L. 76/2020;
- i nominativi delle ditte a cui richiedere offerta per l'esecuzione dei lavori in oggetto;

Rilevato che entro il 15 gennaio 2021 (termine previsto per la presentazione delle offerte) sono pervenute le seguenti offerte:

- Immobiliare MONDAVI s.r.l. - Bra
- MARENCO Costruzioni s.r.l. - Cortemilia
- ROVELLO Marco - Levice
- SCAVINO Mauro - Santo Stefano Belbo;

Come risulta dal Verbale di gara, redatto in data 29/01/2021 ed allegato alla presente quale parte integrante, l'offerta più conveniente è quella presentata dalla Ditta Immobiliare MONDAVI s.r.l. con sede in Via Don Cremaschi n. 5 a Bra (CN), che ha offerto un ribasso del 21,1195% (ventunovirgolamillecentonovantacinque per cento) sui prezzi a base di gara, e che pertanto è aggiudicataria dei lavori in oggetto;

Rilevata l'esigenza di procedere, per la tipologia di lavori di cui trattasi, ad un affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e del Regolamento Aziendale per l'acquisizione di servizi e forniture di importo inferiore alle soglie comunitarie approvato con deliberazione n. 189/2020, alla ditta Immobiliare MONDAVI s.r.l. con sede in Via Don Cremaschi n. 5 a Bra (CN);

L'affidamento rientra nei parametri previsti dall'art. 36 del D.Lgs. 50/2016;

Preso atto che il quadro economico aggiornato dell'intervento, considerando lo sconto del 21,1195% offerto in sede di gara, risulta essere il seguente:

| | |
|---|---------------------------|
| A) Importo dei lavori | |
| Totale dei lavori | € 57.958,50 |
| Oneri per la sicurezza | € 3.662,34 |
| Totale: | € 61.620,84 |
| | |
| B) Somme a disposizione dell'Amministrazione: | |
| Imprevisti | € 6.761,97 |
| Sconto d'asta (21,1195%) | € 15.517,84 |
| IVA 22% sui lavori | € 13.556,58 |
| Incentivi per funzioni tecniche ai sensi art. 113 D.Lgs. 50/2016 - 2% | € 1.542,77 |
| Totale: | € 37.379,16 |
| <u>IMPORTO COMPLESSIVO</u> | <u>€ 99.000,00</u> |

Vista la deliberazione del Direttore Generale n. 619 del 30/12/2020 di adozione del bilancio di previsione per il 2021, nel quale risulta stanziata una somma per investimenti autofinanziati per il corrente anno;

Atteso che il Responsabile Unico del Procedimento risulta essere, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e della L. 214/90 e s.m.i., il Geom. Fabrizio ANSELMA, Collaboratore Tecnico in servizio presso la S.C. Servizi Tecnici ed avendo lo stesso curato l'istruttoria del procedimento ne attesta la legittimità nonché la regolarità formale e sostanziale di quanto innanzi indicato.

Essendosi effettuata la contabilizzazione della spesa, come da sottoscrizione del Geom. Francesco BUSSOLINO, Assistente Tecnico della S.C. Servizi Tecnici;

Avendo il sottoscritto curato l'istruttoria del procedimento e attestandone la legittimità nonché la regolarità formale e sostanziale;

D E T E R M I N A

- di procedere, per le motivazione indicate in premessa, all'affidamento dei Lavori di "Allestimento di Appartamenti Pedagogici presso la Casa della Salute di Cortemilia da eseguirsi nell'ambito del Programma di Cooperazione Territoriale Transfrontaliera ALCOTRA, Piano Integrati Tematico PRO-SOL, Progetto Senior" alla Ditta Immobiliare MONDAVI s.r.l. con sede in Via Don Cremaschi n. 5 a Bra (CN) – PEC: imm.mondavi@open.legalmail.it, che offre un ribasso del 21,1195% (ventunovirgolamillecentonovantacinque per cento) sui prezzi a base d'asta;
- di approvare l'aggiornamento del quadro economico dell'intervento che risulta essere il seguente:

| | |
|--|--------------------|
| A) Importo dei lavori | |
| Totale dei lavori | € 57.958,50 |
| Oneri per la sicurezza | € 3.662,34 |
| Totale: | € 61.620,84 |
| | |
| B) Somme a disposizione dell'Amministrazione: | |
| Imprevisti | € 6.761,97 |
| Sconto d'asta (21,1195%) | € 15.517,84 |
| IVA 22% sui lavori | € 13.556,58 |

Incentivi per funzioni tecniche ai sensi art. 113 D.Lgs. 50/2016 - 2% € 1.542,77
Totale: **€ 37.379,16**
IMPORTO COMPLESSIVO **€ 99.000,00**

- di dare atto che si è provveduto alla contabilizzazione della spesa derivante dal presente provvedimento come da prospetto che segue:

| Anno competenza | Nome del Budget | Conto | Descrizione conto | Importo |
|-----------------|-----------------|-------------|-----------------------------|-------------|
| 2021 | AUTOFIN21 | 01.12.02.11 | IMMOBILI INDISPONIBILI V.O. | € 99.000,00 |
| ID 5216443 | | | | |

- di accantonare, ai sensi di quanto disposto dall'art. 113 del D.Lgs. 50/2016, la quota relativa agli "incentivi per funzioni tecniche" (pari ad € 1.542,77) che verrà ripartita successivamente all'approvazione dello specifico "Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivi funzioni tecniche";
- di dare atto che la spesa è compatibile con il budget per investimenti stanziato con deliberazione del 30/12/2020 n° 619;
- di dare atto che il responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 e della legge n. 241/90 e s.m. è il Geom. Fabrizio ANSELMA;
- di individuare quale direttore dell'esecuzione del contratto, ai sensi di quanto disposto dall'art.101 del D.lgs. n. 50/2016, Geom. Fabrizio ANSELMA;
- di incaricare infine la S.S. Affari Generali e Coordinamento Funzioni Amministrative di Staff, della trasmissione della presente determinazione come segue:

DESTINATARI:

S.S. Bilancio e Contabilità

- di dichiarare la presente deliberazione, vista l'urgenza di provvedere in merito, immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 3 c. 2 della Legge Regionale 30/06/1992 n. 31 e s.m. e i..

Letto, approvato e sottoscritto.

IL DIRETTORE DELLA
S.C. SERVIZI TECNICI
Ferruccio BIANCO

Sottoscrizione del Responsabile Unico del Procedimento:

IL COLLABORATORE TECNICO
S.C. SERVIZI TECNICI
Fabrizio ANSELMA

Sottoscrizione per contabilizzazione spesa:

L'ASSISTENTE TECNICO
S.C. SERVIZI TECNICI
Francesco BUSSOLINO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi di legge

Allegati:

- *Verbale di gara in data 18/01/2021*

Archivio: I.5.05.02

Cod. Delega: II.1.3/I/1

Avverso i provvedimenti dell'ASL l'interessato può proporre:

RICORSO AL T.A.R.

Tale ricorso è finalizzato alla tutela di diritti soggettivi ed interessi legittimi.

Tale ricorso deve essere presentato

- *nel termine perentorio di 30 gg. nel caso di appalti*
- *nel termine perentorio di 60 gg. in tutti gli altri casi.*

Tali termini decorrono dalla data in cui l'interessato ha ricevuto la notifica del provvedimento o ne ha avuto pieno conoscenza

RICORSO STRAORDINARIO AL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA

Tale ricorso, alternativo al ricorso avanti al T.A.R., è anch'esso finalizzato alla tutela di diritti soggettivi ed interessi legittimi.

Esso non è ammesso per i provvedimenti di affidamento di appalti.

Tale ricorso deve essere presentato nel termine di 120 gg. decorrenti dalla data in cui l'interessato ha ricevuto la notifica del provvedimento o ne ha avuto pieno conoscenza.

RICORSO AL GIUDICE ORDINARIO

Tale ricorso è finalizzato alla tutela di un diritto soggettivo.

Tale ricorso deve essere presentato nel termine di prescrizione dell'azione previsto dal Codice Civile.