

**A.S.L. CN2**Azienda Sanitaria Locale  
di Alba e BraVia Vida, 10 - 12051 ALBA (CN)  
Tel. +39 0173.316111 Fax +39 0173.316480  
e-mail: aslcn2@legalmail.it - www.aslcn2.it

P.I./Cod. Fisc. 02419170044

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL REPARTO DI RADIOTERAPIA DEL P.O. DI VERDUNO TRAMITE TRATTATIVA SINTEL. LOTTO UNICO. GARA N. 7676546 CIG 8196372425 CUP G93D19000170007**

**2° VERBALE COMMISSIONE DI AGGIUDICAZIONE**

In data 24/04/2020 alle ore 13:00 presso la sede dell'A.S.L. CN2 Alba Bra - Via Vida 10 - si è riunita la Commissione, nominata con determinazione direttoriale n. 379 del 20/03/2020, per l'esame e la valutazione delle offerte tecniche relative alla procedura aperta per L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL REPARTO DI RADIOTERAPIA DEL P.O. DI VERDUNO TRAMITE TRATTATIVA SINTEL. LOTTO UNICO. GARA N. 7676546 CIG 8196372425 CUP G93D19000170007

Sono presenti:

- Bottero Fabrizio - Ass.te Tecnico - S.S. Ingegneria Clinica - Presidente
- Zanin Stefano - Ass.te Tecnico - S.S. Ingegneria Clinica - Componente
- Boero Alberto - Ass.te Tecnico - S.C. Servizi Tecnici - Componenti

La Sig.ra Messa Rosa Maria - Ass.te Amministrativo - S.C. Servizi Tecnici svolge le funzioni di segretaria verbalizzante.

Si riprendono a questo punto le attività della commissione di gara.

La commissione, a seguito della discussione e valutata la documentazione tecnica prodotta, assegna in maniera unanime i giudizi riportati nell'allegato A, riportando nel seguito i punteggi assegnati prima e dopo la riparametrizzazione.

Ditta AR.CO.-Lavori S.C.C.	p.ti	62,50
Ditta Costigliola Antonio S.r.l.	p.ti	55,00
Ditta Multimanutenzione S.r.l.	p.ti	55,00

Punteggi riparametrizzati a 70 punti:

Ditta AR.CO. Lavori S.C.C.	p.ti	70,00
Ditta Costigliola Antonio S.r.l.	p.ti	61,60
Ditta Multimanutenzione S.r.l.	p.ti	61,60

Essendo le ore 17:15 la commissione conclude i lavori.

Bottero Fabrizio - Ass.te Tecnico S.S. Ingegneria Clinica - Presidente



**A.S.L. CN2**

Azienda Sanitaria Locale  
di Alba e Bra

Via Vida, 10 – 12051 ALBA (CN)  
Tel +39 0173.316111 Fax +39 0173.316480  
e-mail: [aslcn2@legalmail.it](mailto:aslcn2@legalmail.it) – [www.aslcn2.it](http://www.aslcn2.it)

P.I./Cod. Fisc. 02419170044

Zanin Stefano – Ass.te Tecnico S.S. Ingegneria Clinica - Componente

Boero Alberto – Ass.te Tecnico S.C. Servizi Tecnici - Componente

Messa Rosa Maria – Ass.te Amministrativo S.C. Servizi Tecnici – Segretaria Verbalizzante

ALLEGATO A	P.ti massimi assegnabili	AR.CO. Lavori S.C.C.				Costigliola Antonio S.r.l.				Multimanutenzione S.r.l.			
		Giudizio	Coef.	P.ti Assegnati	Note	Giudizio	Coef.	P.ti Assegnati	Note	Giudizio	Coef.	P.ti Assegnati	Note
Valutazione di lavori di riferimento, realizzati su opere analoghe, con indicazione specifica relativamente all'effetto del collaudo, eventuali contenziosi e riserve.	10,00	Ottimo	1,00	10,00	Ottimo nel complesso rispetto alle attese della stazione appaltante. Degni di nota i lavori di riferimento proposti.	Ottimo	1,00	10,00	Ottimo nel complesso rispetto alle attese della stazione appaltante. Degni di nota i lavori di riferimento proposti.	Buono	0,75	7,50	Buono nel complesso rispetto alle attese della stazione appaltante
Migliorie proposte per l'esecuzione dei lavori: saranno valutate positivamente le soluzioni tecniche migliorative finalizzate all'organizzazione delle fasi di lavoro e di cantiere tali da ridurre l'impatto di lavori sulla continuità di operatività della rimanente parte dell'opera già realizzata e potenzialmente funzionante nel momento di inizio dei lavori nel reparto di radioterapia. A titolo di esempio, riduzione di rumore e polveri saranno apprezzate in particolare la professionalità, la specializzazione e le esperienze analoghe delle risorse umane che saranno impiegate nella struttura fissa di cantiere.	10,00	Ottimo	1,00	10,00	Ottimo nel complesso rispetto alle attese della stazione appaltante. Degne di nota le soluzioni proposte per la riduzione di rumore, polveri e impatto lavori sulla continuità e operatività della rimanente porzione di ospedale.	Discreto	0,50	5,00	Discreto nel complesso rispetto alle attese della stazione appaltante. Essenziale quanto proposto in termini di riduzione impatto dei lavori sulla continuità operativa della rimanente parte dell'opera già realizzata.	Buono	0,75	7,50	Buono nel complesso rispetto alle attese della stazione appaltante, con riferimento a soluzioni proposte per riduzione rumore, polveri e soluzioni a dotate per ridurre l'impatto dei lavori sull'operatività della rimanente parte dell'opera.
Proposte relativamente alla sicurezza di cantiere: saranno apprezzate soluzioni prospettate di prevenzione rischi e risoluzione delle problematiche connesse con le attività di seguito elencate: varchi di accesso, aree su suolo pubblico, locali ad uso igienico sanitario e assistenziale, aree di stoccaggio, uffici di cantiere, sistema a protezione del cantiere e tutto quanto attinente alla gestione e razionalizzazione delle attività di cantiere. La commissione apprezzerà e giudicherà ciò che riterrà maggiormente attinente alle esigenze.	10,00	Ottimo	1,00	10,00	Ottimo nel complesso rispetto alle attese della stazione appaltante	Ottimo	1,00	10,00	Ottimo nel complesso rispetto alle attese della stazione appaltante	Ottimo	1,00	10,00	Ottimo nel complesso rispetto alle attese della stazione appaltante
Soluzioni migliorative in termini di fornitura e installazione di attrezzature, macchinari e prodotti di finitura (a titolo meramente esplicativo e non esaustivo: macchine ventilanti, pavimenti, rivestimenti, ecc.). Saranno valutate le performance dei macchinari, durata, conformità con quanto previsto da progetto (garanzia di perfetta compatibilità)	10,00	Ottimo	1,00	10,00	Ottimo nel complesso rispetto alle attese della stazione appaltante. Degno di nota il livello di dettaglio della relazione, e l'entità delle migliori proposte	Sufficiente	0,25	2,50	Sufficiente nel complesso rispetto alle attese della stazione appaltante in termini di migliori proposte rispetto a quanto previsto a base di gara	Sufficiente	0,25	2,50	Sufficiente nel complesso rispetto alle attese della stazione appaltante in termini di migliori proposte rispetto a quanto previsto a base di gara
Soluzioni migliorative per il contenimento dei consumi energetici.	10,00	Ottimo	1,00	10,00	Ottimo nel complesso rispetto alle attese della stazione appaltante. Degno di nota il livello di dettaglio della relazione e le soluzioni proposte	Buono	0,75	7,50	Buono nel complesso rispetto alle attese della stazione appaltante	Buono	0,75	7,50	Buono nel complesso rispetto alle attese della stazione appaltante
<b>Criteria quantitativi</b>													
Migliorie rispetto alle tempistiche per la presentazione della esecuzione delle opere	5,00	/	1,00	5,00	100 gg	/	1,00	5,00	100 gg	/	1,00	5,00	100 gg
Caratteristiche migliorative circa la durata del periodo di manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere realizzate (senza alcun onere per la stazione appaltante)	15,00	/	0,50	7,50	1 anno ulteriore rispetto ai 2 previsti a base di gara	/	1,00	15,00	2 anni ulteriori rispetto ai 2 previsti a base di gara	/	1,00	15,00	2 anni ulteriori rispetto ai 2 previsti a base di gara
				62,50	Punti assegnati			55,00	Punti assegnati			55,00	Punti assegnati
				70,00	Punti assegnati a seguito di riparametrizzazione			61,50	Punti assegnati a seguito di riparametrizzazione			61,50	Punti assegnati a seguito di riparametrizzazione