

**ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE  
DI IMMOBILE DI PROPRIETA' ASLCN2 ALBA BRA**

**MODELLO PER LE DICHIARAZIONI RILASCIATE DAI SOGGETTI CANDIDATI  
RELATIVE AL POSSESSO DEI REQUISITI DI ORDINE GENERALE  
AI SENSI DEGLI ARTT. 46 E 47 DEL DPR 445/2000**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
residente in \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_  
via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
cittadinanza (indicare se diversa da quella italiana) \_\_\_\_\_  
Tel \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_  
E-mail \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_  
codice fiscale \_\_\_\_\_

**CONSAPEVOLE**

- che ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del D.P.R.445/2000, delle conseguenze civili e penali previste in caso di rilascio di dichiarazioni mendaci e/o formazione di atti falsi e/o uso degli stessi;
- che, qualora fosse accertata ai sensi e per gli effetti degli artt. 71 e 75 del D.P.R. 445/2000, la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, di decadere dall'aggiudicazione;
- che, qualora la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione fosse accertata dopo la stipula del contratto, lo stesso potrà essere risolto di diritto dall'ASL AT, ai sensi dell'art.1456 cc;

**INFORMATO**

- che, ai sensi e per gli effetti dell'art.13 del D. Lgs. 30 giugno 2003 n.196, i dati personali raccolti saranno trattati dall'ASL CN2 anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
- che i dichiaranti hanno facoltà di esercitare i diritti di accesso e altri diritti previsti dal Titolo II dello stesso D. Lgs. n. 196/2003 e s.m. e i.;
- che i dati a carattere giudiziario, acquisiti in sede di verifica delle dichiarazioni, saranno trattati ai sensi degli art. 21 e 22 del D. Lgs. n. 196/2003 e s.m. e i.;

**PORGE ISTANZA**

ai fini della partecipazione all'asta pubblica per la vendita dell' unità immobiliare dell'ASL CN2  
ALBA BRA : *(specificare l'unità immobiliare di che trattasi):*

---

## DICHIARA

- **A.1** di trovarsi nel pieno e libero godimenti dei diritti civili;
- **A.2** di non essere interdetto, inabilitato o fallito e che nei propri confronti non è in corso un procedimento per la dichiarazione di tali situazioni;
- **A.3** che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 6 del D. Lgs. 06/09/2011, n. 159 e s.m.i o di una delle cause ostative previste dagli artt. 67 e 76, comma 8, del D. Lgs. 06/09/2011, n. 159 e s.m.i;
- **A.4** che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, ovvero sentenza passata in giudicato per i reati di partecipazione ad un' organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari di cui all'art.45 del paragrafo 1 della Dir. CEE N.200/18;
- **A.5** di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui si è stabilito;
- **A.6** che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art.9 c.2, lett. c), del D.Lgs. n.231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto a contrarre con la Pubblica Amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art.36-bis, comma 1 del D.L. n. 223 del 4/7/2006, convertito con modificazioni nella L. n. 248 del 4/8/2006;
- **A.7** di aver preso cognizione e di accettare integralmente le condizioni riportate nell'avviso d'asta;
- **A.8** di conoscere il cespite immobiliare oggetto dell'asta cui intende partecipare, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, nonché lo stato manutentivo e conservativo e di giudicare, quindi, il prezzo a base d'asta congruo e tale da consentire l'aumento che andrà ad offrire;
- **A.9** di aver vagliato, prima della presentazione dell'offerta, tutte le circostanze che possono aver influito sulla stessa, ritenendola equa;
- **A.10** di rinunciare sin da ora a richiedere qualsiasi risarcimento, a qualunque titolo, nel caso in cui l'ASL interrompa, annulli la gara o non proceda al perfezionamento, anche parziale, del contratto di compravendita, rimanendo in diritto dell'offerente la sola restituzione del deposito cauzionale prestato;
- **A.11** di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta fino alla stipulazione del contratto nei tempi e secondo le modalità così come indicati nell'avviso d'asta;
- **A.12** di conoscere ed accettare, che in caso di aggiudicazione, il prezzo di assegnazione degli immobili, oltre a tasse ed imposte, dovrà essere corrisposto nel rispetto dei tempi e delle modalità come riportate nell' avviso d'asta;
- **A.13** di impegnarsi ad effettuare il versamento del prezzo offerto nei termini e con le modalità indicate nell'avviso d'asta;
- **A.14** di autorizzare l'ASL, in caso di mancato versamento del prezzo offerto, ad incamerare, a titolo di penale per inadempimento contrattuale, il deposito cauzionale prestato;
- **A.15** di conoscere ed accettare che sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di perizia di stima del bene, di aggiornamento della perizia, di rilascio dell'attestato di certificazione energetica da parte di tecnico abilitato, del rogito, di registrazione, di trascrizione, di pubblicità, di frazionamenti, di eventuali variazioni catastali, di volture, di indagini e verifiche presso uffici finanziari, conservatoria ecc. e quant'altro dovuto a qualsiasi titolo, necessarie per addvenire alla successiva stipula dell'atto oltre a tasse e imposte vigenti al momento della stipula del contratto.

Il sottoscritto dichiara di voler ricevere le comunicazioni ufficiali, nonché ogni altra comunicazione di gara, come di seguito indicato (barrare la casella che interessa):

lettera raccomandata con avviso di ricevimento al seguente indirizzo:

\_\_\_\_\_

fax al seguente numero: \_\_\_\_\_

PEC \_\_\_\_\_

*Il sottoscritto dichiara di essere consapevole che la scelta dell'invio tramite fax o PEC comporta l'automatica autorizzazione all'utilizzazione di tale mezzo da parte della stazione appaltante.*

Data, \_\_\_\_\_

**FIRMA DEL DICHIARANTE**

*(allegare fotocopia del documento d'identità)*

\_\_\_\_\_

**ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE  
DI IMMOBILE DI PROPRIETÀ ASLCN2 ALBA BRA**

**MODELLO PER LE DICHIARAZIONI RILASCIATE DAI SOGGETTI CANDIDATI  
RELATIVE AL POSSESSO DEI REQUISITI DI ORDINE GENERALE  
AI SENSI DEGLI ARTT. 46 E 47 DEL DPR 445/2000**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
residente in \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_  
via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
codice fiscale \_\_\_\_\_  
cittadinanza (indicare se diversa da quella italiana) \_\_\_\_\_  
in qualità di \_\_\_\_\_  
della ditta \_\_\_\_\_  
con sede legale in \_\_\_\_\_ cap. \_\_\_\_\_  
via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_  
tel \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_  
e sede operativa in \_\_\_\_\_ cap. \_\_\_\_\_  
via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
Tel \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_  
e-mail \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_  
codice fiscale \_\_\_\_\_ P. IVA \_\_\_\_\_

**CONSAPEVOLE**

- che ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del D.P.R.445/2000, delle conseguenze civili e penali previste in caso di rilascio di dichiarazioni mendaci e/o formazione di atti falsi e/o uso degli stessi;
- che, qualora fosse accertata ai sensi e per gli effetti degli artt. 71 e 75 del D.P.R. 445/2000, la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, la ditta decadrà dall'aggiudicazione;
- che, qualora la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione fosse accertata dopo la stipula del contratto, lo stesso potrà essere risolto di diritto dall'ASL CN2, ai sensi dell'art.1456 cc

## INFORMATO

- che, ai sensi e per gli effetti dell'art.13 del D. Lgs. 30 giugno 2003 n.196 e s.m. e i., i dati personali raccolti saranno trattati dall'ASL CN2 ALBRA-BRA, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
- che i dichiaranti hanno facoltà di esercitare i diritti di accesso e altri diritti previsti dal Titolo II dello stesso D. Lgs. n. 196/2003 e s.m. e i.;
- che i dati a carattere giudiziario, acquisiti in sede di verifica delle dichiarazioni, saranno trattati ai sensi degli art. 21 e 22 del D. Lgs. n. 196/2003 e s.m. e i.;

## PORGE ISTANZA

- ai fini della partecipazione all'asta pubblica per la vendita di unità immobiliare dell'ASL CN2 Alba-Bra: *(specificare l'unità immobiliare di che trattasi):*

---

## DICHIARA

- **B.1** che la ditta è iscritta nel registro della C.C.I.A.A o equivalente in paesi UE ed attesta i seguenti dati ( N.B. Per le ditte/imprese/società con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza):
  - numero di iscrizione \_\_\_\_\_
  - data di iscrizione \_\_\_\_\_
  - forma giuridica \_\_\_\_\_
  - nominativi degli amministratori e/o dei soci muniti di potere di rappresentanza, dei legali rappresentanti e dei direttori tecnici:
- **B.2** che la ditta/impresa/società non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di cui all'art.186-bis del Regio Decreto 16 marzo 1942 n.267 e che nei suoi confronti non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, ovvero non versa in stato di sospensione dell'attività commerciale;
- **B.3** che nei propri confronti e nei confronti dei soggetti dotati di poteri di rappresentanza, ivi compresi il/i direttore/i tecnico/i, non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 6 del D. Lgs. 06/09/2011, n. 159 e s.m.i. o di una delle cause ostative previste dagli artt. 67 e 76, comma 8, del D. Lgs. 06/09/2011, n. 159 e s.m. e i. ;
- **B.4** che nei propri confronti e nei confronti dei soggetti dotati di poteri di rappresentanza, ivi compresi il/i direttore/i tecnico/i, non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, ovvero sentenza passata in giudicato per i reati di partecipazione ad una organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art.45 del paragrafo 1 della Dir.CEE N.200/18;
- **B.5** di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui si è stabilita;

- **B.6** che non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art.9 c.2, lett. c), del D.L.gs. n.231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto a contrarre con la Pubblica Amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art.36-bis, comma 1 del D.L. n. 223 del 4/7/2006, convertito con modificazioni nella L. n. 248 del 4/8/2006 e s.m. e i.;
- **B.7** di aver preso cognizione e di accettare integralmente le condizioni riportate nell'avviso d'asta;
- **B.8** di conoscere il cespite immobiliare oggetto dell'asta cui intende partecipare, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, nonché lo stato manutentivo e conservativo e di giudicare, quindi, il prezzo a base d'asta congruo e tale da consentire l'aumento che andrà ad offrire;
- **B.9** di aver vagliato, prima della presentazione dell'offerta, tutte le circostanze che possano aver influito sulla stessa, ritenendola equa;
- **B.10** di rinunciare sin da ora a richiedere qualsiasi risarcimento, a qualunque titolo, nel caso in cui l'ASL interrompa, annulli la gara o non proceda al perfezionamento, anche parziale, del contratto di compravendita, rimanendo in diritto dell'offerente la sola restituzione del deposito cauzionale;
- **B.11** di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta fino alla stipulazione del contratto nei tempi e con le modalità così come indicati nell'avviso d'asta;
- **B.12** di conoscere ed accettare, che in caso di aggiudicazione, il prezzo di assegnazione degli immobili, oltre tasse ed imposte, dovrà essere corrisposto nel rispetto dei tempi e delle modalità come riportate nell' avviso d'asta;
- **B.13** di impegnarsi ad effettuare il versamento del prezzo offerto nei termini e con le modalità indicate nell'avviso d'asta;
- **B.14** di autorizzare l'ASL, in caso di mancato versamento del prezzo offerto, ad incamerare, a titolo di penale per inadempimento contrattuale, la cauzione prestata;
- **B.15** di conoscere ed accettare che sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di perizia di stima del bene, di aggiornamento della perizia, di rilascio dell'attestato di certificazione energetica da parte di tecnico abilitato del rogito, di registrazione, di trascrizione, di pubblicità, frazionamenti, eventuali variazioni catastali, volture, indagini e verifiche presso gli uffici finanziari, conservatoria, ecc....e di quant'altro dovuto a qualsiasi titolo, necessarie per addivenire all'aggiudicazione e alla successiva stipula dell'atto (oltre a tasse e imposte vigenti al momento della stipula del contratto).

Il sottoscritto dichiara di voler ricevere le comunicazioni ufficiali, nonché ogni altra comunicazione di gara, come di seguito indicato (**barrare la casella che interessa**):

lettera raccomandata con avviso di ricevimento al seguente indirizzo:

\_\_\_\_\_

fax al seguente numero: \_\_\_\_\_

PEC \_\_\_\_\_

*Il sottoscritto dichiara di essere consapevole che la scelta dell'invio tramite fax o PEC comporta l'automatica autorizzazione all'utilizzazione di tale mezzo da parte della stazione appaltante. In caso non venga fornita alcuna indicazione, tutte le comunicazioni. verranno inviate alla sede legale dell'ImpresA.*

Data, \_\_\_\_\_

**FIRMA DEL DICHIARANTE**

*(allegare fotocopia del documento d'identità)*

\_\_\_\_\_

**ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DELL'UNITA' IMMOBILIARE  
APPARTAMENTO SITO IN ALBA- C.SO F.LLI BANDIERA N. 15**

**OFFERTA ECONOMICA**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
residente in \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_  
via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
codice fiscale \_\_\_\_\_  
cittadinanza (indicare se diversa da quella italiana) \_\_\_\_\_

da compilare se interviene in qualità di

- titolare

- legale rappresentante

della ditta \_\_\_\_\_

con sede legale in \_\_\_\_\_ cap. \_\_\_\_\_

via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

tel \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_

e sede operativa in \_\_\_\_\_ cap. \_\_\_\_\_

via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

tel \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_ P. IVA \_\_\_\_\_

per l'acquisto dell'immobile sotto indicato:

**OFFRE**

<b>IMMOBILE</b>	<b>Importo a base d'asta</b>	<b>Importo offerto (in cifre) Ribasso non sup. 30%</b>	<b>Importo offerto (in lettere) Ribasso non sup. 30%</b>
<b>Appartamento</b> sito in ALBA C.so F.Lli Bandiera n. 15	<b>€. 211.000,00</b>		

*(importi al netto di imposte e tasse)*

**Data** \_\_\_\_\_

**FIRMA DELL'OFFERENTE**

\_\_\_\_\_  
*(allegare fotocopia del documento d'identità)*