

**Regione Piemonte - Azienda Sanitaria Locale CN2 "Alba - Bra"**

*i:\delibere\delibere da pubblicare\delib2011\1686.doc*

**D e t e r m i n a z i o n e   D i r e t t o r i a l e**

NUMERO GENERALE	CODICE PROPOSTA				DATA
	BUDGET	ADOTT.	ANNO	PROGR.	
<b>1686</b>	<b>000</b>	<b>TEC</b>	<b>11</b>	<b>0090</b>	<b>20 DICEMBRE 2011</b>

**O G G E T T O :**

**SEDE DISTRETTUALE DI SANTO STEFANO BELBO - CONCESSIONE DIRITTO DI SUPERFICIE PER PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE E GESTIONE DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO E COMPLETAMENTO DI STRUTTURA SOCIO SANITARIA - APPROVAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE E DEGLI ELABORATI DI GARA.**

**I L   D I R E T T O R E   D E L L A   S . O . C .  
S E R V I Z I   T E C N I C I**

In virtù della delega conferitagli dal Commissario di cui al provvedimento n.1486/000/COM/11/0036 del 23 novembre 2011;

Rilevato che occorre procedere al completamento della struttura sede del distretto socio sanitario di Santo Stefano Belbo sita in Viale San Maurizio n.1 ed installare un impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica in modo da ottenere un reddito che consenta il finanziamento dei suddetti lavori di ultimazione del fabbricato;

La soluzione in progetto prevede la concessione del diritto di superficie per allestire un impianto fotovoltaico sulla copertura del fabbricato oggetto di intervento; alla Ditta aggiudicataria verranno corrisposti, per un periodo di venti anni, l'importo ricavato dalla vendita dell'energia elettrica all'Ente gestore ed il contributo specifico previsto per Legge; il Concessionario provvederà a proprie spese alla progettazione, costruzione e manutenzione dell'impianto ed a realizzare le opere di completamento della struttura;

Ai fini della determinazione dell'importo a base d'asta si stima che la somma complessiva da corrispondere al Concessionario per tutta la durata del contratto ammonterà presumibilmente ad Euro 155.000,00;

Considerato che occorre approvare i seguenti elaborati relativi al progetto dei lavori in oggetto indicati, redatti dalla S.O.C. Servizi Tecnici ed **allegati** alla presente:

- Relazione tecnico-illustrativa
- Riferimenti normativi
- Documentazione fotografica
- Tavola grafica n.1 – Indicazioni progettuali - piante e prospetti
- Tavola grafica n.2 – Analisi delle lavorazioni della fase 3
- Schema di contratto

*Segue determinazione n. 1686/000/TEC/11/0090 del 20 dicembre 2011*

- Bando di Gara
- Istanza di partecipazione alla gara e dichiarazione sostitutiva di certificazione
- Foglio di offerta incondizionata
- Scheda composizione prezzo/offerta

Richiamata la determinazione n. 1381/000/COM/11/0034 del 07.11.2011 "Approvazione adeguamento del 'Regolamento attuativo per la progettazione interna' di cui alla determinazione n. 1686 del 9.10.2001" con gli aggiornamenti intervenuti con il D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 "Codice dei contratti pubblici" relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/Ce e 2004/18/Ce e relativo "Regolamento di esecuzione ed attuazione" di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

Considerato che l'Arch. Ferruccio Bianco è stato individuato, ai sensi del succitato atto, quale Responsabile del Procedimento per gli interventi in questione;

Considerato, inoltre, che è necessario indire una procedura aperta sotto soglia comunitaria, di cui agli artt. 3, c.37 e 55, c. 1 del D.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei lavori di progettazione esecutiva, realizzazione e gestione di impianto fotovoltaico ed il completamento della sede distrettuale di Santo Stefano Belbo;

Preso visione del bando di gara, del disciplinare di gara, dell'istanza e dichiarazione unica predisposti dalla S.O.C. Servizi Tecnici ed **allegati** a seguire al presente atto, formulati secondo le disposizioni indicate dall'Autorità per la vigilanza sui LL.PP., pubblicate sulla G.U. del 04.09.2000, s.o. n. 143;

Visto l'art. 80, 5° comma, del D.P.R. n. 554 del 21.12.1999 (Regolamento di attuazione legge quadro lavori pubblici) in merito alle modalità di pubblicità delle gare in materia di appalti di lavori pubblici, che consente la facoltà, quando l'importo dei lavori posto in gara non raggiunge i 500.000 €, di effettuare la pubblicazione soltanto nell'Albo Pretorio del Comune ove si eseguono i lavori e nell'Albo della stazione appaltante;

Ritenuto di effettuare, in considerazione dell'importo di cui alla presente gara, la pubblicità rispettivamente nella sezione Bandi, Concorsi, annunci legali e Bilancio del sito aziendale e presso l'Albo Pretorio del Comune di Santo Stefano Belbo, garantendo ciò sufficiente informazione;

Avendo il sottoscritto curato l'istruttoria della pratica in qualità di Direttore della S.O.C. Servizi Tecnici e Responsabile del Procedimento;

## **D E T E R M I N A**

- di approvare gli elaborati di progetto elencati nelle premesse del presente atto ed **allegati** a seguire alla presente determinazione, relativi alla concessione di diritto di superficie per progettazione, costruzione e gestione di impianto fotovoltaico e completamento della struttura socio sanitaria di Santo Stefano Belbo;
- di indire, per le motivazioni in premessa indicate, una procedura aperta sotto soglia comunitaria, di cui agli artt. 3, c.37 e 55, c. 1 del D.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei lavori allestimento dell'impianto fotovoltaico ed il completamento della sede distrettuale di Santo Stefano Belbo;
- di approvare il bando di gara oggetto di pubblicazione, l'istanza e dichiarazione unica, **allegati** a seguire al presente provvedimento;
- di pubblicizzare la presente gara tramite pubblicazione del bando di gara nella sezione Bandi, Concorsi, annunci legali e bilancio del sito aziendale e presso l'albo pretorio del Comune di Santo Stefano Belbo;
- di dichiarare la presente determinazione, vista l'urgenza di provvedere in merito, immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 28, comma 2 della Legge Regionale 24 gennaio 1995, n. 10.

*Segue determinazione n. 1686/000/TEC/11/0090 del 20 dicembre 2011*

Letto, approvato e sottoscritto.

IL DIRETTORE DELLA  
S.O.C. SERVIZI TECNICI  
Ferruccio BIANCO  
F.TO BIANCO

*Allegati:*

- *Relazione tecnico-illustrativa*
- *Riferimenti normativi*
- *Documentazione fotografica*
- *Bando di Gara*
- *Istanza di partecipazione alla gara e dichiarazione sostitutiva di certificazione*
- *Foglio di offerta incondizionata*
- *Scheda composizione prezzo/offerta*
- *Estratto dal Bando di Gara*
- *Schemi del contratto di appalto*
- *Tavola grafica n.1 – Indicazioni progettuali - piante e prospetti*
- *Tavola grafica n.2 – Analisi delle lavorazioni della fase 3*

*Archivio: V.5.1*

*Cod. delega: TEC/1*

*TR/sg*

*Segue determinazione n. 1686/000/TEC/11/0090 del 20 dicembre 2011*

<p>Invio al controllo della <b>Giunta della Regione</b>, ex art. 2, c. 1, L.R. 30 giugno 1992, n. 31                  prot. n. _____ del _____,                  ricevuta dalla Regione in data _____</p> <p>Richiesta chiarimenti da parte della Regione                  prot. n. _____ del _____</p> <p>Risposta chiarimenti da parte della Regione con nota                  prot. n. _____ del _____,                  ricevuta dalla Regione in data _____</p> <p>Provvedimento conclusivo del procedimento                  n. _____ del _____</p> <p><input type="checkbox"/> declaratorio di nullità o decadenza  <input type="checkbox"/> di annullamento o non approvazione  <input type="checkbox"/> di approvazione</p>	<p>Invio al <b>Collegio Sindacale</b>                  Prot. n. _____ del _____</p> <p>Invio alla <b>Rappresentanza della Conferenza dei Sindaci:</b>                  Prot. n. _____ del _____</p> <p><b>CERTIFICATO DI REGISTRAZIONE CONTABILE</b>                  Si dichiara l'avvenuta registrazione contabile da parte della S.O.C. Gestione Economico-Finanziaria Alba, li _____  <b>IL FUNZIONARIO INCARICATO</b>                  _____</p> <p><b>CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE</b>                  Si certifica che la presente determinazione è stata posta in pubblicazione presso l'Albo dell'A.S.L. CN2, il _____ per quindici giorni consecutivi  <b>IL FUNZIONARIO INCARICATO</b>                  S.O.C. AFFARI GENERALI  <i>Silvia BARACCO</i>                  F.TO BARACCO</p>
<b>CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'</b>	
<p>Provvedimenti soggetti al controllo della Giunta della Regione</p> <p>Si certifica che la presente determinazione è divenuta esecutiva il _____</p> <p><input type="checkbox"/> per decorrenza dei termini  <input type="checkbox"/> per approvazione da parte della Giunta della Regione</p>	<p>Provvedimenti <b>non</b> soggetti al Controllo della Giunta della Regione</p> <p>Si certifica che la presente determinazione è divenuta esecutiva il <b>20 DICEMBRE 2011</b></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> essendo immediatamente eseguibile  <input type="checkbox"/> essendo trascorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 3, L.R. 30/06/92, n. 31)</p>
<p><b>IL FUNZIONARIO INCARICATO</b>                  S.O.C. AFFARI GENERALI  <i>Silvia BARACCO</i>                  F.TO BARACCO</p>	