



Regione Piemonte - Azienda Sanitaria Locale CN2 "Alba - Bra"

i:\delibere\delibere da pubblicare\delib2012\1318.doc

**D e t e r m i n a z i o n e   D i r e t t o r i a l e**

NUMERO GENERALE	CODICE PROPOSTA				DATA
	BUDGET	ADOTT.	ANNO	PROGR.	
1318	TBI	TBI	12	0048	26 OTTOBRE 2012

**O G G E T T O :**

**P.O. "SANTO SPIRITO" DI BRA.**

**ADEGUAMENTO LOCALI PEDIATRIA E UFFICI AL PIANO SECONDO PER ADEGUAMENTO LOCALI DA ADIBIRE ALL'ATTIVITA' DI ALCUNI SETTORI DELLA FEDERAZIONE SOVRAZIONALE PIEMONTE 5 SUD OVEST.**

**CIG Z5A06F4E21**

**I L   D I R E T T O R E   D E L L A   S . O . C .   T E C N O L O G I E  
B I O M E D I C H E ,   I M P I A N T I   E   S I C U R E Z Z A**

In virtù della delega conferitagli dal Direttore Generale Supplente – Direttore Sanitario - di cui al provvedimento n. 1273/000/DIG/12/0029 del 18 ottobre 2012;

Preso atto che:

- in data 28 giugno 2012, in sede di Assemblea è stato sottoscritto tra i Soci consorziati, ASL CN1, ASL CN2 e AO Santa Croce e Carle di Cuneo, e la Federazione Sovrazonale Piemonte 5 Sud Ovest, l'accordo contrattuale, in cui è stato concordato che "con riferimento agli specifici settori operativi e nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 6 dello Statuto, verrà regolato il progressivo trasferimento di competenze e risorse umane dalle Aziende consorziate alla Federazione, sulla base di idonei protocolli operativi e di intercorse intese regionali con le Organizzazioni sindacali";
- in data 23 luglio 2012 è stato sottoscritto il protocollo d'intesa sull'avvio delle attività delle Federazioni tra l'Assessorato Regionale alla Salute e le Organizzazioni Sindacali, che a seguito di tali accordi sono state individuate le sedi in cui trasferire i settori operativi facenti capo alla Federazione stessa;
- a tale proposito l'ASL CN2 ha dato la disponibilità di alcuni locali presso il P.O. Santo Spirito di Bra che è stata accettata dalla Federazione, per cui si è reso necessario liberare con urgenza gli spazi proposti;
- i locali di che trattasi ubicati al piano secondo dell'edificio monumentale erano occupati da uffici amministrativi e da una sala riunioni, le cui attività sono dovute esser trasferite in altri locali, non utilizzati appartenenti al Reparto di Pediatria;
- per rendere idonei sia i locali destinati alla Federazione che quelli destinati ad uffici dell'ASL aventi diversa destinazione d'uso, si sono resi necessari lavori e modifiche

*Segue determinazione n. 1318/TBI/TBI/12/0048 del 26 ottobre 2012*

impiantistiche, ed a tale proposito la SOC – T.B.I. ha predisposto il progetto definitivo che prevede modifiche ed integrazioni degli impianti trasmissione dati, elettrico e telefonico, la formazione di alcuni tramezzi, la modifica di alcuni serramenti metallici e di legno, la tinteggiatura di tutti i locali oggetto di adeguamento;

- dagli elaborati prodotti è risultato il seguente quadro economico:

<b>A ) IMPORTO DEI LAVORI</b>	
Realizzazione impianto elettrico,F.M., trasmissione dati, linee elettriche, telefoniche, ecc.....	€ 33.403,87
Fornitura e posa antenna telefonica	€ 497,00
Tinteggiature-cartongesso:	
Formazione di tamponamenti in cartongesso e tinteggiatura dei locali	€ 4.811,34
Lavorazioni da fabbro	€ 729,81
Lavorazioni da falegname	€ 121,64
Importo totale dei lavori	€ 39.563,66
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
Imprevisti e lavori in economia	€ 336,71
IVA 21% sui lavori	€ 8.308,36
Quota progettazione direzione lavori e oneri riflessi 2%	€ 791,27
<b>IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO</b>	<b>€ 49.000,00</b>

Rilevata l'urgenza nel provvedere ai suddetti lavori di adeguamento e trasformazione degli impianti trasmissione dati, elettrico e telefonico, alla formazione di alcuni tramezzi in cartongesso e alla tinteggiatura dei locali destinati ad alcuni settori operativi facenti capo alla Federazione Sovrazonale Piemonte 5 Sud Ovest ed agli uffici dell'Azienda Sanitaria, si è provveduto affidandone la realizzazione alla ditte aggiudicatarie dei lavori di manutenzione per le rispettive categorie per il biennio 2012-2013;

Ritenuto opportuno prendere atto dei costi determinati e sostenuti per l'esecuzione dei lavori impiantistici resisi necessari presso i sopracitati locali del P.O. Santo Spirito di Bra;

Avendo il sottoscritto curato l'istruttoria della pratica;

Effettuata la registrazione contabile della spesa;

### D E T E R M I N A

- di dare atto della necessità di provvede urgentemente all'esecuzione dei lavori di adeguamento e trasformazione degli impianti trasmissione dati, elettrico e telefonico, la formazione di alcuni tramezzi in cartongesso nonché la tinteggiatura di alcuni locali Pediatria destinati ad uffici dell'ASL e la sede dei settori operativi facenti capo alla Federazione Sovrazonale Piemonte 5 Sud Ovest;
- di approvare gli elaborati prodotti dalla SOC T.B.I. con il seguente quadro economico di spesa:

<b>A ) IMPORTO DEI LAVORI</b>	
Realizzazione impianto elettrico,F.M., trasmissione dati, linee elettriche, telefoniche, ecc.....	€ 33.403,87
Fornitura e posa antenna telefonica	€ 497,00
Tinteggiature-cartongesso:	
Formazione di tamponamenti in cartongesso e tinteggiatura dei locali	€ 4.811,34
Lavorazioni da fabbro	€ 729,81
Lavorazioni da falegname	€ 121,64
Importo totale dei lavori	€ 39.563,66

*Segue determinazione n. 1318/TBI/TBI/12/0048 del 26 ottobre 2012*

<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
Imprevisti e lavori in economia	€ 336,71
IVA 21% sui lavori	€ 8.308,36
Quota progettazione direzione lavori e oneri riflessi 2%	€ 791,27
<b>IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO</b>	<b>€ 49.000,00</b>

- di assumere l'impegno di spesa di € 43.793,95 dando atto che il relativo onere farà carico al Conto 01.12.03.11 "Impianti e macchinari - Valore originale beni indisponibili" (Cespitem 437) e trova copertura nel budget assegnato per l'anno 2012 al servizio proponente;
- di dare atto che i lavori di adeguamento e realizzazione degli impianti trasmissione dati, elettrico e telefonico dei locali in oggetto sono stati affidati alla Ditta S.I.M.E.R. s.r.l. di Alba in quanto aggiudicataria delle opere da elettricista nei PP.OO. di Alba e di Bra per il biennio 2012-2013, e che la stessa ha applicato sui prezzi computati i ribassi di aggiudicazione;
- di liquidare alla Ditta S.I.M.E.R. s.r.l. con sede in Alba - c.so Piave, 174 esecutrice dei lavori impiantistici in oggetto l'importo di € 35.599,34 (IVA compresa);
- di liquidare alla Ditta SISTEMI TRE s.r.l. con sede in Alba - c.so Canale,52 fornitore di n.1 antenna per collegamento in Wi-fi completa di accessori (Mod.80211A/G/N Fixed) l'importo di € 601,37 (IVA compresa);
- di liquidare alla Ditta ALLOCCO di Biasizzo G. con sede in Bra - via Piumatti,88/c esecutrice dei lavori di tinteggiatura e cartongesso l'importo di € 5.821,72 (IVA compresa);
- di liquidare alla Ditta PIUMATTI e TESTA con sede in Bra - strada Crosassa,15/c esecutrice dei lavori da fabbro l'importo di € 833,07 (IVA compresa);
- di liquidare alla Ditta MARVULLI s.n.c. con sede in Ceresole d'Alba - via Martiri,145 esecutrice dei lavori da falegname l'importo di € 147,18 (IVA compresa);
- di accantonare l'onere dell'importo di € 791,27 dovuto come quota per progettazione, direzione lavori e oneri riflessi al Personale della SOC - T.B.I.;
- di dare atto che i costi relativi saranno imputabili al centro di Costo della Federazione cod. 0140, e di dare ordine alla G.E.F. di procedere al relativo riaddebito secondo le istruzioni della Direzione Generale;

Letto, approvato e sottoscritto.

IL DIRETTORE DELLA  
S.O.C. TECNOLOGIA BIOMEDICHE,  
IMPIANTI E SICUREZZA  
Ferruccio GAUDINO



*Allegati:*

- relazione tecnica, quadro economico,
- planimetria;

*Archivio: V.6*

*Cod. delega: TBI/4*

*TR/sg*



**AZIENDA SANITARIA LOCALE CN2 ALBA-BRA**  
S.O.C. Tecnologie Biomediche ed  
Impianti

**RELAZIONE**

**TECNICO - ILLUSTRATIVA**

**OGGETTO:** P.O. "SANTO SPIRITO" DI BRA  
SISTEMAZIONE IMPIANTISTICA DEL REPARTO PEDIATRIA ED UFFICI  
AMMINISTRATIVI (PIANO 2°)

**COMMITTENTE:** A.S.L. CN2 Alba-Bra

Alba, agosto 2012

**IL DIRETTORE**  
Ing. Ferruccio Gaudino

**COLLABORATORI**  
Ing. Gianfranco Calta  
Geom. Secondo Gallo

*Segue determinazione n. 1318/TBI/TBI/12/0048 del 26 ottobre 2012*

**Progetto definitivo:**

**P.O. "SANTO SPIRITO" DI BRA**

**ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO REPARTO PEDIATRIA ED UFFICI AMMINISTRATIVI (2° PIANO)**

**Relazione Tecnico - Illustrativa**

**Premessa:**

L'Amministrazione dell'A.S.L. CN2 ha dovuto reperire alcuni locali da adibire ad ufficio per poter liberare quelli attualmente occupati dalla S.O.C. Servizi Tecnici e dall'Ingegneria Clinica al secondo piano dell'edificio antico, tale necessità è stata determinata dall'esigenza di rendere disponibili alcuni spazi in cui troveranno sede le attività del Settore Informatico e di Coordinamento dei CC.UU.P. della "Federazione Sovrazonale Piemonte 5 - Piemonte sud ovest s.c.a.r.l".

Gli spazi necessari sono stati individuati sullo stesso piano (2°p.) presso alcuni locali del Reparto Pediatria ora sottoutilizzati; dovendo variare la propria destinazione d'uso sono necessarie alcune integrazioni impiantistiche che riguardano essenzialmente l'impianto elettrico, trasmissione dati e telefonico.

Nelle attuali condizioni la zona interessata non dispone di collegamento con cavo telefonico multi coppia collegato alla centrale (ubicata al piano seminterrato), per cui non sono attualmente utilizzabili apparecchi telefonici fissi ma esclusivamente apparecchi cordless, inoltre devono essere aumentati i punti presa di alimentazione elettrica e trasmissione dati in tutti i locali che da camera di degenza o locali sanitari diverranno uffici.

Nel contempo è necessario rivedere e completare la dotazione impiantistica dei locali che vengono liberati e sostituire l'armadio del cablaggio strutturato divenuto insufficiente.

La scrivente S.O.C. - T.B.I. dell'A.S.L. CN2 ha pertanto predisposto il presente studio progettuale per l'adeguamento impiantistico del reparto in oggetto.

**Descrizione dei locali:**

I locali oggetto di intervento si trovano al piano secondo dell'ala monumentale e si sviluppano su di una superficie di c.a. 200 mq., sono costituiti da un corridoio centrale che si estende per tutta la lunghezza del reparto alle cui estremità si trovano due ingressi, uno è l'entrata principale dal lato edificio monumentale, l'altro è un ingresso di servizio ed è il collegamento con l'attiguo Reparto Ostetricia.

Su entrambi i lati del suddetto corridoio si affacciano ed hanno accesso tutti i locali dell'attuale Reparto Pediatrico.

I medesimi sono stati oggetto di ristrutturazione edile in tempi recenti, ma in ragione del futuro diverso utilizzo necessitano degli adeguamenti impiantistici anzi indicati.

**Descrizione dell'intervento:**

L'intervento consiste nella realizzazione di nuove postazioni di lavoro provviste di adeguata alimentazione elettrica, trasmissione dati e fonia all'interno dei locali dell'attuale reparto di pediatria in funzione delle nuove destinazioni d'uso; a tale scopo verranno posati dei nuovi blocchi di prese di alimentazione elettrica e punti con tre prese di tipo RJ 45 adibite all'impianto di trasmissione dati e fonia come prevede il cablaggio strutturato, con la posa di nuovi cavi ove necessario.

L'armadio di piano ormai obsoleto ed insufficiente verrà sostituito per rendere più efficiente il sistema e tutti i punti presa vecchi e nuovi verranno ricollegati e ricertificati.

Nel contempo verranno rivisti ed integrati gli impianti dei locali che saranno resi disponibili ed integrati ove necessario, per permettere un corretto uso delle nuove postazioni di lavoro.

Per facilitare l'uso di moderne apparecchiature con collegamento in Wi-fi, verrà predisposto un adeguato hot-spot.

Oltre a detti lavori impiantistici si rende necessaria la realizzazione di alcuni tamponamenti in cartongesso nei servizi igienici al fine di disimpegnare in modo più razionale gli spazi a disposizione.

Sono inoltre necessari modesti lavori manutentivi da fabbro e da falegname per i serramenti interni sia metallici che in legno, oltre la tinteggiatura a fine lavori di tutti i locali oggetto di modifiche e destinati a

*Segue determinazione n. 1318/TBI/TBI/12/0048 del 26 ottobre 2012*

cambio di destinazione d'uso.

**Affidamento dei lavori:**

L'esecuzione delle opere potrà essere affidata alle Ditte aggiudicatrici dei lavori di manutenzione per l'anno 2012 per le rispettive categorie.

**Caratteristiche dei materiali:**

Le opere previste sono improntate all'impiego di tecniche e materiali con buon rapporto qualità/prezzo e la realizzazione degli interventi garantirà il raggiungimento degli standard minimi richiesti dalle vigenti normative.

Tutte le opere saranno eseguite utilizzando tecniche costruttive e materiali analoghi a quelli impiegati nei locali similari e di recente realizzazione.

**Cronoprogramma dei lavori:**

L'approvazione del progetto avverrà secondo le procedure che regolano l'attività amministrativa dell'Azienda Sanitaria Locale CN2. Per l'esecuzione delle opere sono previsti 20 (venti) giorni lavorativi.

**Quadro economico dell'intervento:**

La stima analitica dei lavori è stata effettuata utilizzando i prezzi contenuti nell'Elenco Prezzi Opere Edili edito dalla Regione Piemonte – edizione Dicembre 2011, gli sconti utilizzati sono quelli relativi all'aggiudicazione dei lavori di manutenzione per l'anno 2012 per le rispettive categorie.

Il costo complessivo delle opere risulta essere di Euro 49.000,00 di cui Euro 39.563,66 per lavori a base d'asta, il quadro economico è il seguente:

<b>A ) IMPORTO DEI LAVORI</b>	
Realizzazione impianto elettrico,F.M., trasmissione dati, linee elettriche, telefoniche, ecc.....	€ 33.403,87
Fornitura e posa antenna telefonica	€ 497,00
<b>Tinteggiature-cartongesso:</b>	
Formazione di tamponamenti in cartongesso e tinteggiatura de locali	€ 4.811,34
Lavorazioni da fabbro	€ 729,81
Lavorazioni da falegname	€ 121,64
Importo totale dei lavori	€ 39.563,66
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
Imprevisti e lavori in economia	€ 336,71
IVA 21% sui lavori	€ 8.308,36
Quota progettazione direzione lavori e oneri riflessi 2%	€ 791,27
<b>IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO</b>	<b>€ 49.000,00</b>

**Allegati di progetto:**

Il presente progetto preliminare si compone dei seguenti elaborati:

- Relazione tecnico illustrativa
- Tavola grafica

Alba, Agosto 2012

IL DIRETTORE DELLA  
S.O.C. TECNOLOGIE BIOMEDICHE, IMPIANTI E  
SICUREZZA  
F.to Ferruccio CALDINO



*Segue determinazione n. 1318/TBI/TBI/12/0048 del 26 ottobre 2012*

<p>Invio al controllo della <b>Giunta della Regione</b>, ex art. 2, c. 1, L.R. 30 giugno 1992, n. 31</p> <p>prot. n. _____ del _____,</p> <p>ricevuta dalla Regione in data _____</p> <p>Richiesta chiarimenti da parte della Regione</p> <p>prot. n. _____ del _____</p> <p>Risposta chiarimenti da parte della Regione con nota</p> <p>prot. n. _____ del _____,</p> <p>ricevuta dalla Regione in data _____</p> <p>Provvedimento conclusivo del procedimento</p> <p>n. _____ del _____</p> <p><input type="checkbox"/> declaratorio di nullità o decadenza</p> <p><input type="checkbox"/> di annullamento o non approvazione</p> <p><input type="checkbox"/> di approvazione</p>	<p>Invio al <b>Collegio Sindacale</b></p> <p>Prot. n. _____ del _____</p> <hr/> <p>Invio alla <b>Rappresentanza della Conferenza dei Sindaci:</b></p> <p>Prot. n. _____ del _____</p> <hr/> <p><b>CERTIFICATO DI REGISTRAZIONE CONTABILE</b></p> <p>Si dichiara l'avvenuta registrazione contabile da parte della S.O.C. Gestione Economico-Finanziaria Alba, li _____</p> <p align="center"><b>IL FUNZIONARIO INCARICATO</b></p> <hr/> <p align="center"><b>CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE</b></p> <p>Si certifica che la presente determinazione è stata posta in pubblicazione presso l'Albo Informatico dell'A.S.L. CN2 (ai sensi dell'art. 32, c. 1, L. 18/06/09 n. 69) il _____ per quindici giorni consecutivi</p> <p align="center"><b>IL FUNZIONARIO INCARICATO</b> S.O.C. AFFARI GENERALI <i>Silvia BARACCO</i></p>
<p><b>CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'</b></p>	
<p>Provvedimenti soggetti al controllo della Giunta della Regione</p> <p>Si certifica che la presente determinazione è divenuta esecutiva il _____</p> <p><input type="checkbox"/> per decorrenza dei termini</p> <p><input type="checkbox"/> per approvazione da parte della Giunta della Regione</p>	<p>Provvedimenti <b>non</b> soggetti al Controllo della Giunta della Regione</p> <p>Si certifica che la presente determinazione è divenuta esecutiva il _____</p> <p><input type="checkbox"/> essendo immediatamente eseguibile</p> <p><input type="checkbox"/> essendo trascorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 3, comma 2, L.R. 30/06/92, n. 31 e s.m.i.)</p>
<p><b>IL FUNZIONARIO INCARICATO</b> S.O.C. AFFARI GENERALI <i>Silvia BARACCO</i></p>	