



Regione Piemonte - Azienda Sanitaria Locale CN2 "Alba - Bra"

i:\delibere\delibere da pubblicare\delib2012\N241.doc

D e t e r m i n a z i o n e D i r e t t o r i a l e

| NUMERO GENERALE | CODICE PROPOSTA | | | | DATA |
|--------------------|-----------------|--------|------|--------|----------------|
| | BUDGET | ADOTT. | ANNO | PROGR. | |
| 1241 | TEC | TEC | 12 | 0061 | 8 OTTOBRE 2012 |

O G G E T T O :

**P.O. "SAN LAZZARO" DI ALBA
LAVORI DI AMPLIAMENTO E RIORDINO - POLIAMBULATORIO (ART. 20 L. 67/88).
APPROVAZIONE CONTABILITA', CERTIFICAZIONI FINALI E RELAZIONE
ACCLARANTE I RAPPORTI FINANZIARI**

**I L D I R E T T O R E D E L L A S . O . C .
S E R V I Z I T E C N I C I**

In virtù della delega conferitagli dal Direttore Generale di cui al provvedimento n.561/000/DIG/12/0013 del 7 maggio 2012;

Premesso:

- che con provvedimento deliberativo (ex USSL 65) n. 1628 del 14.12.1994 è stato conferito all'Ing. W. Marsero di Torino e all'Arch. M. Rabino di Alba, l'incarico per la redazione del progetto di massima fattibilità per l'ampliamento e riordino, ai sensi dell'art. 20 L. 67/88, del P.O. "San Lazzaro" di Alba;
- che con successivo provvedimento n. 466 del 14.03.1995 è stato deliberato di richiedere all'Ing. W. Marsero di Torino e all'Arch. M. Rabino di Alba di predisporre il Progetto Esecutivo relativo alle opere su menzionate;
- che il progetto relativo è stato approvato a suo tempo da questa Azienda Sanitaria con provvedimento deliberativo n. 564 del 31.3.1995;
- che con determinazione n. 5/com del 01/04/1996 l'Azienda sanitaria ha approvato la variante al progetto generale esecutivo di cui sopra suddiviso in lotti, "Ospedale" e "Poliambulatorio";
- che con determinazione n. 144/com del 29.4.1996) di questa Azienda Sanitaria veniva approvata fra l'altro la versione finale del progetto del lotto "Ristrutturazione ed ampliamento per realizzazione del Poliambulatorio presso il P.O. "San Lazzaro" di Alba" per l'importo complessivo di Lire 3.000.000.000, con il seguente Quadro Economico:

LAVORI

OPERE EDILI

Dialisi, Laboratori etc.....

Cortili, magazzini e ristrutturazione ala monumentale

Lire 950.000.000

Lire 550.000.000

Totale

Lire 1.500.000.000

Segue determinazione n. 1241/TEC/TEC/12/0061 dell' 8 ottobre 2012

| | | |
|--|----------------------|----------------------|
| Adeguamento impianto elettrico esistente | | 25.000.000 |
| Assistenza muraria ed opere edili | | 60.000.000 |
| Impianto c.d.z. ist. Immunologia | | 25.000.000 |
| Imprevisti economie assist. Impianti | 109.061.427 | 12.664.500 |
| TOTALE | 445.195.881 | 195.000.000 |
| I.V.A. su dotazioni ed attrezzature | 74.771.689 | 19.500.000 |
| SPESE TECNICHE | | |
| Spese tecniche progetto - D.L. | 250.000.000 | 342.000.000 |
| I.V.A. su spese tecniche | 47.500.000 | 70.716.736 |
| TOTALE GENERALE | 3.000.000.000 | 3.000.000.000 |
| | | |

- che nel corso dei lavori, per palesi inadempienze dell'Impresa aggiudicataria, l'ASL 18 si vedeva costretta ad affidare in esecuzione d'ufficio, ai sensi della vigente normativa, alcune opere stralciandole dal contratto dell'impresa negligente, nel tentativo di riportare i tempi e le modalità d'esecuzione nei programmi previsti dal progetto e nello specifico:
 - ✓ con delibera n. 2064 del 06/12/2001, vennero affidate le opere di impiantistica termica e di condizionamento alla Ditta Co. Impianti Italia s.r.l. per l'importo di £ 233.025.611 (€ 120.347,68) IVA esclusa;
 - ✓ con delibera n. 2065 del 06/12/2001, vennero affidate le opere di impiantistica idrico sanitario, alla ditta alla Ditta Co. Impianti Italia s.r.l per l'importo di £ 75.005.869 (€ 38.737,29) 9 IVA esclusa;
 - ✓ con delibera n. 1928 del 21/12/2001, venne affidata la fornitura e posa di serramenti metallici in lega d'alluminio alla Ditta S.D. Serramenti di Roccavignale (SV) per l'importo di £. 279.311.986 (€ 144.252,60) IVA esclusa;
- che in data 23/04/2002 con nota prot. n. 15714, il curatore fallimentare Dott. Vincenzo Nocera di Santa Marinella (RM), comunicava all'ASL 18 il fallimento dell'Impresa SIPI, aggiudicataria dei lavori in oggetto;
- che sulle opere sino a quel punto eseguite dall'Impresa SIPI sono state condotte le procedure di collaudo e che con delibera n. 1050 del 01/07/2003 è stato approvato il Verbale di collaudo redatto dal Collaudatore incaricato con il quale si accertava, fra l'altro, che molti lavori erano stati eseguiti in modo disorganico e frammentario, che lo stato di totale abbandono del cantiere aveva provocato ulteriori danni sulle opere eseguite nonostante gli interventi disposti dall'ASL compatibilmente con i vincoli normativi e con le risorse economiche disponibili, per impedire il peggioramento della situazione;
- che la situazione contabile riferita ai lavori eseguiti dalla fallita Impresa SIPI, accertata dal Collaudatore incaricato e risultante dal succitato documento, indicava un importo degli stessi pari a nette £.582.827.031 (Euro 301.005,04) _(A);
- che la situazione contabile riferita ai lavori "eseguiti d'ufficio" risulta la seguente:
 1. lavori di impiantistica termica e di condizionamento eseguiti dalla Ditta Co. Impianti Italia s.r.l. per l'importo di € 124.336,79_(B) come risulta dal Certificato di regolare esecuzione in data 31.10.2006 (allegato);
 2. lavori di impiantistica idrico sanitario, alla ditta alla Ditta Co. Impianti Italia s.r.l per l'importo di € 46.242,80_(C) come risulta dal Certificato di regolare esecuzione in data 30.4.2007. (allegato);
 3. opere di fornitura e posa di serramenti metallici in lega d'alluminio alla Ditta S.D. Serramenti di Roccavignale (SV) per l'importo di € 108.167,93_(A) come risulta dal Certificato di regolare esecuzione in data 30.10.2007 (allegato);
 4. opere di assistenza muraria alla posa dei serramenti eseguite dalla Ditta Bauflex di Asti per l'importo di € 2.243,58_(A) come risulta dal Certificato di regolare esecuzione in data 24.7.2002 (allegato);

Segue determinazione n. 1241/TEC/TEC/12/0061 dell' 8 ottobre 2012

5. opere di assistenza elettrica eseguite dalla Ditta Rebagliati di Savona per l'importo di € 917,00 _(D), come risulta dal Certificato di regolare esecuzione in data 31.12.2002. (allegato);
- che l'ASL 18, considerata la situazione del cantiere e il ritardo accumulato nella realizzazione dei lavori per inadempienze dell'Impresa prima, per le implicanze della procedura fallimentare e l'accertamento dello stato dei lavori dopo, con gravissimi condizionamenti alla funzionalità dell'ospedale, sia per la indisponibilità degli spazi, sia per le interferenze funzionali dovute alla posizione centrale dei locali rispetto ai percorsi principali del nosocomio, ha disposto con Determinazione Direttoriale n. 1507/TEC/005/03/0093 del 16.10.2003 l'esecuzione di lavori in economia e in gestione diretta consistenti in opere di riparazione, ripristino, completamento, conservazione e messa in sicurezza per poter portare il cantiere ad un livello tale da garantire il successivo affidamento delle più importanti categorie d'opera, non eseguite dall'Impresa fallita e non già affidate con procedura "d'ufficio" con specifiche gare aggiudicate "a corpo" o comunque con accettabili margini di imprevisti o contenziosi;
- che le opere eseguite con le modalità e le finalità di cui sopra sono risultate le seguenti:
1. lavori edili eseguiti dalla Impresa Monticone Antonio di Priocca d'Alba (CN) per l'importo di € 52.749,31_(A);
 2. taglio di strutture in cls armato eseguito dall'Impresa Taglio 2000 di Neive (CN) per l'importo di € 11.911,00_(A);
 3. opere da fabbro eseguite dall'Impresa Bertero Mario di Santo Stefano Roero (CN) per l'importo di € 16.149,74_(A);
 4. opere da falegname eseguite dall'Impresa Barbero & C. di Bra (CN) per l'importo di € 540,00_(A);
 5. impianti elevatori eseguiti dall'Impresa BNA di Alba (CN) per l'importo di € 6.900,00 _(E);
 6. opere di impiantistica aeraulica eseguite dalla ditta CO.Impianti di Roccavignale (SV) per l'importo di € 2.482,89 _(G);
 7. macchine per impianto aeraulico fornite in opera dalla ditta SAMP di Concorezzo (MI) per l'importo di € 2.380,00 _(G);
 8. lavori di rivestimento murario eseguiti dall'Impresa Pico Pav di Isolabella (TO) per l'importo di € 2.200,00_(A);
 9. opere da impiantista elettrico e trasmissione dati eseguite dall'Impresa SIMER di Alba (CN) per l'importo di € 4.877,64 _(F);
 10. fornitura di pavimentazioni in gomma eseguita dall'Impresa MONDO di Gallo Grinzane (CN) per l'importo di € 3.198,53_(A);
 11. posa in opera di pavimentazioni in gomma eseguita dall'Impresa Tomatis B. di Castiglione Falletto (CN) per l'importo di € 1.187,00_(A);
 12. impiantistica gas medicali eseguita dall'Impresa Air Liquide di Milano (MI) per l'importo di € 1.566,83 _(H);
- per un importo complessivo di € 106.142,94 come risulta dal Certificato di regolare esecuzione in data 31.07.2007. (allegato);
- che con determina direttoriale n. 2046/TEC/005/03/0139 del 31.12.2003 l'ASL 18, accertata una situazione reale di necessità ed urgenza di provvedere al completamento delle opere previste nel progetto a suo tempo approvato al fine di portare alla completa funzionalità la struttura in ampliamento e l'area in ristrutturazione, incaricava la S.O.C. Servizi Tecnici di affidare, secondo le procedure previste dalla legge, le opere di completamento non eseguite e non già affidate nell'ambito del progetto di "Ampliamento e riordino del P.O. " San Lazzaro" di Alba – ex art. 20 Lg. 67/88 - Poliambulatorio" dopo averle chiaramente individuate nell'ambito del progetto approvato, opportunamente documentate ai fini dell'affidamento e organizzandone poi l'esecuzione mediante il coordinamento puntuale delle diverse Ditte incaricate;

Segue determinazione n. 1241/TEC/TEC/12/0061 dell' 8 ottobre 2012

- che con delibera n. 272 del 18.02.2004 è stato affidato incarico di Collaudo statico delle strutture in acciaio all'ing. Cirio Massimo di Alba;
- che con determina direttoriale n.275/TEC/005/04/0013 del 18 febbraio 2004, venivano approvati gli elaborati di progetto per procedere a gara per l'affidamento delle opere Edili ed Elettriche da realizzarsi a seguito dell'abbandono del cantiere e del successivo fallimento della ditta aggiudicataria dei lavori Sipi di Savona;
- che con determina direttoriale n. 626/TEC/005/04/0041 del 07/04/2004 per i lavori di cui sopra, relativi alle opere elettriche, venivano aggiudicati alla ditta SIMER con sede in Alba - Corso Europa n. 90 per un importo di €95.898,31;
- che con determina direttoriale n. 626/TEC/005/04/0041 del 07/04/2004 per i lavori di cui sopra, relativi alle opere edili, venivano aggiudicati alla ditta A.S.E. con sede in Torino per un importo di € 240.105,34;
- che con delibera n. 1376 del 3.8.2004 venivano affidati alla Ditta CO.Impianti srl di Roccavignale (SV) le opere di fornitura e posa di carpenterie metalliche per l'importo di €43.239,30;
- che con determina direttoriale n. 1275 del 15/09/2006, si provvedeva all'accoglimento dell'istanza di risoluzione contrattuale con la ditta A.S.E. di Torino, di approvare la contabilità aggiornata alla data coincidente con il documento dello "stato di consistenza" delle opere eseguite dalla ditta A.S.E, e di conseguenza veniva dato il mandato alla S.O.C. Servizi Tecnici di provvedere in "amministrazione diretta" all'esecuzione dei lavori residui necessari al completamento delle opere l'affidamento in economia alla ditte aggiudicatarie dei servizi di manutenzione alle strutture dell'A.S.L. 18 per l'anno in corso;
- che la situazione contabile riferita ai lavori di cui sopra è risultata la seguente:
 1. lavori relativi alle opere elettriche eseguiti dalla ditta SIMER con sede in Alba per un importo di € 91.552,34_(D)come risulta dal Certificato di regolare esecuzione in data 30.1.2006 (allegato);
 2. lavori relativi alle opere edili eseguiti dalla ditta A.S.E. con sede in Torino per un importo di € 130.379,72 _(A)come risulta dal Certificato di regolare esecuzione in data 31.12.2005. (allegato);
 3. opere di fornitura e posa di carpenterie metalliche eseguite dalla Ditta CO. Impianti srl di Roccavignale (SV) per l'importo di € 25.240,00 _(A)come risulta dal Certificato di regolare esecuzione in data 30.4.2006 (allegato);
 - oltre alle seguenti opere eseguite in regime di amministrazione diretta:
 - 4. lavori edili eseguiti dalla Impresa Monticone Antonio di Priocca d'Alba (CN) per l'importo di € 8.810,93_(A);
 - 5. controsoffitti e cartongesso eseguiti dall'Impresa Allocco di Biasizzo di Bra (CN) per l'importo di € 25.550,93_(A);
 - 6. opere da fabbro eseguite dalla Ditta Bertero Mario di Santo Stefano Roero (CN) per l'importo di € 16.700,18_(A);
 - 7. opere da falegname eseguite dalla ditta CELEGON di Mirano (VE) per l'importo di € 517,00_(A);
 - 8. macchine per impianto aeraulico fornite in opera dalla ditta Safire di Guarene (CN) per l'importo di € 565,00 _(G);
 - 9. opere da impiantista elettrico e trasmissione dati ed esecuzione quadri elettrici eseguite dall'Impresa SIMER di Alba (CN) per l'importo di € 88.431,79_(F);
 - 10. fornitura UTA dalla ditta LORAN di Isola Scala (VR) per l'importo di € 9.325,00 _(G);
 - 11. fornitura strumentazione di controllo UTA dalla ditta CTC di Cuneo per l'importo di € 3.845,58 _(G);

Segue determinazione n. 1241/TEC/TEC/12/0061 dell' 8 ottobre 2012

12. lavori di impiantistica aeraulica eseguiti dalla ditta Giusto Bertello di Cherasco (CN) per l'importo di € 32.526,01 _(G);
 13. pavimentazioni in resina dalla ditta IPN di Sulbiate (MI) per l'importo di € 13.694,60_(A);
 14. opere da decoratore eseguite dalla ditta Doretto Roberto di Asti per l'importo di € 3.745,45_(A);
 15. opere da fabbro eseguite dalla ditta IVECA di Asti per l'importo di € 6.334,46_(A);
 16. opere edili eseguite dalla Ditta Bochicchio di Torino per l'importo di € 21.076,85_(A);
 17. fornitura di pavimentazioni in ceramica da parte della ditta Edilcotto di Sanfrè (CN) per l'importo di € 1.818,57_(A);
 18. fornitura di pavimentazioni in gomma dalla ditta MONDO di Gallo Grinzane (CN) per l'importo di € 3.666,22_(A);
13. posa in opera di pavimentazioni in gomma eseguita dalla ditta Posalba di Corneliano d'Alba (CN) per l'importo di € 1.054,30_(A);
per un importo complessivo di € 237.662,87 come risulta dal Certificato di regolare esecuzione in data 17.07.2009 (allegato);
- che in esecuzione degli incarichi ricevuti e richiamati in permesso sono state emesse e liquidate le parcelle dei seguenti professionisti:
 - ✓ Ing. William Marsero per la progettazione e direzione lavori per un importo di € 44.639,56
 - ✓ Arch. Mauro Rabino per la progettazione e direzione lavori per un importo di € 63.553,31
 - ✓ Ing. Dino Alessandria per il collaudo statico delle strutture in cemento armato per un importo di € 877,28
 - ✓ Arch. Silvio Garelli per il collaudo tecnico amministrativo per un importo di € 4.043,76
 - ✓ Ing. Massimo Cirio per il collaudo statico delle strutture in acciaio per un importo di € 2.448,00
- oltre agli oneri per la progettazione interna ammontanti ad € 17.442,18;
- che, alla luce di quanto sopra riassunto si evidenzia il seguente Quadro economico finale raffrontato a quello dell'unica Perizia di Variante approvata nel corso dei lavori:

P.O. ALBA – POLIAMBULATORIO RIEPILOGO FINALE E CONFORNTO TRA SPESA AUTORIZZATA E SPESA SOSTENUTA PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI EFFETTUATI

| P.O. Alba – Poliambulatorio – Quadro Economico di Raffronto | | |
|--|--|-----------------------------------|
| LAVORI | PERIZIA SUPPLETTIVA E DI VARIANTE [€] | SPESA FINALE SOSTENUTA [€] |
| | A misura | A misura |
| Opere edili _(A) | 845.203,87 | 757.941,34 |
| Opere termoventil. _(B) | 198.984,33 | 124.336,79 |
| Opere idrauliche _(C) | 51.203,14 | 46.242,80 |
| Opere elettriche _(D) | 100.953,83 | 92.469,34 |
| Gas medicali | | |
| Importo lavori a base d'asta | 1.196.345,17 | |
| Ribasso d'asta | 82.308,54 | |
| Importo totale dei lavori | 1.114.036,62 | 1.020.990,27 |
| SOMME A DISPOSIZIONE | | |
| I.v.a. sui lavori | 111.403,66 | 102.099,03 |
| DOTAZIONI ED ATTREZZATURE | | |
| Arredi ed attrezzature | | |
| Impianti elevatori _(E) | | 6.900,00 |
| Impianto osmosi | 12.911,42 | |

Segue determinazione n. 1241/TEC/TEC/12/0061 dell' 8 ottobre 2012

| | | |
|--|---------------------|---------------------|
| Adeguamento impianto elettrico esistente (F) | 12.911,42 | 93.309,43 |
| Assistenza muraria ed opere edili | 30.987,41 | |
| Impianto c.d.z. ist. Immunologia (G) | 12.911,42 | 51.124,48 |
| Impianto gas medicali (H) | 24.446,74 | 1.566,83 |
| Imprevisti economie assist. Impianti | 6.540,66 | |
| TOTALE | 100.709,07 | 152.900,74 |
| I.V.A. su dotazioni ed attrezzature | 10.070,91 | 15.290,07 |
| SPESE TECNICHE | | |
| Spese tecniche progetto - D.L. | 176.628,26 | 133.984,09 |
| I.V.A. su spese tecniche | 36.522,14 | 22.936,93 |
| TOTALE GENERALE | 1.549.370,66 | 1.448.201,12 |

- la S.O.C Servizi Tecnici ha successivamente redatto, a completamento della procedura amministrativa, la seguente documentazione:
 - ✓ il Certificato di ultimazione lavori, il Certificato di regolare esecuzione dei lavori e la Relazione acclarante i rapporti finanziari;
- si rende pertanto necessario approvare:
 - ✓ la contabilità finale dei lavori
 - ✓ il Certificato di Ultimazione Lavori
 - ✓ i Certificati di Regolare Esecuzione
 - ✓ la Relazione Acclarante i rapporti finanziari tra Regione Piemonte ed ASL CN2 Alba-Bra - con la quale è stata accertata la spesa complessivamente sostenuta dall'ASL CN2 per i lavori in oggetto il cui ammontare è complessivamente di Euro 1.448.201,12 e richiedere alla competente Direzione Regionale Sanità - Settore Politiche degli Investimenti - l'erogazione del contributo finale del finanziamento, secondo le disposizioni di legge;

Avendo il sottoscritto curato l'istruttoria della pratica in qualità di Direttore della S.O.C. Servizi Tecnici e Responsabile del Procedimento;

D E T E R M I N A

- di approvare la documentazione contabile finale (depositata presso la S.O.C. Servizi Tecnici) redatta dalla S.O.C. Servizi Tecnici che, relativamente all'intervento in oggetto, ha rilevato il seguente quadro economico:

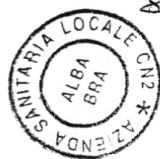
| P.O. Alba - Poliambulatorio - Quadro Economico di Raffronto | | |
|--|--|-----------------------------------|
| LAVORI | PERIZIA SUPPLETTIVA E DI VARIANTE [€] | SPESA FINALE SOSTENUTA [€] |
| | A misura | A misura |
| Opere edili (A) | 845.203,87 | 757.941,34 |
| Opere termoventil. (B) | 198.984,33 | 124.336,79 |
| Opere idrauliche (C) | 51.203,14 | 46.242,80 |
| Opere elettriche (D) | 100.953,83 | 92.469,34 |
| Gas medicali | | |
| Importo lavori a base d'asta | 1.196.345,17 | |
| Ribasso d'asta | 82.308,54 | |
| Importo totale dei lavori | 1.114.036,62 | 1.020.990,27 |

Segue determinazione n. 1241/TEC/TEC/12/0061 dell' 8 ottobre 2012

| SOMME A DISPOSIZIONE | | |
|--|---------------------|---------------------|
| I.v.a. sui lavori | 111.403,66 | 102.099,63 |
| DOTAZIONI ED ATTREZZATURE | | |
| Arredi ed attrezzature | | |
| Impianti elevatori (E) | | 6.900,00 |
| Impianto osmosi | 12.911,42 | |
| Adeguamento impianto elettrico esistente (F) | 12.911,42 | 93.309,43 |
| Assistenza muraria ed opere edili | 30.987,41 | |
| Impianto c.d.z. ist. Immunologia (G) | 12.911,42 | 51.124,48 |
| Impianto gas medicali (H) | 24.446,74 | 1.566,83 |
| Imprevisti economie assist. Impianti | 6.540,66 | |
| TOTALE | 100.709,07 | 152.900,74 |
| I.V.A. su dotazioni ed attrezzature | 10.070,91 | 15.290,07 |
| SPESE TECNICHE | | |
| Spese tecniche progetto - D.L. | 176.628,26 | 133.984,09 |
| I.V.A. su spese tecniche | 36.522,14 | 22.936,93 |
| TOTALE GENERALE | 1.549.370,66 | 1.448.201,12 |

- di approvare:
 - il *Certificato di Ultimazione Lavori* (**allegato 1**);
 - i *Certificati di Regolare Esecuzione* (**allegato 2**);
 - la *Relazione Acclarante i rapporti finanziari* (**allegato 3**); tra Regione Piemonte ed ASL CN2 Alba-Bra - con la quale è stata accertata la spesa complessivamente sostenuta dall'ASL CN2 per i lavori in oggetto il cui ammontare è complessivamente di Euro **1.448.201,12**;
- di autorizzare la spesa di Euro 17.741,38 quale quota relativa alle prestazioni di progettazione interna, dando atto che il relativo costo farà carico al conto 1.12.214 "Fabbricati-Immobilizzazioni in corso ed acconti beni indisponibili" e trova copertura nel budget assegnato per l'anno 2012 alla S.O.C. Servizi Tecnici;
- di demandare alla S.O.C. Amministrazione del Personale l'adozione del provvedimento di liquidazione della quota relativa alle prestazioni di progettazione interna pari ad Euro 17.442,18 sulla base della ripartizione individuale che risulterà dall'attestazione redatta del Responsabile Unico del Procedimento che eseguirà il calcolo con riferimento alla percentuale di incentivazione in vigore nello specifico periodo di effettuazione delle prestazioni professionali;
- di richiedere alla competente Regione Piemonte - Direzione Sanità - Settore Politiche degli Investimenti l'erogazione del contributo finale del finanziamento, secondo le disposizioni di legge;
- di dichiarare la presente determinazione, vista l'urgenza di provvedere in merito, in quanto la documentazione è stata richiesta dalla Regione Piemonte con nota prot. 23597/DB2012 e dovrà essere trasmessa alla Direzione Regionale Sanità entro il mese di ottobre c.a, immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 3, comma 2 della Legge Regionale 30 giugno, 1992, n. 31 e s.m.i..

Letto, approvato e sottoscritto.



IL DIRETTORE DELLA
S.O.C. SERVIZI TECNICI
Ferruccio BIANCO

Segue determinazione n. 1241/TEC/TEC/12/0061 dell' 8 ottobre 2012

Allegati:

- Atto di collaudo redatto in data 25.03.2003*
- Certificato di Ultimazione Lavori*
- Certificati di Regolare Esecuzione*
- Relazione Acclarante i rapporti finanziari*

Archivio: V. 5 -VI.3.3.1

Cod. delega: TEC/3

TR/sg

Segue determinazione n. 1241/TEC/TEC/12/0061 dell' 8 ottobre 2012

Comune di ALBA

Provincia di CUNEO

REGIONE PIEMONTE ASL 18 - ALBA - BRA

Lavori di ampliamento e riordino ex Art. 20 L. 67/88 , P.O. " San Lazzaro " di Alba - Poliambulatorio

Impresa SIPI s.r.l. - C.so Italia 17/3 - Savona

Contratto n° 2344 di repertorio , del 09/05/1997, registrato ad Alba il 14/05/1997 al n° 1140 serie 3.



ATTO DI COLLAUDO

A) RELAZIONE

Progetto principale : redatto in data 03/1996 dall'Ing. Wiliam MARSERO, con sede a Torino in C.so Montecucco n° 144 e dall'Arch. Mauro RABINO , con sede ad Alba in via Mandelli n° 13 per l'importo complessivo di £. 3.000.000.000 cosi ripartite :

| | |
|---|-------------------------|
| a) Lavori a base di appalto | £. 1.984.120.391 |
| b) Somme a disposizione dell'Amministrazione : | |
| - per spese tecniche e CNPAIA | £. 250.000.000 |
| - per IVA sui lavori 10 % | £. 198.412.039 |
| - per IVA su spese tecniche 19 % | £. 47.500.000 |
| - per arredi ed attrezzature | £. 336.134.454 |
| - per IVA su arredi ed attrezzature 19 % | £. 63.865.546 |
| - per imprevisti ed aggiornamento prezzi | £. 109.061.427 |
| - per IVA su imprevisti e aggiornamento prezzi 10 % | £. <u>10.906.143</u> |
| in uno | £. <u>1.015.879.609</u> |
| TOTALE | £. 3.000.000.000 |

Segue determinazione n. 1241/TEC/TEC/12/0061 dell' 8 ottobre 2012

Con DD. GG. RR. n° 79-8739 del 13/05/1996 (ex art. 20 L. 67/88) , n° 60-9136 del 27/05/1996 (ex art. 20 L.67/88) , n° 62 - 9138 del 27/05/1996 (L.135/90) , sono stati approvati i finanziamenti per l'esecuzione delle " Opere di ampliamento e riordino nel P.O. " San Lazzaro " di Alba (Lotto 2°) .

Assuntore dei lavori : Nell'espletamento della gara di appalto rimase aggiudicataria l'Impresa SIPI s.r.l. , con sede a Savona in C.so Italia n° 17/3 , che offrì il ribasso del 6,88 % .

Contratto : Il contratto principale venne stipulato in data 09 / 05 / 1997 e registrato presso l'Ufficio del Registro di Alba -il-14 / 05 / 1997 al n°-1140 serie 3 .

Importo contrattuale : L'importo contrattuale in base all'applicazione del ribasso d'asta del 6,88 % sulla somma preventivata di £. 1.984.120.391 è risultato di nette £. 1.847.612.909.

Deposito cauzionale : A garanzia dell'esatto e puntuale adempimento degli obblighi contrattuali , in conformità con quanto stabilito dall'art. 8 del Capitolato Speciale di Appalto , l' Impresa ha regolarmente versato , a titolo di cauzione definitiva , come risulta dall'articolo 5 del Contratto di appalto , la somma di £. 184.761.291 mediante polizza fideiussoria .

Perizia suppletiva e di variante : Oltre al progetto principale fu redatta una perizia suppletiva e di variante in data 08/2000 , approvata dal Direttore Generale dell'A.S.L. n°18 con provvedimento n° 1946 in data 15 / 09 / 2000 dell'importo complessivo di £. 3.000.000.000 così suddivise :

a) Lavori a base di appalto £. 2.316.447.266 - 6,88% Ribasso contr. £.159.371.572 £. 2.157.075.694

b) Somme a disposizione dell'Amministrazione :

Dotazioni e attrezzature

| | |
|--|----------------------|
| - per impianto gas medicali | £. 47.335.500 |
| - per impianto osmosi | £. 25.000.000 |
| - per adeguamento impianto elettrico esistente | £. 25.000.000 |
| - per assistenze murarie ed opere edili | £. 60.000.000 |
| - per impianto di condizionamento ist. immunologia | £. 25.000.000 |
| - per imprevisti economie assistenza impianti | £. <u>12.664.500</u> |
| sommano | £. 195.000.000 |

Segue determinazione n. 1241/TEC/TEC/12/0061 dell' 8 ottobre 2012

| | | |
|--|----------------------|-----------------------|
| Spese tecniche | | |
| - per spese tecniche -progett. - D.L. | £. 342.000.000 | |
| IVA | | |
| - per IVA sui lavori 10 % | £. 215.707.570 | |
| - per IVA su dotazioni e attrezzature 10 % | £. 19.500.000 | |
| - per IVA su spese tecniche 20 % | <u>£. 70.716.736</u> | |
| sommano | £. 305.924.306 | |
| importo somme a disposizione | | <u>£. 842.924.306</u> |
| | TOTALE | £. 3.000.000.000 |

Contratto suppletivo : Per i lavori suppletivi fu sottoscritto dall'Impresa SIPI s.r.l. l'atto di sottomissione in data 11/12/2000 con riserva .

Spesa complessiva autorizzata per i lavori : La spesa autorizzata per i lavori risulta in nette £ . 2.157.075.694 così distinte :

| | |
|---------------------------------------|-----------------------------|
| a) per contratto principale | nette £. 1.847.612.909 |
| b) per atto di sottomissione | nette <u>£. 309.462.785</u> |
| Totale somma autorizzata per i lavori | nette £ . 2.157.075.694 |

Direttore dei lavori : I lavori vennero diretti dall' Ing. Wiliam MARSERO di Torino e dall'Arch. Mauro RABINO di Alba , già progettisti dell'opera .

Consegna dei lavori : I lavori furono consegnati il giorno 16 / 05 / 1997 come da verbale in pari data firmato , senza riserve , dall'Impresa .

Tempo utile per la esecuzione dei lavori e penale per il ritardo : Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti dall'articolo 10 del Capitolato Speciale di Appalto e dall'articolo 4 del Contratto di Appalto in giorni 1080 naturali consecutivi decorrenti dal Verbale di Consegna .

Il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva quindi il 30 / 04 / 2000 .

Dall'articolo 10 del Capitolato Speciale di Appalto venne stabilita la penale in £. 500.000 per ogni giorno di ritardo .

Sospensione e ripresa dei lavori – Proroga - : Non ci sono state sospensioni dei lavori .

Con l'approvazione della Perizia Suppletiva e di Variante , con l'Atto di sottomissione , fu concessa una
proroga di 183 giorni naturali consecutivi.

Pertanto per effetto della suddetta proroga la nuova scadenza utile per l'ultimazione dei lavori restò stabilita per il giorno 30 / 10 / 2000 .

Ultimazione dei lavori : Dopo il 15 / 09 / 2000 , data di approvazione della Perizia Suppletiva e di Variante , come risulta anche dalla Relazione della D.L. sul conto finale , l'Impresa non ha più eseguito lavori .

Con lettera raccomandata datata 18 / 04 / 2002 il Dott. Commercialista Vincenzo NOCERA , in veste di Curatore , comunicava all'ASL n° 18 , il dichiarato fallimento dell'Impresa SIPI s.r.l. con sentenza del Tribunale di Roma del 13 / 02 / 2002 .

Verbale di nuovi prezzi : Per i lavori non contemplati nell'elenco dei prezzi di contratto furono stabiliti 144 nuovi prezzi nell'apposito Verbale , sottoscritto dall'Impresa con riserva .

Verbali di danni di forza maggiore: Durante l'esecuzione dei lavori non si verificarono danni di forza maggiore . L' interruzione dei lavori e il loro mancato completamento stanno però causato danni sui materiali (intonaci esposti alle intemperie , tubi posati a pavimento senza adeguata protezione , ecc...) che , a giudizio della D.L. e condiviso dal Sottoscritto possono comunque rientrare nell'applicazione della penale per ritardo .

Segue determinazione n. 1241/TEC/TEC/12/0061 dell' 8 ottobre 2012

Lavori in economia : Per l'esecuzione di alcuni lavori si sono rese necessarie alcune prestazioni di mano d'opera e di materiali da parte dell'Impresa SIPI s.r.l. per un importo di £. 33.388.628 (€ 17.243,79) , al netto del ribasso contrattuale.

Lavori d'Ufficio : Il necessario completamento di alcuni lavori , inderogabili nel contesto dell'attività dell'Ospedale , a seguito del fermo da parte dell'Impresa SIPI , è stato affidato d'Ufficio ad altre Ditte, come emerge in modo specifico nella Relazione della D.L. sul conto finale .

Opere eseguite in modo non corretto : Dopo il fallimento della SIPI , per motivi di somma urgenza , si è reso necessario fare rieseguire da altre Ditte alcuni lavori , quali la reinstallazione di alcune pompe dell'impianto di riscaldamento e condizionamento che interessano parti dell'Ospedale in attività . Ciò ha comportato un maggiore costo alla stazione appaltante .

Anticipazioni in denaro : L'impresa non ha effettuato anticipazioni in denaro .

Stato finale : A seguito dell'avvenuto fallimento dell'Impresa la Direzione lavori ha redatto uno stato finale relativo alle opere eseguite a tutto il 05 / 12 / 2002 dal quale risulta :

| | | |
|--|----------------------|--------------------|
| - importo lordo dei lavori eseguiti | £. 590.032.649 | € 304.726,43 |
| - a dedurre il ribasso d'asta del 6,88 % su £. 590.032.649 | <u>£. 40.594.246</u> | <u>€ 20.965,18</u> |
| restano nette | £. 549.438.403 | € 283.761,25 |
| - importo netto dei lavori in economia | <u>£. 33.388.628</u> | <u>€ 17.243,79</u> |
| in totale | £. 582.827.031 | € 301.005,04 |
| - a dedurre i seguenti pagamenti effettuati in acconto all'Impresa : | | |
| 1) Certificato di anticipazione in data 19 / 06 / 1997 | £. 92.380.646 | |
| 2) Certificato n° 1 in data 31 / 08 / 1998 | £. 99.594.235 | |

Segue determinazione n. 1241/TEC/TEC/12/0061 dell' 8 ottobre 2012

| | | |
|---|----------------------|--------------|
| 3) Certificato n° 2 in data 18 / 02 / 1999 | £. 90.114.505 | |
| 4) Certificato n° 3 in data 30 / 04 / 1999 | £. 109.166.905 | |
| 5) Certificato n° 4 in data 29 / 07 / 1999 | £. 88.405.278 | |
| 6) Certificato n° 5 in data 30 / 11 / 2000 | <u>£. 92.581.146</u> | |
| per un totale di | £. 572.242.715 | € 295.538,70 |
| resta il credito netto dell'Impresa in | £. 10.584.316 | € 5.466,34 |

Confronto fra la somma autorizzata e la somma spesa :

| | | |
|---|-----------------------|---------------------|
| - Importo netto autoriz. per i lavori , da perizia suppletiva e di variante | £. 2.157.075.694 | € 1.114.036,62 |
| - Importo netto dei lavori eseguiti da contratto , dallo stato finale | £. 549.438.403 | € 283.761,25 |
| - Importo lavori eseguiti in economia dalla SIPI | <u>£. 33.388.628</u> | <u>€ 17.243,79</u> |
| -Avanzo | £. 1.574.248.663 | € 813.031,58 |
| - Importo somme a disposizione dell'Amministr. - Dotazioni e attrezz. | <u>£. 195.000.000</u> | <u>€ 100.709,10</u> |
| -Avanzo | £. 195.000.000 | € 100.709,10 |

Riserve dell'Impresa : L'Impresa ha firmato il registro di contabilità n° 2 con alcune riserve che il Sottoscritto , con motivazioni già espresse a suo tempo , con relazione riservata al Responsabile del Procedimento , ritiene non accoglibili .

Accordi bonari intervenuti : Nel corso dei lavori non è intervenuto alcun accordo bonario .

Assicurazione degli operai : L'Impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'I.N.A.I.L. di Savona mediante polizza assicurativa n° 26847426/73 a carattere continuativo, presso l'I.N.P.S di Savona con polizza n° 7401889043 a carattere continuativo e risulta iscritta alla Cassa Edile di Savona con il n° 4092 di posizione .

Segue determinazione n. 1241/TEC/TEC/12/0061 dell' 8 ottobre 2012

Infortuni in corso dei lavori :Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio .

Assicurazioni Sociali e Previdenziali : Con nota n° 6637 in data 18 / 02 / 2003 all' I.N.P.S. di Savona , con nota n° 6638 in data 18 / 02 / 2003 alla Cassa Edile di Cuneo ,con nota n° 8145 in data 28 / 02 / 2003 alla Cassa Edile di Savona e con nota n° 6639 in data 18 / 02 / 2003 all'I.N.A.I.L di Cuneo , l'Ufficio appaltante ha richiesto agli Enti assicurativi e Previdenziali se l'Impresa SIPI s.r.l. C.so Italia 17/3 - Savona , esecutrice dei lavori di cui trattasi , avesse ottemperato agli obblighi di legge .

L'I.N.P.S. di Savona con nota del 26 / 02 / 03 , pervenuta e protocollata al n° 9181 in data 07- / 03 / 03, ha comunicato , a seguito del fallimento dell'Impresa , di aver attivato procedure di recupero coattivo per i periodi dal 06 / 94 al 04 / 02 .

La Cassa Edile di Cuneo con nota del 20 / 02 / 2003 , pervenuta e protocollata al n° 7707 in data 25 / 02 / 2003 ha dichiarato che l'Impresa S.I.P.I. s.r.l. ha adempiuto agli obblighi contributivi a tutto il 15 / 10 / 99, di aver poi licenziato l'ultimo dipendente e quindi non risultano dovuti successivi versamenti . Segnala inoltre di essere a conoscenza che per l'esecuzione dell'Appalto in oggetto l'Impresa si è anche avvalsa di operai iscritti alla Cassa Edile di Savona .

La Cassa Edile di Savona con nota n° 3100 in data 21 / 03 / 03 , pervenuta e protocollata al n° 11878 in data 25 / 03 / 2003 , ha dichiarato che l'Impresa S.I.P.I. s.r.l., prima del fallimento risultava iscritta al n° 4092 di posizione , di essere stata in regola con gli adempimenti contributivi a tutto il dicembre 1998 , di non essere in regola da gennaio 1999 a dicembre 2001 e (vedi raccomandata C.E. in data 09 / 08 / 2001) di aver sottoposto a pignoramento i crediti eventuali dell'Impresa S.I.P.I. s.r.l.

L'I.N.A.I.L. di Savona , su richiesta di Cuneo , con nota pervenuta e protocollata al n° 9402 in data 10 / 03 / 2003 ha dichiarato che sussiste controversia amministrativa/giudiziaria con l'Impresa in questione .

Tempo stabilito per il collaudo : Il sottoscritto è stato nominato Collaudatore in corso d'opera . In base all'articolo 12 del Capitolato Speciale di Appalto la visita di collaudo doveva avvenire entro tre mesi dalla data di ultimazione dei lavori e le operazioni di collaudo dovranno essere compiute entro sei mesi dalla stessa data .

A seguito dell'avvenuto fallimento dell'Impresa , dovendo procedere alla verifica della consistenza dei lavori eseguiti dalla ditta SIPI s.r.l. , il Sottoscritto Collaudatore ritiene di non dover tenere conto delle succitate scadenze .

Avvisi ad opponendum : Con nota n° 7322 in data 24 / 02 / 2003 è stata inoltrata al Prefetto di Cuneo richiesta di pubblicazione anche se , a parere del sottoscritto , trattandosi di lavori svolti unicamente su area di proprietà , si poteva omettere .

Cessioni di credito da parte dell'Impresa : Non risulta che l'Impresa abbia fatto cessioni di crediti per i lavori di che trattasi , come attesta la dichiarazione del Responsabile del procedimento in data 21 / 02 / 2003.

Andamento dei lavori : Per quanto risulta dagli atti , quali ordini di servizio e disposizioni impartite dalla D.L. e dal Responsabile del procedimento , i lavori , fino alla data del dichiarato fallimento dell'Impresa , non si svolsero in modo regolare , ma con continue interruzioni e rallentamenti , causa del forte ritardo , dovute , secondo l'Impresa , a carenze progettuali , a intralci con le attività ospedaliere , giustificazioni mai ne condivise ne accolte dalla Direzione Lavori e dal Sottoscritto Collaudatore in corso d' opera , ma imputabili a negligenza dell'Impresa . Il Sottoscritto ha anche constatato , durante un sopralluogo in data 05 / 11 / 2002 , l'incuria con cui l'Impresa ha abbandonato il cantiere .

Collaudo : Con Determinazione n° 1766 del 16 / 10 / 1997 e con convenzione in data 03 / 06 / 1998 , l'A.S.L n° 18 - Alba Bra - al sottoscritto Arch. Silvio GARELLI venne conferito l'incarico di Collaudatore in corso d'opera .

B) VERBALE DI VISITA

Visita di collaudo : La visita di collaudo definitivo è stata effettuata nel giorno 25 /03 / 2003 .

Presenti : Alla visita di collaudo definitivo sono intervenuti , oltre al sottoscritto collaudatore i Signori :
Ing. Wiliam MARSERO, con sede a Torino in C.so Montecucco n° 144 e l'Arch. Mauro RABINO , con sede ad Alba in via Mandelli n° 13 , in qualità di Direttori dei Lavori , il Geom . Aldo PERNO del Servizio Tecnico Patrimoniale dell'A.S.L. n° 18.

Non essendo presente l'Appaltatore o chi per esso , sono presenti in qualità di testimoni il Geom. Osvaldo PECOLLO , residente a Castelletto Stura - CN - in Piazza Italia n° 1 e Sig. BOGETTI Giacomo , residente a Bra - CN - in via Crosassa n° 14.

Descrizione dei lavori eseguiti : Con la scorta del progetto , della perizia suppletiva e di variante e dei documenti contabili , il sottoscritto collaudatore , alla presenza degli intervenuti alla visita , ha effettuato un esame generale di tutti i lavori realizzati dall'Impresa SIPI s.r.l. di Savona .

Risultato della visita : Durante il corso della visita sono stati eseguiti riscontri , accertamenti , verifiche , dalle quali è risultato che i lavori finora eseguiti dall' Impresa SIPI s.r.l. sono stati realizzati in conformità del progetto e della perizia suppletiva e di variante , delle prescrizioni contrattuali e delle indicazioni della Direzione tecnica , a regola d'arte e con materiali idonei . Non è stato ritenuto necessario eseguire misurazioni e saggi oltre a quelli già eseguiti in corso d'opera .

E' stata controllata , con la scorta delle relative liste settimanali , l'entità dei lavori in economia riscontrando l'ammissibilità delle ore impiegate in relazione ai lavori eseguiti , nonché la congrua quantità e qualità del materiale impiegato per detti lavori che altresì non erano suscettibili di pratica valutazione a misura e che comunque risultavano regolarmente eseguiti .

Si sono verificate le due porte REI 120 , contrassegnate con il n° 19 e n° 20 , delle quali la Direzione Lavori in data odierna, in mancanza di altra documentazione specifica , attesta verbalmente la loro idoneità .

Si è preso atto della dichiarazione dalla SIPI in data 25/03/1998, riguardante l'intonaco dell'intradosso del solaio dei locali magazzini accessibili dalle porte succitate.

Ha anche riscontrato che , come risulta da Verbale di constatazione in data 19 / 11 / 2001, in cantiere è giacente materiale idraulico termico .

Infine il sottoscritto collaudatore ha preso visione dei due verbali di collaudo statico di cui alle pratiche depositate al Genio Civile di Cuneo n°118 del 21/01/98 e n° 1053 del 11/05/99 , relativi alla struttura che ospiterà i magazzini e i laboratori , nel cortile del fabbricato esistente redatti dall'Ing. Dino ALESSANDRIA , con studio ad Alba in Corso Michele Coppino n° 1 .

Da quanto si è potuto accertare dalle suddette verifiche e controlli , si è dedotto che le opere eseguite corrispondono alle prescrizioni contrattuali , che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e sono state seguite le modalità specificate nel Capitolato Speciale di Appalto ; che la lavorazione è stata condotta a regola d'arte e che infine , esiste precisa rispondenza , agli effetti contabili , fra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure , nel registro di contabilità e nello stato finale .

Per le parti non più ispezionabili , la Direzione Lavori e il sottoscritto avevano proceduto a verifiche in corso d'opera .

Ha infine anche constatato che alcune parti dell' opera , visto l'abbandono del cantiere e quindi il non avvenuto completamento dei lavori , si possono deteriorare in modo irreversibile , e quindi si rende necessario riprendere i lavori con somma urgenza.

Confronto tra le previsioni progettuali ed i lavori eseguiti : Per quanto riguarda la parte dei lavori fin qui eseguiti e completati , si può dire che si sono riscontrate , in alcune singole categorie , modeste variazioni quantitative che possono rientrare nei poteri discrezionali della Direzione Lavori .

Revisione tecnico contabile : E' stata accertata dal Collaudatore la regolarità della contabilità mediante riscontri tecnico contabili del caso .

C) CERTIFICATO DI COLLAUDO

Ciò premesso , considerato che per lo svolgimento dei lavori risulta :

- a) che i lavori eseguiti a tutto il 21 / 1 / 2002 sono stati realizzati secondo il progetto e la perizia di variante regolarmente approvata , salvo lievi modifiche rientranti entro i limiti discrezionali della Direzione dei Lavori
- b) che l'ammontare dei singoli lavori realizzati a tutto il 21 / 11 / 2002 corrisponde a quelli delle singole voci di Computo Metrico Estimativo , come da Prospetto di Confronto predisposto dalla Direzione dei Lavori .
- c) che i lavori in economia , disposti dalla D.L. , riguardanti lavori che in effetti non erano suscettibili di pratica valutazione a misura e sono stati contenuti nello stretto indispensabile e risultano commisurati all'entità dei lavori stessi ;
- d) che i prezzi applicati sono quelli di contratto e quelli successivamente concordati .
- e) che , come si evince da apposita dichiarazione , non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa ne procure o deleghe a favore di terzi e non risultano notificati atti impeditivi al pagamento ;
- f) che , come si evince da apposita dichiarazione , non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa ne procure o deleghe a favore di terzi e non risultano notificati atti impeditivi al pagamento ;
- g) che , a parere del sottoscritto , non è necessaria la pubblicazione degli avvisi ad opponendum dato che , per i lavori eseguiti , non sono state necessarie occupazioni temporanee o permanenti di immobili di proprietà private ;
- h) che per quanto non più ispezionabile , oltre alle verifiche effettuate dal Sottoscritto Collaudatore in corso d'opera , la Direzione Lavori ha assicurato la perfetta corrispondenza fra le condizioni stabilite ed i lavori eseguiti e contabilizzati ;
- i) che i Collaudi statici , così come previsto dall'art. 7 della legge 5 novembre 1971 , n° 1086 sono stati regolarmente eseguiti dall'Ing. Dino ALESSANDRIA con studio ad Alba , in Corso Michele Coppino n° 1 , in data 16 / 02 / 1999 e in data 21 / 03 / 2003 , con esito favorevole.

Segue determinazione n. 1241/TEC/TEC/12/0061 dell' 8 ottobre 2012

e pur considerando :

- l) che l'Impresa non ha ottemperato agli obblighi di legge relativamente alle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e a tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni di legge;
- m) che i lavori non sono stati ultimati entro il periodo contrattuale e che , anche tenuto conto della proroga regolarmente concessa , al momento del dichiarato fallimento , contavano 471 giorni di ritardo non giustificato.
- n) che a norma dell' articolo 10 del Capitolato Speciale d'Appalto la penale da applicare ad ogni giorno di ritardo è di £. 500.000 . Il sottoscritto Collaudatore accoglie l'indicazione proposta dalla D.L. nella Relazione sul Conto Finale , di stabilire la penale pari al 10 % dell'Importo contrattuale di £. 1.847.612.908 , quindi di £. 184.761.290 e ritiene di fare rientrare in questa cifra , dopo doverosa verifica in cantiere , i danni che hanno subito e che tuttora stanno subendo le strutture a causa del mancato completamento di alcune opere essenziali .
- o) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto e dagli ordini e disposizioni date dalla Direzione Lavori , ad esclusione dell' osservanza del programma dei lavori e che quindi non ha rispettato i tempi per l'ultimazione degli stessi ;
- p) che l'Impresa ha firmato il registro di contabilità n° 2 in data 07 / 12 / 2000 con riserva ;
- q) che sulle riserve e domanda di maggiore compenso formulate in data 15 / 12 / 2000 , già rigettate in data 30 / 12 / 2000 dalla Direzione Lavori , non sono state accolte dal Sottoscritto Collaudatore per i motivi riferiti al Responsabile del Procedimento con separata relazione ;

Il sottoscritto Collaudatore

CERTIFICA

Che i lavori di Ampliamento e riordino ex Art. 20 L. 67/88 , P.O. " San Lazzaro " di Alba - Poliambulatorio , eseguiti dall'Impresa SIPI s.r.l. - C.so Italia 17/3 - Savona , in base al contratto di appalto n° 2344 di repertorio , del 09/05/1997, registrato ad Alba il 14/05/1997 al n° 1140 serie 3 ed al successivo atto di sottomissione ,

SONO COLLAUDABILI

Come con il presente atto li COLLAUDA come segue :

Segue determinazione n. 1241/TEC/TEC/12/0061 dell' 8 ottobre 2012

-Ammontare dello Stato Finale confermato

| | | |
|---|-----------------------|---------------------|
| Per lavori a base di contratto | £. 549.438.403 | € 283.761,25 |
| Per lavori eseguiti in economia | £. 33.388.628 | € 17.243,79 |
| Totale | £. 582.827.031 | € 301.005,04 |
| - A dedurre | | |
| a) per n° 5 certificati di acconto. | £. 479.862.069 | € 247.828,08 |
| b) per anticipazione | £. 92.380.646 | € 47.710,62 |
| Resta il credito dell'Impresa in nette | £. 10.584.316 | € 5.466,34 |

Da cui si deduce la penale - 10 % di £. 1.847.612.908 - £. 184.761.290 € 95.421,24

Resta il credito per l'AMMINISTRAZIONE in nette £ 174.176.974 € 89.954,90

salvo l'approvazione superiore del presente atto .

Il Geom. Aldo PERNO , in rappresentanza della stazione appaltante , dichiara di non avere osservazioni da fare , in ordine alle operazioni di collaudo , per cui dichiara di accettare , con il presente atto , la definitiva consegna delle opere fin qui realizzate dall' Impresa SIPI s.r.l. , senza eccezione alcuna e facendo salve tutte le garanzie di legge .

ALBA (CN) li 25 / 03 / 2003

La Direzione Lavori : Ing. Wiliam MARSERO

Arch. Mauro RABINO

Per l'Amministrazione : Geom. Aldo PERNO

Il responsabile del procedimento : Arch. Ferruccio BIANCO

Testimone : Geom. Osvaldo PECOLLO

Testimone : Sig. Giacomo BOGETTI

Il Collaudatore

Arch. Silvio GARELLI

WILIAM MARSERO
Ingegnere Civile
C.sp Monte Cucco 144 - TORINO
Tel. 011 / 702813
OFF. ING. PROV. TO N. 2734 LL
Cod. Fisc. MPS 011700734G
Part. IVA 01462760010

ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,
PAESAGGISTI E CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI CUNEO



- 413 -

ARCHITETTO
MAURO RABINO

SERVIZIO TECNICO PATRIMONIALE

Responsabile del Procedimento

Arch. Ferruccio BIANCO



ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,
PAESAGGISTI E CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI CUNEO



- 98 -

ARCHITETTO
SILVIO GARELLI

Segue determinazione n. 1241/TEC/TEC/12/0061 dell' 8 ottobre 2012

AZIENDA SANITARIA LOCALE CN2
Dipartimento Logistico Tecnico - S.O.C. Servizi Tecnici
Via Vida n.10 - 12051 - ALBA

OGGETTO: OPERE DI AMPLIAMENTO E RIORDINO - ex art. 20 LEGGE FINANZIARIA n. 67 del 11/03/1988 - NEL P.O. "SAN LAZZARO" DI ALBA (Cn) - POLIAMBULATORIO (LOTTO 2°).

Responsabile del Procedimento: Arch. Ferruccio Bianco

Imprese:

- Sipi di Savona (Sv)
- Co. Impianti Italia s.r.l. di Roccavignale (Sv);
- S.D. Serramenti s.r.l. di Roccavignale (Sv);
- Bauflex s.r.l. di Asti (At);
- Rebagliati s.r.l. di Savona (Sv);
- Monticone Antonio, di Priocca d'Alba (Cn);
- Taglio 2000 s.r.l. di Neive (Cn);
- BerteroMario s.r.l. di S. Stefano Roero (Cn);
- Ditta Barbero e C. di Brà (Cn);
- B.N.A. s.r.l. di Alba (Cn);
- Samp di Concorezzo s.r.l. (Mi);
- A.S.E. di Torino (To);
- Pico.Pav. di Isolabella (To);
- S.I.M.E.R. s.r.l. di Alba (Cn);
- Tomatis B. di Castiglion F. (Cn);
- Air Liquide di Milano (Mi);
- Allocco di Bra (Cn);
- Celegon di Mirano (Ve);
- Safire di Guarene (Cn);
- Loran di Isola Scala (Vr);
- C.T.C. di Cuneo (Cn);
- Giusto Bertello di Cherasco (Cn);
- I.P.N. di Sulbiate (Mi);
- Doretto Roberto di Asti (At);
- IVECA di Asti (At);
- Bochicchio di Torino (To);
- Edilcotto di Sanfrè (Cn);
- Mondo di Gallo Grinzane (Cn);
- Posalba, di Cornegliano (Cn);

Approvazione del progetto ed affidamento dei lavori.

Atto deliberativo n. 564 del 31.3.1995 questa Azienda Sanitaria provvedeva ad approvare il progetto esecutivo.

Importo del progetto: Euro. 1.549.370,66

14

Segue determinazione n. 1241/TEC/TEC/12/0061 dell' 8 ottobre 2012

CERTIFICATO DI ULTIMAZIONE LAVORI

Visto il verbale di consegna lavori alla ditta Sipi di Savona, in data 16/05/1997;
Visto il verbale di consegna lavori edili in data 01/10/2004 a seguito del riappalto dei lavori per fallimento della ditta aggiudicataria dei lavori, alla ditta A.S.E. di Torino;
Visto il verbale di consegna dei lavori impiantistici elettrici in data 01/10/2004, alla ditta S.I.M.E.R. di Alba, a seguito del riappalto dei lavori per fallimento della ditta aggiudicataria dei lavori;
Vista la documentazione che ha portato all'affidamento d'ufficio per parti d'opera relativi a lavori impiantistici estrapolati dal progetto principale, lavori da impiantista dei riscaldamento condizionamento, idrico sanitario e lavori da serramentista in profilati in lega di alluminio;
Vista la documentazione che ha portato a provvedere ad affidare i lavori di completamento dell'opera, in amministrazione diretta .

Avendo proceduto a verifiche di cantiere in corso d'opera, nelle varie fasi e per le varie categorie d'opera eseguite da ditte diverse e accertato che i lavori sono stati completati;

L'anno Duemilanove, il giorno diciassette del mese di luglio in Alba, il sottoscritto Arch. Ferruccio Bianco, Responsabile Unico del Procedimento:

- visto l'art. 172 del D.P.R. 554 del 21/12/99
- in seguito a riscontri eseguiti

CERTIFICA

Che i lavori in oggetto si possono considerare ultimati in data 17/07/2009.

Del che si è redatto il presente verbale, che previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso.

Alba 17/07/2009.

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Arch. Ferruccio Bianco.



VISTO:
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO.
Arch. Ferruccio Bianco



Segue determinazione n. 1241/TEC/TEC/12/0061 dell' 8 ottobre 2012

Bauflex 01

AZIENDA SANITARIA LOCALE n.18
Dipartimento Logistico Tecnico - S.O.C. Servizi Tecnici
Via Vida n.10 - 12051 - ALBA

OGGETTO: LEGGE 67/88 - FINANZIAMENTO 1° TRIENNIO ART. 20
OPERE DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO PER REALIZZAZIONE
POLIAMBULATORIO PRESSO P.O. "SAN LAZZARO" DI ALBA (LOTTO N. 2).

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Per opere EDILI affidate in regime di "esecuzione d'ufficio"

PREMESSO

- che con determinazione n. 144/com del 29.4.1996 questa Azienda Sanitaria approvava fra l'altro la versione finale del progetto del lotto "Ristrutturazione ed ampliamento per realizzazione del Poliambulatorio presso il P.O. "San Lazzaro" di Alba" per l'importo complessivo di Lire 3.000.000.000;
- che a seguito di licitazione privata con determinazione n. 439 del 03.04.1997, sono stati affidati all'impresa Sipi di Savona i lavori di che trattasi;
- che con determinazione n. 1946 del 15/09/2000 l'Azienda sanitaria ha approvato una Perizia di Variante senza aumento dell'importo complessivo del progetto;
- che nel corso dei lavori, per palesi inadempienze dell'Impresa aggiudicataria, l'Azienda sanitaria si è vista costretta ad affidare in esecuzione d'ufficio, ai sensi della vigente normativa, alcune opere stralciandole dal contratto dell'impresa negligente, nel tentativo di riportare i tempi e le modalità d'esecuzione nei programmi previsti dal progetto e nello specifico:
 1. Con delibera n. 2064 del 06/12/2001, vennero affidate le opere di impiantistica termica e di condizionamento alla Ditta Co. Impianti Italia s.r.l. per l'importo di £ 233.025.611 (€ 120.347,68) IVA esclusa;
 2. Con delibera n. 2065 del 06/12/2001, vennero affidate le opere di impiantistica idrico sanitario, alla ditta alla Ditta Co. Impianti Italia s.r.l. per l'importo di £ 75.005.869 (€ 38.737,29) 9 IVA esclusa;
 3. Con delibera n. 1928 del 21/12/2001, venne affidata la fornitura e posa di serramenti metallici in lega d'alluminio alla Ditta S.D. Serramenti di Roccavignale (SV) per l'importo di £. 279.311.986 (€ 144.252,60) IVA esclusa;
- con delibera n. 1739 del 14/10/2002, venivano liquidate prestazioni edili di supporto a opere impiantistiche e assistenza alla posa di serramenti in alluminio, alla Ditta Bauflex di Asti (At), già aggiudicataria della manutenzione ordinaria per il periodo 2001-2003 presso le strutture dell'A.S.L.n. 18, per l'importo di €. 2.243,58 IVA esclusa, alle stesse condizioni stipulate con la ditta Sipi di Savona;
- che i lavori sono stati eseguiti sotto la direzione diretta del personale delle strutture tecniche interne dell'A.S.L. (S.O.C. Servizi Tecnici) e risultano da specifica contabilità liquidata come segue:

| | | | |
|--|-----------------------|-----------------------------|----------------------------------|
| Con determinazione n. 1739 del 14/10/2002 e' stata liquidata la seguente spesa relativa a opere edili. | | | |
| Ditta Bauflex fat. n. 114 del 24-07-2002 | di €. 2.243,58 | iva pari a €. 448,72 | totale pari a €. 2.692,31 |

Segue determinazione n. 1241/TEC/TEC/12/0061 dell' 8 ottobre 2012

CONSIDERATO

- che i lavori sopra indicati corrispondono a quelli previsti in progetto e alle indicazioni impartite dalla direzione lavori;
- che le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere;
- che i lavori risultano eseguiti con buoni materiali e a perfetta regola d'arte;
- che la contabilità dei lavori è regolarmente compilata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- che non sono sorte contestazioni con la Ditta esecutrice e non sono state formulate riserve in proposito;
- che l'importo dei lavori rientra nelle coperture finanziarie e nella disponibilità dell'Ufficio preposto alla gestione dei lavori;

SI CERTIFICA

che i lavori edili affidati alla ditta Bauflex di Asti (At), sotto l'assistenza e controllo da parte del personale tecnico di questa A.S.L. **sono stati regolarmente eseguiti.**

Alba, 14/10/2002.

Il Direttore dei Lavori.
Arch. Ferruccio Bianco



Segue determinazione n. 1241/TEC/TEC/12/0061 dell' 8 ottobre 2012

Rebagliati: 02

AZIENDA SANITARIA LOCALE n. 18
Dipartimento Logistico Tecnico - S.O.C. Servizi Tecnici
Via Vida n.10 - 12051 - ALBA

OGGETTO: LEGGE 67/88 - FINANZIAMENTO 1° TRIENNIO ART. 20
OPERE DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO PER REALIZZAZIONE
POLIAMBULATORIO PRESSO P.O. "SAN LAZZARO" DI ALBA (LOTTO N. 2).

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Per opere DA IMPIANTISTA ELETTRICISTA eseguite d'ufficio da parte della stazione appaltante.

PREMESSO

- che con determinazione n. 144/com del 29.4.1996 questa Azienda Sanitaria approvava fra l'altro la versione finale del progetto del lotto "Ristrutturazione ed ampliamento per realizzazione del Poliambulatorio presso il P.O. "San Lazzaro" di Alba" per l'importo complessivo di Lire 3.000.000.000;
- che a seguito di licitazione privata con determinazione n. 439 del 03.04.1997, sono stati affidati all'impresa Sipi di Savona i lavori di che trattasi;
- che con determinazione n. 1946 del 15/09/2000 l'Azienda sanitaria ha approvato una Perizia di Variante senza aumento dell'importo complessivo del progetto;
- che nel corso dei lavori, per palesi inadempienze dell'Impresa aggiudicataria, l'Azienda sanitaria si è vista costretta ad affidare in esecuzione d'ufficio, ai sensi della vigente normativa, alcune opere stralciandole dal contratto dell'impresa negligente, nel tentativo di riportare i tempi e le modalità d'esecuzione nei programmi previsti dal progetto e nello specifico:
- che è stato richiesto l'intervento della ditta Rebagliati di Savona, già sub-appaltatrice dei lavori elettrici, al fine del ripristino e completamento dell'impianto di terra e dei collegamenti equipotenziali, danneggiati durante il periodo dell'abbandono del cantiere da parte della ditta aggiudicataria dei lavori;
- che la scelta della ditta Rebagliati di Savona, è avvenuta ai sensi di quanto disposto dall'art. 11, c. 4, lett. d) del Regolamento "Attività contrattuale dell'Azienda" approvato con determinazione n. 313/DIA/001/02/0004 del 21/02/2002 (trattandosi di forniture complementari che, per ragioni tecniche, è necessario affidare al costruttore degli impianti;
con delibera n. 1321 del 04/09/2003, venivano liquidati i lavori Impiantistici di assistenza elettrica al cantiere consistiti nel ripristino e completamento dell'impianto di terra e dei collegamenti equipotenziali al fine di poter permettere alle ditte affidatarie delle opere impiantistiche il prosieguo dei lavori, alla ditta Rebagliati di Savona (Sv) per l'importo di € 917,00 IVA esclusa, alle stesse condizioni stipulate con la ditta Sipi di Savona;
- che i lavori sono stati eseguiti sotto la direzione diretta del personale delle strutture tecniche interne dell'A.S.L. (S.O.C. Servizi Tecnici) e risultano da specifica contabilità liquidata come segue:

| | | | |
|--|----------|------------------|--------------------------|
| Con determinazione n. 1321 del 04/09/2003 e' stata liquidata la seguente spesa relativa a opere edili. | | | |
| Ditta Rebagliati fat.n.149 del 31-12-2002 | di € 917 | iva pari a € 183 | totale pari a € 1.100,40 |

Segue determinazione n. 1241/TEC/TEC/12/0061 dell' 8 ottobre 2012

CONSIDERATO

- che i lavori sopra indicati corrispondono a quelli previsti in progetto e alle indicazioni impartite dalla direzione lavori;
- che le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere;
- che i lavori risultano eseguiti con buoni materiali e a perfetta regola d'arte;
- che la contabilità dei lavori è regolarmente compilata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- che non sono sorte contestazioni con la Ditta esecutrice e non sono state formulate riserve in proposito;
- che l'importo dei lavori rientra nelle coperture finanziarie e nella disponibilità dell'Ufficio preposto alla gestione dei lavori;

SI CERTIFICA

che i lavori Impiantistici di assistenza elettrica al cantiere affidati alla ditta Rebagliati di Savona (Sv), sotto l'assistenza e controllo da parte del personale tecnico di questa A.S.L. **sono stati regolarmente eseguiti.**

Alba, 04/09/2003

Il Direttore dei Lavori.
Arch. Ferruccio Bianco



Segue determinazione n. 1241/TEC/TEC/12/0061 dell' 8 ottobre 2012

SIMER 03

AZIENDA SANITARIA LOCALE n. 18
Dipartimento Logistico Tecnico - S.O.C. Servizi Tecnici
Via Vida n.10 - 12051 - ALBA

OGGETTO: LEGGE 67/88 - FINANZIAMENTO 1° TRIENNIO ART. 20
OPERE DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO PER REALIZZAZIONE
POLIAMBULATORIO PRESSO P.O. "SAN LAZZARO" DI ALBA (LOTTO N. 2).

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Per opere IMPIANTISTICHE DA ELETTRICISTA

PREMESSO

- che con determinazione n. 144/com del 29.4.1996 questa Azienda Sanitaria approvava fra l'altro la versione finale del progetto del lotto "Ristrutturazione ed ampliamento per realizzazione del Poliambulatorio presso il P.O. "San Lazzaro" di Alba" per l'importo complessivo di Lire 3.000.000.000;
- che a seguito di licitazione privata con determinazione n. 439 del 03.04.1997, sono stati affidati all'impresa Sipi di Savona i lavori di che trattasi;
- che con determinazione n. 1946 del 15/09/2000 l'Azienda sanitaria ha approvato una Perizia di Variante senza aumento dell'importo complessivo del progetto;
- che nel corso dei lavori, considerata la situazione del cantiere e il ritardo accumulato nella realizzazione dei lavori per inadempienze dell'impresa prima, per le implicanze della procedura fallimentare e l'accertamento dello stato dei lavori dopo, con gravissimi condizionamenti alla funzionalità dell'ospedale, sia per la indisponibilità degli spazi, sia per le interferenze funzionali dovute alla posizione centrale dei locali oggetto dei lavori, rispetto ai percorsi principali del nosocomio, con determina direttoriale n. 275/TEC/005/04/0013 del 07/04/2004, l'Amministrazione provvedeva ad approvare gli elaborati di progetto, per procedere a gara per l'affidamento delle opere Edili ed Elettriche, da realizzarsi a seguito dell'abbandono del cantiere e del successivo fallimento della ditta aggiudicataria dei lavori Sipi di Savona;
- con delibera n. n. 626, del 07/04/2004 sono stati affidati i lavori di impiantistica elettrica alla Ditta S.I.M.E.R. di Alba (Cn) per l'importo € 95.898,31 IVA esclusa;
- che i lavori sono stati eseguiti sotto la direzione diretta del personale delle strutture tecniche interne dell'A.S.L. (S.O.C. Servizi Tecnici) e risultano da specifica contabilità liquidata come segue:

TABELLA RIEPILOGATIVA DELLE FATTURE EMESSE DALLA DITTA SIMER

| Det. | Fattura | imponibile | Iva | Totale fattura. |
|--------------------------|-----------------------------|--------------------|-------------------|---------------------|
| Det. 2365 del 31.12.2004 | Fatt. n. 256 del 20-10-2004 | € 20.668,88 | € 2.066,89 | € 22.735,77 |
| Det 1155 del 26.07.2005 | Fatt. n. 87 del 27.04.2005 | € 20.639,33 | € 2.063,93 | € 22.703,26 |
| Det. 1469 del 20.09.2005 | Fatt. n. 150 del 28.06.2005 | € 28.354,12 | € 2.835,41 | € 31.189,53 |
| Det. 2291 del 30.12.2005 | Fatt. n. 5 del 30.01.2006 | € 21.890,01 | € 2.189,00 | € 24.079,01 |
| | Totale | € 91.552,34 | € 9.155,57 | € 100.707,57 |

- che i lavori sopra indicati corrispondono a quelli previsti in progetto e alle indicazioni impartite dalla direzione lavori;

Segue determinazione n. 1241/TEC/TEC/12/0061 dell' 8 ottobre 2012

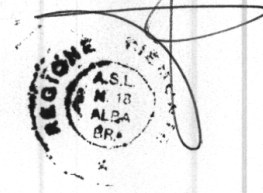
- che le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere;
- che i lavori risultano eseguiti con buoni materiali e a perfetta regola d'arte;
- che la contabilità dei lavori è regolarmente compilata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- che non sono sorte contestazioni con la Ditta esecutrice e non sono state formulate riserve in proposito;
- che l'importo dei lavori rientra nelle coperture finanziarie e nella disponibilità dell'Ufficio preposto alla gestione dei lavori;

SI CERTIFICA

che i lavori di fornitura e posa di serramenti affidati alla ditta Ditta S.I.M.E.R. di Alba (Cn), sotto l'assistenza e controllo da parte del personale tecnico di questa A.S.L. **sono stati regolarmente eseguiti.**

Alba, 30/01/2006

Il Direttore dei Lavori.
Arch. Ferruccio Bianco



Segue determinazione n. 1241/TEC/TEC/12/0061 dell' 8 ottobre 2012

CARPENTERIE 09

AZIENDA SANITARIA LOCALE n. 18
Dipartimento Logistico Tecnico - S.O.C. Servizi Tecnici
Via Vida n.10 - 12051 - ALBA

OGGETTO: LEGGE 67/88 - FINANZIAMENTO 1° TRIENNIO ART. 20
OPERE DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO PER REALIZZAZIONE
POLIAMBULATORIO PRESSO P.O. "SAN LAZZARO" DI ALBA (LOTTO N. 2).

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Per opere EDILI - CARPENTERIE METALLICHE

PREMESSO

- che con determinazione n. 144/com del 29.4.1996 questa Azienda Sanitaria approvava fra l'altro la versione finale del progetto del lotto "Ristrutturazione ed ampliamento per realizzazione del Poliambulatorio presso il P.O. "San Lazzaro" di Alba" per l'importo complessivo di Lire 3.000.000.000;
- che a seguito di licitazione privata con determinazione n. 439 del 03.04.1997, sono stati affidati all'impresa Sipi di Savona i lavori di che trattasi;
- che con determinazione n. 1946 del 15/09/2000 l'Azienda sanitaria ha approvato una Perizia di Variante senza aumento dell'importo complessivo del progetto;
- che nel corso dei lavori, per palesi inadempienze dell'Impresa aggiudicataria, l'Azienda sanitaria si è vista costretta ad affidare in esecuzione d'ufficio, ai sensi della vigente normativa, alcune opere stralciandole dal contratto dell'impresa negligente, nel tentativo di riportare i tempi e le modalità d'esecuzione nei programmi previsti dal progetto e nello specifico:
 - Con delibera n. 2064 del 06/12/2001, vennero affidate le opere di impiantistica termica e di condizionamento alla Ditta Co. Impianti Italia s.r.l. per l'importo di £ 233.025.611 (€ 120.347,68) IVA esclusa;
 - Con delibera n. 2065 del 06/12/2001, vennero affidate le opere di impiantistica idrico sanitario, alla ditta alla Ditta Co. Impianti Italia s.r.l. per l'importo di £ 75.005.869 (€ 38.737,29) 9 IVA esclusa;
 - Con delibera n. 1928 del 21/12/2001, venne affidata la fornitura e posa di serramenti metallici in lega d'alluminio alla Ditta S.D. Serramenti di Roccavignale (SV) per l'importo di £ 279.311.986 (€ 144.252,60) IVA esclusa;
- che nel corso dei lavori, considerata la situazione del cantiere e il ritardo accumulato nella realizzazione dei lavori - esclusi quelli affidati in "esecuzione d'ufficio" - per inadempienze dell'impresa prima, per le implicanze della procedura fallimentare e l'accertamento dello stato dei lavori dopo, con gravissimi condizionamenti alla funzionalità dell'ospedale, sia per l'indisponibilità degli spazi, sia per le interferenze funzionali dovute alla posizione centrale dei locali oggetto dei lavori, rispetto ai percorsi principali del nosocomio, l'Amministrazione provvedeva, per il generale ed organico prosieguo della realizzazione delle opere, alla realizzazione del manufatto strutturale in ferro identificato come "galleria vetrata" formata da vetrate, serramenti e montanti, travature in carpenteria metallica;
- che per la fornitura e posa in opera delle carpenterie metalliche si era identificata la ditta Co Impianti, già affidataria in regime "esecuzione d'ufficio" delle opere impiantistiche per l'idrico sanitario, per il riscaldamento e c.d.z, la quale interpellata aveva dichiarato di

Segue determinazione n. 1241/TEC/TEC/12/0061 dell' 8 ottobre 2012

- mantenere gli stessi prezzi e condizioni a suo tempo stabiliti con la ditta Sipi di Savona (Sv), ed indicati nel documento di "Perizia di Variante" dell'anno 2000;
- che su indicazione della Direzione Lavori della S.O.C. "Servizi Tecnici", la ditta Co Impianti ha provveduto alla fornitura e installazione della carpenteria metallica, necessaria per la realizzazione di quella che è indicata in progetto come "Galleria vetrata";
 - che con delibera n. 1376, del 03/08/2004 venne autorizzata la spesa di €. 47.563,23 I.V.A. inclusa, per le opere di fornitura e posa di carpenterie metalliche come da "computo metrico estimativo di perizia", approvato con atto deliberativo n. 1949 del 15/09/2000, eseguite dalla ditta Co Impianti alle condizioni e prezzi stabiliti a suo tempo con la ditta Sipi di Savona (Sv)
 - che i lavori, consistiti nella fornitura e posa di travi in acciaio occorrenti per l'esecuzione di solai, nella fornitura e posa di montanti, piantoni e traverse in acciaio per l'esecuzione di una galleria vetrata di collegamento tra due corpi di fabbrica dell'ospedale "San Lazzaro" e fornitura e posa di scale in acciaio, sono stati eseguiti sotto la direzione diretta del personale delle strutture tecniche interne dell'A.S.L. (S.O.C. Servizi Tecnici) e risultano da specifica contabilità liquidata come segue:

| | | | |
|--|-----------------|------------------------|----------------------------|
| Con determinazione n. 1376 del 03-08-2004 | | | |
| Ditta Co. Impianti fat.n. 2/s del 30-04-2004 | di €. 14.500,00 | iva pari a €. 1.450,00 | totale pari a €. 15.950,00 |
| Con determinazione n. 1376 del 03-08-2004 | | | |
| Ditta Co. Impianti fat.n. 2/ del 23-03-2006 | di €. 4.500,00 | iva pari a €. 450,00 | totale pari a €. 4.950,00 |
| Con determinazione n. 1376 del 03-08-2004 | | | |
| Ditta Co. Impianti fat.n. 6/ del 30-04-2006 | di €. 960,00 | iva pari a €. 96,00 | totale pari a €. 1.056,00 |
| Con determinazione n. 1376 del 03-08-2004 | | | |
| Ditta Co. Impianti fat.n. 5/s del 30-04-2006 | di €. 680,00 | iva pari a €. 68,00 | totale pari a €. 748,00 |
| Con determinazione n. 1376 del 03-08-2004 | | | |
| Ditta Co. Impianti fat.n. 4/s del 30-04-2006 | di €. 4.600,00 | iva pari a €. 460,00 | totale pari a €. 5.060,00 |
| | 25.240,00 | 2.524,00 | 27.764,00 |

- che i lavori sopra indicati corrispondono a quelli previsti in progetto e alle indicazioni impartite dalla direzione lavori e che la minore spesa sostenuta è dovuta a leggere modifiche in sede di esecuzione lavori tali da non stravolgere il progetto iniziale;
- che le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere;
- che i lavori risultano eseguiti con buoni materiali e a perfetta regola d'arte;
- che la contabilità dei lavori è regolarmente compilata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- che non sono sorte contestazioni con la Ditta esecutrice e non sono state formulate riserve in proposito;
- che l'importo dei lavori rientra nelle coperture finanziarie e nella disponibilità dell'Ufficio preposto alla gestione dei lavori;

SI CERTIFICA

che i lavori per fornitura e la posa di carpenterie metalliche, affidati alla ditta Ditta Co. Impianti di Roccavignale ((Sv) sotto l'assistenza e controllo da parte del personale tecnico di questa A.S.L. **sono stati regolarmente eseguiti.**

Alba, 30/04/2006

Il Direttore dei Lavori.
Arch. Ferruccio Bianco



ASE 05

AZIENDA SANITARIA LOCALE n.18
Dipartimento Logistico Tecnico - S.O.C. Servizi Tecnici
Via Vida n.10 - 12051 - ALBA

OGGETTO: LEGGE 67/88 - FINANZIAMENTO 1° TRIENNIO ART. 20
OPERE DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO PER REALIZZAZIONE
POLIAMBULATORIO PRESSO P.O. "SAN LAZZARO" DI ALBA (LOTTO N. 2).

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Per opere EDILI

PREMESSO

- che con determinazione n. 144/com del 29.4.1996 questa Azienda Sanitaria approvava fra l'altro la versione finale del progetto del lotto "Ristrutturazione ed ampliamento per realizzazione del Poliambulatorio presso il P.O. "San Lazzaro" di Alba" per l'importo complessivo di Lire 3.000.000.000;
- che a seguito di licitazione privata con determinazione n. 439 del 03.04.1997, sono stati affidati all'impresa Sipi di Savona i lavori di che trattasi;
- che con determinazione n. 1946 del 15/09/2000 l'Azienda sanitaria ha approvato una Perizia di Variante senza aumento dell'importo complessivo del progetto;
- che nel corso dei lavori, considerata la situazione del cantiere e il ritardo accumulato nella realizzazione dei lavori per inadempienze dell'impresa prima, per le implicanze della procedura fallimentare e l'accertamento dello stato dei lavori dopo, con gravissimi condizionamenti alla funzionalità dell'ospedale, sia per la indisponibilità degli spazi, sia per le interferenze funzionali dovute alla posizione centrale dei locali oggetto dei lavori rispetto ai percorsi principali del nosocomio, con determina direttoriale n. 275/TEC/005/04/0013 del 07/04/2004, l'Amministrazione provvedeva ad approvare gli elaborati di progetto, per procedere a gara per l'affidamento delle opere Edili ed Elettriche, da realizzarsi a seguito dell'abbandono del cantiere e del successivo fallimento della ditta aggiudicataria dei lavori: Sipi di Savona;
- con delibera n. n. 626, del 07/04/2004 sono stati affidati i lavori Edili alla Ditta A.S.E. di Torino (To) per l'importo € 240.105,34 IVA esclusa;
- che la ditta A.S.E. di Torino (To), in data 25/05/2006, richiedeva, per mezzo del suo amministratore delegato, la risoluzione del contratto avanzando *"motivi di forza maggiore indipendenti dalla volontà dell'impresa ed imprevedibili all'atto della stipula del contratto, motivi che pregiudicherebbero il regolare proseguimento dei lavori stessi ed il loro completamento nei modi e termini funzionali all'organizzazione della committenza"*;
- che con determinazione 1275/TEC/005/06/0087 del 15/09/2006, l'Amministrazione provvedeva a:
 - 1) accoglieva l'istanza di risoluzione presentata dalla ditta A.S.E. di Torino (To), ditta aggiudicataria del riappalto dei lavori edili a seguito del fallimento della ditta Sipi di Savona (Sv), prima aggiudicataria dei lavori nell'anno 1997;
 - 2) approvava la contabilità a 05/04/2006 e coincidente con lo stato di consistenza dei lavori nel cantiere per quanto riguarda le opere svolte dalla succitata ditta A.S.E. di Torino (To), consistente in :

| | |
|--|---------------|
| a. lavori eseguiti al netto del ribasso d'asta | €. 135.135,43 |
| b. acconti già liquidati | €. 131.046,39 |
| c. credito dell'impresa | €. 4.080,04 |

24

Segue determinazione n. 1241/TEC/TEC/12/0061 dell' 8 ottobre 2012

- 3) sospendeva la liquidazione del credito residuo all'impresa A.S.E. di Torino (To) trattenendo la somma a tutela di eventuali danni o maggiori spese che sarebbero potuto derivare all'A.S.L. dalla risoluzione contrattuale;
- che i lavori effettuati dalla ditta A.S.E. di Torino (To), sino alla data della risoluzione del contratto, sono stati eseguiti sotto la direzione diretta del personale delle strutture tecniche interne dell'A.S.L. (S.O.C. Servizi Tecnici) e risultano da specifica contabilità liquidati come segue:

| TABELLA RIEPILOGATIVA DELLE FATTURE EMESSE DALLA DITTA ASE DI Torino | | | | | | | |
|---|-------|-----------|---------------|----------|------------------|-----------|------------|
| Con determinazione n. 96 del 31-01-2005 e' stato approvato e liquidata la spesa pari al primo sal | | | | | | | |
| Ditta ASE - fat.n. 8 del 09-02-2005 | di €. | 55.074,35 | iva pari a €. | 5.507,43 | totale pari a €. | 60.581,79 | |
| Con determinazione n. 1158 del 01-07-2005 e' stato approvato e liquidata la spesa pari al secondo sal | | | | | | | |
| Ditta ASE - fat.n. 28 del 31-03-2005 | di €. | 26.194,96 | iva pari a €. | 2.619,50 | totale pari a €. | 28.814,46 | |
| Con determinazione n. 1468 del 20-09-2005 e' stato approvato e liquidata la spesa pari al terzo sal | | | | | | | |
| Ditta ASE - fat.n. 64 del 30-06-2005 | di €. | 23.631,88 | iva pari a €. | 2.363,18 | totale pari a €. | 25.995,07 | |
| Con determinazione n. 2291 del 30-12-2005 e' stato approvato e liquidata la spesa pari al quarto sal | | | | | | | |
| Ditta ASE - fat.n. 134 del 31-12-2005 | di €. | 25.478,53 | iva pari a €. | 2.547,85 | totale pari a €. | 28.026,38 | |
| Totali. | | €. | 130.379,72 | €. | 13.037,97 | €. | 143.417,69 |

- che i lavori corrispondono a quelli previsti in progetto, sino al momento dell'abbandono del cantiere della ditta A.S.E. e alle indicazioni impartite dalla direzione lavori;
- che le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere;
- che i lavori risultano eseguiti con buoni materiali e a perfetta regola d'arte;
- che la contabilità dei lavori è regolarmente compilata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- che non sono sorte contestazioni con la Ditta esecutrice e non sono state formulate riserve in proposito;
- che l'importo dei lavori rientra nelle coperture finanziarie e nella disponibilità dell'Ufficio preposto alla gestione dei lavori;

SI CERTIFICA

che i lavori EDILI affidati alla ditta Ditta A.S.E. di Torino (To), sotto l'assistenza e controllo da parte del personale tecnico di questa A.S.L. **sono stati regolarmente eseguiti.**

Alba, 15/09/2006.

Il Direttore dei Lavori.
Arch. Ferruccio Bianco



Segue determinazione n. 1241/TEC/TEC/12/0061 dell' 8 ottobre 2012

CoImpianti. TER CD2 06

AZIENDA SANITARIA LOCALE n.18
Dipartimento Logistico Tecnico - S.O.C. Servizi Tecnici
Via Vida n.10 - 12051 - ALBA

OGGETTO: LEGGE 67/88 - FINANZIAMENTO 1° TRIENNIO ART. 20
OPERE DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO PER REALIZZAZIONE
POLIAMBULATORIO PRESSO P.O. "SAN LAZZARO" DI ALBA (LOTTO N. 2).

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Per opere IMPIANTISTICHE - TERMICHE E DI CONDIZIONAMENTO eseguite d'ufficio da parte della stazione appaltante.

PREMESSO

- che con determinazione n. 144/com del 29.4.1996 questa Azienda Sanitaria approvava fra l'altro la versione finale del progetto del lotto "Ristrutturazione ed ampliamento per realizzazione del Poliambulatorio presso il P.O. "San Lazzaro" di Alba" per l'importo complessivo di Lire 3.000.000.000;
- che a seguito di licitazione privata con determinazione n. 439 del 03.04.1997, sono stati affidati all'impresa Sipi di Savona i lavori di che trattasi;
- che con determinazione n. 1946 del 15/09/2000 l'Azienda sanitaria ha approvato una Perizia di Variante senza aumento dell'importo complessivo del progetto;
- che nel corso dei lavori, per palesi inadempienze dell'Impresa aggiudicataria, l'Azienda sanitaria si è vista costretta ad affidare in esecuzione d'ufficio, ai sensi della vigente normativa, alcune opere stralciandole dal contratto dell'impresa negligente, nel tentativo di riportare i tempi e le modalità d'esecuzione nei programmi previsti dal progetto e nello specifico:
 con delibera n. 2064 del 06/12/2001 vennero affidate le opere di impiantistica termica e di condizionamento alla Ditta Co Impianti s.r.l. di Roccavignale (SV) per l'importo di £. 233.025.611 (iva esclusa), (€ 120.347,69) alle stesse condizioni stipulate con la ditta Sipi di Savona;
- che i lavori sono stati eseguiti sotto la direzione diretta del personale delle strutture tecniche interne dell'A.S.L. (S.O.C. Servizi Tecnici) e risultano da specifica contabilità liquidata come segue:

| | | | |
|--|---------------------|-----------------------|---------------------------|
| Con determinazione n. 1920 del 25-11-2002 e' stata liquidata la spesa relativa a opere impiantistiche. | | | |
| Ditta Co. Impianti fat.n. 186 del 30-09-2002 | di € 2.521,07 | iva pari a € 252,11 | totale pari a € 2.773,18 |
| Con determinazione n. 1920 del 25-11-2002 e' stata liquidata la spesa relativa a opere impiantistiche. | | | |
| Ditta Co. Impianti fat.n. 185 del 30-09-2002 | di € 25.521,60 | iva pari a € 2.552,16 | totale pari a € 28.073,76 |
| Con determinazione n. 1377 del 03-08-2004 e' stata liquidata la spesa relativa a opere impiantistiche. | | | |
| Ditta Co. Impianti fat.n. 3/s del 30-04-2004 | di € 12.665,81 | iva pari a € 1.266,58 | totale pari a € 13.932,39 |
| Con determinazione n. 1377 del 03-08-2004 e' stata liquidata la spesa relativa a opere impiantistiche. | | | |
| Ditta Co. Impianti fat.n. 5/s del 31/05/2004 | di € 5.400,38 | iva pari a € 540,04 | totale pari a € 5.940,42 |
| Con determinazione n. 1472 del 31-05-2005 e' stata liquidata la spesa relativa a opere impiantistiche. | | | |
| Ditta Co. Impianti fat.n. 14/s del 31-05-2005 | di € 11.036,91 | iva pari a € 1.103,69 | totale pari a € 12.140,60 |
| Con determinazione n. 2299 del 30-12-06 e' stata liquidata la spesa relativa a opere impiantistiche. | | | |
| Ditta Co. Impianti fat.n. 26/s del 30-09-2005 | di € 35.726,44 | iva pari a € 3.572,64 | totale pari a € 39.299,08 |
| Con determinazione n. 1604 del 20-11-2006 e' stata liquidata la spesa relativa a opere impiantistiche. | | | |
| Ditta Co. Impianti fat.n. 8/s del 31-05-2006 | di € 20.873,18 | iva pari a € 2.087,32 | totale pari a € 22.960,50 |
| Con determinazione n. 2035 del 29-12-2006 e' stata liquidata la spesa relativa a opere impiantistiche. | | | |
| Ditta Co. Impianti fat.n. 13/s del 31-10-2006 | di € 10.591,39 | iva pari a € 1.059,14 | totale pari a € 11.650,53 |
| Totali | € 124.336,79 | € 12.433,67 | € 136.770,46 |

26

Segue determinazione n. 1241/TEC/TEC/12/0061 dell' 8 ottobre 2012

CONSIDERATO

- che i lavori sopra indicati corrispondono a quelli previsti in progetto e alle indicazioni impartite dalla direzione lavori;
- che la differenza della spesa sostenuta di €. 3.898,10 (iva esclusa) in più rispetto a quella affidata per l'esecuzione delle opere, è dovuta al rifacimento di tubazioni e accessori a seguito dell'abbandono del cantiere della ditta SiPi aggiudicataria dei lavori.
- che le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere;
- che i lavori risultano eseguiti con buoni materiali e a perfetta regola d'arte;
- che la contabilità dei lavori è regolarmente compilata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- che non sono sorte contestazioni con la Ditta esecutrice e non sono state formulate riserve in proposito;
- che l'importo dei lavori rientra nelle coperture finanziarie e nella disponibilità dell'Ufficio preposto alla gestione dei lavori;

SI CERTIFICA

che i lavori relativi alle opere di impiantistica termica e di condizionamento affidate alla Ditta Co Impianti s.r.l. di Roccavignale (SV), sotto l'assistenza e controllo da parte del personale tecnico di questa A.S.L. **sono stati regolarmente eseguiti.**

Alba, 31.10.2006

Il Direttore dei Lavori.
Arch. Ferruccio Bianco



22

Segue determinazione n. 1241/TEC/TEC/12/0061 dell' 8 ottobre 2012

esclusivo 02

AZIENDA SANITARIA LOCALE n. 18
Dipartimento Logistico Tecnico - S.O.C. Servizi Tecnici
Via Vida n.10 - 12051 - ALBA

OGGETTO: LEGGE 67/88 - FINANZIAMENTO 1° TRIENNIO ART. 20
OPERE DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO PER REALIZZAZIONE
POLIAMBULATORIO PRESSO P.O. "SAN LAZZARO" DI ALBA (LOTTO N. 2).

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Per opere EDILI ed IMPIANTISTICHE eseguite in economia ed in gestione diretta da parte della stazione appaltante.

PREMESSO

- che con determinazione n. 144/com del 29.4.1996 questa Azienda Sanitaria approvava fra l'altro la versione finale del progetto del lotto "Ristrutturazione ed ampliamento per realizzazione del Poliambulatorio presso il P.O. "San Lazzaro" di Alba" per l'importo complessivo di Lire 3.000.000.000;
- che a seguito di licitazione privata con determinazione n. 439 del 03.04.1997, sono stati affidati all'impresa Sipi di Savona i lavori di che trattasi;
- che con determinazione n. 1946 del 15/09/2000 l'Azienda sanitaria ha approvato una Perizia di Variante senza aumento dell'importo complessivo del progetto;
- che nel corso dei lavori, per palesi inadempienze dell'Impresa aggiudicataria, l'Amministrazione si è vista costretta ad affidare in esecuzione d'ufficio, ai sensi della vigente normativa, alcune opere stralciandole dal contratto dell'impresa negligente, nel tentativo di riportare i tempi e le modalità d'esecuzione nei programmi previsti dal progetto e nello specifico:
 - Con delibera n. 2064 del 06/12/2001, vennero affidate le opere di impiantistica termica e di condizionamento alla Ditta Co. Impianti Italia s.r.l. per l'importo di £ 233.025.611 (€ 120.347,68) IVA esclusa;
 - Con delibera n. 2065 del 06/12/2001, vennero affidate le opere di impiantistica idrico sanitario, alla ditta alla Ditta Co. Impianti Italia s.r.l. per l'importo di £ 75.005.869 (€ 38.737,29) 9 IVA esclusa;
 - Con delibera n. 1928 del 21/12/2001, venne affidata la fornitura e posa di serramenti metallici in lega d'alluminio alla Ditta S.D. Serramenti di Roccavignale (SV) per l'importo di £. 279.311.986 (€ 144.252,60) IVA esclusa;
- che nel corso dei lavori, considerata la situazione del cantiere e il ritardo accumulato nella realizzazione dei lavori - esclusi quelli affidati in "esecuzione d'ufficio" - per inadempienze dell'impresa prima, per le implicanze della procedura fallimentare e l'accertamento dello stato dei lavori dopo, con gravissimi condizionamenti alla funzionalità dell'ospedale, sia per la indisponibilità degli spazi, sia per le interferenze funzionali dovute alla posizione centrale dei locali oggetto dei lavori, rispetto ai percorsi principali del nosocomio, l'Amministrazione ha disposto con Determinazioni Direttoriale n. 1507 del 16.10.2003 e 1371 del 3.8.2004 l'esecuzione di lavori in economia e in gestione diretta consistenti in opere di riparazione, ripristino, completamento, conservazione e messa in sicurezza per poter portare il cantiere ad un livello tale da garantire il successivo affidamento delle più importanti categorie d'opera, non eseguite dall'Impresa fallita e non già affidate con procedura "d'ufficio" con specifiche gare aggiudicate "a corpo";

Segue determinazione n. 1241/TEC/TEC/12/0061 dell' 8 ottobre 2012

- che i lavori sono stati eseguiti sotto la direzione diretta del personale delle strutture tecniche interne dell'A.S.L. (S.O.C. Servizi Tecnici) e risultano da specifica contabilità liquidata come segue:

1. lavori edili eseguiti dalla Impresa Monticone Antonio di Priocca d'Alba(Cn), per l'importo di €. 52.749,31;
 2. taglio di strutture in cls armato eseguito dalla ditta Taglio 2000 di Neive (Cn), per l'importo di €. 11.754,00;
 3. opere da fabbro eseguite dalla ditta Bertero Mario di S.Stefano Roero (Cn), per l'importo di €. 16.149,74;
 4. opere da falegname eseguite dalla ditta Barbero e C. di Bra (Cn,) per l'importo di €. 540,00;
 5. impianti elevatori eseguiti dalla ditta B.N.A. di Alba (Cn), per l'importo di €. 6.900,00;
 6. opere di impiantistica aeraulica eseguite dalla ditta CO.Impianti di Roccavignale (Sv), per l'importo di €. 2.482,89;
 7. macchine per impianto aeraulico fornite in opera dalla ditta SAMP, di Concorezzo (Mi), per l'importo di €. 2.380,00;
 8. lavori di rivestimento murario eseguiti dalla ditta PICO PAV di Isolabella (To), per l'importo di €. 2.200,00
 9. opere da impiantista elettrico e impianto dati eseguite dalla ditta S.I.M.E.R. di Alba (Cn), per l'importo di €. 4.877,64;
 10. fornitura di pavimentazioni in gomma eseguita dalla ditta Mondo di Gallo Grinzane (Cn), per l'importo di €. 3.198,53
 11. posa in opera di pavimentazioni in gomma eseguita dalla ditta Tomatis B. di Castiglione F. (Cn), per l'importo di €. 1.187,00;
 12. impiantistica gas medicali eseguiti dalla ditta Air Liquide di Milano (Mi), per l'importo di €. 1.566,83;
- e per un importo complessivo di €. 106.142,94 (iva esclusa) ripartito così come segue:

| Con determinazione n. 2066 del 31-12-2003 e' stata liquidata la spesa autorizzata dalle determinazioni n. 1507 del 16/10/2003 e n. 1371 del 03/08/2004 e successive - relative alle prestazioni richieste. | | | | |
|--|----------------------|---------------|------------|-------------------|
| Ditta | prestazioni | Imponibile €. | Per iva €. | Importo totale €. |
| Monticone Anton. - di Priocca (At) fat.37-03 del 17-11-03 | Opere edili | €.3.379,87 | €.339,79 | €.3.737,66 |
| Monticone Anton. - di Priocca (At) fat.38-03 del 17-11-03 | Opere edili | €.5.890,03 | €.589,00 | €.6.479,03 |
| Monticone Anton. - di Priocca (At) fat.43-03 del 19-12-03 | Opere edili | €.6.028,85 | €.602,89 | €.6.631,74 |
| Taglio 2000 - di Neive (cn) fat. 238 del 30-11-03 | Opere edili | €.5.270,00 | €.527,00 | €.5.797,00 |
| Bertero Mario di - S.S. Roero (Cn) fat. 103 del 31-12-03 | Opere da fabro | €.8.769,60 | €.876,96 | €.9.646,56 |
| Falegnameria Barbero G. - di Bra fat. 28 del 31-10-03 | Op. da falegnam | €.540,00 | €.54,00 | €.594,00 |
| Con determinazione n. 798 del 30-04-2004 e' stata liquidata la spesa autorizzata dalle determinazioni n. 1507 del 16/10/2003 e n. 1371 del 03/08/2004 e successive - relative alle prestazioni richieste. | | | | |
| Monticone Anton. - di Priocca (At) fat.18-04 del 15-04-04 | Opere edili | €. 13.963,80 | €.1.396,38 | €.15.360,18 |
| Con determinazione n. 1370 del 03-08-2004 e' stata liquidata la spesa autorizzata dalle determinazioni n. 1507 del 16/10/2003 e n. 1371 del 03/08/2004 e successive - relative alle prestazioni richieste. | | | | |
| Taglio 2000 - di Neive (cn) fat. 98 del 20-04-04 | Opere edili | €.4.683,50 | €.468,35 | €.5.151,85 |
| Con determinazione n. 1564 del 17-09-2004 e' stata liquidata la spesa autorizzata dalle determinazioni n. 1507 del 16/10/2003 e n. 1371 del 03/08/2004 e successive - relative alle prestazioni richieste. | | | | |
| Monticone Anton. - di Priocca (At) fat. 31-04 del 30-07-04 | Opere edili | €.10.982,36 | €.1.098,24 | €.12.080,60 |
| Monticone Anton. - di Priocca (At) fat. 23-04 del 31-05-04 | Opere edili | €.7.481,00 | €.1.496,20 | €.8.977,20 |
| B.N.A.elevatori - di Alba (Cn) fat. 359 del 28-09-04 | Opere tecniche | €. 6.900 | €.690 | €.7.590,00 |
| CO.Impianti - di Roccavignale (Sv) fat. 9/s del 31-07-04 | Opere tecniche | €. 2.482,89 | €.248,29 | €.2.731,18 |
| Con determinazione n. 1970 del 03-12-2004 e' stata liquidata la spesa autorizzata dalle determinazioni n. 1507 del 16/10/2003 e n. 1371 del 03/08/2004 e successive - relative alle prestazioni richieste. | | | | |
| Monticone Anton. di Priocca (At) fat.39-04 del 22-11-04 | Opere edili | €.5.023,40 | €.502,34 | €.5.525,74 |
| Con determinazione n. 984 del 30-06-2006 e' stata liquidata la spesa autorizzata dalle determinazioni n. 1507 del 16/10/2003 e n. 1371 del 03/08/2004 e successive - relative alle prestazioni richieste. | | | | |
| Samp di Concorezzo (Mi) fat. 600192 del 31-03-06 | Fornit. estrattori | 2.380,00 | 476 | 2.856,00 |
| Pico.pav di Isolabella (To) fat. 03 del 18-03-06 | Posa rivestimen | 2.200,00 | 220 | 2.420,00 |
| Con determinazione n. 2298 del 30-12-2006 e' stata liquidata la spesa autorizzata dalle determinazioni n. 1507 del 16/10/2003 e n. 1371 del 03/08/2004 e successive - relative alle prestazioni richieste. | | | | |
| Ditta Bertero Mario di S.Stefano R fatt. 6 del 17-01-06 | Forn posa di acciaio | €.808,06 | €.80,81 | €.888,87 |

Segue determinazione n. 1241/TEC/TEC/12/0061 dell' 8 ottobre 2012

| | | | | |
|--|----------------------|---------------------|--------------------|---------------------|
| Ditta Simer di Alba (Cn) fatt. n. 4/s del 30-01-06 | Forn. Imp. dati | € 4.877,64 | € 487,76 | € 5.365,40 |
| Ditta Taglio 2000 di Neive (Cn) fatt.n.287 del 31-10-05 | Esecuz. Tagli c.a. | € 1.800,50 | € 180,05 | € 1.980,55 |
| Ditta Mondo di Alba (Cn) fatt. n. 6267 del 24-11-05 | For. Rivestim. pvc | € 805,20 | € 161,04 | € 966,24 |
| Ditta Mondo di Alba (Cn) fatt. n. 6153 del 18-11-05 | Fornit gradini pvc | € 217,39 | € 43,48 | € 260,87 |
| Ditta Mondo di Alba (Cn) fatt. n. 6030 del 14-11-05 | Fornit materiale pvc | € 2.175,94 | € 435,19 | € 2.611,13 |
| Ditta Tomatis B. di Casti. f. (Cn) fatt. n.13 del 12-12-05 | Posa rivestime. pvc | € 1.187,00 | € 118,7 | € 1.305,70 |
| Ditta Taglio 2000 di Neive (Cn) fatt.n 299 del 15-11-05 | Esecuz. Di fori cls | € 157,50 | € 15,75 | € 173,25 |
| Ditta Air Liquide Mi. fatt. n.1920010282 del 29-07-05 | For/posa quadro o2 | € 1.566,83 | € 313,37 | € 1.880,20 |
| Ditta Bertero Mario di S.Stefano R fatt.68 del 31-08-05 | For/posa part. rame | € 6.572,08 | € 1.314,42 | € 7.886,50 |
| TOTALE | | € 110.741,44 | € 13.432,01 | € 124.173,45 |

CONSIDERATO

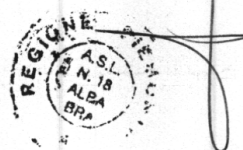
- che i lavori sopra indicati corrispondono a quelli previsti in progetto e alle indicazioni impartite dalla direzione lavori;
- che le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere;
- che i lavori risultano eseguiti con buoni materiali e a perfetta regola d'arte;
- che la contabilità dei lavori è regolarmente compilata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- che non sono sorte contestazioni con la Ditta esecutrice e non sono state formulate riserve in proposito;
- che l'importo dei lavori rientra nelle coperture finanziarie e nella disponibilità dell'Ufficio preposto alla gestione dei lavori;

SI CERTIFICA

che i lavori in gestione diretta da parte della stazione appaltante, consistenti in opere di riparazione, ripristino, completamento, conservazione e messa in sicurezza, sotto l'assistenza e controllo da parte del personale tecnico di questa A.S.L., eseguiti dalle summenzionate ditte e imprese,
sono stati regolarmente eseguiti.

Alba, 30/12/2006

Il Direttore dei Lavori.
Arch. Ferruccio Bianco



Segue determinazione n. 1241/TEC/TEC/12/0061 dell' 8 ottobre 2012

GIANTANTI IDRICI 08

AZIENDA SANITARIA LOCALE n.18
Dipartimento Logistico Tecnico - S.O.C. Servizi Tecnici
Via Vida n.10 - 12051 - ALBA

OGGETTO: LEGGE 67/88 - FINANZIAMENTO 1° TRIENNIO ART. 20
OPERE DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO PER REALIZZAZIONE
POLIAMBULATORIO PRESSO P.O. "SAN LAZZARO" DI ALBA (LOTTO N. 2).

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Per opere IMPIANTISTICHE - IMPIANTI IDRICI SANITARI - eseguite d'ufficio da parte della stazione appaltante.

PREMESSO

- che con determinazione n. 144/com del 29.4.1996 questa Azienda Sanitaria approvava fra l'altro la versione finale del progetto del lotto "Ristrutturazione ed ampliamento per realizzazione del Poliambulatorio presso il P.O. "San Lazzaro" di Alba" per l'importo complessivo di Lire 3.000.000.000;
- che a seguito di licitazione privata con determinazione n. 439 del 03.04.1997, sono stati affidati all'impresa Sipi di Savona i lavori di che trattasi;
- che con determinazione n. 1946 del 15/09/2000 l'Azienda sanitaria ha approvato una Perizia di Variante senza aumento dell'importo complessivo del progetto;
- che nel corso dei lavori, per palesi inadempienze dell'Impresa aggiudicataria, l'Azienda sanitaria si è vista costretta ad affidare in "esecuzione d'ufficio", ai sensi della vigente normativa, alcune opere stralciandole dal contratto dell'impresa negligente, nel tentativo di riportare i tempi e le modalità d'esecuzione nei programmi previsti dal progetto e nello specifico:
 con delibera n. 2065 del 06/12/2001 vennero affidate le opere di impiantistica idrico sanitario alla Ditta Co Impianti s.r.l. di Roccavignale (SV) per l'importo di £. 75.005.869 (iva esclusa), (€ 38.737,30) alle stesse condizioni stipulate con la ditta Sipi di Savona;
- che i lavori sono stati eseguiti sotto la direzione diretta del personale delle strutture tecniche interne dell'A.S.L. (S.O.C. Servizi Tecnici) e risultano da specifica contabilità liquidata come segue:

| | | | |
|--|------------------|------------------------|----------------------------|
| Con determinazione n. 1160 del 01-07-2005 e' stata liquidata la spesa relativa a opere impiantistiche. | | | |
| Ditta Co. Impianti fat.n. 6/s del 30-04-2005 | di €. 7.910,60 | iva pari a €. 791,06 | totale pari a €. 8.701,66 |
| Con determinazione n. 1472 del 20-09-05 e' stata liquidata la spesa relativa a opere impiantistiche. | | | |
| Ditta Co. Impianti fat.n. 15/s del 31-05-2005 | di €. 1.920,43 | iva pari a €. 192,04 | totale pari a €. 2.112,47 |
| Con determinazione n. 1472 del 20-09-2005 e' stata liquidata la spesa relativa a opere impiantistiche. | | | |
| Ditta Co. Impianti fat.n. 13/s del 31-05-2005 | di €. 751,48 | iva pari a €. 75,15 | totale pari a €. 826,63 |
| Con determinazione n. 1472 del 01-07-2005 e' stata liquidata la spesa relativa a opere impiantistiche. | | | |
| Ditta Co. Impianti fat.n.17/s del 01-07-2005 | di €. 2.109,67 | iva pari a €. 210,97 | totale pari a €. 2.320,64 |
| Con determinazione n. 2318 del 30-11-2005 e' stata liquidata la spesa relativa a opere impiantistiche. | | | |
| Ditta Co. Impianti fat.n. 38/s del 30-11-2005 | di €. 24.585,00 | iva pari a €. 2.458,50 | totale pari a €. 27.043,50 |
| Con determinazione n. 1089 del 21-06-2007 e' stata liquidata la spesa relativa a opere impiantistiche. | | | |
| Ditta Co. Impianti fat.n. 1/s del 28-02-2007 | di €. 2.533,14 | iva pari a €. 253,31 | totale pari a €. 2.786,45 |
| Con determinazione n. 1732 del 18-10-2007 e' stata liquidata la spesa relativa a opere impiantistiche. | | | |
| Ditta Co. Impianti fat.n. 2/s del 30-04-2007 | di €.6.432,48 | iva pari a €. 643,25 | totale pari a €. 7.075,73 |
| totali | 46.242,80 | 4.624,28 | 50.867,08 |

Segue determinazione n. 1241/TEC/TEC/12/0061 dell' 8 ottobre 2012

CONSIDERATO

- che i lavori sopra indicati corrispondono a quelli previsti in progetto e alle indicazioni impartite dalla direzione lavori;
- che la differenza della spesa sostenuta di €. 7.505,50 (iva esclusa) in più rispetto a quella affidata per l'esecuzione delle opere, è dovuta al rifacimento di opere ed impianti a causa dell'abbandono del cantiere della ditta SiPi aggiudicataria dei lavori;
- che le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere;
- che i lavori risultano eseguiti con buoni materiali e a perfetta regola d'arte;
- che la contabilità dei lavori è regolarmente compilata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- che non sono sorte contestazioni con la Ditta esecutrice e non sono state formulate riserve in proposito;
- che l'importo dei lavori rientra nelle coperture finanziarie e nella disponibilità dell'Ufficio preposto alla gestione dei lavori;

SI CERTIFICA

che i lavori relativi alle opere di impiantistica idrico sanitario, affidate alla Ditta Co Impianti s.r.l. di Roccavignale (SV), sotto l'assistenza e controllo da parte del personale tecnico di questa A.S.L. **sono stati regolarmente eseguiti.**

Alba, 30.04.2007.

Il Direttore dei Lavori.
Arch. Ferruccio Bianco



Segue determinazione n. 1241/TEC/TEC/12/0061 dell' 8 ottobre 2012

SD SERRAMENTI 09

AZIENDA SANITARIA LOCALE n. 18
Dipartimento Logistico Tecnico - S.O.C. Servizi Tecnici
Via Vida n.10 - 12051 - ALBA

OGGETTO: LEGGE 67/88 - FINANZIAMENTO 1° TRIENNIO ART. 20
OPERE DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO PER REALIZZAZIONE
POLIAMBULATORIO PRESSO P.O. "SAN LAZZARO" DI ALBA (LOTTO N. 2).

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Per opere EDILI DA SERRAMENTISTA eseguite d'ufficio da parte della stazione appaltante.

PREMESSO

- che con determinazione n. 144/com del 29.4.1996 questa Azienda Sanitaria approvava fra l'altro la versione finale del progetto del lotto "Ristrutturazione ed ampliamento per realizzazione del Poliambulatorio presso il P.O. "San Lazzaro" di Alba" per l'importo complessivo di Lire 3.000.000.000;
- che a seguito di licitazione privata con determinazione n. 439 del 03.04.1997, sono stati affidati all'impresa Sipi di Savona i lavori di che trattasi;
- che con determinazione n. 1946 del 15/09/2000 l'Azienda sanitaria ha approvato una Perizia di Variante senza aumento dell'importo complessivo del progetto;
- che nel corso dei lavori, per palesi inadempienze dell'Impresa aggiudicataria, l'Azienda sanitaria si è vista costretta ad affidare in esecuzione d'ufficio, ai sensi della vigente normativa, alcune opere stralciandole dal contratto dell'impresa negligente, nel tentativo di riportare i tempi e le modalità d'esecuzione nei programmi previsti dal progetto e nello specifico:
- Con delibera n. 2064 del 06/12/2001, vennero affidate le opere di impiantistica termica e di condizionamento alla Ditta Co. Impianti Italia s.r.l. per l'importo di £ 233.025.611 (€ 120.347,68) IVA esclusa;
- Con delibera n. 2065 del 06/12/2001, vennero affidate le opere di impiantistica idrico sanitario, alla ditta alla Ditta Co. Impianti Italia s.r.l. per l'importo di £ 75.005.869 (€ 38.737,29) 9 IVA esclusa;
- con delibera n. 1928 del 21/12/2001 vennero affidate le opere per la fornitura e posa di serramenti metallici in lega d'alluminio alla Ditta S.D. Serramenti di Roccavignale (SV) per l'importo di £. 279.311.986 (**€ 144.252,60**) IVA esclusa alle stesse condizioni stipulate con la ditta Sipi di Savona;
- che i lavori relativi la fornitura e posa di serramenti metallici in lega d'alluminio alla Ditta S.D. Serramenti di Roccavignale (SV) sono stati eseguiti sotto la direzione diretta del personale delle strutture tecniche interne dell'A.S.L. (S.O.C. Servizi Tecnici) e risultano da specifica contabilità liquidata come segue:

| n. documento | oggetto | Imponibile € | i.v.a. € | Totale € |
|---|---|-----------------|----------|-----------|
| 1° sal - fatt. 57 del 22.04.2002 - Det.857 del 17.05.2002 | Fornitura serramenti in alluminio e vetri - Blocco dialisi | 25.224.35 | 2.522,43 | 27.746,78 |
| 2° sal - fatt 149 del 31.10.2003 - Det. 2065 del 31.12.2003 | Fornitura serramenti in alluminio e vetri - Blocco dialisi | 6.016,96 | 601,70 | 6.618,66 |
| 3° sal - fatt.69 del 26.04.2004 - Det.1375 del 03.08.2004 | Fornitura serramenti in alluminio e vetri - Laboratorio di analisi seminterrato | 5.273.30 | 523,73 | 5.761,03 |

Segue determinazione n. 1241/TEC/TEC/12/0061 dell' 8 ottobre 2012

| | | | | |
|---|--|------------|-----------|-------------------|
| 4° sal - fatt. 64 del 19.04.2005 - Det.1159 del 01.07.2005 | Fornitura serramenti in alluminio anodizzato in colore e vetri termici - galleria vetrata e porte interne reparto dialisi | 36.578,92 | 3.657,89 | 40.236,81 |
| 5° sal - fatt. 36 del 28.02.2006 - Det.743 del 18.05.2006 | Fornitura serramenti in alluminio anodizzato c/a lab. Analisi nel seminterrato . | 21.090,49 | 2.109,05 | 23.199,54 |
| 6° sal - fatt. 192 del 30.10.2007 - Det.2058 del 12.12.2007 | Infissi in alluminio e porte interne per i servizi di ematologia | 14.019,91 | 1.401,99 | 15.421,90 |
| Totale | | 108.167,92 | 10.816,79 | 118.984,71 |

CONSIDERATO

- che i lavori sopra indicati corrispondono a quelli previsti in progetto e alle indicazioni impartite dalla direzione lavori;
- che le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere;
- che i lavori risultano eseguiti con buoni materiali e a perfetta regola d'arte;
- che la contabilità dei lavori è regolarmente compilata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- che non sono sorte contestazioni con la Ditta esecutrice e non sono state formulate riserve in proposito;
- che l'importo dei lavori rientra nelle coperture finanziarie e nella disponibilità dell'Ufficio preposto alla gestione dei lavori;

SI CERTIFICA

che i lavori di fornitura e posa di serramenti affidati alla ditta S.D. Serramenti di Roccavignale di Savona, sotto l'assistenza e controllo da parte del personale tecnico di questa A.S.L. **sono stati regolarmente eseguiti.**

Alba, 30.10.2007.

Il Direttore dei Lavori.
Arch. Ferruccio Bianco



CUMULATIVO 10

AZIENDA SANITARIA LOCALE CN2
Dipartimento Logistico Tecnico - S.O.C. Servizi Tecnici
Via Vida n.10 - 12051 - ALBA

OGGETTO: LEGGE 67/88 - FINANZIAMENTO 1° TRIENNIO ART. 20
OPERE DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO PER REALIZZAZIONE
POLIAMBULATORIO PRESSO P.O. "SAN LAZZARO" DI ALBA (LOTTO N. 2).

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Per opere EDILI DI FINITURA ed IMPIANTISTICHE

PREMESSO

- con determinazione n. 144/com del 29.4.1996 questa Azienda Sanitaria approvava fra l'altro la versione finale del progetto del lotto "Ristrutturazione ed ampliamento per realizzazione del Poliambulatorio presso il P.O. "San Lazzaro" di Alba" per l'importo complessivo di Lire 3.000.000.000;
- seguito di licitazione privata con determinazione n. 439 del 03.04.1997, sono stati affidati all'impresa Sipi di Savona i lavori di che trattasi;
- con determinazione n. 1946 del 15/09/2000 l'Azienda sanitaria ha approvato una Perizia di Variante senza aumento dell'importo complessivo del progetto;
- nel corso dei lavori, per palesi inadempienze dell'Impresa aggiudicataria, l'Amministrazione si è vista costretta ad affidare in esecuzione d'ufficio, ai sensi della vigente normativa, alcune opere stralciandole dal contratto dell'impresa negligente, nel tentativo di riportare i tempi e le modalità d'esecuzione nei programmi previsti dal progetto e nello specifico:
 - Con delibera n. 2064 del 06/12/2001, vennero affidate le opere di impiantistica termica e di condizionamento alla Ditta Co. Impianti Italia s.r.l. per l'importo di £ 233.025.611 (€ 120.347,68) IVA esclusa;
 - Con delibera n. 2065 del 06/12/2001, vennero affidate le opere di impiantistica idrico sanitario, alla ditta alla Ditta Co. Impianti Italia s.r.l. per l'importo di £ 75.005.869 (€ 38.737,29) 9 IVA esclusa;
 - Con delibera n. 1928 del 21/12/2001, venne affidata la fornitura e posa di serramenti metallici in lega d'alluminio alla Ditta S.D. Serramenti di Roccavignale (SV) per l'importo di £. 279.311.986 (€ 144.252,60) IVA esclusa;
- con comunicazione in data 18/4/2002 il curatore fallimentare, dott. V. Nocera di Santa Marinella (Rm), comunicava il dichiarato fallimento dell'Impresa SIPI s.r.l. con sentenza del Tribunale di Roma del 13.2.2002 e che di conseguenza i lavori non vennero ne ripresi e ne ultimati;
- con determinazione n. 1050 del 01/07/2003, l'Amministrazione provvedeva all'approvazione del verbale di collaudo effettuato da un professionista incaricato Arch. S. Garelli di Cuneo (Cn);
- con delibera n. 1376, del 03/08/2004 venne affidata la fornitura e la posa di carpenterie metalliche, con procedura "d'ufficio" alla ditta Co. Impianti di Roccavignale ((Sv) per l'importo € 43.239,30 IVA esclusa;
- con determinazione n. 1507 del 16/10/2004, l'Amministrazione provvedeva, tra l'altro, ad autorizzare sotto la direzione ed assistenza della S.O.C. Servizi Tecnici dell'A.S.L. 18:

Segue determinazione n. 1241/TEC/TEC/12/0061 dell' 8 ottobre 2012

1. l'esecuzione in economia delle opere di riparazione, ripristino, completamento,, conservazione e messa in sicurezza sino a portare il cantiere relativo ai lavori in oggetto ad un livello tale da garantire il successivo affidamento delle più importanti categorie d'opera, non eseguite dall'impresa Sipi di Savona (Sv) fallita e non già affidate con procedura d'ufficio e a suo tempo sospese temporaneamente per mancanza di assistenza edile;
 2. il completamento delle opere impiantistiche, posa dei serramenti e delle carpenterie metalliche affidate con "procedura d'ufficio" e temporaneamente sospese per mancanza di assistenza edile;
 3. a stabilire che le opere per riparazione, ripristino, completamento e conservazione su menzionate sarebbero state e seguite nel rispetto del progetto approvato;
- con determinazione n. 626, del 07/04/2004 si è provveduto al riappalto delle principali categorie d'opera a seguito del fallimento e successivo abbandono del cantiere della ditta Sipi di Savona (Sv), aggiudicataria dei lavori in oggetto nell'anno 1997, affidando i lavori Edili alla Ditta A.S.E. di Torino (To) e i lavori relativi ad Impianti Elettrici alla ditta Simer di Alba (Cn);
 - con determinazione n. 1371 del 03/08/2004 l'Amministrazione provvedeva alla prosecuzione dell'esecuzione in economia e sotto la direzione diretta delle strutture tecniche interne dall'A.S.L. 18 (S.O.C. Servizi Tecnici) dei lavori di completamento, revisione e rifacimento finalizzati a rendere possibile la regolare esecuzione delle opere affidate con determinazione n. 626 del 07/04/2004 e di quelle già affidate in esecuzione d'ufficio, secondo quanto già disposto con determinazione n. 1507 del 16/10/2003;
 - con determina direttoriale n. 1275/TEC/005/06/0087 del 15/09/2006, si provvedeva all'accoglimento dell'istanza di risoluzione contrattuale con la ditta A.S.E. di Torino, di approvare la contabilità aggiornata alla data coincidente con il documento dello "stato di consistenza" delle opere eseguite dalla ditta A.S.E. e di conseguenza veniva dato il mandato alla S.O.C. Servizi Tecnici di provvedere in "amministrazione diretta" all'esecuzione dei lavori residui necessari al completamento delle opere mediante l'affidamento in economia alla ditte aggiudicatarie dei servizi di manutenzione alle strutture dell'A.S.L. 18 per l'anno in corso;
 - i lavori sono stati eseguiti sotto la direzione diretta del personale delle strutture tecniche interne dell'A.S.L. (S.O.C. Servizi Tecnici) e risultano da specifica contabilità liquidata come segue:

Con determinazione n. 1871 del 28.12.2006 si è affidata in economia l'esecuzione del completamento degli impianti elettrici per i lavori di ampliamento e riordino del Poliambulatorio del P.O. "San Lazzaro" di Alba.

| Ditta | prestazioni | Imponibile €. | Per iva €. | Importo totale €. |
|---|--------------------------|---------------------|--------------------|---------------------|
| Ditta Simer di Alba - Fatt. n. 319 del 30.12.2006 | Opere impianti elettrici | €.24.058,00 | €.2.405,80 | €.26.463,80 |
| Ditta Simer di Alba - Fatt. n. 84 del 31.03.2007 | Opere impianti elettrici | €. 12.305,63 | € 1.230,56 | € 13.536,19 |
| Ditta Simer di Alba - Fatt. n. 177 del 26.06.2007 | Opere impianti elettrici | €. 9.492,90 | €. 949,29 | € 10.442,19 |
| | Totale | €. 45.856,53 | €. 4.585,65 | €. 50.442,18 |

Con determinazione n. 1090 del 21-06-2007 e' stata liquidata la spesa autorizzata dalla determinazioni n. 1275 del 15/09/2006 - relative alle prestazioni richieste alle ditte di manutenzione.

| Ditta | prestazioni | Imponibile €. | Per iva €. | Importo totale €. |
|---|---------------------------|--------------------|-------------------|--------------------|
| Ditta Allocco di Bra - fatt. n. 18 del 20-04-07 | Esecuzione controsoffitti | €.8.850,50 | €.885,05 | €.9.735,55 |
| Ditta Monticone- Priocca - fatt n.08 del 03-04-07 | Opere edili | €.3.421,33 | €.342,13 | €.3.763,46 |
| | Totale | €.12.271,83 | €.1.227,18 | €.13.499,01 |

Con determinazione n. 1731 del 18-10-2007 e' stata liquidata la spesa autorizzata dalla determinazioni n. 1275 del 15/09/2006 - relative alle prestazioni richieste alle ditte di manutenzione.

| Ditta | prestazioni | Imponibile €. | Per iva €. | Importo totale €. |
|---|---------------------------|--------------------|-----------------|--------------------|
| Ditta Allocco di Bra - fatt. n.36 del 25-07-07 | Esecuzione controsoffitti | €.3.122,87 | €.312,29 | €.3.435,16 |
| Ditta SIMER di Alba - fatt n. 178/A del 26-06-07 | Esecuzione impianto dati | €.1.527,75 | €.152,78 | €.1.680,53 |
| Ditta Monticone di Priocca - fatt n.24 - 02-08-07 | Opere edili | €.2.949,42 | €.294,94 | €.3.244,36 |
| | Totale | €. 7.600,04 | €.760,01 | €. 8.360,05 |

Con determinazione n. 2057 del 12-11-2007 e' stata liquidata la spesa autorizzata dalla determinazioni n.

Segue determinazione n. 1241/TEC/TEC/12/0061 dell' 8 ottobre 2012

1275 del 15/09/2006 – relative alle prestazioni richieste alle ditte di manutenzione.

| Ditta | prestazioni | Imponibile €. | Per iva €. | Importo totale €. |
|---|--------------------|--------------------|-------------------|--------------------|
| Ditta Allocco di Bra – fatt. n.62 del 30-10-07 | Pareti cartongesso | €.1.917,65 | €.191,77 | €.2.109,42 |
| Ditta Monticone di Priocca – fatt. .27 del 01-10-07 | Opere edili | €.2.439,98 | €.244,00 | €.2.683,98 |
| Ditta Bertero di S.S. Roero fatt.122 del 21-12-07 | Opere da fabro | €.10.233,39 | €.1.023,34 | €.11.256,73 |
| | Totale | €.14.591,02 | €.1.459,11 | €.16.050,13 |

Con determinazione n. 1866 del 19-11-07 e' stata liquidata la spesa autorizzata dalla determinazioni n.

1275 del 15/09/2006 – relative alle prestazioni richieste alle ditte di manutenzione.

| Ditta | prestazioni | Imponibile €. | Per iva €. | Importo totale €. |
|--|---------------------------|-------------------|-------------------|--------------------|
| Ditta Lorán di Isola Scala fat 653 – 31-12-07 | Forn. Strumenti uta | €.9.325,00 | €.1.865,00 | €.11.190,00 |
| Ditta CTC di Cuneo fat. n. 89 del 31-01-08 | Forn. strum. regolazione | €.3.845,58 | €.384,56 | €.4.230,14 |
| Ditta Bertero M. di S.S.Roero fat.78 del 30-08-08 | Forn. Basam e coperture | €.3.683,13 | €.368,31 | €.4.051,44 |
| Ditta SIMER di Alba – fatt. 254/a del 27-08-08 | Forn. Quadri elettrici | €.4.165,55 | €.416,56 | €.4.582,11 |
| Ditta Giusto Bertello di Roreto fat. 148- 18-09-08 | Forn. posa Macchina uta | €.29.569,64 | €.2.956,96 | €.32.526,60 |
| Ditta Giusto Bertello di Roreto fat.32 - 06-02-09 | Forn. Materiale vario uta | €.2.956,37 | €.295,63 | €.3.252,00 |
| | Totale | €53.545,27 | €.6.287,02 | €.59.832,29 |

Con determinazione n. 2297 del 28.12.2007 si è proceduto alla liquidazione dei lavori elettrici eseguiti dalla ditta Simer a conclusione dei lavori relativi all'ampliamento e riordino del Poliambulatorio del P.O. "San Lazzaro" di Alba.

| Ditta | prestazioni | Imponibile €. | Per iva €. | Importo totale €. |
|---|--------------------------|--------------------|-------------------|--------------------|
| Ditta Simer di Alba Fatt. n. 374 del 19.11.2007 | Opere impianti elettrici | €.14.784,19 | €.1.478,42 | €.16.262,61 |
| | Totale | €.14.784,19 | €.1.478,42 | €.16.262,61 |

Con determinazione n. 2236 del 31-12-08 e' stata liquidata la spesa autorizzata dalla determinazioni n.

1275 del 15/09/2006 – relative alle prestazioni richieste alle ditte di manutenzione.

| Ditta | prestazioni | Imponibile €. | Per iva €. | Importo totale €. |
|--|-------------------------|--------------------|-------------------|--------------------|
| Ditta Allocco di Bra – fatt. n.75 del 26-09-08 | Controsoff. cartongesso | €.4.284,12 | €.428,41 | €.4.712,53 |
| Ditta Allocco di Bra – fatt. n.44 del 30-06-08 | Opere in cartongesso | €.3.550,00 | €.355,00 | €.3.905,00 |
| Ditta I.P.N. di Sulbiare (Mi) fat. 1385 – 15-12-08 | Pavimenti in resina | €.7.334,60 | €.733,46 | €.8.068,06 |
| Ditta I.P.N. di Sulbiare (Mi) fat. 1384 – 15-12-08 | Pavimenti in resina | €.6.360,00 | €.636,00 | €.6.996,00 |
| Ditta Doretto Roberto di Asti fat. 6 – 12-01-09 | Opere da decoratore | €.3.745,45 | €.374,55 | €.4.120,00 |
| Ditta I.VE.CA di Asti – fat. 28 dat. 18-11-08 | Opere da fabro | €.6.334,46 | €.633,45 | €.6.967,91 |
| Ditta Bochicchio di Torino – fat. 53 del 31-12-08 | Opere edili | €.2.886,23 | €.288,62 | €.3.174,85 |
| Ditta Bochicchio di Torino – fat. 28 del 18-08-08 | Opere edili | €.3.652,68 | €.365,27 | €.4.017,95 |
| | Totale | €.38.147,54 | €.3.814,76 | €.41.962,30 |

Con determinazione n. 1169 del 20-07-2009 e' stata liquidata la spesa autorizzata dalla determinazioni n.

1275 del 15/09/2006 – relative alle prestazioni richieste alle ditte di manutenzione.

| Ditta | prestazioni | Imponibile €. | Per iva €. | Importo totale €. |
|---|-------------------------|--------------------|-------------------|--------------------|
| Ditta Allocco di Bra – fatt. n.15 del 02-04-09 | Controsoff. cartongesso | €.2.150,00 | €.215,00 | €.2.365,00 |
| Ditta Allocco di Bra – fatt. n.23 del 30-04-09 | Opere in cartongesso | €.1.675,79 | €.167,58 | €.1.843,37 |
| Ditta Bochicchio di Torino – fat. 14 del 31-03-09 | Opere edili | €.9.389,48 | €.938,95 | €.10.328,43 |
| Ditta Bochicchio di Torino – fat. 20 del 26-05-09 | Opere edili | €.5.148,46 | €.514,85 | €.5.663,31 |
| Ditta Mondo di Alba (Cn) – fat. f2-9 del 20-01-09 | Pavimentazioni in pvc | €.3.666,22 | €.733,24 | €.4.399,46 |
| Ditta Edilcoatto di Sanfre' – fat. 30 dat. 28-02-09 | Forn rivestimenti | €.1.818,57 | €.363,71 | €.2.182,28 |
| Ditta Safire di Guarene (Cn) fat. 36-28-02-09 | Fornitura aspiratori | €.656 | €.131,20 | €.787,20 |
| Ditta Celegon di Mirano (Ve) – fat 13 28-01-09 | Fornitura porte | €.517,50 | €.103,50 | €.621,00 |
| Ditta Posalba di Cornegliano fat. 37 del 04-05-09 | Posa pavimenti in pvc | €.1.054,30 | €.105,43 | €.1.159,73 |
| Ditta Simer di Alba – fatt. 245 del 30-06-09 | Opere da elettricista | €.22.097,77 | €.2.209,78 | €.24.307,55 |
| Ditta Bertero M. di S.S. Roero fat. 41 - 17-07-09 | Opere da fabro | €.2.783,66 | €.278,37 | €.3.062,03 |
| | Totale | €.50.957,75 | €.5.761,61 | €.56.719,36 |

Totale Generale €. 237.662,87 €.25.373,76 €.263.036,63

- che i lavori sopra indicati corrispondono a quelli previsti in progetto e alle indicazioni impartite dalla direzione lavori;
- che le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere;
- che i lavori risultano eseguiti con buoni materiali e a perfetta regola d'arte;
- che la contabilità dei lavori è regolarmente compilata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- che non sono sorte contestazioni con la Ditta esecutrice e non sono state formulate riserve in proposito;
- che l'importo dei lavori rientra nelle coperture finanziarie e nella disponibilità dell'Ufficio preposto alla gestione dei lavori;

SI CERTIFICA

che i lavori residui necessari al completamento delle opere mediante l'affidamento in economia alle ditte aggiudicatrici (come da prospetto) dei servizi di manutenzione delle

Segue determinazione n. 1241/TEC/TEC/12/0061 dell' 8 ottobre 2012

strutture dell'A.S.L.18, sotto l'assistenza e controllo da parte del personale tecnico di questa A.S.L. **sono stati regolarmente eseguiti.**

Alba, 17/07/2009

Il Direttore dei Lavori.
Arch. Ferruccio Bianco



Segue determinazione n. 1241/TEC/TEC/12/0061 dell' 8 ottobre 2012

AZIENDA SANITARIA LOCALE CN2
 Dipartimento Logistico Tecnico - S.O.C. Servizi Tecnici
 Via Vida n.10 - 12051 - ALBA

OGGETTO: LEGGE 67/88 - FINANZIAMENTO 1° TRIENNIO ART. 20
OPERE DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO PER REALIZZAZIONE
POLIAMBULATORIO PRESSO P.O. "SAN LAZZARO" DI ALBA (LOTTO N. 2).

RELAZIONE ACCLARANTE I RAPPORTI FINANZIARI
 tra Regione Piemonte - Assessorato Sanità e Azienda Sanitaria Locale CN2 Alba-Bra

Premesse:

Con provvedimento deliberativo (ex USSL 65) n. 1628 del 14.12.1994 è stato conferito all'Ing. W. Marsero di Torino e all'Arch. M. Rabino di Alba, l'incarico per la redazione del progetto di massima fattibilità per l'ampliamento e riordino, ai sensi dell'art. 20 L. 67/88, del P.O. "San Lazzaro" di Alba;

Con successivo provvedimento n. 466 del 14.03.1995 è stato deliberato di richiedere all'Ing. W. Marsero di Torino e all'Arch. M. Rabino di Alba di predisporre il Progetto Esecutivo relativo alle opere su menzionate;

Con determinazione n. 5/com del 01/04/1996 l'Azienda sanitaria ha approvato la variante al progetto generale esecutivo di cui sopra suddiviso in lotti, "Ospedale" e "Poliambulatorio";

Con determinazione n. 144/com del 29.4.1996) di questa Azienda Sanitaria veniva approvata fra l'altro la versione finale del progetto del lotto "Ristrutturazione ed ampliamento per realizzazione del Poliambulatorio presso il P.O. "San Lazzaro" di Alba" per l'importo complessivo di Lire 3.000.000.000, con il seguente Quadro Economico:

| | |
|--|---------------------------|
| LAVORI | |
| OPERE EDILI | |
| Dialisi, Laboratori etc..... | Lire 950.000.000 |
| Cortili, magazzini e ristrutturazione ala monumentale | Lire 550.000.000 |
| Totale | Lire 1.500.000.000 |
| IMPIANTI IDRAULICI E DI TERMO VENTILAZIONE | |
| Impianti idraulici | Lire 40.960.570 |
| Condizionamento e riscaldamento | Lire 300.000.000 |
| Gas medicali | Lire 47.335.500 |
| Totale | Lire 388.296.070 |
| Opere elettriche | Lire 95.824.321 |
| TOTALE LAVORI IN PROGETTO | Lire 1.984.120.391 |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE | |
| Spese Tecniche e CNPAIA | Lire 250.000.000 |
| I.V.A. 10% sui lavori | Lire 198.412.039 |
| I.V.A. 19% su spese tecniche | Lire 47.500.000 |
| Arredi e attrezzature di cui per opere Lire 336.134.454 e per IVA 19% Lire 63.865.546 | Lire 400.000.000 |
| A disposizione per imprevisti e aggiornamento prezzi di cui per opere Lire 109.061.427 d per IVA 10% Lire 10.906.143 | Lire 119.967.570 |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | Lire 1.015.879.609 |
| TOTALE INTERVENTO 1° TRIENNIO | Lire 3.000.000.000 |

Segue determinazione n. 1241/TEC/TEC/12/0061 dell' 8 ottobre 2012

Il progetto venne approvato:

- con atto deliberativo n. 564 del 31.3.1995 questa Azienda Sanitaria provvedeva ad approvare il progetto esecutivo;
- Con DGR n. 154-19797 del 2.6.1997 sono stati approvati i finanziamenti delle opere di che trattasi, per un importo complessivo di £.3.000.000.000;

Affidamento lavori:

I lavori vennero affidati

A seguito di licitazione privata con determinazione n. 439 del 03.04.1997, sono stati affidati all'impresa **Sipi di Savona**, per un importo contrattuale di £. 1.847.612.909 al netto del ribasso d'asta, i lavori di che trattasi;

Perizia in variante:

Con determinazione n. 1946 del 15/09/2000 l'Azienda sanitaria ha approvato una Perizia di Variante senza aumento dell'importo complessivo del progetto con il seguente quadro economico:

| P.O. Alba - Poliambulatorio - Quadro Economico di Raffronto | | | | |
|---|--|----------------------|------------------------------|----------------------|
| LAVORI | QUADRO ECONOMICO A SEGUITO DI AGGIUDICAZIONE GARA (€) | | PERIZIA E DI VARIANTE (€) | |
| | A corpo | A misura | A corpo | A misura |
| Opere edili | | 1.500.000.000 | | 1.636.542.897 |
| Opere termoventil. | 300.000.000 | | 385.287.380 | |
| Opere elettriche | | 95.824.321 | | 195.473.889 |
| Opere idrauliche | | 40.960.570 | | 99.143.100 |
| Gas medicali | | 47.355.500 | | |
| Importo lavori a base d'asta | | 1.984.120.391 | | 2.316.447.266 |
| Ribasso d'asta | | 136.507.482 | | 159.371.572 |
| Importo dei lavori a base di contratto | | 1.847.612.909 | | 2.157.075.694 |
| SOMME A DISPOSIZIONE | | | | |
| I.v.a. sui lavori | | 198.412.039 | | 215.707.570 |
| DOTAZIONI ED ATTREZZATURE | | | | |
| Arredi ed attrezzature | | 336.134.454 | | |
| Impianto gas medicali | | | | 47.335.500 |
| Impianto osmosi | | | | 25.000.000 |
| Adeguamento impianto elettrico esistente | | | | 25.000.000 |
| Assistenza muraria ed opere edili | | | | 60.000.000 |
| Impianto c.d.z. ist. Immunologia | | | | 25.000.000 |
| Imprevisti economie assist. Impianti | | 109.061.427 | | 12.664.500 |
| TOTALE | | 445.195.881 | | 195.000.000 |
| I.V.A. su dotazioni ed attrezzature | | 74.771.689 | | 19.500.000 |
| SPESE TECNICHE | | | | |
| Spese tecniche progetto - D.L. | | 250.000.000 | | 342.000.000 |
| I.V.A. su spese tecniche | | 47.500.000 | | 70.716.736 |
| TOTALE GENERALE | | 3.000.000.000 | | 3.000.000.000 |

Successivi affidamenti delle opere in progetto: periodo 2001 - 2003:

- nel corso dei lavori, **per palesi inadempienze dell'Impresa aggiudicataria**, l'Azienda sanitaria si è vista costretta ad affidare in esecuzione d'ufficio, ai sensi della normativa, alcune opere stralciandole dal contratto dell'impresa negligente, nel tentativo di riportare i tempi e le modalità d'esecuzione nei programmi previsti dal progetto e nello specifico:
- **con delibera n. 2064 del 06/12/2001** vennero affidate le **opere di impiantistica termica e di condizionamento** alla Ditta Co Impianti s.r.l. di Roccavignale (SV) per l'importo di £. 233.025.611 (iva esclusa), (€ 120.347,69) alle stesse condizioni stipulate con la ditta Sipi di Savona; lavori sono stati eseguiti sotto la direzione diretta del personale delle strutture tecniche interne dell'A.S.L. (S.O.C. Servizi Tecnici) e risultano da specifica contabilità liquidata come segue:

| | | | |
|--|------------|---------------|------------------|
| Con determinazione n. 1920 del 25-11-2002 e' stata liquidata la spesa relativa a opere impiantistiche. | | | |
| Ditta Co. Impianti fat.n. 186 del 30-09-2002 | di €. | iva pari a €. | totale pari a €. |
| 2.521,07 | 252,11 | 2.773,18 | |
| Con determinazione n. 1920 del 25-11-2002 e' stata liquidata la spesa relativa a opere impiantistiche. | | | |
| Ditta Co. Impianti fat.n. 185 del 30-09-2002 | di €. | iva pari a €. | totale pari a €. |
| 25.521,60 | 2.552,16 | 28.073,76 | |
| Con determinazione n. 1377 del 03-08-2004 e' stata liquidata la spesa relativa a opere impiantistiche. | | | |
| Ditta Co. Impianti fat.n. 3/s del 30-04-2004 | di €. | iva pari a €. | totale pari a €. |
| 12.665,81 | 1.266,58 | 13.932,39 | |
| Con determinazione n. 1377 del 03-08-2004 e' stata liquidata la spesa relativa a opere impiantistiche. | | | |
| Ditta Co. Impianti fat.n. 5/s del 31/05/2004 | di €. | iva pari a €. | totale pari a €. |
| 5.400,38 | 540,04 | 5.940,42 | |
| Con determinazione n. 1472 del 31-05-2005 e' stata liquidata la spesa relativa a opere impiantistiche. | | | |
| Ditta Co. Impianti fat.n. 14/s del 31-05-2005 | di €. | iva pari a €. | totale pari a €. |
| 11.036,91 | 1.103,69 | 12.140,60 | |
| Con determinazione n. 2299 del 30-12-06 e' stata liquidata la spesa relativa a opere impiantistiche. | | | |
| Ditta Co. Impianti fat.n. 26/s del 30-09-2005 | di €. | iva pari a €. | totale pari a €. |
| 35.726,44 | 3.572,64 | 39.299,08 | |
| Con determinazione n. 1604 del 20-11-2006 e' stata liquidata la spesa relativa a opere impiantistiche. | | | |
| Ditta Co. Impianti fat.n. 8/s del 31-05-2006 | di €. | iva pari a €. | totale pari a €. |
| 20.873,18 | 2.087,32 | 22.960,50 | |
| Con determinazione n. 2035 del 29-12-2006 e' stata liquidata la spesa relativa a opere impiantistiche. | | | |
| Ditta Co. Impianti fat.n. 13/s del 31-10-2006 | di €. | iva pari a €. | totale pari a €. |
| 10.591,39 | 1.059,14 | 11.650,53 | |
| Totale | | | |
| | €. | €. | €. |
| | 124.336,79 | 12.433,67 | 136.770,46 |

- **con delibera n. 2065 del 06/12/2001** vennero affidate le **opere di impiantistica idrico sanitario** alla Ditta Co Impianti s.r.l. di Roccavignale (SV) per l'importo di £. 75.005.869 (iva esclusa), (€ 38.737,30) alle stesse condizioni stipulate con la ditta Sipi di Savona; i lavori sono stati eseguiti sotto la direzione diretta del personale delle strutture tecniche interne dell'A.S.L. (S.O.C. Servizi Tecnici) e risultano da specifica contabilità liquidata come segue:

| | | | |
|--|-----------|---------------|------------------|
| Con determinazione n. 1160 del 01-07-2005 e' stata liquidata la spesa relativa a opere impiantistiche. | | | |
| Ditta Co. Impianti fat.n. 6/s del 30-04-2005 | di €. | iva pari a €. | totale pari a €. |
| 7.910,60 | 791,06 | 8.701,66 | |
| Con determinazione n. 1472 del 20-09-05 e' stata liquidata la spesa relativa a opere impiantistiche. | | | |
| Ditta Co. Impianti fat.n. 15/s del 31-05-2005 | di €. | iva pari a €. | totale pari a €. |
| 1.920,43 | 192,04 | 2.112,47 | |
| Con determinazione n. 1472 del 20-09-2005 e' stata liquidata la spesa relativa a opere impiantistiche. | | | |
| Ditta Co. Impianti fat.n. 13/s del 31-05-2005 | di €. | iva pari a €. | totale pari a €. |
| 751,48 | 75,15 | 826,63 | |
| Con determinazione n. 1472 del 01-07-2005 e' stata liquidata la spesa relativa a opere impiantistiche. | | | |
| Ditta Co. Impianti fat.n. 17/s del 01-07-2005 | di €. | iva pari a €. | totale pari a €. |
| 2.109,67 | 210,97 | 2.320,64 | |
| Con determinazione n. 2318 del 30-11-2005 e' stata liquidata la spesa relativa a opere impiantistiche. | | | |
| Ditta Co. Impianti fat.n. 38/s del 30-11-2005 | di €. | iva pari a €. | totale pari a €. |
| 24.585,00 | 2.458,50 | 27.043,50 | |
| Con determinazione n. 1089 del 21-06-2007 e' stata liquidata la spesa relativa a opere impiantistiche. | | | |
| Ditta Co. Impianti fat.n. 1/s del 28-02-2007 | di €. | iva pari a €. | totale pari a €. |
| 2.533,14 | 253,31 | 2.786,45 | |
| Con determinazione n. 1732 del 18-10-2007 e' stata liquidata la spesa relativa a opere impiantistiche. | | | |
| Ditta Co. Impianti fat.n. 2/s del 30-04-2007 | di €. | iva pari a €. | totale pari a €. |
| 6.432,48 | 643,25 | 7.075,73 | |
| totale | | | |
| | €. | €. | €. |
| | 46.242,80 | 4.624,28 | 50.867,08 |

- **con delibera n. 1928 del 21/12/2001** vennero affidate le **opere per la fornitura e posa di serramenti metallici in lega d'alluminio** alla Ditta S.D. Serramenti di Roccavignale (SV) per l'importo di £. 279.311.986 (€ 144.252,60) IVA esclusa alle stesse condizioni stipulate con la ditta Sipi di Savona;

Segue determinazione n. 1241/TEC/TEC/12/0061 dell' 8 ottobre 2012

i lavori relativi la fornitura e posa di serramenti metallici in lega d'alluminio alla Ditta S.D. Serramenti di Roccavignale (SV) sono stati eseguiti sotto la direzione diretta del personale delle strutture tecniche interne dell'A.S.L. (S.O.C. Servizi Tecnici) e risultano da specifica contabilità liquidata come segue:

| n. documento | oggetto | Imponib. € | i.v.a. € | Totale € |
|---|---|-------------------|------------------|-------------------|
| 1° sal - fatt. 57 del 22.04.2002 - Det.857 del 17.05.2002 | Fornitura serramenti in alluminio e vetri - Blocco dialisi | 25.224,35 | 2.522,43 | 27.746,78 |
| 2° sal - fatt 149 del 31.10.2003 - Det. 2065 del 31.12.2003 | Fornitura serramenti in alluminio e vetri - Blocco dialisi | 6.016,96 | 601,70 | 6.618,66 |
| 3° sal - fatt.69 del 26.04.2004 - Det.1375 del 03.08.2004 | Fornitura serramenti in alluminio e vetri - Laboratorio di analisi seminterrato | 5.237,30 | 523,73 | 5.761,03 |
| 4° sal - fat. 64 del 19.04.2005 - Det.1159 del 01.07.2005 | Fornitura serramenti in alluminio anodizzato in colore e vetri termici - galleria vetrata e porte interne reparto dialisi | 36.578,92 | 3.657,89 | 40.236,81 |
| 5° sal - fatt. 36 del 28.02.2006 - Det.743 del 218.05.2006 | Fornitura serramenti in alluminio anodizzato c/a lab. Analisi nel seminterrato . | 21.090,49 | 2.109,05 | 23.199,54 |
| 6° sal - fatt. 192 del 30.10.2007 - Det.2058 del 12.12.2007 | Infissi in alluminio e porte interne per i servizi di ematologia | 14.019,91 | 1.401,99 | 15.421,90 |
| Totale | | 108.167,92 | 10.816,79 | 118.984,71 |

- con delibera n. 1739 del 14/10/2002, venivano liquidate **prestazioni edili di supporto a opere impiantistiche e assistenza alla posa di serramenti in alluminio**, alla Ditta Bauflex di Asti (At), già aggiudicataria della manutenzione ordinaria per il periodo 2001-2003 presso le strutture dell'A.S.L.n. 18, per l'importo di €. 2.243,58 IVA esclusa, alle stesse condizioni stipulate con la ditta Sipi di Savona;

i lavori sono stati eseguiti sotto la direzione diretta del personale delle strutture tecniche interne dell'A.S.L. (S.O.C. Servizi Tecnici) e risultano da specifica contabilità liquidata come segue:

| | | | |
|--|----------------|----------------------|--------------------|
| Con determinazione n. 1739 del 14/10/2002 e' stata liquidata la seguente spesa relativa a opere edili. | | | |
| Ditta Bauflex fat. n. 114 del 24-07-2002 | di €. 2.243,58 | iva pari a €. 448,72 | totale €. 2.692,31 |

- con delibera n. 1321 del 04/09/2003, venivano liquidati i **lavori Impiantistici di assistenza elettrica al cantiere consistiti nel ripristino e completamento dell'impianto di terra e dei collegamenti equipotenziali** al fine di poter permettere alle ditte affidatarie delle opere impiantistiche il prosieguo dei lavori, alla ditta Rebagliati di Savona (Sv) per l'importo di €. 917,00 IVA esclusa, alle stesse condizioni stipulate con la ditta Sipi di Savona;

i lavori sono stati eseguiti sotto la direzione diretta del personale delle strutture tecniche interne dell'A.S.L. (S.O.C. Servizi Tecnici) e risultano da specifica contabilità liquidata come segue:

| | | | |
|--|-----------|-------------------|--------------------|
| Con determinazione n. 1321 del 04/09/2003 e' stata liquidata la seguente spesa relativa a opere edili. | | | |
| Ditta Rebagliati fat.n.149 del 31-12-2002 | di €. 917 | iva pari a €. 183 | totale €. 1.100,40 |

Segue determinazione n. 1241/TEC/TEC/12/0061 dell' 8 ottobre 2012

Fallimento della ditta aggiudicatrice dei lavori Sipi di Savona (Sv);

- in data 23/04/2002 con nota prot. n. 15714, il curatore fallimentare Dott. Vincenzo Nocera di Santa Marinella (RM), comunicava all'ASL 18 il fallimento dell'Impresa SIPI, aggiudicataria dei lavori in oggetto;
- sulle opere sino a quel punto eseguite dall'Impresa SIPI sono state condotte le procedure di collaudo e che con **delibera n. 1050 del 01/07/2003** è stato approvato il Verbale di collaudo redatto dal Collaudatore incaricato con il quale si accertava, fra l'altro, che molti lavori erano stati eseguiti in modo disorganico e frammentario, che lo stato di totale abbandono del cantiere aveva provocato ulteriori danni sulle opere eseguite nonostante gli interventi disposti dall'ASL compatibilmente con i vincoli normativi e con le risorse economiche disponibili, per impedire il peggioramento della situazione;
- la situazione contabile riferita ai lavori eseguiti dalla fallita Impresa SIPI, accertata dal Collaudatore incaricato e risultante dal succitato documento, indicava un importo degli stessi pari a netto £.582.827.031 (Euro 301.005,04), incluso il credito d'impresa sui lavori di €. 5.466,34 a favore della ditta Sipi di Savona, credito che non venne mai pagato in quanto la somma fu detratta dal credito che questa Amministrazione vantava nei confronti della ditta Sipi per l'applicazione contrattuale della penale di €. 89.954,90 causa il ritardo nella consegna dei lavori così come stabilito dal Collaudatore, somma mai versata dalla ditta Sipi di Savona (Sv);
- quindi sulla base di quanto detto le somme versate alla ditta Sipi di Savona (Sv) corrispondono al prospetto così come segue:

| | | | |
|--|---------------------|-----------------------|----------------------------|
| Con determinazione n. 1271 del 24/07/1997 e' stato concesso l'anticipo di legge pari al 5% dell'importo dei lavori | | | |
| Ditta Sipi - fat.n. 12/s del 19-06-1997 | € 47.710,62 | € 4.771,06 | Totale pari a € 52.481,68 |
| Con determinazione n. 1657 del 17-09-1998 e' stato approvato e liquidata la spesa pari al primo sal | | | |
| Ditta Sipi - fat.n. 47 del 04-09-1998 | di € 51.436,13 | iva pari a € 5.143,61 | totale pari a € 56.579,74 |
| Con determinazione n. 462 del 25.02.1999 e' stato approvato e liquidata la spesa pari al secondo sal | | | |
| Ditta Sipi - fat.n. 04 del 17-02-1999 | di € 46.540,26 | iva pari a € 4.654,02 | totale pari a € 51.193,25 |
| Con determinazione n. 1101 del 13-05-1999 e' stato approvato e liquidata la spesa pari al terzo sal | | | |
| Ditta Sipi - fat.n. 09 del 30-04-1999 | di € 56.380,00 | iva pari a € 5.638,00 | totale pari a € 62.018,00 |
| Con determinazione n. 1738 del 12-08-1999 e' stato approvato e liquidata la spesa pari al quarto sal | | | |
| Ditta Sipi - fat.n. 15 del 30-07-1999 | di € 45.657,52 | iva pari a € 4.565,75 | totale pari a € 50.223,26 |
| Con determinazione n. 2712 e' stato approvato e liquidata la spesa pari al quinto sal | | | |
| Ditta Sipi - fat.n. 21 del 30-11-2000 | di € 47.814,17 | iva pari a € 4.781,41 | totale pari a € 52.595,58 |
| Totale fatture | € 295.538,70 | € 29.553,85 | Totale € 325.092,55 |

Successivi affidamenti delle opere in progetto.

Nel corso dei lavori, considerata la situazione del cantiere e il ritardo accumulato nella realizzazione dei lavori - esclusi quelli affidati in "esecuzione d'ufficio" - per inadempienze dell'impresa prima, per le implicanze della procedura fallimentare e l'accertamento dello stato dei lavori dopo, con gravissimi condizionamenti alla funzionalità dell'ospedale, sia per la indisponibilità degli spazi, sia per le interferenze funzionali dovute alla posizione centrale dei locali oggetto dei lavori rispetto ai percorsi principali del nosocomio, l'Amministrazione ha disposto con **Determinazioni Direttoriale n. 1507 del 16.10.2003 e 1371 del 3.8.2004** l'esecuzione di lavori in economia e in gestione diretta consistenti in opere di riparazione, ripristino, completamento, conservazione e messa in sicurezza per poter portare il cantiere ad un livello tale da garantire il successivo affidamento delle più importanti categorie d'opera, non eseguite dall'Impresa fallita e non già affidate con procedura "d'ufficio" con specifiche gare aggiudicate "a corpo";

i lavori sono stati eseguiti sotto la direzione diretta del personale delle strutture tecniche interne dell'A.S.L. (S.O.C. Servizi Tecnici) e risultano da specifica contabilità liquidata come segue:

1. lavori edili eseguiti dalla Impresa Monticone Antonio di Priocca d'Alba(Cn), per l'importo di €. 52.749,31;
2. taglio di strutture in cls armato eseguito dalla ditta Taglio 2000 di Neive (Cn), per l'importo di €. 11.754,00;

Segue determinazione n. 1241/TEC/TEC/12/0061 dell' 8 ottobre 2012

3. opere da fabbro eseguite dalla ditta Bertero Mario di S.Stefano Roero (Cn), per l'importo di €. 16.149,74;
 4. opere da falegname eseguite dalla ditta Barbero e C. di Bra (Cn,) per l'importo di €. 540,00;
 5. impianti elevatori eseguiti dalla ditta B.N.A. di Alba (Cn), per l'importo di €. 6.900,00;
 6. opere di impiantistica aeraulica eseguite dalla ditta CO.Impianti di Roccavignale (Sv), per l'importo di €. 2.482,89;
 7. macchine per impianto aeraulico fornite in opera dalla ditta SAMP, di Concorezzo (Mi), per l'importo di €. 2.380,00;
 8. lavori di rivestimento murario eseguiti dalla ditta PICO PAV di Isolabella (To), per l'importo di €. 2.200,00
 9. opere da impiantista elettrico e impianto dati eseguite dalla ditta S.I.M.E.R. di Alba (Cn), per l'importo di €. 4.877,64;
 10. fornitura di pavimentazioni in gomma eseguita dalla ditta Mondo di Gallo Grinzane (Cn), per l'importo di €. 3.198,53
 11. posa in opera di pavimentazioni in gomma eseguita dalla ditta Tomatis B. di Castiglione F. (Cn), per l'importo di €. 1.187,00;
 12. impiantistica gas medicali eseguiti dalla ditta Air Liquide di Milano (Mi), per l'importo di €. 1.566,83;
- e per un importo complessivo di €. 106.142,94 (iva esclusa) ripartito così come segue:

| Con determinazione n. 2066 del 31-12-2003 e n. 1507 del 16/10/2003 e n. 1371 del 03/08/2004 | | e' stata liquidata la spesa autorizzata dalle determinazioni n. e successive - relative alle prestazioni richieste. | | |
|---|----------------------|---|--------------------|---------------------|
| Ditta | prestazioni | Imponibile €. | Per iva €. | Importo totale €. |
| Monticone Anton. - di Priocca (At) fat.37-03 del 17-11-03 | Opere edili | €.3.379,87 | €.339,79 | €.3.737,66 |
| Monticone Anton. - di Priocca (At) fat.38-03 del 17-11-03 | Opere edili | €.5.890,03 | €.589,00 | €.6.479,03 |
| Monticone Anton. - di Priocca (At) fat.43-03 del 19-12-03 | Opere edili | €.6.028,85 | €.602,89 | €.6.631,74 |
| Taglio 2000 - di Neive (cn) fat. 238 del 30-11-03 | Opere edili | €.5.270,00 | €.527,00 | €.5.797,00 |
| Bertero Mario di - S.S. Roero (Cn) fat. 103 del 31-12-03 | Opere da fabro | €.8.769,60 | €.876,96 | €.9.646,56 |
| Falegnameria Barbero G. - di Bra fat. 28 del 31-10-03 | Op. da falegnam | €.540,00 | €.54,00 | €.594,00 |
| Con determinazione n. 798 del 30-04-2004 e n. 1507 del 16/10/2003 e n. 1371 del 03/08/2004 | | e' stata liquidata la spesa autorizzata dalle determinazioni n. e successive - relative alle prestazioni richieste. | | |
| Monticone Anton. - di Priocca (At) fat.18-04 del 15-04-04 | Opere edili | €. 13.963,80 | €.1.396,38 | €.15.360,18 |
| Con determinazione n. 1370 del 03-08-2004 e n. 1507 del 16/10/2003 e n. 1371 del 03/08/2004 | | e' stata liquidata la spesa autorizzata dalle determinazioni n. e successive - relative alle prestazioni richieste. | | |
| Taglio 2000 - di Neive (cn) fat. 98 del 20-04-04 | Opere edili | €.4.683,50 | €.468,35 | €.5.151,85 |
| Con determinazione n. 1564 del 17-09-2004 e n. 1507 del 16/10/2003 e n. 1371 del 03/08/2004 | | e' stata liquidata la spesa autorizzata dalle determinazioni n. e successive - relative alle prestazioni richieste. | | |
| Monticone Anton. - di Priocca (At) fat. 31-04 del 30-07-04 | Opere edili | €.10.982,36 | €.1.098,24 | €.12.080,60 |
| Monticone Anton. - di Priocca (At) fat. 23-04 del 31-05-04 | Opere edili | €.7.481,00 | €.1.496,20 | €.8.977,20 |
| B.N.A.elevatori - di Alba (Cn) fat. 359 del 28-09-04 | Opere tecniche | €. 6.900 | €.690 | €.7.590,00 |
| CO.Impianti - di Roccavignale (Sv) fat. 9/s del 31-07-04 | Opere tecniche | €. 2.482,89 | €.248,29 | €.2.731,18 |
| Con determinazione n. 1970 del 03-12-2004 e n. 1507 del 16/10/2003 e n. 1371 del 03/08/2004 | | e' stata liquidata la spesa autorizzata dalle determinazioni n. e successive - relative alle prestazioni richieste. | | |
| Monticone Anton. di Priocca (At) fat.39-04 del 22-11-04 | Opere edili | €.5.023,40 | €.502,34 | €.5.525,74 |
| Con determinazione n. 984 del 30-06-2006 e n. 1507 del 16/10/2003 e n. 1371 del 03/08/2004 | | e' stata liquidata la spesa autorizzata dalle determinazioni n. e successive - relative alle prestazioni richieste. | | |
| Samp di Concorezzo (Mi) fat. 600192 del 31-03-06 | Fornit. estrattori | 2.380,00 | 476 | 2.856,00 |
| Pico.pav di Isolabella (To) fat. 03 del 18-03-06 | Posa rivestimen | 2.200,00 | 220 | 2.420,00 |
| Con determinazione n. 2298 del 30-12-2006 e n. 1507 del 16/10/2003 e n. 1371 del 03/08/2004 | | e' stata liquidata la spesa autorizzata dalle determinazioni n. e successive - relative alle prestazioni richieste. | | |
| Ditta Bertero Mario di S.Stefano R fatt. 6 del 17-01-06 | Forn posa di acciaio | €.808,06 | €.80,81 | €.888,87 |
| Ditta Simer di Alba (Cn) fatt. n. 4/s del 30-01-06 | Forn. Imp. dati | €.4.877,64 | €.487,76 | €.5.365,40 |
| Ditta Taglio 2000 di Neive (Cn) fatt.n.287 del 31-10-05 | Esecuz. Tagli c.a. | €.1.800,50 | €.180,05 | €.1.980,55 |
| Ditta Mondo di Alba (Cn) fatt. n. 6267 del 24-11-05 | For. Rivestim. pvc | €.805,20 | €.161,04 | €.966,24 |
| Ditta Mondo di Alba (Cn) fatt. n. 6153 del 18-11-05 | Fornit gradini pvc | €.217,39 | €.43,48 | €.260,87 |
| Ditta Mondo di Alba (Cn) fatt. n. 6030 del 14-11-05 | Fornit materiale pvc | €.2.175,94 | €.435,19 | €.2.611,13 |
| Ditta Tomatis B. di Casti. f. (Cn) fatt. n.13 del 12-12-05 | Posa rivestime. pvc | €.1.187,00 | €.118,7 | €.1.305,70 |
| Ditta Taglio 2000 di Neive (Cn) fatt.n.299 del 15-11-05 | Esecuz. Di fori cls | €.157,50 | €.15,75 | €.173,25 |
| Ditta Air Liquide Mi. fatt. n.1920010282 del 29-07-05 | For/posa quadro o2 | €.1.566,83 | €.313,37 | €.1.880,20 |
| Ditta Bertero Mario di S.Stefano R fatt.68 del 31-08-05 | For/posa part. rame | €.6.572,08 | €.1.314,42 | €.7.886,50 |
| TOTALE | | €.110.741,44 | €.13.432,01 | €.124.173,45 |

Opere di Carpenteria Metallica.

Nel corso dei lavori, considerata la situazione del cantiere e il ritardo accumulato nella realizzazione dei lavori – esclusi quelli affidati in “esecuzione d’ufficio” - per inadempienze dell’impresa prima, per le implicanze della procedura fallimentare e l’accertamento dello stato dei lavori dopo, con gravissimi condizionamenti alla funzionalità dell’ospedale, sia per l’indisponibilità degli spazi, sia per le interferenze funzionali dovute alla posizione centrale dei locali oggetto dei lavori, rispetto ai percorsi principali del nosocomio, l’Amministrazione provvedeva, per il generale ed organico prosieguo della realizzazione delle opere, alla realizzazione del manufatto strutturale in ferro identificato come “galleria vetrata” formata da vetrate, serramenti e montanti, travature in carpenteria metallica;

per la fornitura e posa in opera delle carpenterie metalliche si era identificata la ditta Co Impianti, già affidataria in regime “esecuzione d’ufficio” delle opere impiantistiche per l’idrico sanitario, per il riscaldamento e c.d.z, la quale interpellata aveva dichiarato di mantenere gli stessi prezzi e condizioni a suo tempo stabiliti con la ditta Sipi di Savona (Sv), ed indicati nel documento di “Perizia di Variante” dell’anno 2000.

Su indicazione della Direzione Lavori della S.O.C. “Servizi Tecnici”, la ditta Co Impianti ha provveduto alla fornitura e installazione della carpenteria metallica, necessaria per la realizzazione di quella che è indicata in progetto come “Galleria vetrata”.

Con delibera n. 1376, del 03/08/2004 venne autorizzata la spesa di €. 47.563,23 I.V.A. inclusa, per le opere di fornitura e posa di carpenterie metalliche come da “computo metrico estimativo di perizia”, approvato con atto deliberativo n. 1949 del 15/09/2000, eseguite dalla ditta Co Impianti alle condizioni e prezzi stabiliti a suo tempo con la ditta Sipi di Savona (Sv).

I lavori consistiti nella fornitura e posa di travi in acciaio occorrenti per l’esecuzione di solai, nella fornitura e posa di montanti, piantoni e traverse in acciaio per l’esecuzione di una galleria vetrata di collegamento tra due corpi di fabbrica dell’ospedale “San Lazzaro” e fornitura e posa di scale in acciaio, sono stati eseguiti sotto la direzione diretta del personale delle strutture tecniche interne dell’A.S.L. (S.O.C. Servizi Tecnici) e risultano da specifica contabilità liquidata come segue:

| | | | |
|--|-----------------|------------------------|----------------------------|
| Con determinazione n. 1376 del 03-08-2004 | | | |
| Ditta Co. Impianti fat.n. 2/s del 30-04-2004 | di €. 14.500,00 | iva pari a €. 1.450,00 | totale pari a €. 15.950,00 |
| Con determinazione n. 1376 del 03-08-2004 | | | |
| Ditta Co. Impianti fat.n. 2/ del 23-03-2006 | di €. 4.500,00 | iva pari a €. 450,00 | totale pari a €. 4.950,00 |
| Con determinazione n. 1376 del 03-08-2004 | | | |
| Ditta Co. Impianti fat.n. 6/ del 30-04-2006 | di €. 960,00 | iva pari a €. 96,00 | totale pari a €. 1.056,00 |
| Con determinazione n. 1376 del 03-08-2004 | | | |
| Ditta Co. Impianti fat.n. 5/s del 30-04-2006 | di €. 680,00 | iva pari a €. 68,00 | totale pari a €. 748,00 |
| Con determinazione n. 1376 del 03-08-2004 | | | |
| Ditta Co. Impianti fat.n. 4/s del 30-04-2006 | di €. 4.600,00 | iva pari a €. 460,00 | totale pari a €. 5.060,00 |
| | 25.240,00 | 2.524,00 | 27.764,00 |

Affidamenti a seguito del riappalto delle principali categorie d’opera in progetto: anno 2004.

Opere Edili.

Con **determina direttoriale n. 275/TEC/005/04/0013 del 07/04/2004**, l’Amministrazione provvedeva ad approvare gli elaborati di progetto, per procedere a gara per l’affidamento delle opere Edili ed Elettriche, da realizzarsi a seguito dell’abbandono del cantiere e del successivo fallimento della ditta aggiudicataria dei lavori Sipi di Savona;

con delibera n. 626, del 07/04/2004 sono stati affidati i lavori Edili alla Ditta A.S.E. di Torino (To) per l’importo € 240.105,34 IVA esclusa;

Segue determinazione n. 1241/TEC/TEC/12/0061 dell' 8 ottobre 2012

Opere Impianti Elettrici.

Con **determina direttoriale n. 275/TEC/005/04/0013 del 07/04/2004**, l'Amministrazione provvedeva ad approvare gli elaborati di progetto, per procedere a gara per l'affidamento delle opere Edili ed Elettriche, da realizzarsi a seguito dell'abbandono del cantiere e del successivo fallimento della ditta aggiudicataria dei lavori Sipi di Savona;

con **delibera n. n. 626, del 07/04/2004** sono stati affidati i lavori di impiantistica elettrica alla Ditta S.I.M.E.R. di Alba (Cn) per l'importo € 95.898,31 IVA esclusa;

i lavori sono stati eseguiti sotto la direzione diretta del personale delle strutture tecniche interne dell'A.S.L. (S.O.C. Servizi Tecnici) e risultano da specifica contabilità liquidata come segue:

| TABELLA RIEPILOGATIVA DELLE FATTURE EMESSE DALLA DITTA SIMER | | | | |
|--|-----------------------------|--------------------|-------------------|---------------------|
| | Fattura | imponibile | Iva | Totale fattura. |
| Det. 2365 del 31.12.2004 | Fatt. n. 256 del 20-10-2004 | € 20.668,88 | € 2.066,89 | € 22.735,77 |
| Det 1155 del 26.07.2005 | Fatt. n. 87 del 27.04.2005 | € 20.639,33 | € 2.063,93 | € 22.703,26 |
| Det. 1469 del 20.09.2005 | Fatt. n. 150 del 28.06.2005 | € 28.354,12 | € 2.835,41 | € 31.189,53 |
| Det. 2291 del 30.12.2005 | Fatt. n. 5 del 30.01.2006 | € 21.890,01 | € 2.189,00 | € 24.079,01 |
| Totale | | € 91.552,34 | € 9.155,57 | € 100.707,57 |

Abbandono dei Lavori Edili affidati alla ditta A.S.E. di Torino.

Nel corso dei lavori la ditta A.S.E. di Torino (To), in data **25/05/2006**, richiedeva, per mezzo del suo amministratore delegato, la risoluzione del contratto avanzando "*motivi di forza maggiore indipendenti dalla volontà dell'impresa ed imprevedibili all'atto della stipula del contratto, motivi che pregiudicherebbero il regolare proseguimento dei lavori stessi ed il loro completamento nei modi e termini funzionali all'organizzazione della committenza*";

- con **determinazione 1275/TEC/005/06/0087 del 15/09/2006**, l'Amministrazione provvedeva:

- 1) ad accoglieva l'istanza di risoluzione presentata dalla ditta A.S.E. di Torino (To), ditta aggiudicataria del riappalto dei lavori edili a seguito del fallimento della ditta Sipi di Savona (Sv), prima aggiudicataria dei lavori nell'anno 1997;
- 2) ad approvare la contabilità a 05/04/2006 e coincidente con lo stato di consistenza dei lavori nel cantiere per quanto riguarda le opere svolte dalla succitata ditta A.S.E. di Torino (To), consistente in :
 - a. lavori eseguiti al netto del ribasso d'asta € 135.135,43
 - b. acconti già liquidati € 131.046,39
 - c. credito dell'impresa € 4.080,04
- 3) a **sospendere la liquidazione del credito residuo** all'impresa A.S.E. di Torino (To) trattenendo la somma a tutela di eventuali danni o maggiori spese che sarebbero potuto derivare all'A.S.L. dalla risoluzione contrattuale;

i lavori effettuati dalla ditta A.S.E. di Torino (To), sino alla data della risoluzione del contratto, sono stati eseguiti sotto la direzione diretta del personale delle strutture tecniche interne dell'A.S.L. (S.O.C. Servizi Tecnici) e risultano da specifica contabilità liquidati come segue:

| TABELLA RIEPILOGATIVA DELLE FATTURE EMESSE DALLA DITTA ASE DI Torino | | | | |
|---|----------------|-----------------------|---------------------------|--|
| Con determinazione n. 96 del 31-01-2005 e' stato approvato e liquidata la spesa pari al primo sal | | | | |
| Ditta ASE - fat.n. 8 del 09-02-2005 | di € 55.074,35 | iva pari a € 5.507,43 | totale pari a € 60.581,79 | |
| Con determinazione n. 1158 del 01-07-2005 e' stato approvato e liquidata la spesa pari al secondo sal | | | | |
| Ditta ASE - fat.n. 28 del 31-03-2005 | di € 26.194,96 | iva pari a € 2.619,50 | totale pari a € 28.814,46 | |
| Con determinazione n. 1468 del 20-09-2005 e' stato approvato e liquidata la spesa pari al terzo sal | | | | |
| Ditta ASE - fat.n. 64 del 30-06-2005 | di € 23.631,88 | iva pari a € 2.363,18 | totale pari a € 25.995,07 | |
| Con determinazione n. 2291 del 30-12-2005 e' stato approvato e liquidata la spesa pari al quarto sal | | | | |

Segue determinazione n. 1241/TEC/TEC/12/0061 dell' 8 ottobre 2012

| | | | |
|---------------------------------------|----------------------|------------------------|----------------------------|
| Ditta ASE - fat.n. 134 del 31-12-2005 | di €. 25.478,53 | iva pari a €. 2.547,85 | totale pari a €. 28.026,38 |
| Totali. | €. 130.379,72 | €. 13.037,97 | €. 143.417,69 |

Affidamento opere edili di finitura e completamento opere tecniche.

Con determina direttoriale n. 1275/TEC/005/06/0087 del 15/09/2006, si provvedeva all'accoglimento dell'istanza di risoluzione contrattuale con la ditta A.S.E. di Torino, si approvava la contabilità aggiornata alla data coincidente con il documento dello "stato di consistenza" delle opere eseguite dalla ditta A.S.E. e di conseguenza veniva dato il mandato alla S.O.C. Servizi Tecnici di provvedere in "amministratoe diretta" all'esecuzione dei lavori residui necessari al completamento delle opere mediante l'affidamento in economia alla ditte aggiudicatario dei servizi di manutenzione alle strutture dell'A.S.L. 18 per l'anno in corso;

i lavori sono stati eseguiti sotto la direzione diretta del personale delle strutture tecniche interne dell'A.S.L. (S.O.C. Servizi Tecnici) e risultano da specifica contabilità liquidata come segue:

- impianti elettrici, impianti dati e quadri elettrici eseguiti dalla ditta Ditta Simer di Alba (Cn), per l'importo di €. 88.431,79
- esecuzione di muri in cartongesso e contro soffittature ditta Allocco di Bra (Cn), per l'importo di €. 22.428,06
- lavori edili di completamento eseguiti dalla ditta Monticone Antonio di Priocca (Cn) per l'importo di €. 8.810,23
- lavori da fabbro consistenti nell'esecuzione di infissi e riparazione di porte eseguiti dalla ditta Bertero Mario di S. Stefano Roero (Cn), per l'importo di €. 16.700,18
- Fornitura di strumenti per U.T.A. effettuata dalla ditta Loran di Isola della Scala (Vr), per l'importo di €. 9.325,00;
- Fornitura di strumenti di regolazione U.T.A., eseguita dalla ditta C.T.C. di Cuneo (Cn), per l'importo di €. 3.845,58;
- Fornitura e posa di macchinario U.T.A., eseguita dalla ditta Giusto Bertello di Roreto di Cherasco (Cn), per l'importo di €. 32.526,01
- Esecuzione di pavimentazioni, eseguite dalla ditta I.P.N. di Subiate (Mi), per l'importo di €. 13.694,60
- Lavori di tinteggiatura, eseguiti dalla ditta Doretto Roberto di Asti (At); per l'importo di €. 3.745,45
- Esecuzione di fornitura e posa di lamiere striate, eseguite dalla ditta Iveca di Asti (At), per l'importo di €. 6.334,46
- Esecuzione di lavori da muratore e di finitura edile, eseguiti dalla ditta Bochiccio di Torino (TO), per l'importo di €. 21.076,85
- Fornitura di materiale in gomma per pavimentazioni, eseguita dalla ditta Mondo di Gallo Grinzane (Cn), per l'importo di €. 3.666,27;
- Fornitura di rivestimenti in ceramica, eseguita dalla ditta Edilcotto di Sanfrè (Cn); per l'importo di €. 1.818,57;
- Fornitura di materiale aeraulico, eseguita dalla ditta Safire di Guarene (Cn), per l'importo di €. 656,00;
- Fornitura e posa di infissi interni, eseguite dalla ditta Celegon di Mirano (Ve), per l'importo di €. 517,50
- Lavori di posa di materiale in gomma, eseguiti dalla ditta Posala di Cornegliano (Cn) per l'importo di €. 1.054,30;

e per un importo complessivo di €. 237.662,87 (iva esclusa) ripartito così come segue:

Segue determinazione n. 1241/TEC/TEC/12/0061 dell' 8 ottobre 2012

| | | | | |
|--|---------------------------|----------------------|--------------------|--------------------------|
| Con determinazione n. 1871 del 28.12.2006 si è affidata in economia l'esecuzione del completamento degli impianti elettrici per i lavori di ampliamento e riordino del Poliambulatorio del P.O. "San Lazzaro" di Alba. | | | | |
| Ditta | prestazioni | Imponibile €. | Per iva €. | Importo totale €. |
| Ditta Simer di Alba - Fatt. n. 319 del 30.12.2006 | Opere impianti elettrici | € 24.058,00 | € 2.405,80 | € 26.463,80 |
| Ditta Simer di Alba - Fatt. n. 84 del 31.03.2007 | Opere impianti elettrici | € 12.305,63 | € 1.230,56 | € 13.536,19 |
| Ditta Simer di Alba - Fatt. n. 177 del 26.06.2007 | Opere impianti elettrici | € 9.492,90 | € 949,29 | € 10.442,19 |
| | Totale | € 45.856,53 | € 4.585,65 | € 50.442,18 |
| Con determinazione n. 1090 del 21-06-2007 e' stata liquidata la spesa autorizzata dalla determinazioni n. 1275 del 15/09/2006 - relative alle prestazioni richieste alle ditte di manutenzione. | | | | |
| Ditta | prestazioni | Imponibile €. | Per iva €. | Importo totale €. |
| Ditta Allocco di Bra - fatt. n. 18 del 20-04-07 | Esecuzione controsoffitti | € 8.850,50 | € 885,05 | € 9.735,55 |
| Ditta Monticone- Priocca - fatt n.08 del 03-04-07 | Opere edili | € 3.421,33 | € 342,13 | € 3.763,46 |
| | Totale | € 12.271,83 | € 1.227,18 | € 13.499,01 |
| Con determinazione n. 1731 del 18-10-2007 e' stata liquidata la spesa autorizzata dalla determinazioni n. 1275 del 15/09/2006 - relative alle prestazioni richieste alle ditte di manutenzione. | | | | |
| Ditta | prestazioni | Imponibile €. | Per iva €. | Importo totale €. |
| Ditta Allocco di Bra - fatt. n.36 del 25-07-07 | Esecuzione controsoffitti | € 3.122,87 | € 312,29 | € 3.435,16 |
| Ditta SIMER di Alba - fatt n. 178/A del 26-06-07 | Esecuzione impianto dati | € 1.527,75 | € 152,78 | € 1.680,53 |
| Ditta Monticone di Priocca - fatt n.24 - 02-08-07 | Opere edili | € 2.949,42 | € 294,94 | € 3.244,36 |
| | Totale | € 7.600,04 | € 760,01 | € 8.360,05 |
| Con determinazione n. 2057 del 12-11-2007 e' stata liquidata la spesa autorizzata dalla determinazioni n. 1275 del 15/09/2006 - relative alle prestazioni richieste alle ditte di manutenzione. | | | | |
| Ditta | prestazioni | Imponibile €. | Per iva €. | Importo totale €. |
| Ditta Allocco di Bra - fatt. n.62 del 30-10-07 | Pareti cartongesso | € 1.917,65 | € 191,77 | € 2.109,42 |
| Ditta Monticone di Priocca - fatt. 27 del 01-10-07 | Opere edili | € 2.439,98 | € 244,00 | € 2.683,98 |
| Ditta Bertero di S.S. Roero fatt.122 del 21-12-07 | Opere da fabro | € 10.233,39 | € 1.023,34 | € 11.256,73 |
| | Totale | € 14.591,02 | € 1.459,11 | € 16.050,13 |
| Con determinazione n. 1866 del 19-11-07 e' stata liquidata la spesa autorizzata dalla determinazioni n. 1275 del 15/09/2006 - relative alle prestazioni richieste alle ditte di manutenzione. | | | | |
| Ditta | prestazioni | Imponibile €. | Per iva €. | Importo totale €. |
| Ditta Loran di Isola Scala fat 653 - 31-12-07 | Forn. Strumenti uta | € 9.325,00 | € 1.865,00 | € 11.190,00 |
| Ditta CTC di Cuneo fat. n. 89 del 31-01-08 | Forn. strum. regolazione | € 3.845,58 | € 384,56 | € 4.230,14 |
| Ditta Bertero M. di S.S. Roero fat.78 del 30-08-08 | Forn. Basam e coperture | € 3.683,13 | € 368,31 | € 4.051,44 |
| Ditta SIMER di Alba - fatt. 254/a del 27-08-08 | Forn. Quadri elettrici | € 4.165,55 | € 416,56 | € 4.582,11 |
| Ditta Giusto Bertello di Roreto fat. 148- 18-09-08 | Forn. posa Macchina uta | € 29.569,64 | € 2.956,96 | € 32.526,60 |
| Ditta Giusto Bertello di Roreto fat.32 - 06-02-09 | Forn. Materiale vario uta | € 2.956,37 | € 295,63 | € 3.252,00 |
| | Totale | € 53.545,27 | € 6.287,02 | € 59.832,29 |
| Con determinazione n. 2297 del 28.12.2007 si è proceduto alla liquidazione dei lavori elettrici eseguiti dalla ditta Simer a conclusione dei lavori relativi all'ampliamento e riordino del Poliambulatorio del P.O. "San Lazzaro" di Alba. | | | | |
| Ditta | prestazioni | Imponibile €. | Per iva €. | Importo totale €. |
| Ditta Simer di Alba Fatt. n. 374 del 19.11.2007 | Opere impianti elettrici | € 14.784,19 | € 1.478,42 | € 16.262,61 |
| | Totale | € 14.784,19 | € 1.478,42 | € 16.262,61 |
| Con determinazione n. 2236 del 31-12-08 e' stata liquidata la spesa autorizzata dalla determinazioni n. 1275 del 15/09/2006 - relative alle prestazioni richieste alle ditte di manutenzione. | | | | |
| Ditta | prestazioni | Imponibile €. | Per iva €. | Importo totale €. |
| Ditta Allocco di Bra - fatt. n.75 del 26-09-08 | Controsoff. cartongesso | € 4.284,12 | € 428,41 | € 4.712,53 |
| Ditta Allocco di Bra - fatt. n.44 del 30-06-08 | Opere in cartongesso | € 3.550,00 | € 355,00 | € 3.905,00 |
| Ditta I.P.N. di Sulbiare (Mi) fat. 1385 - 15-12-08 | Pavimenti in resina | € 7.334,60 | € 733,46 | € 8.068,06 |
| Ditta I.P.N. di Sulbiare (Mi) fat. 1384 - 15-12-08 | Pavimenti in resina | € 6.360,00 | € 636,00 | € 6.996,00 |
| Ditta Doretto Roberto di Asti fat. 6 - 12-01-09 | Opere da decoratore | € 3.745,45 | € 374,55 | € 4.120,00 |
| Ditta I.VE.CA di Asti - fat. 28 dat. 18-11-08 | Opere da fabro | € 6.334,46 | € 633,45 | € 6.967,91 |
| Ditta Bochicchio di Torino - fat. 53 del 31-12-08 | Opere edili | € 2.886,23 | € 288,62 | € 3.174,85 |
| Ditta Bochicchio di Torino - fat. 28 del 18-08-08 | Opere edili | € 3.652,68 | € 365,27 | € 4.017,95 |
| | Totale | € 38.147,54 | € 3.814,76 | € 41.962,30 |
| Con determinazione n. 1169 del 20-07-2009 e' stata liquidata la spesa autorizzata dalla determinazioni n. 1275 del 15/09/2006 - relative alle prestazioni richieste alle ditte di manutenzione. | | | | |
| Ditta | prestazioni | Imponibile €. | Per iva €. | Importo totale €. |
| Ditta Allocco di Bra - fatt. n.15 del 02-04-09 | Controsoff. cartongesso | € 2.150,00 | € 215,00 | € 2.365,00 |
| Ditta Allocco di Bra - fatt. n.23 del 30-04-09 | Opere in cartongesso | € 1.675,79 | € 167,58 | € 1.843,37 |
| Ditta Bochicchio di Torino - fat. 14 del 31-03-09 | Opere edili | € 9.389,48 | € 938,95 | € 10.328,43 |
| Ditta Bochicchio di Torino - fat. 20 del 26-05-09 | Opere edili | € 5.148,46 | € 514,85 | € 5.663,31 |
| Ditta Mondo di Alba (Cn) - fat. f2-9 del 20-01-09 | Pavimentazioni in pvc | € 3.666,22 | € 733,24 | € 4.399,46 |
| Ditta Edilcotto di Sanfre' - fat. 30 dat. 28-02-09 | Forn rivestimenti | € 1.818,57 | € 363,71 | € 2.182,28 |
| Ditta Safire di Guarene (Cn) fat. 36-28-02-09 | Fornitura aspiratori | € 656 | € 131,20 | € 787,20 |
| Ditta Celegon di Mirano (Ve) - fat 13 28-01-09 | Fornitura porte | € 517,50 | € 103,50 | € 621,00 |
| Ditta Posaiba di Cornegliano fat. 37 del 04-05-09 | Posa pavimenti in pvc | € 1.054,30 | € 105,43 | € 1.159,73 |
| Ditta Simer di Alba - fatt. 245 del 30-06-09 | Opere da elettricista | € 22.097,77 | € 2.209,78 | € 24.307,55 |
| Ditta Bertero M. di S.S. Roero fat. 41 - 17-07-09 | Opere da fabro | € 2.783,66 | € 278,37 | € 3.062,03 |
| | Totale | € 50.957,75 | € 5.761,61 | € 56.719,36 |
| Totale Generale | | € 237.662,87 | € 25.373,76 | € 263.036,63 |

SPESE TECNICHE.

Oltre agli incarichi professionali richiamati in premessa, nel corso dei lavori furono affidati i seguenti incarichi :

- con determinazione n.1747 del 04/09/1997, venne nominato il "Collaudatore statico per opere in cemento armato" l'Ing. Dino Alessandria di Alba;
- con determinazione n. 1766 del 16/10/1997, venne nominato il " Collaudatore in corso d'opera ", l'Arch. Silvio Garelli di Cuneo;
- con determinazione n. 272 del 18/02/2004, l'incarico prestazioni occasionali di consulenza per la redazione dei Certificati di idoneità statica, all'Ing. Massimo Cirio di Alba.

A seguito dei citati atti amministrativi furono liquidate le seguenti spese per oneri professionali:

| Progettazione | | | | |
|---|------------------------|-------------|------------|-------------|
| Arch. Mauro Rabino | Atti amministrativi | imp | iva | Tot. |
| acconto - direzione lavori parc.n. 18 -30-9-1998 | Dg195-29-10-98 | € 2.161,81 | € 432,36 | € 2.594,17 |
| acconto - direzione lavori parc.2 - 18-02-1999 | Dg 776 - 31-3-99 | € 2.244,16 | € 448,84 | € 2.693,00 |
| acconto - direzione lavori parc.7 - 30-07-1999 | Dg 2157- 13-10-99 | € 5.103,17 | € 1.020,63 | € 6.123,80 |
| acconto - direzione lavori parc. 5 sal | Dg 946 - 23-5-01 | € 1.687,70 | € 337,53 | € 2.025,23 |
| Perizia supp e di variante - parc.7 - 09-02-2001 | Dg 945 - 23-05-01 | € 15.987,59 | € 3.197,52 | € 19.185,11 |
| Liquidazione spese Tecniche parc. 11 -04-11-03 | Dd 2046-31-12-03 | € 4.334,11 | € 866,82 | € 5.200,93 |
| Predisposizione riappalto prog. 2003 | Dd 2046 31-12-03 | € 16.232,07 | € 3.246,41 | € 19.478,48 |
| Progetto esecutivo 1997 fat 12 del 25.7.97 | Dg 1761 16.10.97 | € 15.802,70 | € 3.002,51 | € 18.805,21 |
| Progettazione | | | | |
| Ing. William Marsero | | | | |
| progetto esecutivo parc.n. 24 del 28-07-97 | Dg 1761 16.10.97 | € 15.671,01 | € 3.134,20 | € 18.805,21 |
| acconto - direzione lavori parc.n. 42 del 30-9-98 | Dg196 29-10-98 | € 1.679,59 | € 319,12 | € 1.998,71 |
| acconto - direzione lavori parc.n.16 del 30-07-99 | Dg 2156 13-10-99 | € 5.071,53 | € 1.014,30 | € 6.085,83 |
| acconto - direzione lavori parc.n. 2 - 08-02-01 | Dg 950 23-05-01 | € 2.412,12 | € 482,46 | € 2.894,78 |
| Perizia supp e di variante fat. 3 08.02.01 | Dg 947 23-5-01 | € 16.627,11 | € 3.325,41 | € 19.952,52 |
| Liquidazione spese Tecniche parc. 27- 28-10-03 | Dd 2046 31-12-03 | € 3.178,20 | € 635,63 | € 3.813,83 |
| Collaudo C.A. | | | | |
| Ing. Dino Alessandria | | | | |
| Fatt. n. 12 del 05.04.03 per collaudo statico 1 | Dd 1322 04-09-03 | € 438,64 | € 87,72 | € 526,36 |
| Fatt. n. 59 del 04.12.02 per collaudo statico 2 | Dd 1921 25.11.02 | € 438,64 | € 87,72 | € 526,36 |
| Collaudo lavori a seguito fallimento della ditta Sipi di Savona | | | | |
| Arch. Silvio Garelli | | | | |
| Parc. 81 del 14.12.2001 anticipo collaudo | Dg 2321 del 27.12.01 | € 2.314,35 | € 462,87 | € 2.777,22 |
| | | € 1.729,41 | € 345,88 | € 2.075,29 |
| Collaudo strutture in ferro | | | | |
| Ing. Massimo Cirio | | | | |
| C.I.S. relativo a varchi effettuati parete in c.a. | Dd 2064/31-12-03 | € 510,00 | € 102,00 | € 612 |
| C.C. galleria + C.C.E. tensionanam. tiranti | Dg 272/18-02-04 | € 1.938,00 | € 387,60 | € 2.325,60 |
| Direzione lavori installazione e collaudo | | | | |
| S.O.C. T.B.I. dell'A.S.L. CN2 | | | | |
| Unità trattamento aria - immunologia | Dg 1886 del 19-11-2007 | | | € 980,00 |
| Progettazione - Direzione lavori - assistenza di cantiere | | | | |
| S.O.C. SERVIZI TECNICI dell'A.S.L. CN2 | | | | |
| | | | | € 17.741,38 |

RIEPILOGO DELLE SPESE SOSTENUTE:

- a) importo dei lavori
- opere edili
- opere impiantistiche

€ 757.941,34
€ 263.048,93

Segue determinazione n. 1241/TEC/TEC/12/0061 dell' 8 ottobre 2012

b) somme a disposizione
- per I.V.A. €. 102.099,03

DOTAZIONI ED ATTREZZATURE

- impianti elevatori €. 6.900,00
- adeguamento impianti elettrici esistenti €. 93.309,43
- per impianti CDZ immunologia €. 51.124,48
- per impianti gas medicali €. 1.566,83
- per IVA su dotazioni e attrezzature €. 15.290,07

- spese tecniche per progettazione e direzione lavori €. 133.984,09
- per i.v.a. su spese tecniche €. 22.936,93

TOTALE IMPORTO €.1.448.201,12

Si accerta pertanto che l'importo complessivo dei lavori effettuati di **€.1.448.201,12** risulta nei limiti del finanziamento approvato dalla Regione Piemonte di **€.1.549.370,66**

Tutto ciò premesso e considerato:

- che è stato regolarmente eseguito il progetto superiormente approvato;
- che l'importo complessivamente sostenuto risulta congruo e ammissibile;

Richiamato quanto precedentemente esposto ed a seguito degli accertamenti effettuati con risultato favorevole, il Responsabile del Procedimento Arch. Ferruccio Bianco

ACCERTA

Nell'importo di **€. 1.448.201,12** (diconsi **Euro unmilionequattrocentoquarantottomiladuecentouno/12**) la spesa sostenuta dall'A.S.L.CN2 per i lavori specificati in oggetto e

CERTIFICA

Che si può corrispondere alla stessa A.S.L.CN2 il contributo di **€.1.448.201,12** (diconsi **Euro unmilionequattrocentoquarantottomiladuecentouno/12**) come stabilito dagli atti della Regione Piemonte.

Alba, 01/10/2012

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
(Arch. Ferruccio Bianco)



Segue determinazione n. 1241/TEC/TEC/12/0061 dell' 8 ottobre 2012

| | |
|--|---|
| <p>Invio al controllo della Giunta della Regione, ex art. 2, c. 1, L.R. 30 giugno 1992, n. 31</p> <p>prot. n. _____ del _____,</p> <p>ricevuta dalla Regione in data _____</p> <p>Richiesta chiarimenti da parte della Regione</p> <p>prot. n. _____ del _____</p> <p>Risposta chiarimenti da parte della Regione con nota</p> <p>prot. n. _____ del _____,</p> <p>ricevuta dalla Regione in data _____</p> <p>Provvedimento conclusivo del procedimento</p> <p>n. _____ del _____</p> <p><input type="checkbox"/> declaratorio di nullità o decadenza</p> <p><input type="checkbox"/> di annullamento o non approvazione</p> <p><input type="checkbox"/> di approvazione</p> | <p>Invio al Collegio Sindacale</p> <p>Prot. n. _____ del _____</p> <hr/> <p>Invio alla Rappresentanza della Conferenza dei Sindaci:</p> <p>Prot. n. _____ del _____</p> <hr/> <p>CERTIFICATO DI REGISTRAZIONE CONTABILE</p> <p>Si dichiara l'avvenuta registrazione contabile da parte della S.O.C. Gestione Economico-Finanziaria Alba, li _____</p> <p align="center">IL FUNZIONARIO INCARICATO</p> <p align="center">_____</p> <hr/> <p align="center">CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE</p> <p>Si certifica che la presente determinazione è stata posta in pubblicazione presso l'Albo Informatico dell'A.S.L. CN2 (ai sensi dell'art. 32, c. 1, L. 18/06/09 n. 69) il _____ per quindici giorni consecutivi</p> <p align="center">IL FUNZIONARIO INCARICATO S.O.C. AFFARI GENERALI <i>Silvia BARACCO</i></p> |
| CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' | |
| <p>Provvedimenti soggetti al controllo della Giunta della Regione</p> <p>Si certifica che la presente determinazione è divenuta esecutiva il _____</p> <p><input type="checkbox"/> per decorrenza dei termini</p> <p><input type="checkbox"/> per approvazione da parte della Giunta della Regione</p> | <p>Provvedimenti non soggetti al Controllo della Giunta della Regione</p> <p>Si certifica che la presente determinazione è divenuta esecutiva il 8 OTTOBRE 2012</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> essendo immediatamente eseguibile</p> <p><input type="checkbox"/> essendo trascorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 3, comma 2, L.R. 30/06/92, n. 31 e s.m.i.)</p> |
| <p>IL FUNZIONARIO INCARICATO S.O.C. AFFARI GENERALI <i>Silvia BARACCO</i></p> | |