



Regione Piemonte - Azienda Sanitaria Locale CN2 "Alba - Bra"

Affidamento Manutenzioni opere da Impiantista termico e terzo responsabile Lotto A - Biennio 2012/2013 .
2012/sg
i:\delibere\delibere da pubblicare\delib2012\0095.doc

D e t e r m i n a z i o n e D i r e t t o r i a l e

NUMERO GENERALE	CODICE PROPOSTA				DATA
	BUDGT	ADOTT.	ANNO	PROGR.	
95	TBI	TBI	12	0014	27 GENNAIO 2012

O G G E T T O :

**S.O.C. TECNOLOGIE BIOMEDICHE ED IMPIANTI. MANUTENZIONI BIENNIO 20012/2013. AFFIDAMENTO OPERE DA IMPIANTISTA TERMICO E TERZO RESPONSABILE (LOTTO A).
CIG 34338739A2**

**I L D I R E T T O R E D E L L A S . O . C . T E C N O L O G I E
B I O M E D I C H E , I M P I A N T I E S I C U R E Z Z A**

In virtù della delega conferitagli dal Commissario di cui al provvedimento n. 1486/000/COM/11/0036 del 23 novembre 2011, confermata con provvedimento n. 3/000/COM/12/0003 del 2 gennaio 2012;

Premesso che con determinazione n. 1646/TBI/11/0087 del 15.12.2011 questa Amministrazione ha indetto una procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "Manutenzioni biennio 2012/2013, da eseguirsi presso i presidi di questa A.S.L., per opere da impiantista termico e terzo responsabile (Cat. OG11 – OS28):

- **Lotto A:** P.O. San Lazzaro di Alba - € **25.000,00 annuo** (IVA esclusa) di cui :
€. **24.500,00** a base d'asta,
€. **500,00** oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Richiamato, pertanto, il D.Lgs. 163 del 12.04.2006 e successive modifiche ed integrazioni ed in particolare gli art. 121(*disciplina comune applicabile ai contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, d'importo inferiore alla soglia comunitaria*) e 122 comma 7, per cui è ammessa la procedura negoziata per i lavori d'importo complessivo non superiore a 500.000,00 euro;

Considerato che in dipendenza della suddetta determinazione sono state invitate ai fini della formulazione dell'offerta n. 9 Ditte;

Presa visione del verbale di gara redatto in data 18 gennaio 2012, **allegato** alla presente determinazione, da cui si evince che hanno presentato offerta e sono state ammesse alla gara le seguenti ditte:

LOTTO "A"

- la Ditta BERTELLO Giusto
- la Ditta GIACHINO Livio

Segue determinazione n. 95/TBI/TBI/12/0014 del 27 gennaio 2012

Visto che, in seguito all'apertura delle offerte, la migliore risulta quella presentata dalla Ditta BERTELLO Giusto con sede in Roreto di Cherasco via Don Roagna, 4 con ribasso del 60,33% sul prezzo base di gara e che risulta pertanto, aggiudicataria dei lavori per il **(lotto A)** P.O. San Lazzaro di Alba;

Avendo il sottoscritto curato l'istruttoria della pratica in qualità di Direttore della S.O.C. T.B.I e Responsabile del Procedimento.

D E T E R M I N A

- di approvare l'**allegato** verbale di gara, che segue al presente provvedimento;
- di affidare i lavori di cui all'oggetto alla seguente Ditta: BERTELLO Giusto con sede in Roreto di Cherasco via Don Roagna, 4 , per il **(lotto A)** P.O. San Lazzaro di Alba con ribasso del 60,33% sul prezzo base di gara, che risulta, pertanto, aggiudicataria delle opere da impiantista termico e terzo responsabile Lotto A;
- di autorizzare la spesa annua di € 20.000,00 (I.V.A. 21% compresa), dando atto che il relativo costo farà carico al Conto 03.10.02.01 "Manutenzione ordinaria in appalto immobili e loro pertinenze" e troverà copertura nel budget che sarà assegnato, per l'anno 2012, al servizio proponente;
- di dichiarare la presente determinazione, vista l'urgenza di provvedere in merito, immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 28, comma 2 della Legge Regionale 24 gennaio 1995, n. 10.

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL DIRETTORE DELLA
S.O.C. TECNOLOGIA BIOMEDICHE,
IMPIANTI E SICUREZZA
Ferruccio GAUDINO
F.TO GAUDINO**

Allegato:

- Verbale di gara del 18.01.2012;

Archivio: V.6.5.

Cod. delega: TBI/1

TR/sg

Regione Piemonte
AZIENDA SANITARIA LOCALE CN2
ALBA - BRA

Verbale di aggiudicazione dei lavori di "MANUTENZIONE OPERE DA IMPIANTISTA TERMICO e Terzo Responsabile" – Anni 2012/2013 per i Presidi di Alba e Bra"

L'anno **2012** (duemiladodici), addì **18** (diciotto) del mese di **gennaio** alle ore 15,00 in Alba – Via Vida, 10 – presso la sede della S.O.C. Tecnologie Biomediche Impianti e Sicurezza, si è proceduto all'apertura delle buste contenenti l'offerta per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto.

- **NON SONO PRESENTI RAPPRESENTANTI DELLE DITTE PARTECIPANTI**

Premesso:

– che con determinazione n.1646/TBI/11/0087 del 15.12.2011 questa Amministrazione ha approvato di indire, per il biennio 2012-2013, una procedura negoziata ai sensi del D. Lgs.163/2006 del 12.04.06 e s.m.e. i., per l'affidamento dei lavori inerenti le opere di manutenzione da "impiantista termico" (cat.OG11-OS28):

- **Lotto A:** Presidio ospedaliero San Lazzaro di Alba - **€. 25.000,00** (IVA esclusa)
importo annuo di cui :

€. 24.500,00 a base d'asta,

€. 500,00 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

- **Lotto B :** Presidio ospedaliero Santo Spirito di Bra - **€. 25.000,00** (IVA esclusa)
importo annuo di cui:

€. 24.500,00 a base d'asta,

€. 500,00 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

– che in dipendenza della suddetta determinazione è stata indetta gara d'appalto per l'affidamento dei suddetti lavori richiedendo la formulazione dell'offerta alle seguenti Ditte:

Segue determinazione n. 95/TBI/TBI/12/0014 del 27 gennaio 2012

BERTELLO Giusto - 12060 Roreto di Cherasco
TERMOIDRAULICA 2BI s.n.c. - 12042 Pollenzo Bra
GIACHINO Livio - 12060 VERDUNO
PRANA s.r.l. - 12076 Lesegno CN
IDRAULICA ALBESE s.n.c. - 12040 CORNELIANO
GAZZERA Impianti s.r.l. - Trinità CN
CAGNAZZO Fratelli s.n.c. - 12050 Castagnito CN
OPERTI Termotecnica s.n.c. - 12051 Alba
TERMOIDRAULICA di Galliano P. & C. - 12040 Piobesi d'Alba

Rilevato che delle 9 (nove) ditte invitate hanno presentato offerta le Ditte:

BERTELLO Giusto - 12060 Roreto di Cherasco	Lotto A e Lotto B
GIACHINO Livio - 12060 VERDUNO	Lotto A e Lotto B

Si procede all'apertura delle Buste "A" per entrambi i Lotti e dalla verifica effettuata la documentazione di ammissione presentata da entrambe le Ditte risulta completa e regolare.

Si procede quindi all'apertura delle Buste "B" contenenti l'offerta economica delle ditte succitate dalla quale si rinviene quanto segue:

LOTTO "A" P.O. "S. LAZZARO" - ALBA

- la Ditta BERTELLO Giusto offre un ribasso del **60,33 %**
- la Ditta GIACHINO Livio offre un ribasso del **56,10 %**

LOTTO "B" P.O. "SANTO SPIRITO" - BRA

- la Ditta BERTELLO Giusto offre un ribasso del **60,33 %**
- la Ditta GIACHINO Livio offre un ribasso del **56,10 %**

Pertanto:

- l'offerta più conveniente per il Presidio Ospedaliero "San Lazzaro" di Alba (**lotto A**) è quella presentata dalla Ditta **BERTELLO Giusto** che ha offerto un ribasso del **60,33 %** (dicesi **sessanta/33 %**).

Segue determinazione n. 95/TBI/TBI/12/0014 del 27 gennaio 2012

- l'offerta più conveniente per il Presidio Ospedaliero "Santo Spirito" di Bra (**lotto B**) è quella presentata dalla Ditta **BERTELLO Giusto** che ha offerto un ribasso del **60,33 %** (dicesi **sessanta/33 %**).

Stante quanto sopra i lavori di "Manutenzione opere da impiantista termico e terzo responsabile" anni 2012/2013 del Presidio Ospedaliero "San Lazzaro" di Alba e per il Presidio ospedaliero "Santo Spirito" di Bra" saranno affidati alla seguente Ditta:

Ditta	Presidio ospedaliero	Ribasso offerto
BERTELLO GIUSTO	"San Lazzaro" di ALBA	60,33 %
BERTELLO Giusto	"Santo Spirito" di BRA	60,33 %

dando atto che alla aggiudicazione di che trattasi si potrà dare corso e validità con apposita determinazione solo dopo l'acquisizione di tutta la documentazione che la suddetta Ditta dovrà produrre nei modi già indicati nella lettera di invito.

Il presente verbale viene chiuso alle ore 15,20 .

Tutto quanto precede viene fatto constatare con il presente verbale (formato da n. 3 fogli) che previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso.

In originale firmati:

- Ing. CALTA Gianfranco _____
- Dott. BAVA Franco _____
- Geom. Secondo GALLO _____
- Siig. Floriana REVELLO _____

Segue determinazione n. 95/TBI/TBI/12/0014 del 27 gennaio 2012

<p>Invio al controllo della Giunta della Regione, ex art. 2, c. 1, L.R. 30 giugno 1992, n. 31 prot. n. _____ del _____, ricevuta dalla Regione in data _____</p> <p>Richiesta chiarimenti da parte della Regione prot. n. _____ del _____</p> <p>Risposta chiarimenti da parte della Regione con nota prot. n. _____ del _____, ricevuta dalla Regione in data _____</p> <p>Provvedimento conclusivo del procedimento n. _____ del _____</p> <p><input type="checkbox"/> declaratorio di nullità o decadenza <input type="checkbox"/> di annullamento o non approvazione <input type="checkbox"/> di approvazione</p>	<p>Invio al Collegio Sindacale Prot. n. _____ del _____</p> <p>Invio alla Rappresentanza della Conferenza dei Sindaci: Prot. n. _____ del _____</p> <p>CERTIFICATO DI REGISTRAZIONE CONTABILE Si dichiara l'avvenuta registrazione contabile da parte della S.O.C. Gestione Economico-Finanziaria Alba, li _____ IL FUNZIONARIO INCARICATO _____</p> <p>CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE Si certifica che la presente determinazione è stata posta in pubblicazione presso l'Albo dell'A.S.L. CN2, il _____ per quindici giorni consecutivi IL FUNZIONARIO INCARICATO S.O.C. AFFARI GENERALI Silvia BARACCO F.TO BARACCO</p>
CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'	
<p>Provvedimenti soggetti al controllo della Giunta della Regione</p> <p>Si certifica che la presente determinazione è divenuta esecutiva il _____</p> <p><input type="checkbox"/> per decorrenza dei termini <input type="checkbox"/> per approvazione da parte della Giunta della Regione</p>	<p>Provvedimenti non soggetti al Controllo della Giunta della Regione</p> <p>Si certifica che la presente determinazione è divenuta esecutiva il 27 GENNAIO 2012</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> essendo immediatamente eseguibile <input type="checkbox"/> essendo trascorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 3, L.R. 30/06/92, n. 31)</p>
IL FUNZIONARIO INCARICATO S.O.C. AFFARI GENERALI Silvia BARACCO F.TO BARACCO	