



Regione Piemonte - Azienda Sanitaria Locale CN2 "Alba - Bra"

i:\delibere\delibere da pubblicare\delib2011\0959.doc

D e t e r m i n a z i o n e C o m m i s s a r i a l e

NUMERO GENERALE	CODICE PROPOSTA				DATA
	BUDGET	ADOTT.	ANNO	PROGR.	
959	TEC	COM	11	0051	28 LUGLIO 2011

O G G E T T O :

NUOVO OSPEDALE ALBA - BRA - CONCESSIONE DEI LAVORI DI COSTRUZIONE E GESTIONE. LIQUIDAZIONE QUOTA RIFERITA AL VI° STATO AVANZAMENTO LAVORI.

I L C O M M I S S A R I O

Considerato che:

- in data 4 agosto 2003, veniva sottoscritto l'Accordo di Programma fra l'A.S.L. 18, la Regione Piemonte, la Provincia di Cuneo e i Comuni di Verduno, Alba e Bra con il quale, recepiti tutti gli atti e le azioni intraprese per pervenire alla approvazione del progetto definitivo del nuovo ospedale e alla programmazione della realizzazione dell'opera stessa, le parti interessate sancivano gli impegni per raggiungere tale obiettivo;
- tale Accordo di Programma è stato approvato con Decreto Presidente Giunta Regionale n. 126 del 17.10.2003;
- il quadro economico relativo alla realizzazione del nuovo ospedale è stato approvato dall'ASL 18 con determinazione del Direttore Generale n. 1142/TEC/005/03/0069 del 22 luglio 2003 e n. 699/TEC/005/04/0051 del 15.04.2004 e successivamente aggiornato in base all'evolversi del procedimento;

Visto:

- la determinazione A.S.L. 18 n. 1504/TEC/005/05/0117 del 23/09/2005 con la quale si è disposto di affidare, ai sensi dell'art. 21 comma 2 L. 109/94 e successive modifiche ed integrazioni, a seguito di gara a licitazione privata, alla costituenda ATI: MAIRE LAVORI S.c.a.r.l. - Via di Vannina n. 88/94 - 00156 ROMA [capogruppo] e GESTO S.c.a.r.l. - Via della Consortia n. 2 - 37127 AVESA (VR) [mandante] la concessione di costruzione e gestione del nuovo ospedale di Alba -Bra;
- il Contratto relativo alla Concessione di costruzione e gestione del nuovo ospedale Alba Bra nel Comune di Verduno, sottoscritto in data 18.11.2005 dal Direttore generale dell'ASL 18 e dal rappresentante legale del Raggruppamento facente capo all'Impresa Maire Lavori S.c.a.r.l.;
- l'art. 8 del citato Contratto, così come riformulato con Determinazione direttoriale n.1286/000/DIG/10/0046 del 6 settembre 2010, che stabilisce di riconoscere al Concessionario, quale contributo per la realizzazione dell'opera, *la somma di € 96.213.264,60 aggiornata con*

Segue determinazione n. 959/TEC/COM/11/0051 del 28 luglio 2011

l'importo delle eventuali varianti contrattualmente approvate, al netto dell' IVA, da corrispondersi con le seguenti modalità:

- *10% dell'importo all'inizio dei lavori;*
- *80% dell'importo per stati di avanzamento pari ciascuno ad almeno un ventesimo dei lavori complessivi previsti dal contratto, SAL che si considerano maturati a seguito dell'approvazione da parte del RUP;*
- *10% dell'importo dopo l'effettuazione del collaudo provvisorio;*
- la determinazione A.S.L. 18 n. 1994/TEC/005/05/0155 del 15 /12/2005 con la quale veniva approvato il Verbale di Consegna dei Lavori relativi alla Realizzazione della struttura nell'ambito della Concessione di costruzione e gestione del nuovo ospedale Alba Bra, sottoscritto in data 5.12.2005 dal Direttore dei lavori, dal legale rappresentante del Concessionario e dal RudP, con il contestuale inizio dei lavori;
- la nota in data 21.02.2006 con la quale l'ATI Maire Lavori S.c.a.r.l. e GESTO S.c.a.r.l., a norma di Contratto, comunicava la costituzione della Società di progetto M.G.R. VERDUNO 2005 spa con sede in ROMA – Via di Vannina 88/94, attualmente trasferita a MILANO – Viale Montegrappa, 3 – incaricata della realizzazione dell'opera e della gestione dei Servizi previsti in Contratto;
- la determinazione A.S.L. 18 n. 621/TEC/005/06/0039 del 27/04/2006 con la quale veniva approvata la liquidazione del *10% del contributo per la realizzazione dell'opera, contrattualmente previsto all'inizio dei lavori*, pari ad € 9.621.326,50 più IVA al 10% (certificato di pagamento n. 1);
- la determinazione A.S.L. CN2 n. 636/TEC/005/08/0021 del 08/04/2008 con la quale veniva approvata alla liquidazione, in deroga a quanto stabilito dall'art. 8 del Contratto relativo alla Concessione di costruzione e gestione del nuovo ospedale Alba, dei lavori eseguiti a tutto il 31.1.2008 per un importo di € 6.949.946,40 al netto dell'IVA (certificato di pagamento n. 2), al fine di garantire la regolarità complessiva della gestione tecnico-economica della Convenzione, in considerazione di emerse criticità riguardanti il ritardato pagamento dell'acconto contrattuale e del rallentamento dei lavori per emergenti difficoltà tecniche impreviste;
- la determinazione A.S.L. CN2 n. 948/TEC/005/08/0039 del 28/05/2008 con la quale veniva approvato il progetto di variante n. 2 relativo alle opere di bonifica idrogeologica e messa in sicurezza del versante collinare nell'ambito del contratto di concessione di costruzione e gestione del nuovo ospedale, con un maggior costo rispetto al contratto in essere di € 1.300.119,50 al netto dell'IVA;
- la determinazione A.S.L. CN2 n. 2321/114/TEC/08/0106 del 31/12/2008 con la quale veniva approvata la liquidazione dei lavori eseguiti a tutto il 31.10.2008 per un importo di € 2.671.380,10 al netto dell'IVA riferiti al contratto principale (certificato di pagamento n. 3) e di € 1.300.119,50 al netto dell'IVA riferiti a lavori in variante (certificato di pagamento n. 4);
- la determinazione A.S.L. CN2 n. 1957/000/DIG/09/0101 del 22/12/2009 con la quale veniva approvata la liquidazione dei lavori eseguiti a tutto il 17.12.2009 per un importo di € 9.621.326,50 più IVA al 10% (certificato di pagamento n. 5);
- la determinazione A.S.L. CN2 n. 1792/TEC/DIG/10/0058 del 13/12/2010 con la quale veniva approvata la liquidazione della rata corrispondente al 4° sal ammontando i lavori eseguiti a tutto il 30.09.2010 all'importo di € 3.170.755,55 più IVA al 10% (certificato di pagamento n. 6);
- la determinazione A.S.L. CN2 n. 278/TEC/COM/11/0002 del 3/3/2011 con la quale veniva approvata la liquidazione della rata corrispondente al 5° sal ammontando i lavori eseguiti a tutto il 31.12.2010 all'importo di € 35.641.467,39 più IVA al 10% (certificato di pagamento n. 7);
- lo stato di avanzamento lavori n. 6 redatto dal Direttore dei Lavori, Arch. Ilario Toscano, in data 30.05.2011, recapitato il 13.6.2011, (**allegato**) e riferito ai lavori relativi alla realizzazione della struttura nell'ambito della concessione di costruzione e gestione del nuovo ospedale Alba Bra, effettivamente compiuti e verificati al 31.03.2011, per un importo complessivo di €

Segue determinazione n. 959/TEC/COM/11/0051 del 28 luglio 2011

39.329.757,02;

Considerato che il Responsabile Unico del Procedimento per la realizzazione del nuovo ospedale, Arch. Ferruccio Bianco, preso atto della documentazione prodotta dal Direttore dei Lavori, ha compilato il Certificato di pagamento n. 8 in data 01.07.2011 (**allegato**) riferito alla quota di acconto dovuta al raggiungimento dell'avanzamento dei lavori stabilito dal citato art. 8 del Contratto di concessione ed ammontante ad € 4.810.663,23 al netto dell'IVA;

Effettuata la registrazione contabile della spesa;

Su proposta conforme del Direttore S.O.C. Servizi Tecnici e Responsabile Unico del procedimento per la realizzazione del nuovo ospedale Alba - Bra, (Arch. Ferruccio BIANCO);

Acquisito il parere favorevole, per quanto di competenza, dei Direttori Amministrativo e Sanitario (ex art. 3 comma 7 D.Lg.vo 30.12.92, n. 502 e s.m.i.);

D E T E R M I N A

- di approvare:
 - lo stato di avanzamento lavori n. 6 redatto dal Direttore dei Lavori, Arch. Ilario Toscano, in data 30.05.2011, recapitato il 13.6.2011, (**allegato**) e riferito ai lavori eseguiti a tutto il 31.03.2011 dalla Società di progetto M.G.R. VERDUNO 2005 spa con sede in MILANO - Viale Montegrappa 3, relativamente alla realizzazione della struttura nell'ambito della concessione di costruzione e gestione del nuovo ospedale Alba Bra, per un importo di € 39.329.757,02;
 - il certificato di pagamento n. 8 (**allegato**) compilato in data 01.07.2011 dal RUdP per la realizzazione del nuovo ospedale, Arch. Ferruccio Bianco, riferito alla quota di acconto dovuta al raggiungimento dell'avanzamento dei lavori stabilito dal citato art. 8 del Contratto di concessione e ammontante ad € 4.810.663,23 al netto dell'IVA;
- di autorizzare la liquidazione della somma di cui sopra nell'ammontare di € 4.810.663,23 oltre all'IVA 10% su quanto soggetto pari ad € 481.066,32 per un totale di € 5.291.729,55 e trova copertura nel quadro economico relativo alla realizzazione del nuovo ospedale approvato con determinazione n. 1142/TEC/005/03/0069 del 22 luglio 2003 e n. 699/TEC/005/04/0051 del 15.04.2004 e successivi aggiornamenti;
- di dare atto che il costo di € 5.291.729,55 farà carico al conto 1.12.214 (Fabbricati immobilizzazioni in corso ed acconti beni indisponibili) e trova copertura nel budget assegnato, per l'anno 2011, alla S.O.C. Servizi Tecnici;
- di dichiarare la presente determinazione, vista la necessità di ottemperare agli impegni temporali di contratto, immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 28, comma 2 della Legge Regionale 24 gennaio 1995, n. 10.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL COMMISSARIO
Giovanni MONCHIERO
F.TO MONCHIERO

Sottoscrizione per conferma del parere richiamato nel contesto della determinazione:

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Gianni BONELLI
F.TO BONELLI

IL DIRETTORE SANITARIO
Francesco MORABITO
F.TO MORABITO

Segue determinazione n. 959/TEC/COM/11/0051 del 28 luglio 2011

Sottoscrizione del proponente:

IL DIRETTORE DELLA
S.O.C. SERVIZI TECNICI
Ferruccio BIANCO
F.TO BIANCO

Allegat:

- *S.a.l. n.6 – lavori al 31.03.2011*
- *Certificato di pagamento n. 8(€5.291.729,55)*

Archivio: I.7.6.3

TR/sg

Segue determinazione n. 959/TEC/COM/11/0051 del 28 luglio 2011

H.S.L. CN2 Alba-Bra
Protocollo Generale



0031866
13/06/2011 REG_ASL_CN2

I.7

TEC

REGIONE PIEMONTE

AZIENDA SANITARIA LOCALE CN 2 ALBA - BRA

2.7.21

**APPALTO IN CONCESSIONE PER LA COSTRUZIONE E GESTIONE DI
ALCUNI SERVIZI DEL NUOVO OSPEDALE DI ALBA - BRA**

IMPRESA M.G.R.VERDUNO 2005 S.p.A.

Viale Monte Grappa n°3 MILANO

6° STATO D'AVANZAMENTO DEI LAVORI ESEGUITI A TUTTO IL 31/03/2011

CONTRATTO di	APPALTO	in data	18/11/2005	n.		rep. registrato fiscalmente il	16/01/2006
n. 170	Vol. 3						
1° ATTO AGGIUNTIVO		in data	28/07/2006	n.	1090		
2° ATTO AGGIUNTIVO		in data	14/07/2008	n.			

Importo contabile complessivo valorizzazione opera	€	125.602.944,82	Data della consegna	05/12/2005
Importo come sopra valorizzato dal concessionario	€	110.950.000,00	Data di inizio lavori	05/12/2005
Importo netto del contributo pubblico contrattuale	€	96.213.264,60	Scadenza del tempo utile	01/06/2010
Importo 1° atto aggiuntivo	€	0,00	Nuova scadenza del	
Importo 2° atto aggiuntivo	€	1.300.119,50	tempo utile	08/09/2010
IMPORTO totale netto del contributo pubblico	€	97.513.384,10	I lavori rimasero sospesi o prorogati per	
			Per cui la nuova scadenza del tempo utile è	08/09/2010
			Giorni impiegati in più	
			Giorni impiegati in meno	

Regione Piemonte - Azienda Sanitaria Locale CN2 "Alba - Bra"

Segue determinazione n. 959/TEC/COM/11/0051 del 28 luglio 2011

REGIONE PIEMONTE	
AZIENDA SANITARIA LOCALE CN 2 ALBA - BRA	
S.A.L. N° 6 Appalto in concessione per la costruzione e gestione di alcuni servizi del nuovo Ospedale Alba - Bra	
Contratto del 18 Novembre 2005	

Num.	WBS	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo parziale
1	1.2.2	Taglio piante e decespugliamento	A.C.	100,00%	22.176,00	22.176,00
2	1.3.1.1	Sbancamento 1° fase	A.C.	100,00%	424.310,16	424.310,16
3	1.3.1.2	Sbancamento 2° fase	A.C.	100,00%	336.690,84	336.690,84
4	1.3.1.3	Trattamento colonnare	A.C.	100,00%	559.585,02	559.585,02
5	1.3.2.1	Trattamento colonnare area a monte pali e pozzi	A.C.	100,00%	307.640,07	307.640,07
6	1.3.2.2	Scavo di sbancamento area pali e pozzi	A.C.	100,00%	87.805,31	87.805,31
7	1.3.2.3	Pali diam. 1800 mm	A.C.	100,00%	1.289.088,11	1.289.088,11
8	1.3.2.4	Trave di coronamento	A.C.	100,00%	507.708,13	507.708,13
9	1.3.2.5	Pozzi drenanti	A.C.	96,54%	512.892,28	495.153,81
10	1.3.3.1	Trattamento colonnare area pozzi	A.C.	100,00%	95.386,50	95.386,50
11	1.3.3.2	Scavo di sbancamento area pozzi	A.C.	100,00%	49.585,00	49.585,00
12	1.3.3.3	Pozzi drenanti	A.C.	96,69%	293.119,77	283.429,75
13	1.3.4.1	Trattamento colonnare area pozzi	A.C.	100,00%	10.447,50	10.447,50
14	1.3.4.2	Scavo di sbancamento area pozzi	A.C.	100,00%	49.585,00	49.585,00
15	1.3.4.3	Pozzi drenanti	A.C.	96,48%	261.295,33	252.098,05
16	1.3.5.1	Pali diam. 800 mm	A.C.	100,00%	74.229,38	74.229,38
17	1.3.5.2	Vasca EE	A.C.	99,51%	128.135,68	127.505,87
18	1.3.6.1	Trincee drenanti	A.C.	100,00%	387.274,29	387.274,29
19	1.3.6.2	Ripristino scotico	A.C.	100,00%	243.061,28	243.061,28
20	1.3.6.3	Ritombamento allineamenti	A.C.	100,00%	41.343,00	41.343,00
21	1.3.7	Muro di terra armata	A.C.	84,57%	411.813,84	348.257,14
22	1.3.8	Scavo in roccia	A.C.	100,00%	775.151,81	775.151,81
23	1.3.9	Allineamento 5 tra gli assi P e N	A.C.	87,47%	186.459,87	163.099,12
24	1.3.10.1	Opera di sostegno A	A.C.	100,00%	873.017,67	873.017,67
25	1.3.10.2	Opera di sostegno B	A.C.	100,00%	511.685,57	511.685,57
26	1.6.1.1	Scavo	A.C.	100,00%	22.778,91	22.778,91
27	1.6.1.2.1	Scavo zona C	A.C.	100,00%	1.134.083,37	1.134.083,37
28	1.6.1.2.2	Scavo zona A	A.C.	100,00%	977.216,21	977.216,21
29	1.6.1.2.4	Scavo zona B	A.C.	100,00%	592.376,65	592.376,65
30	1.6.1.3.1	Pali zona C	A.C.	100,00%	1.553.291,71	1.553.291,71
31	1.6.1.3.2	Pali zona A	A.C.	100,00%	2.319.583,81	2.319.583,81
32	1.6.1.3.4	Pali zona B	A.C.	100,00%	2.135.140,13	2.135.140,13
33		Opere strutturali in elevazione blocco 1	A.C.	100,00%	473.389,30	473.389,30
34		Opere strutturali in elevazione blocco 2	A.C.	65,81%	619.136,84	407.442,38
35		Opere strutturali in elevazione blocco 3	A.C.	100,00%	625.121,31	625.121,31
36		Opere strutturali in elevazione blocco 4	A.C.	59,32%	781.970,27	463.854,22
37		Opere strutturali in elevazione blocco 5	A.C.	100,00%	837.168,32	837.168,32
38		Opere strutturali in elevazione blocco 6	A.C.	63,11%	1.342.136,55	847.031,64
39		Opere strutturali in elevazione blocco 7	A.C.	100,00%	1.216.865,84	1.216.865,84
40		Opere strutturali in elevazione blocco 8	A.C.	100,00%	1.435.377,48	1.435.377,48
41		Opere strutturali in elevazione blocco 9	A.C.	53,92%	2.052.721,36	1.106.740,45
42		Opere strutturali in elevazione blocco 10	A.C.	100,00%	691.788,63	691.788,63
43		Opere strutturali in elevazione blocco 11	A.C.	69,08%	492.112,91	339.951,45
44		Opere strutturali in elevazione blocco 12	A.C.	48,69%	751.817,32	366.033,48
45		Opere strutturali in elevazione blocco 13	A.C.	76,65%	1.376.063,85	1.054.758,13
46		Opere strutturali in elevazione blocco 14	A.C.	81,06%	1.719.152,00	1.393.628,62
47		Opere strutturali in elevazione blocco 15	A.C.	100,00%	1.834.972,62	1.834.972,62
48		Opere strutturali in elevazione blocco 16	A.C.	100,00%	1.230.521,69	1.230.521,69
49		Muri cunicolo tecnico	A.C.	65,72%	1.695.535,47	1.114.291,78
50		Opere architettoniche livello -2	A.C.	5,45%	2.522.530,90	137.434,16
51		Opere architettoniche livello -3	A.C.	5,16%	1.986.964,19	102.461,76
52		Opere architettoniche livello -4	A.C.	11,10%	1.505.806,04	167.202,91
53		Opere architettoniche livello -5	A.C.	8,67%	638.900,70	55.360,87
54		Opere architettoniche livello -6	A.C.	11,62%	813.072,43	94.439,73
55		Facciate continue	A.C.	50,00%	3.728.923,98	1.864.461,99
56		Serramenti	A.C.	28,00%	2.287.081,46	640.382,81
57		Strutture radioterapia (computo allegato A)	A.C.	100,00%	1.017.996,05	1.017.996,05
58	BO001	Fusto pozzo drenante non ispezionabile Ø 1500	ml	85,00%	151.668,87	128.918,54
59	BO002	Fusto pozzo drenante ispezionabile Ø 1500	ml	85,00%	96.059,44	81.650,52

REGIONE PIEMONTE
AZIENDA SANITARIA LOCALE CN 2 ALBA - BRA
S.A.L. N° 6 Appalto in concessione per la costruzione e gestione di alcuni servizi del nuovo Ospedale Alba - Bra Contratto del 18 Novembre 2005

Num.	WBS	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	U.M.	Quantita	Prezzo Unitario	Importo parziale
60	BO004	Fondo pozzo drenante non ispezionabile	cad	85,00%	53.372,50	45.366,63
61	BO005	Fondo pozzo drenante ispezionabile	cad	85,00%	18.027,72	15.323,56
62	BO007	Copertura pozzo drenante non ispezionabile	cad	85,00%	13.298,50	11.303,73
63	BO008	Copertura pozzo drenante non ispezionabile	cad	85,00%	8.326,26	7.077,32
64	BO012	Esecuzione della condotta di fondo	ml	85,00%	132.807,36	112.886,26
65	BO025	Chiusino di ispezione in ghisa sferoidale	cad	52,00%	4.266,00	2.164,36
66	NP2008_1	Esecuzione di pali trivellati Ø 2000	ml	100,00%	619.598,70	619.598,70
67	NP2008_4	sovrapprezzo per l'utilizzo di cls XA2 per getti dei pali	mc	100,00%	71.215,20	71.215,20
68	ST010	Scavo a sezione obbligata	mc	100,00%	124.227,99	124.227,99
69	ST018/1	CLS R'ck 150	mc	100,00%	13.846,14	13.846,14
70	BO034	CLS R'ck 400	mc	100,00%	265.040,79	265.040,79
71	ST020/1	Getto in opera di cls con autobetoniera ... in fondazione	mc	100,00%	1.551,31	1.551,31
72	ST022/1	Getto in opera di cls con pompa ... in fondazione	mc	100,00%	43.042,05	43.042,05
73	ST024/1	Vibratura	mc	100,00%	10.254,98	10.254,98
74	ST025/1	Barre per cemento armato ... in elevazione	kg	100,00%	772.973,31	772.973,31
75	ST025/2	Barre per cemento armato ... in fondazione	kg	100,00%	247.263,50	247.263,50
76	ST031	Armatura a sostegno parete di scavo	mq	100,00%	4.353,54	4.353,54
77	ST033	Carpenteria per grandi orditure	kg	100,00%	16.764,93	16.764,93
78	ST055	Casseratura per il contenimento dei getti	mq	100,00%	37.659,82	37.659,82
79	NP2007_2	sovrapprezzo allo scavo di sbancamento ... per presenza di roccia compatta	mc	100,00%	128.811,07	128.811,07
		SOMMANO I LAVORI			€	39.329.757,02
		A dedurre ribasso d'asta del				
		Restano nette			€	39.329.757,02
		Verduno, li <i>30/Julaggio/2011</i>				
		IL DIRETTORE DEI LAVORI (Arch. Ilario TOSCANO)				

REGIONE PIEMONTE
AZIENDA SANITARIA LOCALE CN 2 ALBA - BRA

pag. 1

ALLEGATO AL 6° SAL
Cotabilità a misura delle strutture del
nuovo reparto di radioterapia

OGGETTO: APPALTO IN CONCESSIONE PER LA COSTRUZIONE E GESTIONE DI
ALCUNI SERVIZI DEL NUOVO OSPEDALE DI ALBA - BRA

IMPRESA: M.G.R.VERDUNO 2005 S.p.A.
Via Monte Grappa n.3 MILANO

Data, 31/03/2011

IL D.LL.
arch. Ilario TOSCANO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI			Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.		H/peso	unitario
RIPORTO							
LAVORI A MISURA							
1 ST018	CALCESTRUZZO CEMENTIZIO PER BUNKER CONFEZIONATO CON CENTRALE DI BETONAGGIO E CEMENTO 325 RCK 250						
	- FONDAZIONI BUNKER	13,80	21,200	1,450	424,21		
	- MURATURA PERIMETRALE BUNKER *(lung.=25,4+45,2+ 21,4+5,8+5,8+7,8)	111,40		4,220	470,11		
	- SOLETTA SUPERIORE BUNKER *(lung.=128+66,8)	194,80		1,800	350,64		
	SOMMANO m3				1.244,96	49,63	61.787,36
2 ST019	CALCESTRUZZO CEMENTIZIO CONFEZIONATO CON CENTRALE DI BETONAGGIO E CEMENTO 425 RCK 300 TRAVI SOLAIO						
	- TRAVI SECONDARIE						
	FILO 12- I,H,G,F	23,30	0,900	0,280	5,87		
	FILO 13- I,H,G	12,70	1,200	0,280	4,27		
	FILO 13' - I,I,H,G,F,E,D	28,40	1,200	0,280	9,54		
	FILO 13" - E,F,G	11,80	1,200	0,280	3,96		
	FILO 13''' - G,H,I	13,60	1,200	0,280	4,57		
	FILO I DA 13 A 14	15,70	1,200	0,280	5,28		
	Parziale m3				33,49		
	- TRAVI PRINCIPALI						
	FILO I - DA 13 A 14	15,70	0,500	0,470	3,69		
	FILO H - DA 12 A 14	24,30	1,200	0,430	12,54		
	FILO G - DA 12 A 14	24,80	1,200	0,430	12,80		
	FILO F - DA 12 A 14	25,00	1,200	0,430	12,90		
	FILO E - DA 13 A 14	20,80	1,800	0,430	16,10		
	FILO E,D - 14	5,60	0,650	0,430	1,57		
	FILO E,D - 13"	4,50	0,850	0,430	1,64		
	FILO E,D - 13" A 14	5,80	0,900	0,430	2,24		
	FILO E,D - 13	4,50	0,850	0,430	1,64		
		4,50	0,550	0,430	1,06		
		4,00	0,900	0,430	1,55		
	FILO G,F,E - 13	15,00	1,200	0,430	7,74		
	Parziale m3				75,47		
	- CORDOLI						
		7,30	0,400	0,280	0,82		
		3,00	0,630	0,280	0,53		
		4,20	0,600	0,280	0,71		
	Parziale m3				2,06		
A RIPIORTARE					111,02		61.787,36

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					111,02		61'787,36
	- SOLETTA PIENA VANO SCALA		4,70	2,700	0,280	3,55		
	Parziale m3					3,55		
	SOMMANO m3					114,57	54,74	6'271,56
3 NP2011_01	CALCESTRUZZO CON INERTI DI BARITE							
	- MURI PERIMETRALI *(par.ug.=6,85+6+6,85+15)	34,70			4,220	146,43		
	- SOLETTA SUPERIORE *(par.ug.=15+81)	96,00			1,800	172,80		
	SOMMANO m3					319,23	822,84	262'675,21
4 ST023	GETTO IN OPERA DI CALCESTRUZZO PER STRUTTURE ARMATE IN EL ... E/O DELLA GRU PER IL SOLLEVAMENTO AL PIANO DEL MATERIALE. Vedi voce n° 1 [m3 1'244,96] Vedi voce n° 2 [m3 114,57] Vedi voce n° 3 [m3 319,23]					1'244,96 114,57 319,23		
	SOMMANO m3					1'678,76	17,80	29'881,93
5 ST024/1	VIBRATURA MEDIANTE VIBRATORE AD IMMERSIONE, COMPRESO IL CONSUMO DEL VIBRATORE E CONSUMO ENERGIA ELETTRICA O COMBUSTIBILE Vedi voce n° 4 [m3 1'678,76]					1'678,76		
	SOMMANO m3					1'678,76	2,84	4'767,68
6 ST025	FERRO TONDO PER C.A							
	- ARMATURA BUNKER *(H/peso=54020+99344+20000)				173364,00	0	173'364,00	
	- TRAVI SECONDARIE	35,00			180,000	6'300,00		
	- TRAVI PRINCIPALI	70,00			220,000	15'400,00		
	- CORDOLI	3,00			180,000	540,00		
	- SOLETTA	5,00			220,000	1'100,00		
	- MURATURA VANO SCALA	20,00			220,000	4'400,00		
	- FERRO SOLAIO PORTATA 500 KG/MQ	690,00			25,000	17'250,00		
	- FERRO SOLAIO PORTATA 1000 KG/MQ	120,00			35,000	4'200,00		
	- PALI DI FONDAZIONE				247110,00	0	247'110,00	
	SOMMANO kg					469'664,00	0,70	328'764,80
7 ST029/2	CASSERATURA PER GETTI							
	- TRAVI		23,30	0,900		20,97		
			12,70	1,200		15,24		
			28,40	1,200		34,08		
			11,80	1,200		14,16		
			13,60	1,200		16,32		
			28,60	0,650		18,59		
			15,70	1,200		18,84		
			15,70	0,500		7,85		
	A RIPIORTARE					146,05		694'148,54

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					146,05		694'148,54
			24,30	1,200		29,16		
			24,80	1,200		29,76		
			25,00	1,200		30,00		
			20,80	1,200		24,96		
			5,60	0,650		3,64		
			4,50	0,850		3,83		
			5,80	0,900		5,22		
			4,50	0,850		3,83		
			4,50	0,550		2,48		
			4,00	0,900		3,60		
		2,00	15,00		0,190	5,70		
		2,00	24,00		0,150	7,20		
		2,00	24,50		0,150	7,35		
		2,00	25,00		0,150	7,50		
		2,00	20,00		0,150	6,00		
	(lung.=5,4+4,5+5,8)	2,00	15,70		0,150	4,71		
	(lung.=4,5+4,5+4)	2,00	13,00		0,150	3,90		
		2,00	15,00		0,150	4,50		
	- CORDOLI		7,30	0,400		2,92		
			3,00	0,630		1,89		
			4,20	0,600		2,52		
	- MURATURE PERIMETRALI BUNKER *(lung.=30+54+28+10+12+10+3,8+3,8+3,8+3,8+3,8+3,8+7,3+7,3)		181,40		4,220	765,51		
	a detrarre parti con cls baritico *(lung.=6*4,80+7,35+2,85+2,85)		41,85		4,220	-176,61		
	- SOLAIO BUNKER		160,00			160,00		
			70,00		1,800	126,00		
	a detrarre parti con cls baritico *(lung.=3,80+3,80+7,30)		14,90		1,800	-26,82		
	- MURI VANO SCALA *(par.ug.=2*2)*(lung.=2,9+2,6+3,3+1,65)	4,00	10,45		4,500	188,10		
	- SOLETTA PIENO IN CLS	30,00			0,330	9,90		
						1'586,23		
						-203,43		
						1'382,80	24,05	33'256,34
8	SOLAIO PREDALLES - STRUTTURE INTERNE							
ST032/1	- SOLAIO *(par.ug.=40,5+40+35,2+38,1+35,9+36+34,2+23,4+26,3+15+16,9+18,8+17+32,5+30,9+17,60+16+16+17)	507,30				507,30		
						507,30	53,95	27'368,84
9	PALI TRIVELLATI DA 1800 MM							
NPV1			1020,00			1'020,00		
						1'020,00	298,00	303'960,00
10	SOVRAPPREZZO PER UTILIZZO CLS XA2							
NPVA 3	per pali da 1800 mm				2593,860	2'593,86		
						2'593,86	12,00	31'126,32
11	SCAVO A SEZIONE AMPIA CON TRASPORTO IN SITO PREPOSTO							
ST009						1'000,00		
						1'000,00	4,80	4'800,00
12	SCAPITIZZATURA PALI IN CLS							
01.A02.A50.						75,00		
	A RIPORTARE					75,00		1'094'660,04

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					75,00		1'094'660,04
005	SOMMANO m3					75,00	183,10	13'732,50
13 NP2007_3	PALI TRIVELLATI DA 1200 MM a dedurre quantità già previste		111,00			-111,00		
	SI DETRAGGONO m3					-111,00	138,00	-15'318,00
14 NPV1	PALI TRIVELLATI DA 1800 MM a dedurre quantità già previste		55,00			-55,00		
	SI DETRAGGONO ml					-55,00	298,00	-16'390,00
15 NPVA 3	SOVRAPPREZZO PER UTILIZZO CLS XA2 a dedurre quantità già previste in progetto base				265,130	-265,13		
	SI DETRAGGONO mc:					-265,13	12,00	-3'181,56
16 ST018	CALCESTRUZZO CEMENTIZIO PER BUNKER CONFEZIONATO CON CENTRALE DI BETONAGGIO E CEMENTO 325 RCK 250 a dedurre quantità da progetto base		13,60	21,200	1,450	-418,06		
	SI DETRAGGONO m3:					-418,06	49,63	-20'748,32
17 ST023	GETTO IN OPERA DI CALCESTRUZZO PER STRUTTURE ARMATE IN EL ... E/O DELLA GRU PER IL SOLLEVAMENTO AL PIANO DEL MATERIALE. Vedi voce n° 16 [m3 -418.06]					-418,06		
	SI DETRAGGONO m3:					-418,06	17,80	-7'441,47
18 ST024/1	VIBRATURA MEDIANTE VIBRATORE AD IMMERSIONE, COMPRESO IL C ... O DEL VIBRATORE E CONSUMO ENERGIA ELETTRICA O COMBUSTIBILE Vedi voce n° 16 [m3 -418.06]					-418,06		
	SI DETRAGGONO m3:					-418,06	2,84	-1'187,29
19 ST025	FERRO TONDO PER C.A quantità già prevista per pali di fondazione		418,06		56,000 13917,000	-23'411,36 -13'917,00		
	SI DETRAGGONO kg:					-37'328,36	0,70	-26'129,85
	Parziale LAVORI A MISURA euro							1'017'996,05
	TOTALE euro							1'017'996,05
	Data, 31/03/2011							
	Il Direttore dei Lavori Arch. Ilario TOSCANO							
	A RIPIORTARE							

Segue determinazione n. 959/TEC/COM/11/0051 del 28 luglio 2011

Documenti - NUOVO OSPEDALE - liquidazioni - CERTIFICATO PAGAMENTO 8 per 6° sal.doc

Regione Piemonte
Azienda Sanitaria Locale CN 2
Sede legale: Via Vida n.10 - 12051 - ALBA

Struttura Operativa Complessa Servizi Tecnici
Dott. Arch. Ferruccio Bianco
Responsabile Unico del Procedimento per la realizzazione del Nuovo Ospedale Alba - Bra



OGGETTO: Concessione di costruzione e gestione del nuovo ospedale Alba - Bra nel Comune di Verduno - Lavori relativi alla realizzazione dell'opera

COMMITTENTE: ASL CN2 - Via Vida n. 10 - 12051 - ALBA - PI 02419170044

IMPRESA: M.G.R. Verduno 2005 S.P.A. - Viale Montegrappa, 3 - 20124 MILANO - PI e CF 08872021004

CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 8

Riferito alla RATA N. 8 corrispondente al 6° STATO DI AVANZAMENTO LAVORI

Il SOTTOSCRITTO

Responsabile Unico del Procedimento per la realizzazione del nuovo ospedale Alba Bra
VISTO

- La determinazione del Direttore Generale dell'A.S.L. 18 n. 1504/TEC/005/05/0117 del 23/09/2005 con la quale si è disposto di affidare, ai sensi dell'art. 21 comma 2 l. 109/94 e successive modifiche ed integrazioni, a seguito di gara a licitazione privata, alla costituenda ATI:
MAIRE LAVORI S.c.a.r.l. - Via di Vannina n. 88/94 - 00156 ROMA - CAPOGRUPPO
GESTO S.c.a.r.l. - Via della Consortia n. 2 - 37127 AVESA (VR) - MANDANTE
la concessione di costruzione e gestione del nuovo ospedale di Alba - Bra;
- La determinazione del Direttore Generale dell'A.S.L. 18 n. 1995/TEC/005/05/0156 del 15/12/2005 con la quale veniva approvato il contratto ed i relativi allegati, redatto sulla base dell'analogo documento a base di gara, con le integrazioni ed i completamenti necessari e conseguenti alla procedura di affidamento della Concessione di Costruzione e gestione del nuovo ospedale Alba - Bra nel Comune di Verduno;
- Il Contratto relativo alla Concessione di costruzione e gestione del nuovo ospedale Alba Bra nel Comune di Verduno, sottoscritto in data 18.11.2005 dal Direttore generale dell'ASL 18, Dott. Francesco Morabito e dal rappresentante legale del Raggruppamento facente capo all'Impresa Maire Lavori S.c.a.r.l., Arch. Eugenio Roncacci;
- L'art. 8 (Corrispettivo a favore del concessionario) del citato Contratto che sancisce le modalità di erogazione della somma stabilita quale contributo da parte dell'ASL per la realizzazione dell'opera, ammontante ad € 96.213.264,60 oltre all'IVA, al netto dell'IVA, da corrispondersi con le seguenti modalità:
 - 10% dell'importo all'inizio dei lavori;
 - 80% dell'importo per stati di avanzamento pari ciascuno ad almeno un decimo dei lavori complessivi, SAL che si considerano maturati a seguito dell'approvazione da parte del RUP;
 - 10% dell'importo dopo l'effettuazione del collaudo provvisorio;
- La determinazione del Direttore Generale dell'A.S.L. 18 n. 1994/TEC/005/05/0155 del 15/12/2005 con la quale veniva approvato il Verbale di Consegna dei Lavori relativi alla Realizzazione della nuova struttura nel Comune di Verduno nell'ambito della Concessione di costruzione e gestione del nuovo ospedale Alba Bra, redatto ai sensi dell'art 130 del regolamento approvato con DPR 554/1999, sottoscritto in data 5.12.2005 dal Direttore dei lavori, dal legale rappresentante del Concessionario e dal RUP, contestualmente all'inizio dei lavori;
- La nota in data 21.02.2006 con la quale l'ATI Maire Lavori S.c.a.r.l. e GESTO S.c.a.r.l., a norma di Contratto, comunicava la costituzione della Società di progetto M.G.R. VERDUNO 2005 spa con sede in ROMA - Via di Vannina 88/94, incaricata della realizzazione dell'opera e della gestione dei Servizi previsti in Contratto;
- Le determinazioni:
 - A.S.L. 18 n. 621/tec/005/06/0039 del 27/04/2006 relativa alla liquidazione del 10% quale anticipazione contrattuale;
 - A.S.L. CN2 n. 636/tec/005/08/0021 del 08/04/2008 relativa alla liquidazione dei lavori eseguiti a tutto il 31.1.2008 per un importo di € 6.949.946,40 al netto dell'IVA;
 - A.S.L. CN2 n. 948/tec/005/08/0039 del 28/05/2008 relativa all'approvazione del progetto di variante n. 2 relativo alle opere di bonifica idrogeologica e messa in sicurezza del versante collinare con un maggior costo rispetto al contratto di € 1.300.119,50 al netto dell'IVA;
 - A.S.L. CN2 n. 2321/114/tec/08/0106 del 31/12/2008 relativa alla liquidazione dei lavori eseguiti a tutto il 31.10.2008 (s.a.l. n. 2 del 14.11.2008) per un importo di € 2.671.380,10 al netto dell'IVA riferiti al contratto principale (c.p. n. 3) e di € 1.300.119,50 al netto dell'IVA riferiti a lavori in variante (c.p. n. 4);
 - A.S.L. CN2 n. 1957/000/DIG/09/0101 del 22.12.2009 relativa alla liquidazione dei lavori eseguiti a tutto il 17.12.2009 (s.a.l. n. 3 del 17.12.2009), per un importo di € 9.621.326,50 al netto dell'IVA (c.p. n. 5);
 - A.S.L. CN2 n. 1286/000/DIG/10/0046 del 06/09/2010 con la quale veniva approvato un accordo transitorio di deroga all'art. 8 del Contratto con aggiornamento dell'importo del contributo alla realizzazione dell'opera con il costo delle intervenute varianti e la riduzione ad un ventesimo dell'ammontare dei lavori per l'emissione dello stato di avanzamento;
 - A.S.L. CN2 n. 1792/TEC/DIG/10/0058 del 13.12.2010 relativa alla liquidazione dei lavori eseguiti a tutto il 30.09.2010 (s.a.l. n. 4 del 15.10.2010), per un importo di € 4.810.663,23 al netto dell'IVA (c.p. n. 6);
 - A.S.L. CN2 n. 278/TEC/COM/11/0002 del 03.03.2011 relativa alla liquidazione dei lavori eseguiti a tutto il 31.12.2010 (s.a.l. n. 5 del 21.01.2011), per un importo di € 4.810.663,23 al netto dell'IVA (c.p. n. 7);

ACCERTATO

dai documenti contabili compilati dal Direttore dei Lavori (6° s.a.l. del 30.05.2011 recapitato il 13.6.2011)



Segue determinazione n. 959/TEC/COM/11/0051 del 28 luglio 2011

- a. l'effettivo ammontare dei lavori eseguiti al 31.03.2011 in € 39.329.757,02
 b. che ai sensi dell'art. 8 del Contratto così come ridefinito dall'accordo transitorio in deroga è possibile emettere il 5° sal al raggiungimento del 35% dei lavori contrattuali configurati come segue:
 - importo contrattuale iniziale € 110.950.000,00+
 - importo perizia variante n.2 € 1.300.119,50 =
 - nuovo importo contrattuale € 112.250.119,50 per una conseguente
 - soglia minima per emissione 6° sal pari ad € 39.287.541,82 e perciò raggiunta e superata dall'avanzamento lavori di cui al punto a.

VISTI

I certificati precedentemente emessi

- Certificato Pagamento n. 1 in data 31 Marzo 2006 relativo all'Anticipazione per	€ 9.621.326,50
- Certificato Pagamento n. 2 in data 25 marzo 2008 relativo al 1° sal per	€ 6.949.946,40
- Certificato Pagamento n. 3 in data 18 dicembre 2008 relativo al 2° sal per	€ 2.671.380,10
- Certificato Pagamento n. 4 in data 18 dicembre 2008 relativo a perizia variante n. 2 per	€ 1.300.119,50
- Certificato Pagamento n. 5 in data 18 dicembre 2009 relativo al 3° sal per	€ 9.621.326,50
- Certificato Pagamento n. 6 in data 27 ottobre 2010 relativo al 4° sal per	€ 4.810.663,23
- Certificato Pagamento n. 7 in data 01 marzo 2011 relativo al 5° sal per	€ <u>4.810.663,23</u>
- per un totale di acconti versati, al netto di IVA, pari ad €	€39.785.425,46

CONSIDERATO

Che ai sensi dell'art. 8 del Contratto così come ridefinito dall'accordo transitorio in deroga è possibile liquidare un acconto pari ad un ventesimo del contributo pubblico per la realizzazione dell'opera, e quindi:

- Contributo contrattuale iniziale	€ 96.213.264,60
- integrazione perizia di variante n. 2	€ <u>1.300.119,50</u>
- Contributo pubblico aggiornato	€ 97.513.384,10
- a dedurre l'ammontare della perizia n. 2 già interamente liquidato (CP 4)	- € <u>1.300.119,10</u>
- Restano	€ 96.213.264,60

c. con il conseguente ammontare dell'acconto € 96.213.264,60/20= € 4.810.663,23

RITENUTO

di dover disporre la liquidazione dei compensi con le modalità previste dal Contratto di Concessione sottoscritto in data 18.11.2005 di cui in premessa

RISULTANDO

la seguente situazione contabile:

- QUANTIFICAZIONE DELL'ACCONTO CONTRATTUALE:

Rata	€ 4.810.663,23
I.V.A. 10%	€ 481.066,32
CREDITO totale del Concessionario	€ 5.291.729,55

CERTIFICA

Che per le motivazioni e circostanze sopra elencate si può pagare alla Società **M.G.R. Verduno 2005 S.P.A.** – Viale Montegrappa, 3 – 20124 MILANO – PI e CF 08872021004 - la somma di € **5.291.729,55**.

La liquidazione avverrà dietro presentazione di fattura accompagnata da DOCUMENTAZIONE attestante l'avvenuta ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI e degli ADEMPIMENTI PREVISTI A TUTELA DEI LAVORATORI dipendenti delle Imprese esecutrici dei lavori.

ALBA li, 01 luglio 2011



Il R.U.d.P.
 la realizzazione del nuovo ospedale
 Dott. Arch. Ferruccio Bianco

Segue determinazione n. 959/TEC/COM/11/0051 del 28 luglio 2011

<p>Invio al controllo della Giunta della Regione, ex art. 2, c. 1, L.R. 30 giugno 1992, n. 31 prot. n. _____ del _____, ricevuta dalla Regione in data _____</p> <p>Richiesta chiarimenti da parte della Regione prot. n. _____ del _____</p> <p>Risposta chiarimenti da parte della Regione con nota prot. n. _____ del _____, ricevuta dalla Regione in data _____</p> <p>Provvedimento conclusivo del procedimento n. _____ del _____</p> <p><input type="checkbox"/> declaratorio di nullità o decadenza <input type="checkbox"/> di annullamento o non approvazione <input type="checkbox"/> di approvazione</p>	<p>Invio al Collegio Sindacale Prot. n. _____ del _____</p> <p>Invio alla Rappresentanza della Conferenza dei Sindaci: Prot. n. _____ del _____</p> <p>CERTIFICATO DI REGISTRAZIONE CONTABILE Si dichiara l'avvenuta registrazione contabile da parte della S.O.C. Gestione Economico-Finanziaria Alba, li _____ IL FUNZIONARIO INCARICATO _____</p> <p>CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE Si certifica che la presente determinazione è stata posta in pubblicazione presso l'Albo dell'A.S.L. CN2, il _____ per quindici giorni consecutivi IL FUNZIONARIO INCARICATO S.O.C. AFFARI GENERALI</p>
CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'	
<p>Provvedimenti soggetti al controllo della Giunta della Regione</p> <p>Si certifica che la presente determinazione è divenuta esecutiva il _____</p> <p><input type="checkbox"/> per decorrenza dei termini <input type="checkbox"/> per approvazione da parte della Giunta della Regione</p>	<p>Provvedimenti non soggetti al Controllo della Giunta della Regione</p> <p>Si certifica che la presente determinazione è divenuta esecutiva il 28 LUGLIO 2011</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> essendo immediatamente eseguibile <input type="checkbox"/> essendo trascorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 3, L.R. 30/06/92, n. 31)</p>
IL FUNZIONARIO INCARICATO S.O.C. AFFARI GENERALI Silvia BARACCO F.TO BARACCO	