

Regione Piemonte - Azienda Sanitaria Locale CN2 "Alba - Bra"

D e t e r m i n a z i o n e D i r e t t o r i a l e

NUMERO GENERALE	CODICE PROPOSTA				DATA
	BUDGET TEC	ADOTT. DIG	ANNO 10	PROGR. 0058	
1792					13 DICEMBRE 2010

O G G E T T O :

NUOVO OSPEDALE ALBA - BRA - CONCESSIONE DEI LAVORI DI COSTRUZIONE E GESTIONE. LIQUIDAZIONE QUOTA RIFERITA AL IV° STATO AVANZAMENTO LAVORI.

I L D I R E T T O R E G E N E R A L E

Considerato che:

- in data 4 agosto 2003, veniva sottoscritto l'Accordo di Programma fra l'A.S.L. 18, la Regione Piemonte, la Provincia di Cuneo e i Comuni di Verduno, Alba e Bra con il quale, recepiti tutti gli atti e le azioni intraprese per pervenire alla approvazione del progetto definitivo del nuovo ospedale e alla programmazione della realizzazione dell'opera stessa, le parti interessate sancivano gli impegni per raggiungere tale obiettivo;
- tale Accordo di Programma è stato approvato con Decreto Presidente Giunta Regionale n. 126 del 17.10.2003;
- il quadro economico relativo alla realizzazione del nuovo ospedale è stato approvato dall'ASL 18 con determinazione del Direttore Generale n. 1142/TEC/005/03/0069 del 22 luglio 2003 e n. 699/TEC/005/04/0051 del 15.04.2004 e successivamente aggiornato in base all'evolversi del procedimento;

Visto:

- la determinazione A.S.L. 18 n. 1504/TEC/005/05/0117 del 23/09/2005 con la quale si è disposto di affidare, ai sensi dell'art. 21 comma 2 l. 109/94 e successive modifiche ed integrazioni, a seguito di gara a licitazione privata, alla costituenda ATI: MAIRE LAVORI S.c.a.r.l. - Via di Vannina n. 88/94 - 00156 ROMA [capogruppo] e GESTO S.c.a.r.l. - Via della Consortia n. 2 - 37127 AVESA (VR) [mandante] la concessione di costruzione e gestione del nuovo ospedale di Alba -Bra;
- il Contratto relativo alla Concessione di costruzione e gestione del nuovo ospedale Alba Bra nel Comune di Verduno, sottoscritto in data 18.11.2005 dal Direttore generale dell'ASL 18 e dal rappresentante legale del Raggruppamento facente capo all'Impresa Maire Lavori S.c.a.r.l.;
- l'art. 8 del citato Contratto, così come riformulato con Determinazione direttoriale n. 1286/000/DIG/10/0046 del 6 settembre 2010, che stabilisce di riconoscere al Concessionario, quale contributo per la realizzazione dell'opera, *la somma di € 96.213.264,60 aggiornata con*

Segue determinazione n. 1792/TEC/DIG/10/0058 del 13 dicembre 2010

l'importo delle eventuali varianti contrattualmente approvate, al netto dell' IVA, da corrispondersi con le seguenti modalità:

- *10% dell'importo all'inizio dei lavori;*
- *80% dell'importo per stati di avanzamento pari ciascuno ad almeno un ventesimo dei lavori complessivi previsti dal contratto, SAL che si considerano maturati a seguito dell'approvazione da parte del RUP;*
- *10% dell'importo dopo l'effettuazione del collaudo provvisorio;*
- la determinazione A.S.L. 18 n.1994/TEC/005/05/0155 del 15/12/2005 con la quale veniva approvato il Verbale di Consegna dei Lavori relativi alla Realizzazione della struttura nell'ambito della Concessione di costruzione e gestione del nuovo ospedale Alba Bra, sottoscritto in data 5.12.2005 dal Direttore dei lavori, dal legale rappresentante del Concessionario e dal RudP, con il contestuale inizio dei lavori;
- la nota in data 21.02.2006 con la quale l'ATI Maire Lavori S.c.a.r.l. e GESTO S.c.a.r.l., a norma di Contratto, comunicava la costituzione della Società di progetto M.G.R. VERDUNO 2005 spa con sede in ROMA – Via di Vannina 88/94, incaricata della realizzazione dell'opera e della gestione dei Servizi previsti in Contratto;
- la determinazione A.S.L. 18 n. 621/TEC/005/06/0039 del 27/04/2006 con la quale veniva approvata la liquidazione del *10% del contributo per la realizzazione dell'opera, contrattualmente previsto all'inizio dei lavori*, pari ad € 9.621.326,50 più IVA al 10% (certificato di pagamento n. 1);
- la determinazione A.S.L. CN2 n. 636/TEC/005/08/0021 del 08/04/2008 con la quale veniva approvata alla liquidazione, in deroga a quanto stabilito dall'art. 8 del Contratto relativo alla Concessione di costruzione e gestione del nuovo ospedale Alba, dei lavori eseguiti a tutto il 31.1.2008 per un importo di € 6.949.946,40 al netto dell'IVA (certificato di pagamento n. 2), al fine di garantire la regolarità complessiva della gestione tecnico-economica della Convenzione, in considerazione di emerse criticità riguardanti il ritardato pagamento dell'acconto contrattuale e del rallentamento dei lavori per emergenti difficoltà tecniche impreviste;
- la determinazione A.S.L. CN2 n. 948/TEC/005/08/0039 del 28/05/2008 con la quale veniva approvato il progetto di variante n. 2 relativo alle opere di bonifica idrogeologica e messa in sicurezza del versante collinare nell'ambito del contratto di concessione di costruzione e gestione del nuovo ospedale, con un maggior costo rispetto al contratto in essere di €1.300.119,50 al netto dell'IVA;
- la determinazione A.S.L. CN2 n. 2321/114/TEC/08/0106 del 31/12/2008 con la quale veniva approvata la liquidazione dei lavori eseguiti a tutto il 31.10.2008 per un importo di €2.671.380,10 al netto dell'IVA riferiti al contratto principale (certificato di pagamento n. 3) e di € 1.300.119,50 al netto dell'IVA riferiti a lavori in variante (certificato di pagamento n. 4);
- la determinazione A.S.L. CN2 n. 1957/000/DIG/09/0101 del 22/12/2009 con la quale veniva approvata la liquidazione dei lavori eseguiti a tutto il 17.12.2009 per un importo di €9.621.326,50 più IVA al 10% (certificato di pagamento n. 5);
- lo stato di avanzamento lavori n. 4 redatto dal Direttore dei Lavori, Arch. Ilario Toscano, in data 15.10.2010 (**allegato**) e riferito ai lavori relativi alla realizzazione della struttura nell'ambito della concessione di costruzione e gestione del nuovo ospedale Alba Bra, effettivamente compiuti e verificati al 30.09.2010, per un importo complessivo di € 31.700.755,55;

Considerato che il Responsabile Unico del Procedimento per la realizzazione del nuovo ospedale, Arch. Ferruccio Bianco, preso atto della documentazione prodotta dal Direttore dei Lavori, ha compilato il Certificato di pagamento n. 6 in data 27.10.2010 (**allegato**) riferito alla quota di acconto dovuta al raggiungimento dell'avanzamento dei lavori stabilito dal citato art. 8 del Contratto di concessione ed ammontante ad € 4.810.663,23 al netto dell'IVA;

Effettuata la registrazione contabile della spesa;

Su proposta conforme del Direttore S.O.C. Servizi Tecnici e Responsabile Unico del

Segue determinazione n. 1792/TEC/DIG/10/0058 del 13 dicembre 2010

procedimento per la realizzazione del nuovo ospedale Alba - Bra, (Arch. Ferruccio BIANCO);

Acquisito il parere favorevole, per quanto di competenza, dei Direttori Amministrativo e Sanitario (ex art. 3 comma 7 D.Lg.vo 30.12.92, n. 502 e s.m.i.);

D E T E R M I N A

- di approvare:
 - lo stato di avanzamento lavori n. 4 redatto dal Direttore dei Lavori, Arch. Ilario Toscano, in data 15.10.2010 (**allegato**) e riferito ai lavori eseguiti a tutto il 30.09.2010 dalla Società di progetto M.G.R. VERDUNO 2005 spa con sede in ROMA - Via di Vannina 88/94 relativamente alla realizzazione della struttura nell'ambito della concessione di costruzione e gestione del nuovo ospedale Alba Bra, per un importo di € 31.700.755,55;
 - il certificato di pagamento n. 6 (**allegato**) compilato in data 27.10.2010 dal RUdP per la realizzazione del nuovo ospedale, Arch. Ferruccio Bianco, riferito alla quota di acconto dovuta al raggiungimento dell'avanzamento dei lavori stabilito dal citato art. 8 del Contratto di concessione e ammontante ad € 4.810.663,23 al netto dell'IVA;
- di autorizzare la liquidazione della somma di cui sopra nell'ammontare di € 4.810.663,23 oltre all'IVA 10% su quanto soggetto pari ad € 481.066,32 per un totale di € 5.291.729,55 che farà carico al conto 1.12.214 (Fabbricati immobilizzazioni in corso ed acconti beni indisponibili) e trova copertura nel quadro economico relativo alla realizzazione del nuovo ospedale approvato con determinazione n. 1142/TEC/005/03/0069 del 22 luglio 2003 e n. 699/TEC/005/04/0051 del 15.04.2004 e successivi aggiornamenti;
- di dichiarare la presente determinazione, vista la necessità di ottemperare agli impegni temporali di contratto, immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 28, comma 2 della Legge Regionale 24 gennaio 1995, n. 10.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL DIRETTORE GENERALE
Giovanni MONCHIERO
F.TO MONCHIERO

Sottoscrizione per conferma del parere richiamato nel contesto della determinazione:

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Gregorio BARBIERI
F.TO BARBIERI

IL DIRETTORE SANITARIO
Francesco MORABITO
F.TO MORABITO

Sottoscrizione del proponente:

IL DIRETTORE DELLA
S.O.C. SERVIZI TECNICI
Ferruccio BIANCO
F.TO BIANCO

Allegati:- S.a.l. n. 4 - lavori al 30.09.2010
- Certificato di pagamento n. 6 del 27.10.2010

Archivio: I.7.6.3
TR/lm

Segue determinazione n. 1792/TEC/DIG/10/0058 del 13 dicembre 2010

REGIONE PIEMONTE

AZIENDA SANITARIA LOCALE CN 2 ALBA - BRA

**APPALTO IN CONCESSIONE PER LA COSTRUZIONE E GESTIONE DI
ALCUNI SERVIZI DEL NUOVO OSPEDALE DI ALBA - BRA**

IMPRESA M.G.R.VERDUNO 2005 S.p.A.

Via di Vannina 88/94 ROMA

4° STATO D'AVANZAMENTO DEI LAVORI ESEGUITI A TUTTO IL 30/09/2010

CONTRATTO di	APPALTO	in data	18/11/2005	n	rep. registrato fiscalmente il	16/01/2006
n. 170	Vol. 3					
1° ATTO AGGIUNTIVO		in data	28/07/2006	n.	1090	
2° ATTO AGGIUNTIVO		in data	14/07/2008	n.		

Importo contabile complessivo valorizzazione opera	€	125.602.944,82	Data della consegna	05/12/2005
Importo come sopra valorizzato dal concessionario	€	110.950.000,00	Data di inizio lavori	05/12/2005
Importo netto del contributo pubblico contrattuale	€	96.213.264,60	Scadenza del tempo utile	01/06/2010
Importo 1° atto aggiuntivo	€	0,00	Nuova scadenza del	
Importo 2° atto aggiuntivo	€	1.300.119,50	tempo utile	08/09/2010
IMPORTO totale netto del contributo pubblico	€	97.513.384,10	I lavori rimasero sospesi o prorogati per	
			Per cui la nuova scadenza del tempo utile è	08/09/2010
			Giorni impiegati in più	
			Giorni impiegati in meno	

1


Segue determinazione n. 1792/TEC/DIG/10/0058 del 13 dicembre 2010

REGIONE PIEMONTE	
AZIENDA SANITARIA LOCALE CN 2 ALBA - BRA	
S.A.L. N° 4 Appalto in concessione per la costruzione e gestione di alcuni servizi del nuovo Ospedale Alba - Bra	
Contratto del 18 Novembre 2005	

Num	WRS	DESCRIZIONE DEI LAVORI DELLE SOMMINISTRAZIONI	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo parziale
1	1.2.2	Taglio piante e decespugliamento	A.C.	100,00%	22.176,00	22.176,00
2	1.3.1.1	Sbancamento 1° fase	A.C.	100,00%	424.310,16	424.310,16
3	1.3.1.2	Sbancamento 2° fase	A.C.	100,00%	536.690,84	536.690,84
4	1.3.1.3	Trattamento colonnare	A.C.	100,00%	559.585,02	559.585,02
5	1.3.2.1	Trattamento colonnare area a monte pali e pozzi	A.C.	100,00%	307.640,07	307.640,07
6	1.3.2.2	Scavo di sbancamento area pali e pozzi	A.C.	100,00%	87.805,31	87.805,31
7	1.3.2.3	Pali diam. 1800 mm	A.C.	100,00%	1.289.088,11	1.289.088,11
8	1.3.2.4	Trave di ancoramento	A.C.	100,00%	507.708,13	507.708,13
9	1.3.2.5	Pozzi drenanti	A.C.	96,54%	512.892,28	495.153,81
10	1.3.3.1	Trattamento colonnare area pozzi	A.C.	100,00%	95.386,50	95.386,50
11	1.3.3.2	Scavo di sbancamento area pozzi	A.C.	100,00%	49.585,00	49.585,00
12	1.3.3.3	Pozzi drenanti	A.C.	96,69%	293.119,77	283.429,75
13	1.3.4.1	Trattamento colonnare area pozzi	A.C.	100,00%	10.447,50	10.447,50
14	1.3.4.2	Scavo di sbancamento area pozzi	A.C.	100,00%	49.585,00	49.585,00
15	1.3.4.3	Pozzi drenanti	A.C.	96,48%	261.295,33	252.098,05
16	1.3.5.1	Pali diam. 800 mm	A.C.	100,00%	74.229,38	74.229,38
17	1.3.5.2	Vasca EE	A.C.	99,51%	128.135,68	127.505,87
18	1.3.6.1	Trincee drenanti	A.C.	100,00%	387.274,29	387.274,29
19	1.3.6.2	Ripristino scotico	A.C.	100,00%	243.061,28	243.061,28
20	1.3.6.3	Ritombamento allineamenti	A.C.	100,00%	41.343,00	41.343,00
21	1.3.7	Muro di terra armata	A.C.	84,57%	411.813,84	348.257,14
22	1.3.8	Scavo in roccia	A.C.	100,00%	775.151,81	775.151,81
23	1.3.9	Allineamento 5 tra gli assi P e N	A.C.	87,47%	186.459,87	163.099,12
24	1.3.10.1	Opera di sostegno A	A.C.	100,00%	873.017,67	873.017,67
25	1.3.10.2	Opera di sostegno B	A.C.	100,00%	511.685,57	511.685,57
26	1.6.1.1	Scavo	A.C.	100,00%	22.778,91	22.778,91
27	1.6.1.2.1	Scavo zona C	A.C.	100,00%	1.134.083,37	1.134.083,37
28	1.6.1.2.2	Scavo zona A	A.C.	98,90%	977.216,21	966.466,83
29	1.6.1.2.4	Scavo zona B	A.C.	100,00%	592.376,65	592.376,65
30	1.6.1.3.1	Pali zona C	A.C.	100,00%	1.553.291,71	1.553.291,71
31	1.6.1.3.2	Pali zona A	A.C.	100,00%	2.319.583,81	2.319.583,81
32	1.6.1.3.4	Pali zona B	A.C.	100,00%	2.135.140,13	2.135.140,13
33		Opere strutturali in elevazione blocco 1	A.C.	84,56%	473.389,30	400.297,99
34		Opere strutturali in elevazione blocco 2	A.C.	37,44%	619.136,84	231.804,83
35		Opere strutturali in elevazione blocco 3	A.C.	100,00%	625.121,31	625.121,31
36		Opere strutturali in elevazione blocco 4	A.C.	27,31%	781.970,27	213.556,08
37		Opere strutturali in elevazione blocco 5	A.C.	100,00%	837.168,32	837.168,32
38		Opere strutturali in elevazione blocco 6	A.C.	26,50%	1.342.136,55	355.666,19
39		Opere strutturali in elevazione blocco 7	A.C.	100,00%	1.216.865,84	1.216.865,84
40		Opere strutturali in elevazione blocco 8	A.C.	100,00%	1.435.377,48	1.435.377,48
41		Opere strutturali in elevazione blocco 9	A.C.	43,99%	2.052.721,36	903.088,70
42		Opere strutturali in elevazione blocco 10	A.C.	100,00%	691.788,63	691.788,63
43		Opere strutturali in elevazione blocco 12	A.C.	28,10%	751.817,32	211.252,73
44		Opere strutturali in elevazione blocco 13	A.C.	32,93%	1.376.063,85	453.137,83
45		Opere strutturali in elevazione blocco 14	A.C.	49,72%	1.719.152,00	854.762,37
46		Opere strutturali in elevazione blocco 15	A.C.	81,95%	1.834.972,62	1.503.760,06
47		Opere strutturali in elevazione blocco 16	A.C.	100,00%	1.230.521,69	1.230.521,69
48		Muri cunicolo tecnico	A.C.	43,42%	1.695.535,47	736.201,50
49	BO001	Fusto pozzo drenante non ispezionabile Ø 1500	ml	85,00%	151.668,87	128.918,54
50	BO002	Fusto pozzo drenante ispezionabile Ø 1500	ml	85,00%	96.059,44	81.650,52
51	BO004	Fondo pozzo drenante non ispezionabile	cad	85,00%	53.372,50	45.366,63
52	BO005	Fondo pozzo drenante ispezionabile	cad	85,00%	18.027,72	15.323,56
53	BO007	Copertura pozzo drenante non ispezionabile	cad	85,00%	13.298,50	11.303,73
54	BO008	Copertura pozzo drenante non ispezionabile	cad	85,00%	8.326,26	7.077,32
55	BO012	Esecuzione della condotta di fondo	ml	85,00%	132.807,36	112.886,26
56	BO025	Chiusino di ispezione in ghisa sferoidale	cad	52,00%	4.266,00	2.218,32
57	NP2009	Esecuzione di pali trivellati Ø 2000	ml	100,00%	619.598,70	619.598,70
		a riportare				29.963.750,92

Segue determinazione n. 1792/TEC/DIG/10/0058 del 13 dicembre 2010

REGIONE PIEMONTE
AZIENDA SANITARIA LOCALE CN 2 ALBA - BRA
S.A.L. N° 4 Appalto in concessione per la costruzione e gestione di alcuni servizi del nuovo Ospedale Alba - Bra Contratto del 18 Novembre 2005

Num	WBS	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo parziale
						29.962.750,92
58	NP2005_4	sovrapprezzo per l'utilizzo di cls NA2 per getti dei pali	mc	100,00%	71.215,20	71.215,20
59	ST010	Scavo a sezione obbligata	mc	100,00%	124.227,99	124.227,99
60	ST018_1	CLS Rck 15C	mc	100,00%	13.846,14	13.846,14
61	BO004	CLS Rck 40C	mc	100,00%	265.040,79	265.040,79
62	ST020_1	Getto in opera di cls con autobetoniera in fondazione	mc	100,00%	1.551,31	1.551,31
63	ST022_1	Getto in opera di cls con pompa in fondazione	mc	100,00%	43.042,05	43.042,05
64	ST024_1	Vibratura	mc	100,00%	10.254,98	10.254,98
65	ST025_1	Barre per cemento armato in elevazione	kg	100,00%	772.973,31	772.973,31
66	ST025_2	Barre per cemento armato in fondazione	kg	100,00%	247.263,50	247.263,50
67	ST031	Armatura a sostegno parete di scavo	mq	100,00%	4.353,54	4.353,54
68	ST033	Carpenteria per grandi orditure	kg	100,00%	16.764,93	16.764,93
69	ST055	Casseratura per il contenimento dei getti	mq	100,00%	37.659,82	37.659,82
70	NP2007_2	sovrapprezzo allo scavo di sbancamento per presenza di roccia compatta	mc	100,00%	128.811,07	128.811,07
		SOMMANO I LAVORI			€	31.700.755,55
		A dedurre ribasso d'aste del Restano nette			€	31.700.755,55
		Verduno, li 15.10.2010				
		E. DIRETTORE DEI LAVORI (Arch. Ilario TOSCANO)				
						

Segue determinazione n. 1792/TEC/DIG/10/0058 del 13 dicembre 2010

Documenti - NUOVO OSPEDALE - liquidazioni - CERTIFICATO PAGAMENTO 6 per 4° sal.doc

Regione Piemonte
Azienda Sanitaria Locale CN 2
Sede legale: Via Vida n.10 - 12051 - ALBA

Struttura Operativa Complessa Servizi Tecnici

Dott. Arch. Ferruccio Bianco

Responsabile Unico del Procedimento per la realizzazione del Nuovo Ospedale Alba - Bra

ALBA (CN) - Via Vida n. 10 - 12051 - Tel. 0173.316.234 - Fax 0173.316.495
BRA (CN) - Via Vittorio Emanuele n. 3 - 12042 - Tel. 0172.420.280 - Fax 0172.420.320
E-mail: fbianco@aslcn2.it



OGGETTO: Concessione di costruzione e gestione del nuovo ospedale Alba - Bra nel Comune di Verduno - Lavori relativi alla realizzazione dell'opera

COMMITTENTE: ASL CN2 - Via Vida n. 10 - 12051 - ALBA - PI 02419170044

IMPRESA: M.G.R. Verduno 2005 S.P.A. - Via di Vannina 88/94 - 00156 ROMA - PI e CF 08872021004

CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 6

Riferito alla RATA N. 6 corrispondente al 4° STATO DI AVANZAMENTO LAVORI

Il SOTTOSCRITTO

Responsabile Unico del Procedimento per la realizzazione del nuovo ospedale Alba Bra

VISTO

- La determinazione del Direttore Generale dell'A.S.L. 18 n. 1504/TEC/005/05/0117 del 23/09/2005 con la quale si è disposto di affidare, ai sensi dell'art. 21 comma 2 l. 109/94 e successive modifiche ed integrazioni, a seguito di gara a licitazione privata, alla costituenda ATI:
MAIRE LAVORI S.c.a.r.l. - Via di Vannina n. 88/94 - 00156 ROMA - CAPOGRUPPO
GESTO S.c.a.r.l. - Via della Consortia n. 2 - 37127 AVESA (VR) - MANDANTE
la concessione di costruzione e gestione del nuovo ospedale di Alba - Bra;
- La determinazione del Direttore Generale dell'A.S.L. 18 n. 1995/TEC/005/05/0156 del 15/12/2005 con la quale veniva approvato il contratto ed i relativi allegati, redatto sulla base dell'analogo documento a base di gara, con le integrazioni ed i completamenti necessari e conseguenti alla procedura di affidamento della Concessione di Costruzione e gestione del nuovo ospedale Alba - Bra nel Comune di Verduno;
- Il Contratto relativo alla Concessione di costruzione e gestione del nuovo ospedale Alba Bra nel Comune di Verduno, sottoscritto in data 18.11.2005 dal Direttore generale dell'ASL 18, Dott. Francesco Morabito e dal rappresentante legale del Raggruppamento facente capo all'impresa Maire Lavori S.c.a.r.l., Arch. Eugenio Roncacci;
- L'art. 8 (Corrispettivo a favore del concessionario) del citato Contratto che sancisce le modalità di erogazione della somma stabilita quale contributo da parte dell'ASL per la realizzazione dell'opera, ammontante ad € 96.213.264,60 oltre all'IVA, al netto dell'IVA, da corrispondersi con le seguenti modalità:
 - 10% dell'importo all'inizio dei lavori;
 - 80% dell'importo per stati di avanzamento pari ciascuno ad almeno un decimo dei lavori complessivi, SAL che si considerano maturati a seguito dell'approvazione da parte del RUP;
 - 10% dell'importo dopo l'effettuazione del collaudo provvisorio;
- La determinazione del Direttore Generale dell'A.S.L. 18 n. 1994/TEC/005/05/0155 del 15/12/2005 con la quale veniva approvato il Verbale di Consegna dei Lavori relativi alla Realizzazione della nuova struttura nel Comune di Verduno nell'ambito della Concessione di costruzione e gestione del nuovo ospedale Alba Bra, redatto ai sensi dell'art 130 del regolamento approvato con DPR 554/1999, sottoscritto in data 5.12.2005 dal Direttore dei lavori, dal legale rappresentante del Concessionario e dal RudP, contestualmente all'inizio dei lavori;
- La nota in data 21.02.2006 con la quale l'ATI Maire Lavori S.c.a.r.l. e GESTO S.c.a.r.l., a norma di Contratto, comunicava la costituzione della Società di progetto M.G.R. VERDUNO 2005 spa con sede in ROMA - Via di Vannina 88/94, incaricata della realizzazione dell'opera e della gestione dei Servizi previsti in Contratto;
- La determinazione A.S.L. 18 n. 621/tec/005/06/0039 del 27/04/2006 con la quale veniva approvata la liquidazione del 10% del contributo per la realizzazione dell'opera, contrattualmente previsto all'inizio dei lavori;
- la determinazione A.S.L. CN2 n. 636/tec/005/08/0021 del 08/04/2008 con la quale veniva approvata alla liquidazione, in deroga a quanto stabilito dall'art. 8 del Contratto relativo alla Concessione di costruzione e gestione del nuovo ospedale Alba, dei lavori eseguiti a tutto il 31.1.2008 per un importo di € 6.949.946,40 al netto dell'IVA;
- la determinazione A.S.L. CN2 n. 948/tec/005/08/0039 del 28/05/2008 con la quale veniva approvato il progetto di variante n. 2 relativo alle opere di bonifica idrogeologica e messa in sicurezza del versante collinare nell'ambito del contratto di concessione di costruzione e gestione del nuovo ospedale, con un maggior costo rispetto al contratto in essere di € 1.300.119,50 al netto dell'IVA;
- lo stato di avanzamento lavori n. 2 redatto dal Direttore dei Lavori, Arch. Ilario Toscano, in data 14.11.2008 e riferito ai lavori relativi alla realizzazione della struttura nell'ambito della concessione di costruzione e gestione del nuovo ospedale Alba Bra, effettivamente compiuti e verificati al 31.10.2008, comprese le opere di cui al progetto di variante n. 2 relativo alle opere di bonifica idrogeologica e messa in sicurezza del versante collinare, per un importo complessivo di € 13.912.818,35;

Segue determinazione n. 1792/TEC/DIG/10/0058 del 13 dicembre 2010

- la determinazione A.S.L. CN2 n. 2321/114/tec/08/0106 del 31/12/2008 con la quale veniva approvata la liquidazione dei lavori eseguiti a tutto il 31.10.2008 per un importo di € 2.671.380,10 al netto dell'IVA riferiti al contratto principale (certificato di pagamento n. 3) e di € 1.300.119,50 al netto dell'IVA riferiti a lavori in variante (certificato di pagamento n. 4);
- lo stato di avanzamento lavori n. 3 redatto dal Direttore dei Lavori, Arch. Ilario Toscano, in data 17.12.2009 e riferito ai lavori relativi alla realizzazione della struttura nell'ambito della concessione di costruzione e gestione del nuovo ospedale Alba Bra, effettivamente compiuti e verificati al 17.12.2009, per un importo complessivo di € 25.193.330,05, ed il conseguente Certificato di pagamento n. 5 del 18.12.2009 per la liquidazione dell'acconto di € 9.621.326,50 al netto dell'IVA, approvati con determinazione n. 1957/000/DIG/09/0101 del 22.12.2009;
- la determinazione A.S.L. CN2 n. 1286/000/DIG/10/0046 del 06/09/2010 con la quale veniva approvato un accordo transitorio di deroga all'art. 8 del Contratto con aggiornamento dell'importo del contributo alla realizzazione dell'opera con il costo delle intervenute varianti e la riduzione ad un ventesimo dell'ammontare dei lavori per l'emissione dello stato di avanzamento;

ACCERTATO

dai documenti contabili compilati dal Direttore dei Lavori

- a. l'effettivo ammontare dei lavori eseguiti al 30.09.2010 in € 31.700.755,55
- b. che ai sensi dell'art. 8 del Contratto così come ridefinito dall'accordo transitorio in deroga è possibile emettere il 4° sal al raggiungimento del 25% (10% al 2° sal + 10% al 3° sal + 5% al 4° sal) dei lavori contrattuali configurati come segue:
- d. importo contrattuale iniziale € 110.950.000,00+
- e. importo perizia variante n.2 € 1.300.119,50 =
- f. nuovo importo contrattuale € 112.250.119,50 per una conseguente
- g. soglia minima per emissione 4° sal (25% di f)) pari ad € 28.062.529,87 e perciò raggiunta e superata dall'avanzamento lavori di cui al punto a.

VISTI

I certificati precedentemente emessi

- Certificato Pagamento n. 1 in data 31 Marzo 2006 relativo all'Anticipazione per	€ 9.621.326,50
- Certificato Pagamento n. 2 in data 25 marzo 2008 relativo al 1° sal per	€ 6.949.946,40
- Certificato Pagamento n. 3 in data 18 dicembre 2008 relativo al 2° sal per	€ 2.671.380,10
- Certificato Pagamento n. 4 in data 18 dicembre 2008 relativo a perizia variante n. 2 per	€ 1.300.119,50
- Certificato Pagamento n. 5 in data 18 dicembre 2009 relativo al 3° sal per	€ 9.621.326,50
- per un totale di acconti versati, al netto di IVA, pari ad €	€ 30.164.099,00

CONSIDERATO

Che ai sensi dell'art. 8 del Contratto così come ridefinito dall'accordo transitorio in deroga è possibile liquidare un acconto pari ad un ventesimo del contributo pubblico per la realizzazione dell'opera, e quindi:

h. Contributo contrattuale iniziale	€ 96.213.264,60
i. integrazione perizia di variante n. 2	€ 1.300.119,50
l. Contributo pubblico aggiornato	€ 97.513.384,10
m. a dedurre l'ammontare della perizia n. 2 già interamente liquidato (CP 4)	- € 1.300.119,10
n. Restano	€ 96.213.264,60

o. con il conseguente ammontare dell'acconto € 96.213.264,60/20= € 4.810.663,23

RITENUTO

di dover disporre la liquidazione dei compensi con le modalità previste dal Contratto di Concessione sottoscritto in data 18.11.2005 di cui in premessa

RISULTANDO

la seguente situazione contabile:

- QUANTIFICAZIONE DELL'ACCONTO CONTRATTUALE:	
. Rata	€ 4.810.663,23
. I.V.A. 10%	€ 481.066,32
. CREDITO totale del Concessionario	€ 5.291.729,55

CERTIFICA

Che per le motivazioni e circostanze sopra elencate si può pagare alla Società **M.G.R. Verduno 2005 S.P.A.** - Via di Vannina 88/94 - 00156 ROMA - PI e CF 08872021004 la somma di € **5.291.729,55**.

La liquidazione avverrà dietro presentazione di fattura accompagnata da DOCUMENTAZIONE attestante l'avvenuta ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI e degli ADEMPIMENTI PREVISTI A TUTELA DEI LAVORATORI dipendenti delle Imprese esecutrici dei lavori.

ALBA li, 27 ottobre 2010



Il R.U.d.P.
per la realizzazione del nuovo ospedale
Dott. Arch. Ferruccio Bianco

Segue determinazione n. 1792/TEC/DIG/10/0058 del 13 dicembre 2010

<p>Invio al controllo della Giunta della Regione, ex art. 2, c. 1, L.R. 30 giugno 1992, n. 31 prot. n. _____ del _____, ricevuta dalla Regione in data _____</p> <p>Richiesta chiarimenti da parte della Regione prot. n. _____ del _____</p> <p>Risposta chiarimenti da parte della Regione con nota prot. n. _____ del _____, ricevuta dalla Regione in data _____</p> <p>Provvedimento conclusivo del procedimento n. _____ del _____</p> <p><input type="checkbox"/> declaratorio di nullità o decadenza <input type="checkbox"/> di annullamento o non approvazione <input type="checkbox"/> di approvazione</p>	<p>Invio al Collegio Sindacale Prot. n. _____ del _____</p> <p>Invio alla Rappresentanza della Conferenza dei Sindaci: Prot. n. _____ del _____</p> <p>CERTIFICATO DI REGISTRAZIONE CONTABILE Si dichiara l'avvenuta registrazione contabile da parte della S.O.C. Gestione Economico-Finanziaria Alba, li _____ IL FUNZIONARIO INCARICATO _____</p> <p>CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE Si certifica che la presente determinazione è stata posta in pubblicazione presso l'Albo dell'A.S.L. CN2, il _____ per quindici giorni consecutivi IL FUNZIONARIO INCARICATO S.O.C. AFFARI GENERALI Silvia BARACCO F.TO BARACCO</p>
CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'	
<p>Provvedimenti soggetti al controllo della Giunta della Regione</p> <p>Si certifica che la presente determinazione è divenuta esecutiva il _____</p> <p><input type="checkbox"/> per decorrenza dei termini <input type="checkbox"/> per approvazione da parte della Giunta della Regione</p>	<p>Provvedimenti non soggetti al Controllo della Giunta della Regione</p> <p>Si certifica che la presente determinazione è divenuta esecutiva il 13 DICEMBRE 2010</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> essendo immediatamente eseguibile <input type="checkbox"/> essendo trascorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 3, L.R. 30/06/92, n. 31)</p>
IL FUNZIONARIO INCARICATO S.O.C. AFFARI GENERALI Silvia BARACCO F.TO BARACCO	